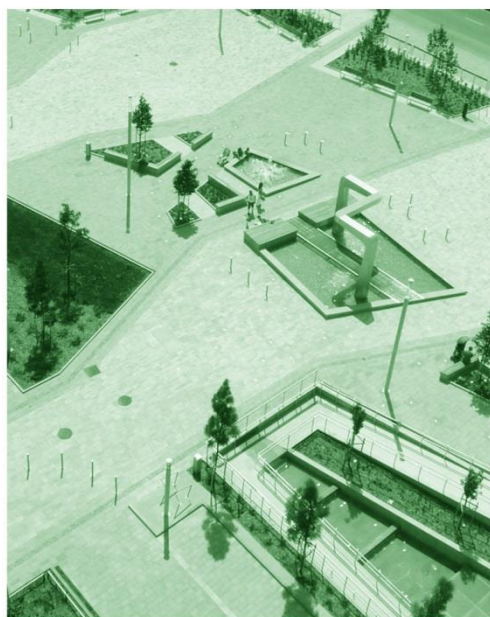




RÁKOSMENTE
XVII. kerület
MODERN KERTVÁROS



RÁKOSMENTE

2015/2020

INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJA





RÁKOSMENTE 2015 – 2020
INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA

KÉSZÍTETTE a PEST-BUDAPEST konzorcium részéről:



Berényi Mária
Vojnits Csaba Ferenc

URBANITÁS Kft.

Felelős tervező településtervező
Településtervező



Balás Gábor
Szendrei Zsolt

HÉTFA Elemző Központ Kft.

Gazdaságfejlesztési szakértő
Építész, urbanista

KÉSZÍTÉSBEN KÖZREMŰKÖDÖTT:

Nemes Zoltán
Orosz István
Hanczár Emőke
Rhorer Ádám
Somogyi Eszter
Jordán Péter
András István
Varga András

Zöldfelületi és tájrendezési szakági tervező
Energiaközmű szakági tervező
Közmű szakági tervező
Közlekedési szakági tervező
Társadalompolitikai szakértő
Vízközmű szakági tervező
Műemlékvédelmi szakértő
Antiszegregációs szakértő

Budapest,
2015. augusztus 14.

SZÉCHENYI 2020

Tartalom

1.	BEVEZETŐ.....	9
2.	ÖSSZEFOGLALÓ HELYZETÉRTÉKELÉS.....	10
2.1	BEVEZETŐ	10
2.1.1	Rákosmente és vonzáskörzetének kapcsolata	11
2.1.2	A szomszédos települések fejlesztési elképzeléseinek bemutatása	11
2.2	HELYZETÉRTÉKELÉS.....	12
2.2.1	Társadalmi összetétel	12
2.2.2	Gazdaság.....	15
2.2.3	Önkormányzati ingatlangazdálkodás	18
2.2.4	Településfejlesztés intézményrendszere	19
2.2.5	Épített környezet	20
2.2.6	Zöldfelületi rendszer.....	22
2.2.7	Területi problémák	23
2.2.8	Intézményrendszer	25
2.2.9	Szociális ellátórendszer	26
2.2.10	Közoktatás	27
2.2.11	Egészségügy.....	29
2.2.12	Kultúra és sport	30
2.2.13	Infrastruktúra	31
2.3	MEGVALÓSULT PROJEKTEK	38
2.4	RÁKOSMENTE FŐBB PROBLÉMATERÜLETEI:	41
2.4.1	Társadalmi-gazdasági helyzet.....	41
2.4.2	Épített környezet	42
2.4.3	Természeti környezet problémái.....	43
2.4.4	Infrastruktúra	43
3.	2008-2013 KÖZÖTTI IVS RÖVID BEMUTATÁSA.....	46
3.1	A KERÜLET KORÁBBI CÉLRENDSZERE	46
3.2	AZ ELŐZŐ IVS-BEN KIJELELT AKCIÓTERÜLETEK.....	47
3.2.1	Városcsoba.....	47
3.2.2	Nyilas-tábla.....	47
3.2.3	Kucorgó tér	47
3.2.4	Flamingó park.....	47
3.2.5	Rákoscsaba	47
3.2.6	Hősök tere	47

3.2.7 Rákoshegy.....	48
3.2.8 Rákoscsaba-Újtelep	48
3.2.9 Rákoskert.....	48
3.2.10 Homoki szőlők	48
3.3 NAGYLÉPTÉKŰ MEGVALÓSULT FEJLESZTÉSEK.....	48
3.3.1 Rákosmente kerületközpont fejlesztése	48
3.3.2 Szociális városrehabilitáció Rákosmentén.....	48
3.3.3 Rákos-patak menti kerékpárút	48
3.3.4 Intézmények bővítése és korszerűsítése.....	48
3.4 IVS INDIKÁTORAINAK FELÜLVIZSGÁLATA	49
3.5 FUNKCIÓBŐVÍTŐ REHABILITÁCIÓINDIKÁTORAINAK FELÜLVIZSGÁLATA.....	49
3.6 MEGVALÓSÍTÁS	50
3.7 2007 ÉS 2014 KÖZÖTTI TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS ÁTFOGÓ ÉRTÉKELÉSE	50
4. HOSSZÚ TÁVÚ KONCEPCIONÁLIS CÉLOK RÖVID BEMUTATÁSA (2015-2030).....	54
4.1 RÁKOSMENTE JÖVŐKÉPE TÉRSÉGI SZEREPÉRE VONATKOZÓAN.....	54
4.2 TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI HORIZONTÁLIS ELVEK RÖGZÍTÉSE.....	54
4.3 RÁKOSMENTE HOSSZÚ TÁVÚ CÉLRENDSZERE	55
4.3.1 A GAZDASÁGI ÉS SZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT SZEREP MEGERŐSÍTÉSE.....	55
4.3.2 ÉPÜLETÁLLOMÁNY MINŐSÉGI FEJLESZTÉSE.....	55
4.3.3 RÁKOSMENTE KÖZLEKEDÉSI KAPCSOLATAINAK ERŐSÍTÉSE	55
4.3.4 TÁRSADALMI BIZTONSÁG ERŐSÍTÉSE.....	56
4.3.5 MINŐSÉGI ÉS HOZZÁFÉRHETŐ KÖZSZOLGÁLTATÁSOK FEJLESZTÉSE	56
4.3.6 FENNTARTHATÓ KÖRNYEZET ÉS VÁROSSZERKEZET MEGTEREMTÉSE	56
5. KÖZÉPTÁVÚ STRATÉGIAI CÉLOK	58
5.1 RÁKOSMENTE KÖZÉPTÁVÚ STRATÉGIAI CÉLJAI	58
5.1.1 ENERGETIKAI MEGÚJÍTÁS ÉS EGÉSZSÉGES KÖRNYEZET KIALAKÍTÁSA	59
5.1.2 KÖZSZOLGÁLTATÁSOK MINŐSÉGÉNEK ÉS ELÉRHETŐSÉGÉNEK FEJLESZTÉSE	60
5.1.3 IDENTITÁS ERŐSÍTÉSE, KÖZÖSSÉGÉPÍTÉS, KÖZBIZTONSÁG NÖVELÉSE.....	61
5.1.4 RÁKOSMENTE KÖZLEKEDÉSI HÁLÓZATÁNAK FEJLESZTÉSE	62
5.1.5 TELEPÜLÉSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE	63
5.1.6 GAZDASÁGFEJLESZTÉS.....	64
5.2 A TEMATIKUS ÉS A TERÜLETI CÉLOK KÖZÖTTI ÖSSZEFÜGGÉSEK BEMUTATÁSA.....	65
5.2.1 RÁKOSCSABA	65
5.2.2 RÁKOSCSABA-ÚJTELEP.....	65

5.2.3 RÁKOSKERESZTÚR	65
5.2.4 RÁKOSHEGY	66
5.2.5 RÁKOSLIGET	66
5.2.6 RÁKOSKERT.....	67
6. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK.....	68
6.1 AKCIÓTERÜLETEK.....	68
6.1.1 RÁKOSCSABAI ALKÖZPONT.....	69
6.1.2 KUCORGÓ TÉR	73
6.1.3 RÁKOSHEGY ALKÖZPONT	76
6.1.4 SZÁRAZHEGY.....	79
6.1.5 NYILAS-TÁBLA.....	83
6.1.6 HOMOKI SZŐLŐK (NAGYHANGÁCS)	86
6.1.7 RÁKOSKERTI AKCIÓTERÜLET.....	88
6.1.8 RÁKOSLIGETI – RÁKOSCSABA-ÚJTELEPI AKCIÓTERÜLET	91
6.1.9 AKADÉMIAÚJTELEP AKCIÓTERÜLET.....	96
6.1.10 RÁKOS – PATAK MENTI TERÜLETEK.....	98
6.1.11 „KRÍZIS ÉS VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEK” akcióterület.....	101
RÁKOSCSABA – KELETI KÖRZET AKCIÓTERÜLET	101
RÁKOSKERESZTÚR – PESTI ÚTI PANELÖVEZET AKCIÓTERÜLET	103
RÁKOSHEGY – KÖZÉPSŐ SZEGMENS AKCIÓTERÜLET	104
6.2 A KERÜLET EGÉSZÉ SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIA CÉLJAIHOZ.....	107
6.2.1 KULCSPROJEKTEK.....	107
6.2.2 TELEPÜLÉSRÉSZEKEN ÁTÍVELŐ FEJLESZTÉSI PROJEKTEK	125
6.3 A KERÜLETRÉSZEK SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIA CÉLJAIHOZ.....	127
6.4 A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI AKCIÓK (AKCIÓTERÜLETI TERV, KULCSPROJEKTEK) ÖSSZEHANGOLT, VÁZLATOS PÉNZÜGYI TERVE.....	130
6.4.1 AKCIÓTERÜLETEK.....	130
6.4.2 KULCSPROJEKTEK.....	140
6.5 KERÜLETI INTÉZMÉNYEK FEJLESZTÉSE.....	141
7. ANTISZEGREGÁCIÓS PROGRAM.....	151
7.1 SZEGREGÁLT VAGY SZEGREGÁCIÓVAL VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEK LEHATÁROLÁSA, TÉRKÉPI ÁBRÁZOLÁSA ÉS HELYZETELEMZÉSE	151
7.1.1 Szegregációs lehatárolás a KSH által készített szegregációs mutató alapján.....	151

7.1.2 Budapesti szintű 10%-os és 20%-os krízisterület-lehatárolás	154
7.1.3 Oktatási szegregáció.....	161
7.2 ANTISZEGREGÁCIÓS TERV FELÜLVIZSGÁLATA.....	165
7.3 ANTISZEGREGÁCIÓS PROGRAM	170
7.3.1 LAKHATÁSI PROGRAMOK	170
7.3.2 GAZDASÁGI PROGRAMOK	170
7.3.3 SZOCIÁLIS PROGRAMOK.....	171
7.3.4 RÁKOSMENTE AZ ITS-BEN, ILLETVE A HEP-BEN MEGFOGALMAZOTT, ANTISZEGREGÁCIÓT ELŐSEGÍTŐ PROGRAMJAI	171
7.4 AZ ITS-BEN MEGJELÖLT FEJLESZTÉSI PROGRAMOK SZEGREGÁCIÓS HATÁSAINAK CSÖKKENTÉSE	172
7.4.1 AKCIÓTERÜLETI FEJLESZTÉSEK SZEGREGÁCIÓS HATÁSÁNAK KEZELÉSE	172
7.4.2 AKCIÓTERÜLETEN KÍVÜLI FEJLESZTÉSEK SZEGREGÁCIÓS HATÁSÁNAK KEZELÉSE	173
7.4.3 ANTISZEGREGÁCIÓS INTÉZKEDÉSEK MEGJELENÉSE A FEJLESZTÉSI TERVEKBEN ÉS A KONCEPCIÓBAN.....	173
7.4.4 A KERÜLET ALÁBBI DOKUMENTUMAI FOGLALKOZNAK ANTISZEGREGÁCIÓS INTÉZKEDÉSEKKEL:.....	174
7.5 ANTISZEGREGÁCIÓS CSELEKVÉSI PROGRAM.....	175
8. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI	180
8.1 BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK	180
8.1.1 Stratégiai célok logikai összefüggései.....	180
8.1.2 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia megvalósíthatósága	180
8.1.3 Célok megvalósítása érdekében tervezett tevékenységek egymásra gyakorolt hatása	181
8.1.4 A helyzetértékelésben beazonosított problémák és a stratégiai célok kapcsolata	181
8.1.5 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia és a Településfejlesztési Konceptió kapcsolata	183
8.2 KÜLSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK.....	185
8.2.1 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia és az Európai Unió tematikus célkitűzéseinek kapcsolata.....	185
8.2.2 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia és a Partnerségi Megállapodás kapcsolata	188
8.2.3 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia és az illetékes Operatív Programok kapcsolata	189
8.2.4 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia és az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió kapcsolata	194
8.2.5 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) és a fővárosi középtávú stratégia (Budapest 2020) kapcsolata	195

8.2.6 Rákosmente fejlesztési célrendszerének összhangja a hatályos településrendezési tervekkel.....	197
8.2.7 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia és a terület egyéb dokumentumainak kapcsolata	200
9. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI	202
9.1 PROJEKTOLDALI KOCKÁZATOK	202
Nem tudnak megvalósulni a kulcsprojektek	202
Kevés projekt valósul meg.....	202
A projektek egymásra épülése nem valósul meg.....	202
A tervezetthez képest eltolódnak a hangsúlyok, ami befolyásolja a cél megvalósulását	203
Ingtatlan tulajdonjogi kérdések	203
Nem várt szegregációs hatások.....	203
Váratlan demográfiai változások.....	203
Projektek beágyazottsága	204
9.2 FORRÁSOLDALI KOCKÁZAT	204
Nem állnak rendelkezésre a szükséges források.....	204
Nem a projekteknek megfelelő források állnak rendelkezésre.....	204
Külső gazdasági körülmények.....	205
10. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE.....	206
10.1 A CÉLOK ELÉRÉSÉT SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSI ÉS NEM BERUHÁZÁSI JELLEGŰ ÖNKORMÁNYZATI TEVÉKENYSÉGEK	206
Rákosmente Önkormányzatát az alábbi fejlesztési és nem beruházás jellegű intézkedések szolgálják:	206
10.2 AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEINEK MEGHATÁROZÁSA	209
SZERVEZETI FELÉPÍTÉS	209
AZ ITS VÉGREHAJTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES HUMÁNERŐFORRÁS.....	210
10.3 TELEPÜLÉSKÖZI KOORDINÁCIÓ MECHANIZMUSAI, EGYÜTTMŰKÖDÉSI JAVASLATOK	211
10.3.1 Rákosmente és a Fővárosi Önkormányzat közti koordináció.....	211
10.3.2 Rákosmente és a szomszédos területek közti koordináció	212
10.3.3 Rákosmente és az agglomerációs települések közti koordináció	213
10.3.4 Térségi szemléletű gondolkodás, Rákosmente térségi szolgáltatási szerepe	213
10.4 MONITORING RENDSZER.....	215
Felülvizsgálat és módosítás	215
Stratégia előrehaladásának vizsgálata	215

Az ITS felülvizsgálata.....	216
Az ITS változtatásának szükséges lépései.....	216
11. PARTNERSÉG.....	217
11.1 Partnerség a településfejlesztési koncepció, valamint az integrált településfejlesztési stratégia során.....	217
11.2 PARTNERSÉG A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSA SORÁN	218
12. AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA JOGSZABÁLYI ILLESZKEDÉSE....	219
1. MELLÉKLET, CÉLOKHOZ RENDELT INDIKÁTOROK.....	221
2. MELLÉKLET, PROJEKTEKHEZ RENDELT OUTPUT INDIKÁTOROK.....	229
3. MELLÉKLET, INDIKATÍV PROJEKTLISTA	241
4. MELLÉKLET, INDIKATÍV SOFT PROJEKTLISTA.....	259

1. BEVEZETŐ

Rákosmente, Budapest XVII. kerülete a főváros egyik legnagyobb kiterjedésű részeként a keleti agglomeráció térségi központja. Rákosmente dinamikusan növekedő népességének és a nagyarányú családi házas beépítésnek köszönhetően Budapest kedvelt kertvárosias területe.

A kerület gazdasági területen komoly potenciálokkal rendelkezik. Az M0-sautóút, a „keleti kapu jelleg”, illetve a Budapest Liszt Ferenc nemzetközi repülőtér közelsége együttesen olyan lehetőségeket hordoz, melyek a jövőben tovább növelhetik a kerület erősségeit és gazdasági teljesítőképességét.

Rákosmente súlyos társadalmi feszültségektől mentes, a kerület lakosságának képzettségi és foglalkoztatási mutatói fokozatosan emelkedő tendenciát mutatnak. A kerület lakásállománya jónak mondható, alacsony komfortú lakások csak nagyon kis arányban találhatóak, az elmúlt időszakban lezajlott és a jövőben tervezett energetikai fejlesztéseknek köszönhetően a közintézmények és a lakóépületek is folyamatosan megújulnak.

A kerület nagyon gazdag természeti értékeinek és nagyarányú erdőterületeinek köszönhetően a pesti oldal legzöldebb kerülete. Területén található a Merzse-mocsár, Budapest egyetlen megmaradt mocsaras területe. Emellett a kerületet átszeli a Rákos-patak, mely komoly fejlesztési potenciált hordoz magában, és a pesti oldal egyik fontos ökológiai folyosója.

Jelen dokumentumban Rákosmente megfogalmazza középtávú stratégiai prioritásait, illetve ehhez kapcsolódó

főbb fejlesztési projektgondolásait. A stratégiai dokumentum összefoglalja a kerület céljait, illetve rész céljait, a kulcsprojektekkel kiegészítve. Ennek fontos oka, hogy az egyre szűkülő források közepette egyre jobban növekszik a települések közötti verseny. A csökkenő források szükségessé teszik, hogy a települések és a kerületek előre lefektetett prioritások mentén döntsenek a fejlesztésekről, és célzottan használják fel a forrásokat a kitűzött prioritások elérése érdekében. Ennek fontos eszközei a hazai gyakorlatban a városfejlesztési dokumentumok, a Településfejlesztési Koncepció (TK) és az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS). A fejlesztési dokumentum elődleges célja, hogy az elkészült megalapozó munkarészre támaszkodva meghatározza azokat a koncepcionális és stratégiai fókuszokat, amikre Rákosmente az elkövetkező 5-15 évben szeretne koncentrálni.

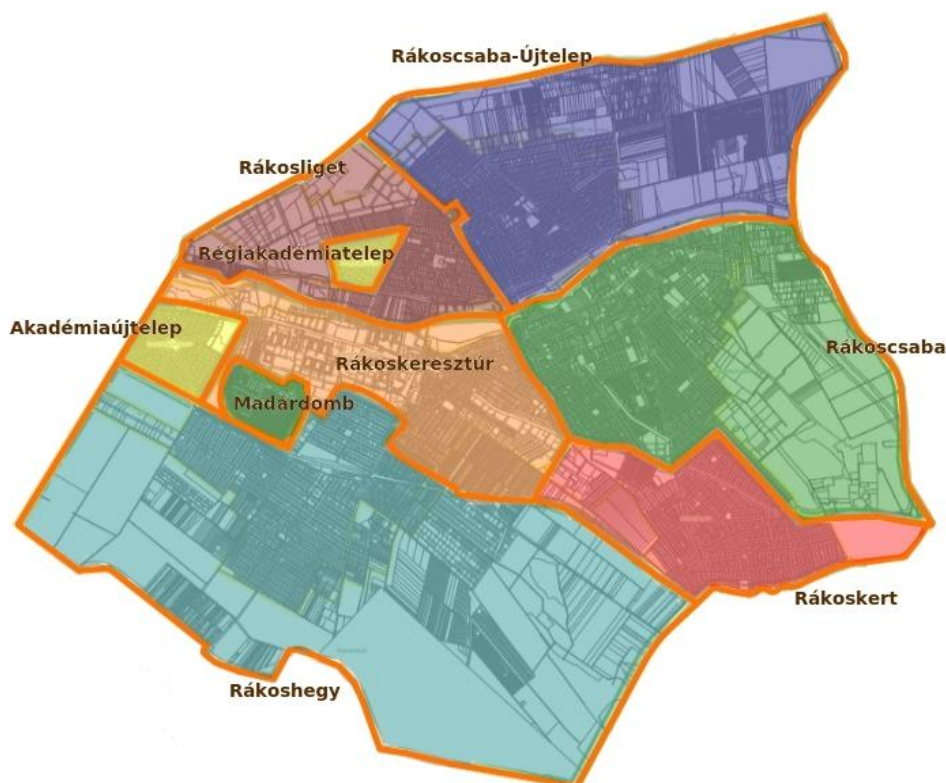
Az Integrált Településfejlesztési Stratégia egy olyan, középtávra szóló fejlesztési dokumentum, mely „a rendelkezésre álló és bevonható források ismeretében meghatározza a településfejlesztési koncepcióban meghatározott célok megvalósítását egyidejűleg szolgáló beavatkozásokat, programokat, továbbá a megvalósítás eszközeit és nyomon követését.” (1997. évi LXXVIII. Tv.).

Rákosmente Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) feladata, hogy középtávra, a 2015 és 2020 közötti időszakra határozza meg a kerület legfontosabb fejlesztési céljait, és rögzítse a főbb projektjeit, melyeket a párhuzamosan készülő Településfejlesztési Koncepcióban (TK) meghatározott hosszú távú alapokra épít (10-15 év).

2. ÖSSZEFOGLALÓ HELYZETÉRTÉKELÉS

2.1 BEVEZETŐ

Rákosmente, Budapest XVII. kerülete 1950-ben jött létre, több, addig önálló település egyesítésével és Budapesthez csatolásával. Rákosmentét északról Nagytarcsa és a XVI. kerület, nyugatról a X. kerület, délről a XVIII. kerület, dél-keletről Ecser, keleti irányból Maglód és Pécel határolja. A kerület ma kilenc városrészre tagolódik: Madárdomb, Akadémiaújtelep, Rákoscscaba, Rákoscscaba-Újtelep, Rákoshegy, Rákoskeresztúr, Rákoskert, Rákosliget, Régiakadémiatelep (1. ábra).



1. ábra Budapest XVII. kerület, Rákosmente kerületrészei (forrás: Megalapozó Vizsgálat)

Rákoskeresztúrt alapvetően meghatározzák a rajta keresztülmenő és határoló vonalas infrastruktúrák. Keleti oldalról az M0-s autópálya határolja, mely markánsan elválasztja a szomszédos agglomerációs településektől. Fő közlekedési tengelye a Pesti út, mely azon túl, hogy kapcsolatot biztosít a pesti belvárosi területekkel, egyben a keleti agglomeráció egy fontos közlekedési csatornája is, ezzel erősítve a kerületen áthaladó forgalom mennyiségét.

A kerületet észak-déli irányban három részre tagolja a rajta áthaladó hatvani és szolnoki vasútvonal, melyek erős határvonalakat húznak a várostestben. A hatvani vonallal párhuzamosan húzódik a Rákos-patak, mely szintén növeli a vasút tagoló jellegét.

Az egyes városrészek nem alkotnak kompakt várostestet, erősen tagoltak. A mozaikos szerkezetet a két legrégebbi település, Rákoscscaba és Rákoskeresztúr mezőgazdasági termelésre használt területeinek fokozatos beépítése és a beépítés jellegében való kismértékű eltérések okozzák. A kerületben nagy kiterjedésű zöld- és mezőgazdasági területek találhatók.

A kerület területének 44,5%-a belterület, 52,9%-a külterület és 2,6%-a zártkert. Rákosmente közigazgatási területének 28,6%-a szántó, 10,5%-a erdő művelési ágba tartozik.

Rákosmente belterületén a lakófunkció dominál, alvóvárosi szerep jellemzi Budapesten belüli helyzetét. A kerület gazdasági, közigazgatási és kereskedelmi központja Rákoskeresztúron található, a Pesti út – Ferihegyi út kereszteződése környezetében helyezkedik el, a többi városrész kizárólagosan kertvárosi jelleggel bír, kevesebb funkcióval rendelkezik.

A kerület a Pesti-síkságon terül el, itt található a pesti oldal legmagasabb pontja, a 241 méter magas Erdő-hegy, összehasonlításképp a Gellért-hegy 235 méter magasságú. Rákosmente három vízfolyás vízgyűjtő területének találkozásánál fekszik. Északi része a Szilas-patak, központi és délnyugati része a Rákos-patak, délkeleti része a Gyáli-patak vízgyűjtőjéhez tartozik, a kerületben tizenhárom forrás található. A három vízfolyás közül egyedül a Rákos-patak halad át közvetlenül a kerületen. A patak fővárosi szakaszának mederrendezése 1976-ban fejeződött be, amikor is a teljes mederszakaszt szilárd burkolattal látták el.

Rákosmente a főváros legnagyobb területű kerülete, összterülete 54,83 km², több mint 25-szerese a legkisebb budapesti kerületnek. Az 1 főre jutó zöld- és erdőterületek szempontjából, a II. és a XII. kerületek mellett, a legjobban ellátott fővárosi kerület. Erdőterületekkel való ellátottság szempontjából Rákosmente kiváló adottságokkal rendelkezik, a pesti oldal kerületei közül a legnagyobb kiterjedésű erdőterületek a XVII. kerületben találhatóak. Rendeltetésük szerint a legnagyobb arányban közjóléti erdők találhatóak, legnagyobb ilyen terület a Rákoshegy déli, Pestszentlőrincel határos részén található Városerdő. A be nem épített területek háromnegyed részét mezőgazdasági területek és parlagon hagyott területek teszik ki, egynegyed részét erdőként hasznosítják.

A helyzetértékelés összefoglalásában szereplő adatok és kerületi jellemzők a Megalapozó Vizsgálatból származnak, a levont következtetések a Vizsgálatban foglaltakra támaszkodnak.

2.1.1 Rákosmente és vonzáskörzetének kapcsolata

Rákosmente környező kerületekkel, településekkel való kapcsolatát autót, I. és II. rendű főútvonalak, a X. kerülettel, valamint Pécellel, Ecserral és Maglóddal vasútvonal is biztosítja. A kerület kelet-nyugati irányú megközelítése a belváros felől a Jászberényi út-Pesti út (31-es út) vagy a Keresztúri út-Pesti út, illetve a Bökényföldi út-Rákosligeti határút útvonalon lehetséges. A 31-es út biztosít kapcsolatot Maglódon, Nagykátán és Jászberényen keresztül Dormánddal. Az észak-déli közúti kapcsolatot a Cinkotai út-Bakancsos u.-Lőrinci út, illetve a Ferihegyi út-Baross u.-Bélatelepi út és a Naplás út vagy Tarcsai út-Zrínyi u. tengelyek biztosítják. A kerületben az Őrs vezér teréről induló és Rákoskeresztúr Fő terén megálló Volán buszokkal Pécel, Ecsér, Monor, Maglód, Gyömrő vagy Péteri is gyorsan elérhető. A kerületen két, az elővárosi közlekedést is segítő vasútvonal halad át, mindkettő kelet-nyugati irányban.

2.1.2 A szomszédos települések fejlesztési elképzeléseinek bemutatása

Rákosmente a Főváros X., XVI. és XVIII. kerületeivel, a budapesti agglomeráció települései közül Nagytarcsával, Pécellel, Maglóddal, Ecserral és Vecséssel határos. A XVII. kerülettel szomszédos települések fejlesztési elképzeléseit településszerkezeti terveik ábrázolják.

Nagytarcsa a XVII. kerület Nagytarcsával határos területei erdő övezetbe tartoznak. A településszerkezeti terv Nagytarcsa déli részén a kerülethatárhoz kapcsolódóan az M0 és M3 autópályák mellett mezőgazdasági területeket tartalmaz. A település déli részén, a meglévő iparterület folytatásában a kerülethatárhoz kapcsolódóan a 3101 jelű út mellett új közlekedési

terület került kijelölésre gépjármű várakozóhely létesítése céljából. A szerkezeti terv az ipari terület bővítését irányozza elő.

Pécel nyugati határánál lévő külterületein a településszerkezeti terv mezőgazdasági területet jelöl ki, mely szervesen kapcsolódik Rákosmente mezőgazdasági, illetve erdő övezeti besorolású területeihez. Pécel belterületén a fővárosba vezető Pesti út mindkét oldalán a közigazgatási határ mellett településközpont vegyes terület kap helyet. E terület északi határa és a Rákos-patak között hulladékkezelő, lerakó terület került kijelölésre, míg déli oldalán kereskedelmi, szolgáltató területet ábrázol a szerkezeti terv. Az M0 Pesti úti csomópontjánál a kerülethez kapcsolódó Maglód településszerkezeti terve az Ecser-Budapest-Pécel-Maglód belterülete által határolt területet kereskedelmi, szolgáltató gazdasági létesítmények elhelyezése céljára jelöli ki.

Ecser a XVII. kerület Ecserrel határos területei fejlesztésre szánt mezőgazdasági területek, Rákoskert kertvárosias (L4) beépítésű övezete, mezőgazdasági terület és erdőterület övezetekbe tartoznak. Budapest közigazgatási határától nem messze terül el a természetvédelmi oltalom alatt álló Merzse-mocsár. A Pesti út déli részén a mezőgazdasági rendeltetésű Rákoskerti-dűlőhöz illeszkedve Ecser szomszédos területe is mezőgazdasági övezetbe tartozik. Ecseren az M0 autópálya és a közigazgatási határ találkozásánál kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület található, melyhez kapcsolódik a Pesti út déli oldalán a Zsigmond utcánál lévő fejlesztési terület tervezett gazdasági funkciója.

Vecses a XVII. kerület Vecsével csak a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér területén határos.

Budapest XVIII. kerület a XVIII. kerület északi részén Rákosmente erdő, illetve kiskertes mezőgazdasági övezeteihez illeszkedő erdő övezetet jelöl a főváros településszerkezeti terve.

Budapest X. kerület A közös kerülethatár teljes X. kerületi szakaszán erdő övezetet jelöl a településszerkezeti terv.

Budapest XVI. kerület a XVI. kerület dél-délkeleti, Rákosmentével határos területeit a településszerkezeti terv, illeszkedve Rákosmente munkahelyi területeihez, munkahelyi és közlekedési terület (autóbusz garázs) övezetekbe sorolja.

A Naplás-tó természetvédelmi területét alkotó Cinkotai-Kis erdő a kerülethatáron a Szőlőhegyen lévő erdőövezethez csatlakozik.

2.2 HELYZETÉRTÉKELÉS

2.2.1 Társadalmi összetétel

Rákosmente lakossága ellentétben az országos tendenciákkal, növekedett az elmúlt időszakban. 1990 és 2011 között 16,6%-kal növekedett a lakónépesség száma (72 317 főről 84 381 főre). A népszámlálást követően tovább nőtt a kerület lakossága, mely arra utal, hogy a népesség további emelkedése várható a kerületben (lakónépesség száma 2013 végén 87 356 fő). A került népességének növekedése a nagyszámú beköltözőnek köszönhető, mivel a természetes népszaporulat a XVII. kerület tekintetében is – akárcsak az országos és a budapesti tendenciák – csökkenő, népességfogyást mutat. Rákosmentén a korosztályos adatok az országos mutatóktól minimális mértékben térnek el (1. táblázat). A 15-59 éves korosztály adja a népesség közel kétharmadát, míg a 60 év felettiek teszik ki a teljes lakónépesség negyedét. Az elmúlt 10 év alatt kismértékű elmozdulások voltak Rákosmente tekintetében, legnagyobb

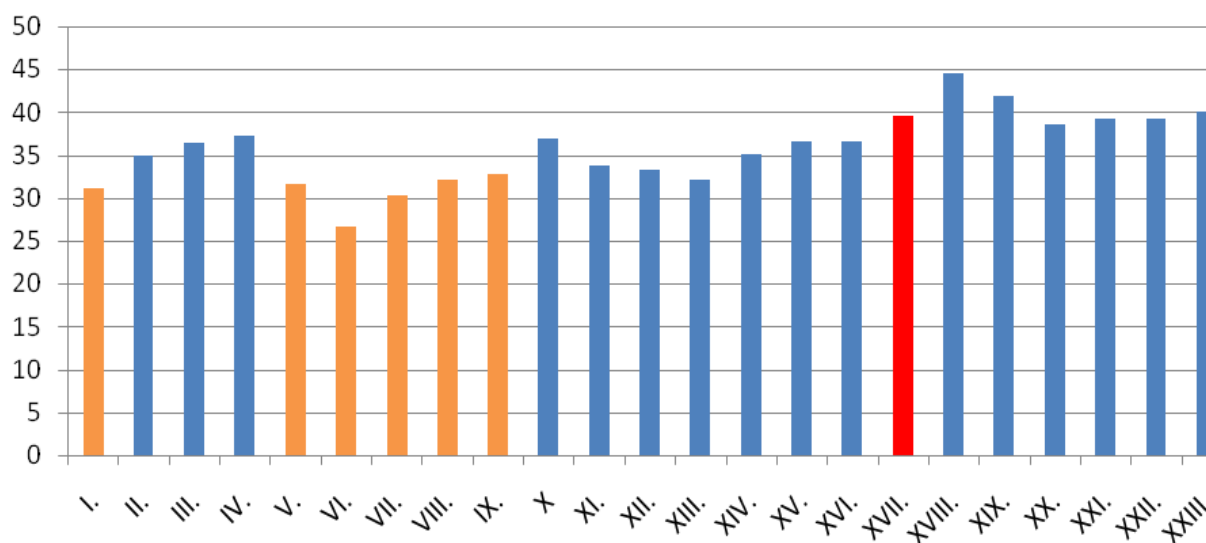
mértékben (5,2%) a 60 év feletti korosztály aránya növekedett, kismértékben ugyan, de megelőzve a budapesti és az országos átlagot is. Ennek eredményeként a kerület tekintetében inkább kismértékű előregedésről beszélhetünk, ami illeszkedik az országos tendenciákhoz.

		Összesen	0-14	15-34	35-59	60-
XVII. kerület	2001	79 989 fő	15,7%	29,9%	36,6%	17,9%
	2011	84 381 fő	14,5%	25,6%	36,9%	23,0%
Főváros	2001	1 777 921 fő	12,8%	30,6%	33,7%	23,0%
	2011	1 729 040 fő	12,2%	28,3%	34,2%	25,4%
Országos	2001	10 198 315 fő	16,6%	29,1%	33,9%	20,4%
	2011	9 937 628 fő	14,6%	26,1%	35,9%	23,5%

1. táblázat Lakónépesség korosztályos megoszlásának aránya a teljes népességhez viszonyítva (forrás: KSH)

Rákosmente területére két nemzetiség (német illetve szlovák) érkezett a történelem folyamán nagyobb lélekszámmal, mely mai napig meghatározza a nemzetiségi összetételt, legnagyobb számban német kisebbség található a kerületben (1,4%, 1145 fő). A nagyszámú német ajkú lakosság mellett százas nagyságrendben él még roma, román, szlovák és lengyel kisebbség Rákosmentén. Általánosságban elmondható, hogy az országos átlaghoz hasonló a kerület nemzetiségi összetétele, 0,5%-nál nagyobb eltérés csupán a roma nemzetiség esetén jelentkezik, ahol a helyi 0,5%-os adattal szemben országos szinten 3,1%-os arányról beszélhetünk.

A 2011-es népszámlálási adatok alapján a Rákosmentén élők 56,0%-a kerületen kívüli munkahelyen dolgozik, ez az arány megegyezik a budapesti ingázási adatoknak átlagával. Figyelembe véve a kerület külső helyzetét és a kedvezőtlen elérhetőségi feltételeit ez az érték jelentősebb mértékű megtett utat jelent Rákosmentén, mint a belsőbb kerületek esetében. Ingázásra vonatkozó statisztikai adatok alapján kimutatható nagyobb eltérés a külsőbb kerületek esetében, azonban Rákosmente adatai nem mutatnak kiugró értéket. A kerületben lakók munkahelyre való ingázási ideje átlagosan 39,56 perc, magasabb, mint a belső kerületek esetében, ami meghaladja a 35,97 percet (2. ábra).



2. ábra A kerületenkénti ingázási idő lakóhely szerint (perc, forrás: KSH, narancs – belső kerületek, piros – Rákosmente)

Rákosmentén a foglalkoztatási adatok a budapesti arányoknak megfelelően alakulnak. Megállapítható, hogy az aktív népesség aránya Budapesten némileg magasabb (1%-nál kisebb mértékben), mint Rákosmentén. Jövedelmi viszonyok szempontjából Rákosmente a budapesti kerületek középmezőnyének végén foglal helyet, bár a hozzávetőlegesen 110 000 Ft körül alakuló nettó jövedelem az országos átlagnál jelentősen magasabb.

Rákosmentén a foglalkoztatott nélküli háztartások aránya 30,7%, míg az alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban a foglalkoztatottak 25,8%-a dolgozik. A tartós munkanélküliek aránya 6,3%. Ezen adatok alapján Rákosmente illeszkedik Budapest északi és déli peremkerületeinek mutatóihoz.

A kerület képzettségi jellemzői elmaradnak a budapesti átlagtól, főként a felsőfokú végzettségűek vonatkozásában. Ez a különbség azonban fokozatosan csökken, a magasabb szintű képzettséggel rendelkezők aránya dinamikusan növekszik. A közép- és felsőfokú végzettséggel rendelkezők aránya 52,2%-ról 63,4% növekedett, mely tendencia a jövőben várhatóan fel fog gyorsulni, és ennek következtében a képzettségi színvonal további erősödése várható.

Rákosmente kerületszélei közül Rákoscsaba-Újtelep, Rákoskert, Rákoscsaba, Rákoshegy, Akadémiaújtelep, Régiakadémiatele, Rákoskeresztúr és Rákosliget vonatkozásában az elemzett társadalmi összetételben és a foglalkoztatási mutatókban jelentős szórás nem figyelhető meg.

A kerületszélek közül kettő, az 1980-90 között beépült Madárdomb lakosságának és a külterületeken élő népesség társadalmi adatai különböznek jelentős mértékben. Míg Madárdomb fiatal településrész, melynek lakosai többnyire a középréteg felsőbb szegmenseiből kerültek ki, érthetően itt az összes vizsgált mutató (foglalkoztatás, iskolai végzettség stb.) kiemelkedő értéket mutat. Addig a külterületi lakott területek minden vonatkozásban a város peremének számítanak, az iskolai végzettség, a dolgozók aránya, a lakásminőség e területeken mutatják a legalacsonyabb értékeket a kerületben. E külterületi, lakott területektől többször távol eső területeken a közművek sem állnak teljes körben rendelkezésre, így az itt élők jelentős hátrányokkal élik életüket.

A képzettség tekintetében is Rákoskeresztúr, Madárdomb és a külterületek mutatnak jelentős eltérést a kerület többi részéhez képest. A legnagyobb pozitív irányú eltérés Madárdomb esetén tapasztalható, itt a felsőfokú végzettséggel rendelkezők aránya hozzávetőleg kétszerese a kerületi átlagnak és több mint ötszöröse a külterületi mutatóknak. Szignifikánsan alacsonyabb Madárdombon a csak általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya kevesebb, mint a kerületi átlag fele. Ezzel szemben negatív irányú az eltérés Rákoskeresztúr és a külterületek tekintetében. A kerületközpont esetében, míg a felsőfokú végzettséggel rendelkezők aránya 7,2%-kal alacsonyabb a kerületi átlagnál, addig az általános iskolai végzettségűek aránya 2,3%-kal magasabb. A külterületek ennél rosszabb mutatókkal rendelkeznek, ezeken a területeken az általános iskolai végzettségűek aránya a kerületi átlagnak két és félszerese, a madárdombi mutatóknak közel hatszorosa, míg a felsőfokú végzettségűek aránya csupán a kerületi átlag harmada.

Az alacsony presztízsű foglalkoztatottak aránya a képzettségi adatokkal azonos mintázatot mutat. Madárdombon kifejezetten alacsony a kerületi átlaghoz viszonyítva ez a mutató, míg a külterületi részekben a közel 45%-os adat kiemelkedően magas. A tartós munkanélküliek

aránya Madárdombon és Régiakadémiatelepen a legkisebb, míg a külterületen élők vonatkozásában kiugróan magas érték tapasztalható. Nagyobb a szórás a kerületrészek között a foglalkoztatott nélküli háztartások arányát illetően, Madárdomb ezen indikátor esetén is a kerület legjobb értékét mutatja (20%).

Az adatok mellett fontos figyelembe venni, hogy Madárdomb területén és a külterületeken a teljes kerületi lakosság 5%-a él, így az itteni jelentősebb eltérések a teljes kerület társadalmi jellemzőit jelentősen nem befolyásolják.

Összességében megállapítható, hogy Rákosmentén jelentős térbeli társadalmi különbségek általánosságban nem fedezhetők fel.

2.2.2 Gazdaság

A kerület gazdaságát tekintve az ország legfejlettebb részéhez, a közép-magyarországi régióhoz tartozik. Rákosmente a budapesti keleti agglomerációs területek fontos ellátó központja, a környező települések számára (Ecser, Maglód, Pécel) vonzerőt jelent, és ellát közigazgatási, szolgáltatási, közművelődési és egészségügyi funkciókat is.

Jelentős potenciált hordoz magában a Budapest Liszt Ferenc nemzetközi repülőtérközelsége és az M0-s autópálya kerületi jelenléte, ami a kerületet a logisztikai, ipari vállalkozások számára vonzónak teheti. Rákosmentén két nagyobb ipari létesítmény (Daf, Volvo) és egy gyümölcsfeldolgozó (Rauch) található, a mezőgazdasági tevékenység a kerület területén elenyésző.

Rákosmentén a község a legnagyobb foglalkoztató, a 2010. évben a közfoglalkoztatottak számát közel 100 fővel emelték, melynek célja az volt, hogy a munkára képes, tartósan munkanélküli XVII. kerületi lakosok a korábbinál fokozottabb mértékben vegyenek részt a közfoglalkoztatásban annak érdekében, hogy rendszeres jövedelemhez jussanak. 2014 májusában 138 főt foglalkoztatott az önkormányzat, majd ez a szám folyamatosan növekedett, szeptemberre elérte a 160 fős létszámot. Az ősszel meghirdetésre került téli közfoglalkoztatási program kapcsán újabb emelkedés volt a foglalkoztatottak körében. Ez a program 2014 november-december hónapban indult és február 28-ig tartott. 2011-ben 8 új bölcsődei álláshely, míg 2014-ben a bővülő óvodai férőhelyeknek köszönhetően 28 munkahely létesült.

Meg kell említeni, hogy a kerület alvóváros jellegét tovább erősíti, az a tény, hogy a kerületben élő munkavállalók 54%-a kerületen kívül talál munkát.

Rákosmente lakosságának gazdasági aktivitását megnézve láthatjuk, hogy kismértékben ugyan, de növekedett a gazdaságilag aktív népesség aránya 2001 és 2011 között (2. táblázat). Azonban ezzel párhuzamosan jelentős növekedés figyelhető meg a munkanélküliek számának növekedésében is, számuk közel megduplázódott. Annak ellenére, hogy a nyugdíjasok arányában kis növekedés (1% alatti) tapasztalható a két népszámlálás között csökkent a nem aktív népesség aránya a kerületben.

A kerület kiemelt célja a magánszektor által biztosított munkahelyek számának növelése és a foglalkoztatottak arányának további növelése. A helyben történő munkavállalás növekedésével jelentősen javulhat a helyiek életminősége, az ingázás csökkentésével enyhülhet a kerület környezetterhelése és növekedhetnek a helyi bevételek is.

Rákosmentén 2011-ben 7 169 működő **vállalkozást** tartottak nyilván. A helyi gazdaságban mindenek előtt a szolgáltató jellegű vállalkozások dominálnak. Ágazati szempontból elsősorban a kiskereskedelem, a közlekedés-gépjárműjavítás, valamint a szállítás-raktározás

jelentős. A legjelentősebb mértékben a tercier szektor képviselteti magát, a működő vállalkozások 81,5%-a (5 842 darab) a szolgáltatási ágazatokban tevékenykedik. Lényegesen kisebb, de semmiképpen sem elhanyagolható mértékben jelen vannak a szekunder ág képviselői is, ahol összességében 1 286 vállalkozás működik. Jelentős arányban vannak jelen építőipari vállalkozások (18%, 699 darab), mely érték az országos (9,2%) és a budapesti arányhoz képest (6%) is magasabb. Mára a primer szektorban (mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halászat gazdasági ágban) működő vállalkozások aránya nem éri el az 1%-ot.

MUTATÓ	2001	2011
GAZDASÁGILAG AKTÍV NÉPESSÉG EGYÜTT (%)	45,7	49,4
Foglalkoztatottak (%)	42,8	44,2
Munkanélküliek (%)	2,9	5,2
GAZDASÁGILAG NEM AKTÍV NÉPESSÉG EGYÜTT (%)	54,3	50,6
Inaktív keresők (%)	27,7	26,2
Gyermekgondozási ellátásban részesülő (%)	2,4	2,3
Saját jogú öregségi nyugdíjas, járadékos (%)	19,1	20,1
Eltartottak (%)	26,7	24,5

2. táblázat Gazdasági aktivitás változása Rákosmentén (forrás: KSH)

2008 és 2010 között szignifikáns változás nem történt a nemzetgazdasági ágakban tevékenykedő vállalkozások megoszlásában, azonban a kereskedelem, gépjárműjavítás (G ág), információ-kommunikáció (J ág), az ingatlanügyletek (L ág) területén, valamint a szakmai, tudományos, műszaki tevékenységben működő vállalkozások száma diszkréten növekedett. A legnagyobb növekedés a K (ingatlanügyletek, gazdasági szolgáltatások) ágazatban volt tapasztalható.

Az egy főre jutó működő vállalkozások számát összevetve más kerületek adataival Rákosmente a 17. a kerületek sorrendjében. 2011 és 2012 között csökkent az egy főre vetített vállalkozások száma, mely egyrészt a lakónépesség számának növekedésének, másrészt a vállalkozások számában megfigyelhető csökkenésnek az eredménye.

Rákosmentén (Budapesthez hasonlóan) a működő társas vállalkozások több mint 90%-a 1-9 főt foglalkoztató mikrovállalkozás. A 250 főnél több foglalkoztatottal rendelkező társas vállalkozások száma 2011-ben Budapesten összesen 312 darab volt, ebből a XVII. kerületben összesen kettő működött.

Az Egyesült Vegyiművek Zrt. (EVM) korábban több mint ezer főt foglalkoztató gyár volt a kerületben azonban a fokozatos zsugorodásának köszönhetően 2013-as bezárása már 100 fős nagyságrendű munkaerőt érintett. Emellett komoly hatása volt a Malév csődjének és a Ferihegy 1 Terminál bezárásának, mely több ezer kerületi lakosnak adott munkát.

2011 decemberében a KSH adatai alapján 791 **kiskereskedelmi** üzletet tartottak nyilván. A kiskereskedelmi üzletek közül 133 élelmiszerüzlet, amelyből 132 élelmiszer vegyesüzlet és 1 hipermarket, 127 élelmiszer-szaküzlet és 406 nem élelmiszer jellegű kiskereskedelmi

szaküzlet volt. Az üzemanyagtöltő állomások száma a kerületben 2011-ben 14 volt, a járműszaküzletek száma 65. A kerületben három működő piacot és vásárcsarnokot tartanak nyilván, ebből egy önkormányzati, kettő pedig magántulajdonban van.

Habár 2001-hez képest csökkent a kiskereskedelmi üzletek száma, ez a tendencia nem minden üzlettípus esetén jelenik meg. 2001 óta a zöldség-, gyümölcsüzletek száma 22-ről 37 darabra; a hús-, húsarúszaküzletek száma 24-ről 30 darabra; a kenyér-, pékáru-, édességüzletek száma 8-ról 25 darabra; míg a palackozott italok szaküzleteinek száma 7-ről 12 darabra növekedett. A ruházati szaküzletek számában figyelhető meg jelentős csökkenés, míg 2001-ben 94 darab üzlet működött, addig 2011-ben csupán 42. Vegyesiparicik-üzletek és áruházak tekintetében is csökkenés történt, 33-ról 26 darabra. Az egyfajta termékre specializálódott szaküzletek száma jelentős növekedést mutatott 2001 és 2011 között. A kereskedelmi létesítmények kínálata elsősorban tartós fogyasztási cikkek terén hiányos, ennek köszönhetően a nagyobb választékra vágyók legközelebb az Örs vezér terén található üzletközpontokat látogatják meg.

Rákosmentén az elmúlt években a vendéglátóhelyek száma kismértékben ingadozott, számuk 2002-től 2012-ig 187 és 204 között változott. A 2012-es adatok szerint a vendéglátóhelyek száma 191, amelyből 111 étterem, büfé és cukrászda, 64 különböző italüzlet és zenés szórakozóhely, valamint 16 munkahelyi, rendezvényi és közétkeztetést végző vendéglátóhely volt.

Szálláshelyek számát tekintve a kerületben egy közösségi szálláshely (Pesti Szálló) található Rákoskeresztúron, egy panzió (Macskajaj Fogadó) Rákoskerten, valamint egy-egy egyéb szálláshely megnevezéssel Rákoshegyen és Rákoscsaba-Újtelepen. A szálláshelyeken 2013-ban 882 fő volt, ebből külföldi vendégek száma 75 fő volt. A vendégéjszakák száma 4922, ebből külföldiek által eltöltött vendégéjszakák száma 234.

A kerületi lakóhelyekről általánosságban elmondható, a természetközeli, nyugodt környezet együtt jár azzal is, hogy a tizen- és huszonevesek igényeként jelentkező **szórakozási lehetőségek**, Budapest belsőbb kerületeihez viszonyítva, korlátozottan állnak rendelkezésre. A kerület közintézmény ellátása szempontjából elsősorban a X. kerülethez kötődik, míg szórakozás, művelődés területén a belső kerületek kínálnak változatos kapcsolódási lehetőséget.

Az **önkormányzat gazdálkodását** tekintve, 2013-ban a bevételeinek közel háromnegyede a kötelező, egynegyede az önként vállalt, míg kevesebb, mint 5%-a az igazgatási feladatok ellátásából származott. 2013-ban az önkormányzati kiadások közül a kötelező kiadások adják a legnagyobb részt. Az önként vállalt feladatok ellátása a kiadások egyhatodát jelenti, míg az igazgatási feladatok ennek csak egy kis részét teszik ki. Összességében Rákosmente Önkormányzata a 2013. évi zárszámadását tekintve 3 390 981 e Ft tartálékkal rendelkezett, a 2010-es negatív pénzmaradvánnyal összevetve ez egy folyamatosan javuló tendenciát mutat (3. táblázat, 4. táblázat).

Év	Összeg (e Ft)
2010.	-362 015
2011.	665 164
2012.	1 705 815
2013.	3 390 981
2014.	4 762 426

3. táblázat Rákosmente Önkormányzat pénzmaradványának alakulása 2010 és 2014 között (forrás: Rákosmente Önkormányzata)

A 2014. évben a fennálló hitelállomány konszolidálásra került, így jelenleg Rákosmente Önkormányzatának nincs hitelállománya. Az önkormányzat kétféle helyi adót vezetett be, az építményadót és a telekadót, mellyel kapcsolatos részleteket az 58/2002. (XII. 27) helyi adókról szóló rendeletben dolgozta ki.

A kerületi önkormányzat 2006 és 2010 között több mint 4 milliárd forint európai uniós és hazai támogatást nyert intézménye és közterülete korszerűsítésére, bővítésére, közösségi programok megvalósítására. A korábbi évek gyakorlatának megfelelően a következő időszak fejlesztései során is szükséges külső források (európai uniós és hazai támogatások) bevonása.

Bevételek összesen intézményfinanszírozással (eFt)		Kötelező önk.-i feladatok (%)	Önként vállalt önk.-i feladatok (%)	Igazgatási feladatok (%)	Összesen (%)
2013. dec. 31.	17 926 350	70,2	26,1	3,7	100
Kiadások összesen intézményfinanszírozással (eFt)		Kötelező önk.-i feladatok (%)	Önként vállalt önk.-i feladatok (%)	Igazgatási feladatok (%)	Összesen (%)
2013. dec. 31.	14 535 369	80,2	15,7	4,1	100

4. táblázat Rákosmente bevételei és kiadásai 2013. december 31-i adatok alapján (forrás: Rákosmente Önkormányzata)

2.2.3 Önkormányzati ingatlangazdálkodás

Rákosmente képviselő-testülete 2013. augusztus 29-én a 290/2013. (VIII. 29.) Kt. határozatában fogadta el az önkormányzat közép- és hosszú távú **vagyongazdálkodási** tervét.

Rákosmente Önkormányzata 2013. december 31. napján összesen 68 600 178 000 Ft vagyonnal rendelkezett. Ezen belül az önkormányzat törzsvagyona (forgalomképtelen vagyon és a korlátozottan forgalomképes vagyon) 2013. december 31-i értéke 59 393 381 000 Ft. Ingatlanvagyonának közel háromnegyedét a forgalomképtelen ingatlanainak és az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogainak, közel egyötödét a korlátozottan forgalomképes ingatlanok és az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok, míg az ingatlanokban rejlő üzleti vagyona mindösszesen csak a teljes vagyonállomány 5%-át teszi ki (5. táblázat, 6. táblázat).

	Forgalomképtelen ingatlanainak és az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogainak		Korlátozottan forgalomképes ingatlanok és az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok		Önkormányzat ingatlanokban rejlő üzleti vagyonának	
	könyv szerinti értéke	becsült értéke	könyv szerinti értéke	becsült értéke	könyv szerinti értéke	becsült értéke
Ft	48 050 182 000	68 051 407 000	11 343 198 000	19 375 373 000	2 997 088 000	3 660 064 000
arány (%)	77,0	74,7	18,2	21,3	4,8	4,0

5. táblázat Rákosmente ingatlan vagyona 2013. december 31-i adatok alapján (forrás: Rákosmente Önkormányzata)

	Törzsvagyona (forgalomképtelen vagyon, korlátozottan forgalomképes vagyon)	Összvagyon
2013. dec. 31.	59 393 381 000 Ft	68 600 178 000 Ft

6. táblázat Rákosmente törzsvagyona 2013. december 31-i adatok alapján (forrás: Rákosmente Önkormányzata)

Az önkormányzat tulajdonában lévő 785 darab lakás közül 430 bérlakás lakott különböző jogcímen, továbbá 299 lakás megoszlik jogcím nélküli lakáshasználók, illetve lakáshasználati szerződéssel rendelkező lakosok között. Az adatok alapján ez mintegy 92,8 %-os kihasználtságot jelent, a lakások közül 56 darab üresen áll.

Az önkormányzati ingatlanállomány speciális eleme a Pesti út 27-29. szám alatti két önkormányzati bérlakástömb (garzonházak). A garzonházakban található lakások 100%-ban az önkormányzat tulajdonát képezik, azok speciális helyzete miatt – nem társasházak – a hatályos jogi környezet alapján nem értékesíthetőek. A két épület szociális bérlakásokat tartalmaz, házanként 185 darab 29 m² garzonlakás található bennük, az önkormányzat mindkét ház földszintjén biztonsági portaszolgálatot létesített és a földszinten lévő irodák nyílászárócsereje is megtörtént. A Pesti út 29. szám alatt található garzonház akadálymentesítésére is sor került.

Az önkormányzat tulajdonában 161 darab nem lakás céljára szolgáló helyiség van, amelyek nagy része bérleti szerződéssel rendelkezik. Ebből a 161 helyiségből jelenleg 42 üres, mely helyiségek 20-25%-a társasházak alagsorában található pincerekesz.

Rákosmente Önkormányzata jelentős méretű bel- és külterületi mezőgazdasági területekkel rendelkezik. Jelenleg közel 200 hektár terület van bérbe és használatba adva, az egyes területek nagysága 400 és 1000 m² között van.

2.2.4 Településfejlesztés intézményrendszere

A kerületi önkormányzat saját hatáskörében látja el településfejlesztési folyamatait. A településfejlesztéssel és településrendezéssel kapcsolatosan a kerületfejlesztési feladatok, a szabályozási tervek előkészítését, felülvizsgálatát, módosítását a Polgármesteri Irodához

tartozó **Főépítési Iroda** látja el. Az **EU Programiroda** feladata a hazai és európai uniós pályázatok figyelése, pályázatok elkészítése, megírása, a nyertes projektek megvalósítása és a projektekhez kapcsolódó pályázati elszámolások elkészítése. A **Városüzemeltetési Iroda** feladata a jogszabályok, a képviselő-testületi döntések előkészítése és végrehajtása, a jövőbeli projektek szakmai előkészítése, illetve a napi fenntartási munkák koordinálása. Az operatív településfejlesztés egyik központi egysége a 100%-os önkormányzati tulajdonú **Rákosmente Kft.**, melynek feladata az önkormányzat által kötelezően elvégzendő és az önként vállalt közfeladatok, illetve közszolgáltatások ellátása, valamint az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokkal kapcsolatos egyes feladatok teljesítése. A városfejlesztési feladatokat a Rákosmente Kft. az elkülönülten gazdálkodó, kizárólag a városfejlesztési feladatok ellátására létrehozott, külön vezetővel rendelkező **Városfejlesztési Részlege** útján látja el, melynek szervezete elkülönül az önkormányzat politikai és igazgatási szervezetétől, illetve a Rákosmente Kft. városüzemeltető tevékenységétől. Ezen felül az egyes projektek utólagos követése a projekt fenntartási időszakban szintén a Városfejlesztési Részleg feladatai közé tartozik.

2.2.5 Épített környezet

A kerületre általánosságban az intenzív, kertvárosias beépítés jellemző, szabadon álló vagy oldalhatáron álló beépítési móddal. Rákosmente beépített területének jelentős részét kitevő kertvárosias lakóterületen jellemzően a földszintes vagy a földszint+tetőtér, ritkábban a földszint+1 szintszámú, magastetős beépítés a jellemző, helyenként a földszint+1+tetőtér szintszámú épület is megjelenik. A kerület családi házakkal beépített lakóövezeteiben jellemzően szabályos téglalap alakú telkeket alakítottak ki, többnyire 400-800 m² közötti telekmérettel.

Ez alól kivételt képez a kerületközpont, mely a legsűrűbben beépített, 4-10 szintes iparosított technológiával épült, sávós, keretes, illetve pontházias beépítés jellemez, parkolókat és jelentős zöldfelületet felölelő közterületekkel kiegészülve, jellemzően az egyet nem meghaladó szintterületi mutatóval. Rákoskeresztúron a lakások jelentős része lakótepeken található. A teljes lakásállomány 21,8%-a található paneles technológiával épült épületben, melynek 99,8%-a Rákoskeresztúr területén található. Ha megnézzük a kerületközpont lakásösszetételét, ahol a teljes lakásállomány 33,5%-a található, akkor ott a lakásállomány 65,1%-át adják a házigyári technológiával készült lakások.

Szintén kivétel a kertvárosias beépítés alól a Madártelep és a Virágtelep ikerházas beépítése, illetve a Strázsahegy zárt sorú beépítése.

A 2011. évi népszámlálás statisztikája alapján 33 006 darab lakás volt a kerületben, melyből 32 997 lakás céljára szolgál, illetve további 9 darab lakott üdülő. Rákosmente esetében jut 100 lakásra és lakott üdülőre a legtöbb lakó Budapesten (286 fő). Összehasonlításként ez az érték az V. kerületben a legalacsonyabb, a XVII. kerületi érték 61,5%-a (176 fő).

A teljes lakásállomány 16%-a 2001 után épült, ami jól mutatja a kerületben lezajlott nagyarányú lakásépítést a 2000-es éveket követően, ez az arány a teljes budapesti lakásépítésnél 5%-kal magasabb (7. táblázat).

Terület	1946 előtt	1946– 1960	1961– 1970	1971– 1980	1981– 1990	1991– 2000	2001– 2005	2006– 2011	Összesen
Darab	3 872	2 072	3 236	5 858	9 525	3 267	2 428	2 748	33 006
Arány (%)	11,7	6,3	9,8	17,8	28,9	9,9	7,3	8,3	100 %

7. táblázat Rákosmente lakásállományának megoszlása az építés éve szerint (forrás: KSH)

Komfortfokozatát tekintve a teljes lakásállomány 86,6%-a (28 660 lakás) összkomfortos, míg komfortos lakásnak 3 556 lakás számít, ami a teljes állomány 10,8%-a. A félkomfortos és komfort nélküli lakások száma a kerületben 638 darab (375 és 263), ami nem éri el a teljes állomány 2%-át (1,9%). A Rákoskeresztúron található nagyarányú lakótelepi lakásoknak köszönhetően kiugróan magas az összkomfortos lakások száma, a teljes kerület összkomfortos lakásainak egyharmada itt található, Madárdomb mellett ebben a kerületrészben van az összkomfortos lakások aránya 90% felett. Ezzel szemben Rákoscsabán, Rákoscsaba-Újtelepen és Rákoshegyen nagyobb arányban vannak a komfortos lakások. Legrosszabb eredményeket a társadalmi mutatókhoz hasonlóan a külterületeken találunk, ahol az összkomfortos lakások a teljes lakásállomány felét, míg a komfortos lakások az egyharmadát teszik ki. Azonban ezen a részen található lakásállomány a teljes kerületének mindösszesen 1,3%-át teszik ki (8. táblázat).

LAKÁSOK ARÁNYA SZOBASZÁM ALAPJÁN			LAKÁSOK ARÁNYA KOMFORTFOKOZAT ALAPJÁN		
	DARAB	ARÁNY (%)		DARAB	ARÁNY (%)
Egyszobás lakások száma	2580	7,8	Összkomfortos lakások száma	28 660	86,8
Kétszobás lakások száma	8406	25,5	Komfortos lakások száma	3556	10,8
Háromszobás lakások száma	10 739	32,5	Félkomfortos lakások száma	375	1,1
Négy- és többszobás lakások száma	11 281	34,2	Komfort nélküli lakások száma	263	0,8
Összesen	33006	100 %	Szükség- vagy egyéb lakások száma	152	0,5
			Összesen	33 006	100%

8. táblázat Rákosmente lakásállományának megoszlása szobaszám és komfortfokozat alapján (forrás: KSH)

2001 és 2011 között a lakások száma 16%-kal emelkedett, legnagyobb mértékben a négyszobásnál nagyobb és az összkomfortos lakások aránya növekedett. Az épített lakásokon belül legnagyobb arányban a nagy alapterületű, négy és többszobás lakások vannak. A 2000-es éveket követően jelentős volumenű lakásépítés történt a kerületben, ekkor épült a jelenlegi lakásállomány 15%-a. A 2000-es évek elején lényegesen több lakás épült saját használat céljából. Kiemelkedő növekedés következett be 2003-ról 2004-re, az épített lakások száma több mint háromszorosára emelkedett. 2005 és 2009 között többségében értékesítés céljából építettek lakásokat, majd 2010-től kezdődően újból a saját használatra épített lakások kerültek többségbe. Az ingatlanok forgási sebességét tekintve azonban Rákosmente peremkerületi elhelyezkedéséből is adódóan csekély forgalmúnak minősül (2011-ben és 2012-ben sem érte el az 1%-ot) (9. táblázat).

	ÖSSZ.	SZOBASZÁM				KOMFORTFOKOZAT				
		1	2	3	4–	ÖSSZKOM F.	KOMF.	FÉLKOM F.	KOMFORT NÉLKÜL I	SZÜKSÉG-ÉS EGYÉB LAKÁS
2001	28 644	3 021	8 907	9 201	7 515	23 231	3 256	524	600	1 033
	100,00	10,6	31,1	32,1	26,2	81,1	11,4	1,8	2,1	3,6
2011	33 006	2 580	8 406	10 739	11 281	28 660	3 556	375	263	152
	100,00	7,8	25,5	32,5	34,2	86,8	10,8	1,1	0,8	0,5
VÁLT. (%)	115,2	-2,7	-5,6	0,4	7,9	5,7	-0,6	-0,7	-1,3	-3,2

9. táblázat Rákosmente lakásállományának változása 2001 és 2011 között a lakások szobaszámának és komfortfokozatának tekintetében (forrás: KSH)

Rákosmente területén több alulhasznosított épület található, azonban helyi értékvédelem híján az épületek állaga leromolhat. Fő jellemzőjük, hogy nem használják ki az ingatlanban rejlő lehetőségeket, a területek potenciálisan alulhasznosítottak, az épületek környezete lepusztult. A két legfontosabb ilyen jellegű épület a Bulyovszky-ház és a Hajdú-Bogáti-villa.

Az országos műemlékvédelem alatt álló, leromlott állapotú, irattárnak használt Bulyovszky-ház a Pesti út mellett található (Pesti út 107.). Az önkormányzati tulajdonban lévő egykori községháza épülete városképileg kedvezőtlen és kimondottan alulhasznosított. A Rákos-patak mellett a kertvárosias lakóterület szélén található Hajdú-Bogáti-villa (más néven Süllyedő kastély) épülete szintén alulhasznosított. A kedvező környezeti adottságok – kellemes zöldfelület, kerékpárút, sportpályák közelsége – kedvezően hathatnak új funkciók megtelepedésére. A terület hasznosításának lökést adhat a Rákos-patak integrált fejlesztése.

A kerületben városképi szempontból komoly problémát okoznak a több helyen megjelenő elárúsító pavilonok, melyek adhoc elhelyezkedésükkel és jellemzően kevésbé esztétikus megjelenésükkel rombolják az utcaképeket. Ezek egy része üresen áll (pl. az 525. téren található pavilonok nagy része vagy a Csaba vezér teret keleti oldalról határoló építmények). Ezen felül további városképi problémát jelentenek a szervtelenül megjelenő reklámhordozók.

2.2.6 Zöldfelületi rendszer

A **zöldfelületi rendszer** legalapvetőbb elemei az erdő- és mezőgazdasági használatú területek, továbbá a városi parkok, közparkok, közkertek, melyek a lakosság rekreációs igényeinek kielégítését szolgálják. A kerület e jellemzői kapcsán egy kettősség figyelhető meg, **az erdőterületek szempontjából a pesti oldal legjobban ellátott budapesti kerülete, közkertek, közparkok terén viszont kevésbé ellátottnak minősül.**

A teljes kerület szempontjából legjelentősebb városi zöldfelület a Népkert, mely nagy kiterjedésű és komplex funkciókínálattal ellátott közpark, a lakosok egész napos rekreációs igényeinek kielégítését szolgálja. A napközbeni rekreációt Rákosmentén a mozaikosan elhelyezkedő, kis vonzáskörzettel rendelkező kisméretű közterek és közparkok szolgálják. A kerületrészek között jó zöldfelületi ellátottságú területnek számít a Pesti út menti lakótelepek környezete, köszönhetően a beépítés jellegének. Kevés közhasználatú zöldfelület található a kerület kertvárosias területein. Általános probléma az, hogy a kerület közparkjai, fasorai növényállománya nagyrészt elöregedett, minőségi fenntartásuk komoly költségekkel jár.

A kerületben két fővárosi védettség alatt álló terület található. Legjelentősebb a Rákoshegyen lévő, a Budapest Liszt Ferenc nemzetközi repülőtér szomszédságában fekvő Merzse-mocsár, melynek korábbi környezeti problémáit sikerült kezelni, azonban folyamatos megőrzése a kerület fontos feladata. A kerület másik helyi védettség alatt álló természeti értéke, a Péceli út 206. szám alatti (134109 helyrajzi számú), majd' 3 500 m²-es „Péceli úti kert, természetvédelmi terület”. Ezeken felül a természeti környezet további kiemelt elemei a Naplás-tó térsége, fővárosi védettséget élvez a Népkert, valamint Rákoscsabán a Szabadság sugárúti fasor és a Rákoskert sugárúti platánsor is.

A **Rákos-patak** betonmederbe való terelése miatt megszűnt a patak korábbi természetes öntisztuló képessége, így szinte teljes egészében megszűnt benne az élet. A patak revitalizációja fontos célkitűzése nemcsak Rákosmentének, hanem a többi érintett kerületnek és településnek is. A kerület az előző programozási időszakban kerékpárutat alakított ki a patak kerületi szakasza mentén, mely kedvelt szabadidő-eltöltési és közlekedési útvonal.

2.2.7 Területi problémák

Klasszikus értelemben vett **barnamezős terület** a XVII. kerületben egy területen, a 2013-ban bezárt Egyesült Vegyiművek Zrt. Cinkotai úti telephelyén található (a több évtizedes vegyipari alapanyaggyártás során feltételezhetően a talaj szennyeződött). Emellett a kerületben további három területen találhatóak felhagyott vagy alulhasznosított ingatlanok, melyek nagyobb lehetőséget adnak barnamezős beruházási célokra:

- Az országos műemlékvédelem alatt álló, leromlott állapotú, irattárnak használt Bulyovszky-ház a Pesti út mentén található (Pesti út 107.).
- A Rákos-patak mellett a kertvárosias lakóterület szélén található Hajdú-Bogáti-villa (más néven Süllyedő kastély) szintén alulhasznosított.
- Az egykori mezőgazdasági termelészövetkezetek központi épületei, raktárai, szerelőműhelyei, egyes állattartó épületei napjainkban jellemzően kisipari funkcióknak, irodának, kereskedelmi tevékenységeknek adnak otthont.

Rákosmentén két **társadalmi konfliktusokkal terhelt, szlömösödött terület** található. Az 1970-80 között épült lakótelepi területek, illetve a Homokiszőlő zártkerti területe, mely részeken szükségesek olyan felzárkóztató jellegű intézkedések, melyek csökkentik a társadalmi konfliktusokat.

	Budapest XVII. kerület*	Szegregációval veszélyeztetett területek		
		Rákos-keresztúr	Rákos-hegy	Rákos-csaba
Lakónépesség száma (fő)	84 381	19 708	1 701	3 626
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül (%)	7,9	11,2	8,9	9,8
Felsőfokú végzettségűek a 25 éves és idősebbek arányában (%)	23,7	16,0	23,0	18,4
Munkanélküliségi ráta (%)	10,5	11,4	12,5	12,7
A gazdaságilag nem aktív népesség aránya az akcióterületi lakónépességen belül (%)	50,6	47,8	54,0	52,6
Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya (%)	30,7	30,0	39,5	31,8
Tartós munkanélküliek aránya az akcióterületen (%)	6,3	6,7	7,4	7,8

Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya (%)	25,8	30,8	28,5	31,1
Lakásállomány (db)	33006	8531	677	1316
Alacsony komfortfokozatú lakások aránya (%)	2,4	1,0	3,2	6,1
A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül (%)	2,0	1,0	2,7	4,8
Lakásfenntartási támogatás (LFT)-ben részesülő háztartások aránya (%)	0,7	1,3	0,7	0,8
Aktív korúak ellátásában részesülő taggal rendelkező háztartások aránya (%)	0,6	1,1	1,1	1,3
Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő háztartások aránya (%)	1,1	1,6	1,4	1,6

10. táblázat Rákosmente szegregációval veszélyeztetett területeinek statisztikai adatai (forrás Rákosmente Polgármesteri Hivatal 2014, KSH, 2011)

Definíció szerinti szegregátum nem található a kerületben, azonban a helyben vezetett nyilvántartások társadalomstatisztikai adatai alapján három olyan kiemelt **szegregációval veszélyeztetett terület** került kijelölésre, ahol feltételezhető a későbbi szociális típusú beavatkozás szükségessége. E három kijelölt terület (Rákoskeresztúr - Pesti úti panelövezet, Rákoshegy – Középső szegmens, Rákoscsaba - Keleti körzet) további vizsgálata indokolt, melynek oka egyrészt a segélyezési adatok kiugró értékei, amelyek szinte minden esetben bőven meghaladják a kerületi átlagot (átlagos érték 133%), valamint közrejátszanak további tényezők is, például a leromlott fizikai környezet (10. táblázat).

Rákoskeresztúr - Pesti úti panelövezet szegregációval veszélyeztetett terület Rákoskeresztúr kerületrész területének nagy részét lefedi, a rákoskeresztúri lakosság háromnegyede a Pesti úti panelövezetben él. A három szegregációval veszélyeztetett terület közül a Pesti út menti panelövezet mutatói a legkedvezőtlenebbek, a rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők tekintetében is. A kerületi átlagnál alacsonyabb a felsőfokú végzettséggel rendelkezők aránya, a legfeljebb általános iskola végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúak körében több mint 3%-kal magasabb a kerületi átlagnál. Az alacsony iskolázottság, a rossz lakáskörülmények, alacsony jövedelem mutatja, hogy az itt élők státusza átlagosan alacsonyabb, mint a kerület lakosságáé. Az akcióterületen 8 531 lakás található, több mint négyötöde panel vagy öntött beton falazatú, míg a fennmaradó rész téglá, kő vagy kézi falazóelemmel készült. A rákoskeresztúri akcióterület a kerület legsűrűbben lakott része.

Rákoshegy a harmadik legnépesebb kerületrész, az itt megjelölt **Rákoshegy - Középső szegmens** szegregációval veszélyeztetett terület lakóinak száma 1 701 fő. A terület lakosságának életkor szerinti megoszlása nagyobb eltéréseket mutat a kerületi arányszámokhoz viszonyítottn. Az akcióterületen a 60 évesnél idősebb korúak aránya csaknem 5%-kal magasabb, az aktív korúak aránya pedig 5%-kal alacsonyabb, mint a kerületi átlag. A rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúak egyharmadát teszik ki, ami a kerületi átlagarányt csaknem 2 százalékponttal haladja meg. A munkanélküliségi ráta 2%-kal haladja meg a kerületi átlagot. Megállapítható, hogy a lehatárolt területek közül a rákoshegyi szegmens lakossága mutatja a legalacsonyabb gazdasági aktivitást. A szegregációval veszélyeztetett terület egészét a hagyományos beépítés jellemzi. Az

alacsony komfortfokozatú lakások aránya, valamint a komfort nélküli, félkomfortos és szükségülakások aránya minimálisan ugyan, de meghaladja a kerületi átlagot. A lakások téglá, kő és kézi falazóelem falazatúak, mindössze tizenegy vályogház található a területen.

Rákoscsaba - Keleti körzet területén élők száma a 2011-es népszámlálás szerint 3 626 fő. A lakosság életkori összetételére a kerületben megfigyelhető átlag a jellemző. A foglalkoztatási és munkanélküliségi adatokat tekintve Rákoscsaba keleti szegmense rendelkezik a legkedvezőtlenebb mutatókkal a kerületi és a beavatkozási célterületek szintjén is. A rendszeres jövedelemmel nem rendelkezők és a foglalkoztatottak aránya az aktív korú népességben belül 3-3%-kal marad el a kerületi átlagtól, továbbá az alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya a kerületi átlagnál magasabb. A három kijelölt célterület közül a rákoscsabai szegmens mutatói tanúskodnak a legelmaradottabb lakásviszonyokról, az alacsony komfortfokozatú lakások aránya a kerületi átlag két és félszerese. Rákoscsaba keleti szegmensében a hagyományos, családi házas beépítés a jellemző. A lakások több mint kétharmad része három- vagy többszobás. Szembeötlő a vályog falazatú lakások magas aránya, a kerület vályogházainak több mint egyharmada található itt, elmondható, hogy ezen épületeket jellemzően nehéz sorsú, alacsony státuszú emberek lakják. A lakásállomány túlnyomó részét a szegregációval veszélyeztetett területen is a téglá, kő vagy kézi falazóelem jellemzi.

2.2.8 Intézményrendszer

A kerület intézményi ellátottsága erősen inhomogén. Az alapellátás intézményrendszere minden kerületrészben elérhető, **legjobban ellátott a kerületközpont, Rákoskeresztúr területe.** Jellemzően a lakóterület peremén található ellátáshiányos területeken élő lakosságnak kell hosszabb utazással számolni a rossz elérhetőség miatt, így a Rákosliget, Rákoscsaba-újtelep, Rákoscsaba, Rákosc kert és Rákoshegy kerületi alközponttól távol eső, jellemzően a külterületekhez csatlakozó lakóövezeteiben élőknek. A kerület különböző intézményekkel való ellátottságának összehasonlítása eredményeként megállapítható, hogy ugyanazok a területek az ellátási hiányterületek minden vizsgált intézményi ellátottság esetén (3. ábra).



3. ábra Bölcsődei ellátottság
(Forrás: Budapest Városfejlesztési Konceptiója helyzetelemzés)

Óvodai ellátottság

Általános iskolai ellátottság

JELMAGYARÁZAT

- Alapellátással ellátott lakóterület
- Csak egyházi intézménnyel ellátott lakóterület
- Csak alapítványi vagy különleges képzést biztosító intézménnyel ellátott

- lakóterület
- Csak közösségi közlekedés igénybevételével ellátott terület
- Községi közlekedéssel sem ellátott lakóterület
- Oktatási intézmény
- Oktatási intézmény gyaloglási távolsága (500 m)

2.2.9 Szociális ellátórendszer

Rákosmente legkiterjedtebb, integráló szerepű **szociális intézménye** a Rákosmenti Egészségügyi és Szociális Központ (RESZK). A RESZK szervezi és koordinálja a bölcsődei ellátást, a fogyatékos gyermekek napközbeni ellátását, a gondozási központok feladatait, az idősek klubjait és a helyi szociális konyhát. A gondozási központok, gyermekjóléti és egyéb közösségi szociális ellátások vonatkozásában **a szolgáltatások kielégítő minőségben állnak rendelkezésre, azonban a kiszolgáló épületek állaga javításra szorul.**

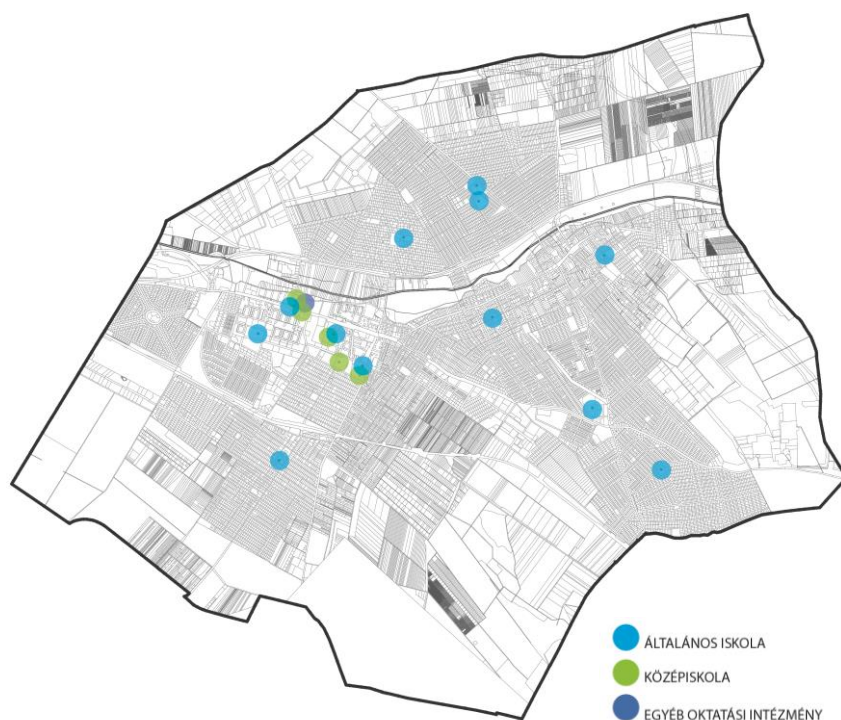


4. ábra Bölcsődék és óvodák Rákosmentén (Forrás: Rákosmente Önkormányzatának honlapja)

A kerületben két gondozási központ működik, a két központ nappali ellátást összesen 160 fő, házi segítségnyújtást 90 fő részére tud biztosítani, melyek kihasználtsága jelenleg 81%. Idősek klubja Rákosmentén három helyszínen működik: Rákosligeten, Rákoshegyen és Rákoskerten. Szociális konyhából egy működik a kerületben, mely jelenleg 465 fő részére biztosít meleg ételt. A kerületben működő további két szociális intézmény, a Gyermekjóléti Központ és a Rákoskeresztúri Családsegítő Központ önkormányzati fenntartásban működik.

A kerületben található hat önkormányzati fenntartásban működő **bölcsőde** összesen 472 gyermek napközbeni ellátását és felügyeletét képes biztosítani. A bölcsődei ellátást családi napközik is kiegészítik. A bölcsődei ellátóhelyek száma – alkalmazkodva a növekvő igényekhez – jelentős bővítésen esett át. A bölcsődei épületállomány megfelelő színvonalát folyamatos

karbantartásokkal igyekszik biztosítani az önkormányzat. 2004 és 2014 között 140 fővel nőtt a bölcsődei szolgáltatásban részesülők száma, amire az önkormányzat saját forrásból megvalósított bővítései, illetve uniós társfinanszírozású pályázatok nyújtottak lehetőséget. 2010-ben megújult egy használaton kívüli bölcsőde is. A szociális városrehabilitációs projekt kapcsán egy nyitott bölcsődei csoport került kialakításra, ami két új munkahelyet eredményezett. 2014 szeptemberében 28 új bölcsődei férőhellyel növekedett a felvehető gyermekek létszáma. Jelenleg legnehezebb helyzetben műszaki, építészeti szempontból is a Nefelejcs Bölcsőde van, ahol átfogó rekonstrukciós munka elvégzése szükséges. **A kerületi férőhelymennyiség az elmúlt évek fejlesztésének következményeként jelenleg megfelelő kapacitást biztosítanak (4. ábra, 5. ábra).**



5. ábra Általános és középiskolák Rákosmentén (Forrás: Rákosmente Önkormányzatának honlapja)

2.2.10 Közoktatás

Az önkormányzat tizenöt **óvodát** tart fenn, mely húsz feladatellátási helyen összesen százket csoportban várja a gyermekeket. Az óvodákba felvehető gyermekek összlétszáma 2 921 fő, mely ki tudja szolgálni a kerületben élő 2 734 (2013) óvodás korú gyereket. A kerületben hét feladatellátási helyszínen működik nem önkormányzati fenntartású óvoda, két egyházi és négy alapítványi, összesen 16 csoporttal mintegy 400 férőhellyel. A kerületben egy állami fenntartású gyógypedagógiai óvodai csoport működik 12 fővel. Ennek köszönhetően az SNI gyermekek részére a megfelelő óvodai ellátás a kerületben biztosított. **Az önkormányzat fenntartásában működő óvodák teljes férőhely-kihasználtsággal működnek.**

A korábbi óvodai férőhelymennyiségeket nagymértékben meghaladták az igények. Az óvodai ellátás terén az elmúlt években ugyancsak jelentős kapacitásfejlesztések történtek, melyek további férőhelyek biztosítására jelentős igény napjainkban nem jelentkezik.

Az önkormányzati fenntartású óvodák férőhely-kapacitása megfelelő mértékű, problémát a területi elhelyezkedés jelent (4. ábra). Egyes óvodák szabad férőhelyeinek betöltése azért jelent problémát, mert a földrajzi távolságok okán a mindennapi megközelítés

nehézkés a kerület távolabbi részében lakók számára. Kiváló óvodai környezetet két intézmény tud nyújtani a kerületben. Jó minőségű, korszerű óvodai ellátást nyújt három óvodaépület. Részben megfelelő színvonalú, eleve óvodának épült kilenc épület, míg tíz korszerűsítést igénylő, eredetileg nem óvodának épült épület található a kerületben. Egy óvoda esetén a meglévő épület kiváltása, annak elhelyezkedése és állaga okán indokolttá vált.

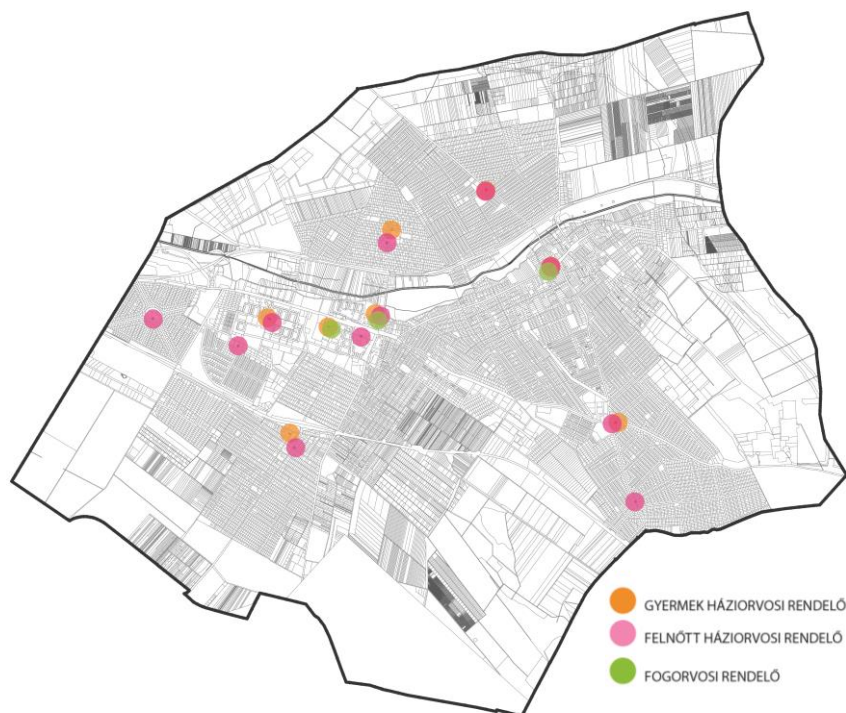
2014-ben az erőforrások racionalizálása érdekében két kis óvoda (Gesztenyés és Robogó) összevonásra került. 2014 szeptemberében 66 új óvodai férőhellyel növekedett a felvehető gyermekek létszáma.

A kerületben kilenc állami (KLIK) és három egyházi működtetésű **általános iskola**, két állami (KLIK) és egy egyházi működtetésű gimnázium, egy állami (KLIK) működtetésű szakközépiskola, illetve egy művészeti iskola és egy pedagógiai szakszolgálat működik, utóbbi kettő állami fenntartásban (KLIK). Az iskolák a kerületi gyermekeket fogadni tudják, általános iskolai oktatásuk biztosított. A kerületben német nemzetiségi általános iskola is működik.

Az állami fenntartású általános iskolák tekintetében elmondható, hogy jelentős tanulói létszámváltozások nem történtek, így a férőhelyek vonatkozásában sem mutatkozott szignifikáns többletigény. Rákosmentén egyházi fenntartású intézmények is biztosítanak általános iskolai képzést. A katolikus, evangélikus és református felekezetek tartanak fenn általános iskolát, összesen 963 tanulót oktatnak, közel hatvan tanterem áll rendelkezésre és a kihasználtság két intézményben is eléri a 100%-ot

2013-ban a kerületben 5 878 fő általános iskolai tanuló volt, ezen belül 329 fő érkezett más településről, mely csupán 6%-a teljes tanulói létszámnak. A kerület állandó népességén belül a 6-13 éves korú gyerekek száma 6 822 fő volt, mely mutatja, hogy a gyerekek közel 20%-át a kerületen kívül iskolázzák be.

A kerületi iskolák épületeinek fenntartása önkormányzati feladat. A kerületi iskolai épületállomány nagy része elöregedett, felújításra szorul. E munkát – főként pályázati források bevonásával – az önkormányzat már megkezdte, azonban számos korszerűtlen, energiapazarló iskolaépület fejlesztése várat még magára.



6. ábra Orvosi rendelők Rákosmentén (forrás: Rákosmente honlapja)

A kerületben négy **középfokú oktatási** intézmény van, ebből három állami iskolaként működik, míg egy egyházi fenntartású intézmény. A középfokú oktatást sok helyi lakos más településeken (általában Budapest belsőbb kerületeiben) veszi igénybe, azonban a helyi középfokú iskolák is magas kihasználtsággal működnek. 2013-ban az állandó népesség 15-17 éves korú korosztálya 2 417 fő, a középiskolai tanulók száma 1 546 fő volt, ezen belül 464 fő érkezett más településről, mely a teljes tanulólétszám 30%-át tette ki.

2.2.11 Egészségügy

Az egészségügyi alapellátást Rákosmente területén összesen 31 felnőtt és 18 gyermekorvos, valamint 25 védőnő biztosítja. A kerület a gyermek és felnőtt háziiorvosi ellátottság szempontjából mind a budapesti, mind az országos statisztikai adatoktól elmarad, Budapesten belül az utolsó előtti helyen áll, az egy gyermek és egy felnőtt háziiorvosra jutó lakosságszám 1 655 fő (Budapesten átlagosan 1 353 fő), e tekintetben még az országos átlagnál is rosszabb a helyzet a kerületben (országosan átlagosan 1 559 fő). A megyei mutatók közül mindösszesen négy megye (Fejér, Győr-Moson-Sopron, Szabolcs-Szatmár-Bereg és Pest) mutat Rákosmenténél negatívabb helyzetet. Rákosmentén a járóbeteg-szakellátás helyzete, kapacitása, technikai színvonala nem alkalmas egy közel 90 ezer fős kerület igényeinek kielégítésére. A felnőttorvosi ügyelet a kerületi Egészségház utcában biztosított, a gyermekorvosi ügyeleti ellátás a Heim Pál Gyermekkorházban érhető el.



7. ábra Szakorvosi rendelők Rákosmentén (forrás: Rákosmente honlapja)

A kerületi szakellátást a Rákoskeresztúr városközpontjában működő Bajcsy-Zsilinszky Kórház Szakrendelő Intézete jelenti a Férihegyi úti szakrendelőben, ezen felül még további szakellátás érhető el a Péceli úton, az Egészségház utcában, a Pesti úton és a HT Medical Center Kft. Pesti úti rendelőjében. A fogászati szakellátás a kerületben két településrészben működik Rákoskeresztúron, illetve Rákoscsabán. A HT Medical Center Egészségügyi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral kötött finanszírozási szerződés keretében a társadalombiztosítás terhére nyújt a rákosmentieknek egészségügyi ellátást, ami enyhíti a kerületi szakellátás kapacitásproblémáját. Az 6. ábravalamint az 7. ábramutatja, hogy a kerületi szakorvosi rendelők a Pesti, illetve a Péceli út mentén találhatók.

A fekvőbetegellátást a Bajcsy-Zsilinszky Kórház (X. kerület) és a Heim Pál Gyermekkórház (VIII. kerület) nyújtja. Gyermeksebészeti járóbeteg-szakellátás csak a kerületen kívül érhető el (Bethesda Gyermekkórház, Heim Pál Gyermekkórház, Zuglói Egészségügyi Szolgálat).

2.2.12 Kultúra és sport

Több **kulturális intézmény** található a kerületben. Rákosmentén két könyvtár, a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár fiókkönyvtárai (Rákoscsabai Könyvtár és Rákoskeresztúri Könyvtár) működnek. A Vigyázó Sándor Művelődési Ház Rákosmente legnagyobb, centrális szerepet is betöltő művelődési intézménye. A rákosmenti központ mellett további négy telephely működik, a Csekovszky Árpád Művelődési Ház Rákosligeten, Csaba Ház - Rákoscsabai Községi Ház, Rákoskerti Művelődési Ház és a Rákoshegyi Községi Ház.

A kerületben négy múzeum található, az Erdős Renée Ház Muzeális Gyűjtemény és Kiállítóterem, amely a Vigyázó Sándor Művelődési Ház telephelye; a Laborcz Ferenc Emlékház, mely az Erdős Renée Ház Muzeális Gyűjtemény és Kiállítóterem telephelye; a B. L. Terem, mely Benedek József és B. Laborcz Flóra művészek kiállítóterme és a Csekovszky-gyűjtemény Kiállítóháza.

Emellett Rákosmente területén három zene- és színház működik, a Gózon Gyula Kamaraszínház Rákoslígeten, az Ascher Oszkár Színház a Rákoskerti Művelődési Házban és a Rákoshegyi Bartók Zeneház.

A rekreációs **sportterületeket** tekintve Madárdomb kivételével minden településrész rendelkezik olyan térrel, ahol a játszótér mellett található futballpálya és/vagy kosárlabdapálya. Jelentősebb sportpálya öt helyen található a kerületben, a XV. utca 21. szám alatti sportpályák (futókör, kézilabda, futballpálya és kosárlabdapálya), az Ede utcai sportpályák (futballpálya), a Sport téri futballpálya, a Zrínyi utcai iskola futballpályája és a Bakancsos utcai sportpályák (kézilabda, kosárlabda, röplabda és lánitenisz pálya).

Nagypályás labdarúgó-mérkőzések rendezésére is alkalmas sportpálya három helyen található a kerületben, két-két futballpálya az RTK sporttelepén (Péceli út 144. és a Pesti út 86. szám alatt), egy az RKSZ sporttelepén. Hét műfüves pályával rendelkezik a kerület, döntően iskolákhoz kapcsolódóan, melyek kispályás mérkőzések rendezésére alkalmasak. A pályák közül egy I. osztályú labdarúgó-mérkőzések megrendezésére is alkalmas (Bakancsos úti kispályás műfüves pálya).

A további sportlehetőségek között meg kell említeni a Rákos-patak partján épült kerékpárutat, valamint az egyre nagyobb számban megjelenő kültéri fitnesz parkokat. Emellett a kerületben körülbelül huszonöt lovarda található, melyek közül mintegy tizenkettő, több mint 15 ló tartását látja el. Ezen felül a Gregor József Általános Iskola országos terembajnokság lebonyolítására alkalmas mászófallal rendelkezik. Rákoshegy településrészben található a nemzetközileg is ismert Rákoshegyi Teke Vasutas SE sportpálya.

A kerületben két uszoda található, az Újlak utcában, illetve a Ferihegyi úton. Az utóbbi tanuszoda nagyon leromlott állapotú, korszerűtlen és csak irreális költségek mellett üzemeltethető.

A kerület hiányosságai között kell megemlíteni, hogy a sportágaknak helyet adó, versenyek és rendezvények tartására alkalmas, nagy befogadóképességű, multifunkcionális csarnok nem áll rendelkezésre.

2.2.13 Infrastruktúra

Közlekedés

Rákosmente közlekedését számos múltbéli és földrajzi elhelyezkedésből fakadó adottság, társadalmi-demográfiai folyamat is determinálja. Az egykori falvakból létrejövő kerületben az elmúlt évtizedek során többszörösére nőtt a közlekedésben részt vevő járművek és emberek száma. Robbanásszerűen megnőtt az autós szám, jelentősen nőtt a népességszám (a 90-es évektől tapasztalható kiköltözési hullám eredményeként), jelentős az agglomerációból érkező, illetve átmenő forgalom, mindezt tovább súlyosbítja a kerület peremkerületi jellege (ingázás). Rákosmente esetében a hálózatok és hálózati kapcsolatok közúti és vasúti közlekedés vonatkozásában értelmezhetőek, mivel egyedüli budapesti kerületként kötött pályás helyi járatokkal nem rendelkezik. A kerület területén közel 150 km burkolatlan földút található.

Rákosmente jelentősebb közúti kapcsolatai

A kerületi közlekedés a kerületen kívüli kapcsolódások aspektusában az elmúlt években jelentősen javult, elsősorban az M0-s autót megépítése okán, amely csökkentette a kerületi

teher- és egyéb gépjárműforgalmat. A kerület közúti útállományára döntő többségben 2x1 sávossal kialakítású közutak jellemzőek (főútvonalak, gyűjtőutak, lakóutcák, egyéb útvonalak stb.). 2x2 sávossal kialakítású közutak kizárólag a Pesti út egy szakaszán található. A jelenlegi közúthálózat erősen terhelte, mely egyrészt a kerületből jövő nagy mennyiségű ingázó, másrészt a kerületen áthaladó agglomerációs közlekedő eredménye (11. táblázat).

KÖZÚTI KAPCSOLAT	KIALAKÍTÁSA	KAPCSOLATI IRÁNYOK
Pesti út	2x1 sáv	K-i irány: 31. sz. főút Ny-i irány: X. kerület M0-s csomóponttal rendelkezik
Keresztúri út	2x1 sáv	Ny-i irány: X. kerület
Rákosligei határút	2x1 sáv	ÉNy-i irány: XVI. kerület
Cinkotai út	2x1 sáv	ÉNy-i irány: XVI. kerület
Naplás út	2x1 sáv	É-i irány: XVI. kerület
Tarcsai út	2x1 sáv	É-i irány: 3101. sz. összekötő út, Nagytarcsa felé
Péceli út	2x1 sáv	K-i irány: 3103. sz. összekötő út, Pécel felé
Zrínyi út	2x1 sáv	D-i irány: 3101. sz. összekötő út, Ecser felé
Bélatelepi út	2x1 sáv	D-i irány: XVIII. kerület
Helikopter út	2x1 sáv	Ny-i irány: X. kerület

11. táblázat Rákosmente közúti kapcsolatai

Közösségi közlekedési kapcsolatok

Rákosmente tömegközlekedése közúton és elővárosi vasúti forgalomban történik. Az elmúlt időszakban a buszközlekedés terén a járatok átszervezése és hatékonyabbá tétele érdekében jelentős lépések történtek. A változások a lakóközösség visszajelzései alapján is minőségi javulást hoztak a helyi tömegközlekedésben. Jelenleg minden városrész kapcsán elmondható, hogy a buszjáratok közvetlen összeköttetésben állnak a metróvégállomásokkal (Örs vezér tere, Kőbánya-Kispest). Rákosmente a helyi buszjáratok mellett érintett több távolsági buszjáratot is, amelyek alapvetően távolsági közlekedést tesznek lehetővé a keleti agglomerációba.

A közösségi közlekedésben a kerületen áthaladó két vasútvonal vesz még részt:

- Budapest-Hatvan vonal három kerületi megállóval – Rákosligei, Rákoscsaba-Újtelep, Rákoscsaba;
- Budapest-Szolnok vonal két kerületi megállóval – Rákoshegy, Rákoskert.

Kerékpáros közlekedés

A kerületben 2007-től indult meg a kerékpáros infrastruktúra kialakítása, bővítése. Pályázatokon elnyert támogatásokból a Pesti út mellett összesen 6,8 km hosszúságban valósult meg kerékpárút, illetve a Rákos-patak mentén újabb 3,6 km hosszú, 3 m széles nyomvonal

készült a Rákoscsaba utcától a Cinkotai útig. Emellett a kerületi vasúti megállóknál 4x20 férőhelyes B+R parkoló is kialakításra került.

Parkolás

A parkolási jellemzők szempontjából a kerület két jelentős területre osztható, a kertvárosi városrészekre és a kerület intézményi, közigazgatási központjának számító rákoskeresztúri területekre.

A kertvárosi területeken alapvetően jellemző kertes házas kialakítások a parkolási lehetőségek szempontjából jelentős konfliktusokat nem hordoznak magukban. Az itt található intézmények (óvodák, iskolák, orvosi rendelők stb.) parkolóhelyekkel való ellátottsága számos helyen hiányos, ennek okán például iskolák környezetében reggelente és délutánonként rövid ideig forgalmi zavarok keletkezhetnek. Igen gyakori, hogy a kerten belüli gépjárműtárolás mellett, a lakók és vendégeik a házak előtt, az útpálya szélén parkolnak, mely akadályozza a forgalmat. A kertvárosi városrészekben a kombinált közlekedés lehetőségeinek biztosítása érdekében az összes vasúti megállóhelyen kialakításra kerültek P+R parkolók, összesen közel 400 férőhellyel.

A kerületközpontban az elmúlt évtizedekben megnövekedett gépjárműszám hatványozottan okoz parkolási problémákat, az itt elhelyezett, a kerület teljes lakosságát kiszolgáló intézmények és a tömegközlekedési csomópont jelentős parkolási problémákat okoznak. Az egyre növekvő parkolászám iránti igény a lakótelepeken jelent nehézséget. Összességében megállapítható, hogy az előírások szerinti parkolóhelyszám hozzávetőleg 70%-a áll rendelkezésre a lakótelepi övezetekben.

Konfliktust ez jellemzően a Kaszáló utcai lakótelepen okoz, ahol az épületek földszintjén kialakított gépjárműtárolókat sokszor üzletként használják. Rákosmente teljes területén ingyenes a parkolás, parkolási díjat az önkormányzat nem szed.

Közművek

Vízi közművek

Rákosmente belterülete az ivóvízhálózat kiépítettségét tekintve teljes mértékben ellátottnak tekinthető. A Fővárosi Vízművek Zrt. több mint 70 nyomáscsónát üzemeltet Budapest területén, melyből a kerületben öt különböző nyomáscsónát különböztetünk meg. A zónák a terepszint emelkedésével paralel módon nyugatról kelet–délkelet irányban találhatók és állnak egymással hidraulikai viszonyban (12. táblázat).

ZÓNA NEVE	A NYOMÁS INTERVALLUMA (BAR)	KAPACITÁS-KIHASZNÁLTSÁG (%)
23. zóna kelet-pesti felső	1,8 – 3,5	55
24. zóna rákoshegyi	2,3 – 6,0	86
25. zóna rákoscsabai	2,5 – 6,0	57
26. zóna rákoskerti	2,5 – 5,0	58
28. zóna rákoskerti felső	4,3 – 6,0	47

12. táblázat Rákosmente ivóvízhálózatának nyomáscsónái

A kiépített rendszer méretezése a tervezés során érvényben lévő szabályozási tervek figyelembevételével történt, azaz a jelenlegi igényekhez alkalmazkodik. Újabb területek belterületbe vonása, vagy esetleges ipari, vagy egyéb területek kialakítása során a területre készítendő szabályozási tervnek vizsgálnia kell a meglévő kapacitás alkalmasságát.

Szennyvízelvezetés

A közüemi szennyvízhálózat hossza 2014-ben 278 839 fm. Ebből a gravitációs vezetékek hossza 270 723 fm, a nyomóvezeték hossza pedig 8 116 fm. A szennyvízhálózatba bekötött ingatlanok száma 18 187, ami 29 146 lakásnak felel meg. A fennmaradó 3 793 lakásban házi csatorna működik. A 2011-es adatok szerint a közműolló 11,1% (közműves vízellátásba bekötött és a csatornahálózatra kötött lakosság arányának különbsége), ezzel a kerület fővárosi szinten az 5. legrosszabb helyen állt. A szennyvízhálózatra rá nem kötött lakásokban termelődött szennyvíz folyékony hulladéknak minősül, elszállítása a Fővárosi Önkormányzat feladata. A kerületben fokozatosan kiépül a csatornahálózat, melynek befejezését követően a közműolló problémája teljesen meg fog szűnni.

A kerületben fennálló csatornahálózat elválasztott rendszerben működik, a szennyvízcsatorna- és a csapadékvíz-elvezető rendszerek egymástól elkülönítve épülnek és működnek.

Felszíni vízelvezetés

A közterületre hulló csapadék esetében elsődleges cél a vizek helyben történő kezelése. Külső körülmények (pl. domborzati viszonyok) miatt azonban a csapadékvizet gyakran el kell vezetni a legközelebbi befogadóhoz. A kerületből kivezető befogadók tulajdonosa, kezelője, üzemeltetője a Fővárosi Önkormányzat, aki saját szervezetei (pl. BKK Közút Zrt.), illetve szerződéses partnerek, gazdálkodó szervezetek (pl. Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.) révén látja el a feladatát.

Csapadékvíz-elvezetés szempontjából a kerület három nagy területre osztható. A legnagyobb vízgyűjtő (4276 ha) befogadója a Rákos-patak. Az Inda utca – Ároktő utca – Kálnok utca – Részes utca – Ignác utca – Naplás út által határolt, mintegy 24 hektáros terület a kerulettől északra húzódó Szilas-patak vízgyűjtő területéhez tartozik. A kerület déli oldalának 1 183 hektár nagyságú területe, a kerulettől délre húzódó Gyáli-patak vízgyűjtő területéhez tartozik.

Az elvezetésre kerülő csapadékvíz befogadója a fenti három vízfolyás. Kapacitásuk az üzemeltetők esetenkénti korlátozását betartva megfelelő, ugyanakkor a kerületben jelentős problémát okoznak a csapadékvíz-elvezető hálózat hiányosságai. Az elégtelen vízelvezetés problémája jellemzi Rákoscsaba, Rákoskert, Rákosliget és Rákoscsaba-Újtelep térségén túl a lefolyástalan Rákoshegy területét is.

A jellemző problémák:

- zivatar idején a meglévő elvezető művek megtelnek;
- a rövid ideig tartó, nagy intenzitású csapadék (felhőszakadás) elleni védekezés;
- a meglévő csapadékelvezető rendszerek rossz állapota.

Villamos energia

Az utóbbi években a kifesztültségű villamosenergia-elosztóhálózat hossza szignifikánsan nem változott, jelenlegi hossza 427 km. A háztartási villamosenergia-fogyasztók száma 2008 óta folyamatos növekedést mutat, ezzel szemben a szolgáltatott energia mennyisége csökken.

A kerület elektromosvezeték-ellátottság szempontjából lefedettnek tekinthető, még a külterületek tekintetében is.

Gázellátás

A terület gázellátása növelt kisnyomású hálózaton keresztül történik, az összes gázcsőhálózat hossza 402 km, ez az érték 2009 óta nem változott. Budapest Városfejlesztési Konceptiójának helyzetelemzése szerint a főváros, így a terület gázellátása is 100%-os.

Távhőellátás

A távhővel fűtött lakások az ipari technológiával készült épületekre jellemzőek a területben. A kerületi ellátási körzetet a rákoskeresztúri fűtőmű öt forróvizetes kazánnal és a Green-R Villamos- és Hőenergia-termelő kiserőmű három gázmotorral látja el. A kerületközpont tízemeletes épületeinek fűtése gázalapú, házközponti rendszerben működik, ahogyan a Földműves utcától kelet felé eső házak esetében is. A kerületközpontban a legtöbb intézmény fűtését a Főtáv Zrt. biztosítja, kivételt képez ez alól a Rákosmenti Napsugár Óvoda és a Rákosmenti Aprófalva Óvoda. A távhővel ellátott lakásokban a használati meleg vizet szintén a Főtáv Zrt. biztosítja.

Elektronikus hírközlés

Rákosmente az elektronikus hírközlés szempontjából lefedettnek mondható. A településen mindhárom mobilszolgáltató és több internetszolgáltató is jelen van. A Magyarországon jelenleg működő vezeték nélküli elektronikus távközlési cégek mindegyike rendelkezik hírközlési bázisállomással a területben.

A kábeltelevízió hálózatot a Magyar Telekom Nyrt., a UPC Magyarország Kft., valamint a Digi Távközlési és Szolgáltató Kft. működteti.

2004 óta a közcélú vezetékes telefon- és internetszolgáltatás elérhető az adatátvitelre is alkalmassá tett, korszerű kábeltelevíziós hálózaton.

Környezetvédelem

Talaj

A talaj szennyezettségi állapotának feltérképezését szolgálja az 1992-ben, a Földművelésügyi Minisztérium, valamint a Környezetvédelmi és Területfejlesztési Minisztérium által létrehozott Talajvédelmi Információs és Monitoring Rendszer. Mivel Budapesten csupán négy mérőállomás került kialakításra és ilyen állomás nem található a XVII. kerületben, így területspecifikus talajszennyezettségi értékek nem állnak rendelkezésünkre.

A területben egykor működő, valamint napjainkban is üzemelő ipari tevékenységet folytató üzemek több helyen vezettek földtani szennyeződéshez. Ilyen potenciálisan rekultiválendő területek:

- a Cinkotai út mentén található ipari park területe,
- a külső Pesti út és az M0-s körgyűrű között található Rákosvölgye Mgt. volt majorsági területe,
- a Naplás úti volt bányatelepen található illegális hulladéklerakó területe.

A helytelen talajhasznosítás eredményeként fokozatos minőségromlás következhet be, ezért kiemelt figyelmet kell fordítani a talajvédelemre.

Felszíni vizek

A felszíni vizek tekintetében a terület meghatározó eleme a XVII. kerületben a Rákos-patak. Budapest jelentős szerepkörű kisvízfolyásaihoz (pl. Gyáli-patak, Szilas-patak) hasonlóan a

Rákos-patak is a főváros határán kívül ered, jelentős csapadékvíz-befogadó és -elvezető funkciót tölt be.

A 2006 és 2012 közötti időszakot megvizsgálva látható, hogy a patak vízminőségi paraméterei az elmúlt esztendőkből kismértékben változtak, azonban így sem felelnek meg a jelenleg érvényben lévő határértékeknek. A szennyezettség visszaszorításához az agglomerációban érintett településekkel közös együttműködésre volna szükség.

A XVII. kerületben található a fővárosnak és környékének legnagyobb kiterjedésű mélyfekvésű, vizes, lápos területe, a Merzse-mocsár. A mocsár a Budapest Liszt Ferenc nemzetközi repülőtérészaki szomszédságában, Rákoshegyen található. 1991-ben rehabilitációs program indult, melynek célja a Merzse-mocsár eredeti állapotának visszaállítása, az itt fellelhető unikális természeti értékek megóvása. A rehabilitáció által sikerült elérni a kívánt célokat: a Merzse-mocsár ökológiai állapota a Víz Keretirányelvben megfogalmazott hidrológiai állapota mérsékelten jó állapotról, jó állapotúra változott.

Felszín alatti vizek

A települések szennyeződésérzékenységi besorolását a felszín alatti vizek szempontjából a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet határozza meg, a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet értelmében. Ez alapján a XVII. kerület a felszín alatti vizek érzékenysége szempontjából érzékeny területnek minősül.

A XVII. kerület térségében a talajvíz szintje a domborzati viszonyokhoz igazodva többé-kevésbé a felszínt követi. A talajvíz a kerület legnagyobb részén 2 és 5 méter alatt húzódik, az átlagos vízszintingadozás 1-2 méter körül mozog. Ez alól a Rákos-patak völgye képez kivételt, ahol a talajvíz a part felé közeledve fokozatosan emelkedik.

Bizonyos emberi tevékenységek súlyosan károsíthatják a felszín alatti vizek minőségét. Az egyik legnagyobb veszélyforrás a nagy mennyiségű tisztítatlan szennyvíz keletkezése, az illegális hulladéklerakók és a közlekedés okozta terhelés (hulladék, olaj, akkumulátor), valamint a mezőgazdasági tevékenységből származó nitrátszennyezés.

Légszennyezés

A légszennyezettség közvetlen formájában sok esetben nem érzékelhető az ember számára, hatásai csak megkésve jelentkeznek. A legfontosabb légszennyező anyagok: szén-monoxid, kén-dioxid, nitrogén-oxidok és a különböző részecskeméretű porok.

A XVII. kerületben az elsődleges légszennyező anyagokat kibocsátó forrás a gépjármű forgalomból adódó emisszió (CO, NO_x), valamint a fűtési szezonban intenzívvé váló lakossági kibocsátás (PM₁₀ szálló por). Emellett negatív hatással bírhat a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér közvetlen közelsége, a fel- és leszállások során kibocsátott égéstermékek.

A kerület használaton kívüli, illetve a nem kezelt zöldfelületein jellemző a gyomnövények tömeges előfordulása. Az allergén növények hozzájárulnak a levegő pollentartalmának emelkedéséhez. A XVII. kerület ebből a szempontból a külső pesti kerületekhez hasonlóan erősen fertőzött térségnek minősül.

Összességében Rákosmente levegőminőségének állapota mégis jónak mondható. Ugyan több szennyezőanyag esetében tapasztalható emelkedés a kibocsátási értékekben, viszont a kerületben lévő nagyarányú zöldfelületek kellő ellensúlyt jelentenek a szennyezőanyagok megkötése révén.

Zajterhelés

A közúti zajterhelés mértéke a kerület több pontján kedvezőtlen, legjelentősebb a kerület nagy forgalmú főútvonalai mentén, amely többórás időintervallumot feltételezve nehezen tolerálható (Pesti út, Péceli út, Ferihegyi út, Baross utca, Lőrinci út, Helikopter út, Cinkotai út, Naplás út, Tarcsai út).

A vasúti közlekedés, bár a közúti zajnál lényegesen kisebb területeket érint, mégis jelentős lokális problémákat okoz, legfőbbek a teherforgalom és az éjszakai időszakban tapasztalható nagy sebesség következtében keletkező zaj.

Mivel a kerülettel határosan fekszik a Budapest Liszt Ferenc nemzetközi repülőtér, így komoly lakossági panaszok származnak a légi közlekedésből adódóan. A légi forgalomból származó zajterhelés lényegesen kisebb területet érint a kerületben, ugyanakkor az átlagosnál magasabb értékkel, 70 decibel körüli zajszinttel kell számolni a kerület egyes részein.

A XVII. kerület területén a jelentős zajterhelést okozó üzemek száma csekély, így az üzemi zajkibocsátás nem számottevő.

Hulladékkezelés

A kerületi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megszervezését, működtetését a Fővárosi Önkormányzat látja el, így a kerületben is a Fővárosi Önkormányzat a Fővárosi Közterület Fenntartó Zrt. által biztosítja a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátását, vagyis a keletkezett hulladék gyűjtését, elszállítását és kezelését. Emellett az FKF Zrt. végzi a közterületek tisztítását, a közlekedési műtárgyak, közjárdák és közlépcsők rendszeres takarítását is.

A kerületben keletkező több tonnányi hulladék eredetét tekintve változó képet mutat az éves visszatekintések tükrében. A legfrissebben rendelkezésre álló, 2012-es adatok szerint az adott évben túlnyomó többségében termelői tevékenységből származó hulladék keletkezett a kerületben, az azt megelőző években viszont a lakossági, települési hulladéktermelés volt a fő kibocsátó. A keletkezett összes hulladékmennyiséget tekintve emelkedő tendencia figyelhető meg 2010-től kezdődően.

Fővárosi szinten a XVII. kerület méretéhez és lakosságszámához viszonyítva a kevésbé jelentős hulladéktermelő kerületek közé tartozik. A kerületben folyamatosan emelkedik a hulladékgyűjtésbe bevont lakások száma. 2013 tavaszán, a kerületben is elindult a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés.

Városi klíma

Az ország nagy részéhez hasonlóan a mérsékelt égöv kontinentális változatára jellemző hőmérsékleti és csapadékviszonyok jellemzőek a kerületben. Az évi középhőmérséklet 11 °C, az évi csapadékmennyiség pedig 400-600 mm között ingadozik, időszak szerint a legtöbb csapadék általában a tavaszi, nyár eleji hónapokban hullik. Az éves napsütéses órák száma közel 2 000 óra. Míg Magyarországon az általánosan uralkodó szélirány északnyugati futású, addig a kerületben gyakoribb a kelet-délkeleti szélirány.

A kerület kertvárosias jellege miatt a belvárosban az intenzív beépítés következtében kialakuló helyi városi klíma nem jellemző a XVII. kerületben. Ez nemcsak a kertvárosias településszerkezetnek köszönhető, hanem a kerületet kettéválasztó patakmedernek, valamint a hozzá kapcsolódó kiterjedt zöldfelületnek, illetve a kerület magas arányú erdőszültségének, mely mérséklő hatással bír a helyi klímaviszonyok tekintetében.

2.3 MEGVALÓSULT PROJEKTEK

Az önkormányzat 2006 és 2010 között több mint 4 milliárd forint pályázati támogatás nyert el különféle fejlesztésekre, beruházásokra. Rákosmente 2010 és 2014 között továbbra is Budapest egyik legeredményesebben pályázó kerülete, közel 4 milliárd forint európai uniós és hazai támogatást nyert ismét intézményei és közterületei korszerűsítésére, bővítésére, közösségi programok megvalósítására. Rákosmentén az elmúlt években két projekt keretén belül valósultak meg olyan beruházások, melyek az egész kerület arcképét formálták át, egy élhető, modern kertvárossá.

Rákosmente az elmúlt időszakban fejlesztette **kerékpáros úthálózatát**. Bekapcsolta a kerületi biciklis úthálózatba a Rákos-patak területét valamint megvalósította a biciklis közlekedést a Pesti út mentén.

A Pesti út és a Ferihegyi út csomópontjának környezetében, a volt buszpályaudvar helyén jött létre Rákosmente főtere. A tér megújítása és az **új városközpont** kialakítása 1,6 milliárd forintból jött létre, amelyhez az Európai Unió 936 millió forint támogatást folyósított. A fennmaradó részt az önkormányzat önerőből fedezte.

Az új városközpont fejlesztésének öt fő eleme volt: az új közösségi főtér kialakítása; a Polgármesteri Hivatal akadálymentesítése, energetikai korszerűsítése; ügyfélbarát portál kialakítása; a Pesti út déli oldalának rendezése, buszforduló megépítése, a Fuchs-kastély kertjének felújítása, közösségi térré alakítása, a Szent Kereszt tér megújítása és a Pesti út északi oldalának zöldfelületi fejlesztése. Ötödik elemként a Polgármesteri Hivatal épülete mellett megépítésre került egy új épület, ahol egy minden igényt kielégítő étterem és több bérelhető iroda is helyet kapott.

A másik megvalósult projekt a **„Szociális városrehabilitáció Rákosmentén”** (KMOP- 5.1.1/C-09-2f-2011-0002) címet viseli, melyet szintén uniós pályázati forrás felhasználásával valósított meg a helyi városvezetés. A rehabilitációs program keretében megvalósuló projektelemek voltak a Pesti út 158., 160., 162., 164., 166. és a 168. szám alatti tízemeletes épületek energetikai korszerűsítése, a Vigyázó Sándor Művelődési Ház külső felújításának folytatása, a Csicsergő Óvoda és a Gólyafészek Bölcsőde nyílászáróinak cseréje és nyitott bölcsődei csoport szolgáltatás kialakítása a Gólyafészek Bölcsődében, Gólyafészek Bölcsőde kapacitásnövelő bővítése, a Népkert rehabilitációja, a Pesti út déli oldalának zöldfelületi megújítása, a Pesti út 160. és 162. szám alatti épületek közötti terület (az ún. „zöld sziget”) megújítása, illetve a rehabilitáció ideje alatt széles körű szociális programok szervezése.

Megvalósult a Hétszínvirág Óvoda tagóvodájának férőhelybővítése a Helikopter lakóparkban, a Naplás úti orvosi rendelő energetikai megújítása valamint a Zrínyi Miklós Általános Iskola energetikai fejlesztése.

Emellett a két megvalósult integrált rehabilitáció mellett az elmúlt időszakban több, kisebb léptékű projekt tudott megvalósulni Rákosmentén. Hazai forrásból finanszírozva készült el a Mézeskalács tagóvoda felújítása. Európai uniós pályázati forrásból valósult meg Rákosmentén az önkormányzat bölcsődei férőhelyeinek bővítése (Lázár deák utcai bölcsőde fejlesztése - Kipp-Kopp Bölcsőde), a **„Térnyerő –Újítsuk meg együtt Keresztúr köztereit!”**(KMOP-5.2.2./B-2f-2009-0006)program keretében valósult meg Rákosmente kerületközpontjának fejlesztése, illetve a rákosmenti önkormányzati intézmények energetikai korszerűsítése (Diadal úti Általános Iskola és az Újlak Utcai Általános, Német Nemzetiségi és Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Iskola).

A **panelprogram** keretében az önkormányzat 85 278 000 Ft-os támogatásával tizenöt társasház 1 113 darab lakása újult meg. A „**Szemünk Fénye Program**” elnevezésű programban, a KEOP-5.2.0-2009-0011 azonosítószámú projekt keretében az önkormányzat fenntartásában lévő 33 darab intézmény világítás-korszerűsítése valósult meg, a 2008 decemberében aláírt bérleti szerződés alapján.

Az önkormányzat európai uniós forrásfelhasználása mellett a kerületi kis- és középvállalkozók több mint fél milliárd forintnyi uniós forrást használtak fel az előző programozási időszakban. Ezt kiegészíti a kisebb számú, a minőség-, környezet- és egyéb irányítási rendszerek, szabványok bevezetésének támogatására, vállalati technológia-fejlesztésre, energiahatékonyság és megújuló energiaforrások felhasználásának növelésére, valamint szervezetfejlesztésre folyósított európai uniós források.

HELYZETELEMZÉS, SWOT ANALÍZIS				
Infrastruktúra (közlekedés, közművesítés)	Humán infrastruktúra	Gazdaság, turizmus	Társadalom	Környezet, táj
ERŐSSÉG				
• M0-s körgyűrű közelsége • Vasúti megállóhelyek elérhetősége (ráhordó buszjáratok, P+R és B+R parkolók) • Megépült kerékpárutak (Pesti út és Rákos-patak mentén) • Belterületek hálózati rendszerben történő szennyvízelvezetése biztosított	• Megfelelő bölcsődei és óvodai férőhely-kapacitások • Szociális ellátások széleskörűen elérhetők • Kerületi közművelődés sokszínű lehetősége • Megfelelő számú szakképzett munkaerő	• Rákosmente az ország legfejlettebb régiójában, a közép-magyarországi régióban található • Lakóinak száma folyamatosan növekszik • Országos átlagnál alacsonyabb munkanélküliség • Nemzetközi repülőtér, M0-s autóút közelsége, intermodális csomópontok • Közösségi terek	• Aktív civil szerveződések • Erős kerületrészi identitástudat • Jelentős kulturális élet • Növekvő lakosságszám, fiatalok arányának növekedése • Magasabb szintű képzettséggel rendelkezők várható növekedése • Családbarát környezeti adottságok (nagy zöldterületek, alapvetően kertes házas településszerkezet)	• Kertvárosi jelleg • Fővárosi összevetésben az egyik legnagyobb kiterjedésű zöldfelülettel rendelkező kerület • Értékes természeti-táji környezet (Rákos-patak, Merzse-mocsár) • Zöldfelületek jó szennyezőanyag-megkötése
GYENGESÉG				
• Városi kötött pályás közösségi közlekedés hiánya • Pesti út leterheltsége, elkerülő utak hiánya • Hiányzó kerékpáros kapcsolat a belső kerületekkel és az agglomerációval • Parkolási problémák a kerület központjában • Belterületi földutak • Jelentős csapadékvíz-elvezetési problémák • Külterületek gyenge infrastruktúra-ellátottsága	• Egyes kiszolgáló épületek korszerűtlen állapota • Járóbeteg-szakellátás hiányos, elavult infrastruktúrája • Felsőoktatási intézmény hiánya • Szakképző intézmények hiánya • Kerületi kórház hiánya	• Budapesten belül periferián található • Fiatalok számára korlátozott szórakozási lehetőségek • A lakosságszámhoz viszonyítva kevés a kerületi munkahely, a legtöbben kénytelenek ingázni • Idegenforgalom alacsony szintje, kevés vendéglátó- és szálláshely • Városi kötött pályás közösségi közlekedés hiánya	• Településrészek közötti jelentős különbségek • Szabadidős lehetőségek spektrumának korlátozottsága Budapest belső városrészeihez viszonyítva	• Csapadékvíz-elvezető rendszer hiányosságai • Közúti, vasúti, légi forgalmi zajterhelés • Gyakori az illegális hulladéklerakás • Nagy zöldfelületek következtében allergén flóra jelenléte
LEHETŐSÉG				
• Nagy forgalmú utak tehermentesítése elkerülő utak építésével • A kötött pályás közlekedéssel ellátatlan területek bekapcsolása a vasúti közlekedésbe új vasúti megállóhely létesítésével • M2-Gödöllői metró meghosszabbítás rákoskeresztúri szárnyvonalának kiépítése • Alternatív, környezetbarát közlekedés biztosítása, kerékpárforgalmi hálózatbővítése	• Pályázati forrás bevonásával az önkormányzat tulajdonában lévő épületállomány modernizálása (oktatás-nevelés, szociális ellátás területén) • Szakorvosi rendelő bővítése külső források bevonásával (nem önkormányzati tulajdonú) • Sportcélú infrastruktúra fejlesztése • Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése	• Gazdaságfejlesztési projektek megvalósítása európai uniós támogatás segítségével • Ipari park kialakítására rendelkezésre álló területek hasznosítása • Rekreációs, szabadidős és sport funkciók erősítése – multifunkcionális sportcsarnok megépítése a kerület központjában • Hatékony együttműködés lehetősége az agglomerációban lévő településekkel • Vállalkozásbarát környezet megteremtése • Megújuló energiaforrások hasznosításának lehetősége • Önkormányzati vagyon növelése • Lovas, kerékpáros turizmus kialakítása, fejlesztése	• Civil területen hatékony együttműködés lehetősége az agglomerációban lévő településekkel • Nyugodt lakókörnyezetre vágyók letelepedésének ösztönzése • Oktatási, képzési infrastruktúra további erősítése • Munkahelyteremtés	• Ökoturizmus fejlesztése a Rákos-patak, valamint a Merzse-mocsár élővilágára támaszkodva • A lakóterületeken rendelkezésre álló beépítetlen területek közparkká alakításának lehetősége • A meglévő zöldfelületi állomány közösségi célokra történő hasznosítása (pl. tömegsport)
VESZÉLYEK				
• Környezeti terhelés növekedése • Kerületi főutak leterheltsége miatt a belváros elérési idejének növekedése • Csapadékvíz-elvezető rendszerek hiányos kiépítettsége, rossz állapota miatt okozott károk	• Helyi lélekszám folyamatos emelkedése okán intézményi férőhelyproblémák • Intézményi épületek állagromlása	• Vállalkozások távolmaradása, letelepedésük a főváros határán kívül • Idegenforgalom elmaradása • Beruházások elmaradása	• Kivándorlás az agglomerációba, illetve reurbanizáció • M0-s autóút közelsége miatt a bűnözés növekedése • Panelházas övezetben szlömösödés veszélye • A főváros központjából kiszoruló, alacsonyabb státuszú rétegek megjelenése	• Környezeti elemek fokozódó igénybevétele • Környezeti terhelés (illegális szemétlerakás, közlekedésből származó zaj- és légszennyezés erősödése) növekedése • Merzse-mocsár kiszáradása esetén veszélyeztetett flóra és fauna eltűnése • Beépítések számának növekedésével zöldterületi veszteség

2.4 RÁKOSMENTE FŐBB PROBLÉMATERÜLETEI:

Az előző elemzés eredményként összefoglalva a kerület problémáit széles betekintést nyerhetünk a jelenlegi állapotról, melyet a 8. ábra foglal össze.

2.4.1 Társadalmi-gazdasági helyzet

Általánosságban elmondható, hogy a kerületben nagy társadalmi problémák nincsenek. Gondot jelent azonban a **külterületen élők társadalmi helyzetének** kezelése és integrálásuk. Ezeken a részeken jellemzően alacsonyabb státuszú emberek élnek, életkörülményeik gyakran rosszabbak a belterületen élőkénél. A statisztikai adatok rávilágítanak, hogy nemcsak lakáskörülményeik, hanem foglalkoztatottsági és képzettségi mutatóik is jóval a kerületi átlag alatt vannak.

A kerületben **három szegregációval veszélyeztetett terület** azonosítható, ahol feltételezhető a későbbi szociális típusú beavatkozás szükségessége a **szlömösödés** elkerülése érdekében: Rákoskeresztúr - Pesti úti panelövezet, Rákoshegy - Középső szegmens és Rákoscsaba - Keleti körzet. Ennek legszembetűnőbb bizonyítéka a célterületek segélyezési adatai, valamint egyéb tényezők, például a leromlott fizikai környezet.

Gondot jelent a kerületben a helyben lévő **munkahelyek hiánya**, mely nagyban növeli a Budapesten belüli és az agglomerációs **ingázást**. Meghatározó hiány mutatkozik a helyi munkahelyeket illetően, a kerület lakosainak döntő többsége a főváros belső területeire ingázik napi szinten.

Általánosságban Rákosmente **intézményi ellátottságával** kapcsolatban a legnagyobb kihívást a lélekszám elmúlt időszakban megfigyelhető növekedése, az előregedő kiszolgáló épületállomány és az inhomogén szolgáltatáselosztás jelenti. Jelenleg a rendelkezésre álló intézményhálózat ki tudja szolgálni a lakosságot, azonban a demográfiai (pl. előregedő társadalom jelensége) és szociális, gazdasági okok miatt, a folyamatosan növekvő lakosság, illetve a növekedő agglomerációs szerepkör miatt a jelenleg rendelkezésre álló szociális intézményi kapacitások a jövőben bővítésre szorulhatnak.

Az intézményi ellátottság kerületi helyzetét megvizsgálva a legfontosabb problémát a kerületi **orvosi ellátás**, azon belül is a járóbeteg-szakellátás jelenlegi infrastruktúrája jelenti. A kerület mérete ellenére nem rendelkezik fekvőbeteg-szakellátási intézménnyel, ennek ellenére az ellátás megoldott, de jelentős utazási terhet ró az itt lakókra. A járóbeteg-ellátást biztosító szakrendelő építéskor 50 ezer fő körüli lakosságszámban gondolkodtak, azonban mára a népesség ennek közel a duplájára nőtt. A **szakrendelő kapacitáshiányai** mellett jelentős technológiai lemaradásban van, mind az orvosi műszerek, berendezések, mind az épület vonatkozásában. Emellett a kerületi járóbeteg-szakellátó intézmény az elmúlt évtizedekben megnövekedett népességszám okán komoly kapacitásproblémákkal küzd, elmaradva a budapesti kerületek között.

Rákosmentén megfelelő számban és kapacitással elérhetőek a **szociális és oktatási szolgáltatások**, amihez nagyban hozzájárult az elmúlt időszak óvodai és bölcsődei férőhelybővítési beruházásai és a szociális intézményeket érintő felújításai. Egy óvoda esetén a meglévő épület kiváltása, annak elhelyezkedése és állaga okán indokolttá vált.

A kerületi **iskolai** épületállomány nagy része előregedett, felújításra szorul. Az elmúlt közel egy évtized jelentős infrastrukturális beruházásainak köszönhetően a kerület már jelentős

férőhelyproblémákkal nem küzd, azonban a kiegészítő beruházásként értelmezhető akadálymentesítési és energetikai fejlesztési akciók dacára számos épület állaga javításra szorul. Annak ellenére, hogy a rendelkezésre álló férőhelyek száma elegendő, a középfokú oktatást sok helyi lakos más kerületekben, településeken (általában Budapest belsőbb kerületeiben) veszi igénybe, azonban a helyi középfokú iskolák ennek ellenére magas kihasználtsággal működnek a kerületben.

A sport, szabadidő, illetve rendezvénytermi infrastruktúrát tekintve **egy sport- és multifunkciós csarnok** hiányzik, amely évtizedes hiányt pótolna és a kerület vonzóképességét is nagymértékben javítaná.

Emellett problémát jelent, hogy a **Ferihegyi úton található tanuszoda** nagyon leromlott állapotú, korszerűtlen és csak irreális költségek mellett üzemeltethető.

2.4.2 Épített környezet

A kerületben található **iparosított technológiával épült épületek** épületgépészetileg, energetikailag leromlott állapotban vannak, nagy szükség van a panelprogram folytatására. Emellett szükséges az intézmények korszerűsítése, energetikai megújítása is.

A kerületi alközpontok területe több helyen **alulhasznosított**, a városközpontba koncentrálódik a kerületi szintű közszolgáltatások jelentős része. Emellett jelentkező probléma az egyes **területek és épületek alulhasznosítása** (Kucorgó, Flamingó területe, Süllyedő kastély, Bulyovszky-ház), illetve a klasszikus **barnamezős területek leromlása** (volt EVM). Azonban a helyi értékvédelem hiányában a védendő épületek állaga leromolhat, homlokzatuk, tetőszerkezetük kedvezőtlen átalakításon mehet keresztül, nem kívánt épületbővítések vagy végső esetben bontás áldozatául eshetnek.

Rákosmente épített környezetének konfliktusokat generáló problémája a **településképet jelentősen befolyásoló reklámok** és kis árusítóhelyek megjelenése, elhelyezése. A lakossági megkeresések azt mutatják, hogy igény van a nagy forgalmú közterületeken (rendszerint dohánytermékeket) árusító pavilonok elhelyezésére, azonban az önálló **kis pavilonok** elhelyezése városképi szempontból nem kívánatos.

A **parkolás** szempontjából problémásnak tekinthetők a kertvárosi és a lakótelepi területek egyaránt. A kertvárosi intézmények parkolóhelyekkel való ellátottsága számos helyen hiányos, ami főleg reggelente és délutánonként okoz rövid ideig forgalmi zavarokat. A parkolás a kerületközpontban is általános probléma, a kiszolgáló intézmények és a tömegközlekedési csomópont jelentős parkolási problémákkal küzdenek, illetve az egyre növekvő parkolászám igénye a lakótelepeken is konfliktusokat generál, az előírások szerinti parkolóhely-szám hozzávetőleg 70%-a áll rendelkezésre.

A **kereskedelmi üzletek** tekintetében a tartós fogyasztási cikkeket árusító boltokból mutatkozik hiány, a helyben lakók az Örs vezér terén található bevásárlóközpontokat használják. Emellett a fiatalok számára szóló **szórakozási lehetőséget** nyújtó infrastruktúra hiánya tapasztalható, a kerület ellátása szempontjából elsősorban a X. kerületben lévő intézményekhez kötődik, míg szórakozás, művelődés területén a belső kerületek kínálnak változatos kikapcsolódási lehetőséget.

2.4.3 Természeti környezet problémái

A **környezeti problémák** között általánosságban meg kell említeni, hogy a kerület közparkjainak, fasorainak növényállománya nagyrészt elöregedett, minőségi fenntartásuk komoly költségekkel jár. Gondot jelent továbbá a Lantos-forrás és a Bojt utcai forrás környezetében, hogy a forrásfoglalás elvégzéséig és a forrásvíz elvezetésének megoldásáig a forrás körüli telkek nem építhetők be.

A **Merzse-mocsár** közelmúltban elvégzett rehabilitációjának köszönhetően sikerült megállítani a mocsár időszakos kiszáradását, azonban a fővárosi védettség alatt álló terület megőrzése nehéz feladatot jelent, ezen felül további problémaforrás, hogy a területen több illegális hulladéklerakó található, mely ugyancsak komoly környezeti terhelést jelent az élővilág számára.

A **Rákos-patak** betonmederbe való telerelése miatt megszűnt a patak korábbi természetes öntisztuló képessége, mely oda vezetett, hogy szinte teljes egészében megszűnt benne az élet. A rekultiváció szükségessége mellett nagyon fontos probléma a patak kapcsán, hogy több illegális hulladéklerakó található a partja mentén.

Szerte a kerületben számos **illegális hulladéklerakó** található, melyeknek a környezetszennyezésen felül jelentős tájképromboló hatása van. Illegális szemétkerakók több helyen is találhatóak a kerületben, elsődleges előfordulási pontjai a kerületből kifelé vezető főútvonalak mentén, valamint a gyéren lakott, periférikus térségekben jellemzőek. A **Naplás úti volt bányatelep** területen több éven keresztül illegális hulladéklerakás folyt és folyik napjainkban is, a lerakott hulladék mennyisége több millió m³.

A kerületben ugyan nem találhatóak jelentős környezetszennyező üzemek, de a kerület szegélyei mentén található **gépkocsialkatrész-beszállító üzemek** sok esetben tájképromboló hatással bírnak.

A kerületben egykor működő, valamint napjainkban is üzemelő, ipari munkát végző üzemek tevékenysége több helyen vezetett **földtani szennyeződéshez**. Ilyen potenciálisan rekultiválandó terület a Cinkotai út mentén található ipari park területe, illetve a külső Pesti út és az M0-s körgyűrű között található Rákosvölgye Mgtsz. volt majorsági területe.

Rákosmentén jelentős a **zajterheltség**. A magas, gyakran küszöbértéket meghaladó zajszint a kerület nagy forgalmú főútvonalain jelentkezik, nappal és éjszaka egyaránt. Ez különösen a jelentős számú lakosságot magába tömörítő lakóterületeken okoz problémát. Emellett jelentős zajszennyezést okoz a vasúti közlekedés, főleg az éjszakai időszakban a teherforgalomból következően.

Rákosmente szempontjából az egyik legjelentősebb zajszennyezést a Liszt Ferenc nemzetközi repülőtér okozza. A Repülőtér kettes kifutópályája közvetlenül a Rákoshegyi területek mellett található, ennek köszönhetően közel ellehetetleníti az ott élők életét. A napi rendszerességű zajszennyezés okozta mentális problémák mellett az ott álló épületekben fizikai jellegű gondokat is okoznak a túl közel elszálló repülőgépek (házak rezgési terhelése, tetőhálalás megsérülése).

2.4.4 Infrastruktúra

A budapesti kerületek közül egyedülként Rákosmente nem elérhető **kötött pályás** (villamos, HÉV, metró) **BKV-járatokkal**, így az ingázók legnagyobb hányada közúton közelíti meg a

munkahelyét, ami jelentős torlódásokhoz vezet. Az elérhető vasúti lehetőségek nem kielégítőek sem menetrendi, sem kapacitási szempontból. A kerületi közlekedési terheltség magas, ami leginkább a reggeli és délutáni órákban csúcsosodik ki. Rákosmente közútjainak áteresztőképességének következtében a tömegközlekedés minőségének javítása újabb buszjáratokkal, illetve menetrend átszervezésekkel csak korlátozottan lehetséges.

Komoly problémát jelent, hogy a kerületben keletkező és a területén átmenő forgalom jelentős része a lakóterületeket érintve tud csak áthaladni. Ennek kapcsán szükséges a **tehermentesítő és elkerülő úthálózat** fejlesztése.

A kerületet három részre osztó két vasútvonal jelentősen lassítja a közlekedést. A **különszintű közúti és vasúti csomópontok** hiánya miatt a forgalom nem tud folyamatosan haladni, aminek eredményeképpen tovább növekszik a közutak terheltsége.

A kerületben jelentős mértékű **kerékpárút**-fejlesztés zajlott le, azonban ez a rendszer nem teljes, illetve nem kapcsolódik a budapesti hálózathoz, ennek következtében erősen elszigetelt. Összefüggő kerékpárforgalmi hálózatkiépítése javíthatná a kerület elérhetőségét és erősíthetné a város integráltságát.

A Rákosmentére jellemző kétpólusú beépítés önmagában jelentős konfliktusokat hordoz magában. A kerület kialakulásakor létrejött állapot és az egyoldalú, csak a városközpontot érintő közműfejlesztések ma is éreztetik hatásukat. A XXIII. kerület mellett, arányában Rákosmentén található a legtöbb **kiépítetlen út és közterület**, a teljes hossz 48,4%-a. A helyi önkormányzat évtizedes törekvése a földutak felszámolása kiépített utak építésével vagy portalanításos technológiák alkalmazásával.

Az elmúlt évtizedekben Rákosmentén a közműveket illetően a legnagyobb elmaradottság a szennyvíz- és a csapadékelvezető csatornahálózat kiépítettségében jelentkezett. A kerület lakóterületein vannak még **szennyvízcsatorna-hálózattal** el nem látott területek, a közműolló 11,1%-os. A közműfektetést követően a földutak szilárd burkolattal történő ellátását is meg kell oldani.

Habár a Fővárosi Vízművek Zrt. által üzemeltett vízellátó hálózat fajlagos meghibásodási rátájához viszonyítva a XVII. kerületi vízellátó rendszer lényegesen alacsonyabb értéket képvisel, fontos kérdés azonban a meglévő vízhálózat felújítása, korszerűsítése. A Fővárosi Vízművek évente Budapest teljes hálózatának mintegy 1%-át (cca. 70 km) cseréli ki. Az elkövetkező években ennek a számnak a növelése szükséges, különösen a XVII. kerületre vonatkozóan.

Rákosmentén jelentős problémát okoznak a csapadékvíz-elvezető hálózat hiányosságai. A **csapadékvíz-elvezető hálózat** nem megfelelő kiépítése vagy túlterheltsége egyes kerületrészekben esetenként elöntéseket okoz. Általánosságban elmondható, hogy Rákoscsaba, Rákoskert, Rákosliget és Rákoscsaba-Újtelep térségén túl a lefolyástalan Rákoshegy területét is az elégtelen csapadékvíz-elvezetés jellemzi. Rákoskeresztúron – főleg az újabb beépítésű területeken – jelentkeznek vízelvezetési feladatok, illetve a felgyülemelő csapadék elvezetése problémát jelent az újonnan megvalósult beépítések egy részénél is, úgymint a Helikopter lakópark, a Madárdomb vagy a Strázsa-hegy területe.

Újabb területek belterületbe vonása, vagy esetleges ipari, vagy egyéb területek kialakítása során a területre készítenendő szabályozási tervnek vizsgálnia kell a **meglévő közműkapacitás alkalmasságát**.

P R O B L É M Á K X V I I . K E R Ü L E T , R Á K O S M E N T E				
TÁRSADALMI KÖRNYEZET	GAZDASÁGI KÖRNYEZET	ÉPÍTETT KÖRNYEZET	TÁJ-TERMÉSZETI KÖRNYEZET	INFRASTRUKTÚRA
Külterületen élők társadalmi helyzete	Napi ingázás	Középületek leromlása (fizikai és energetikai)	Előregedő növényállomány	Kötött pályás közlekedés hiánya
Három krízisterület: szociális rehabilitáció	Munkahelyek hiánya helyben	Multifunkcionális csarnok hiánya	Merzse-mocsár fenntartása és szennyeződése	Parkolás problémája
Népességnövekedés miatt intézményi kapacitáshiány	Kereskedelmi ellátottság hiányosságai	Lakótelepek leromlása (műszaki és energetikai)	Rákos-patak	Integrált kerékpárút hiánya
Orvosi ellátás feltételrendszere	Szórakozási lehetőségek hiánya fiatok számára	Alulhasznosított kerületközpontok	Illegális hulladéklerakók	Elkerülő utak hiánya
Szakorvosi járóbetegellátás fejlesztése		Alulhasznosított épületállomány	Környezetszennyezés visszaszorítása	Kiépítetlen szennyvízcsatorna- rendszer
		Köztéri pavilonok rendezetlen állapota	Zajterhelés	Kiépítetlen utak nagy aránya
				Csapadékvíz-elvezetés hiányosságai
				Vízhalózat előregedése
				Új beépülő területek, közműkapacitások hiánya
				Különszintű közúti és vasúti csomópontok

8. ábra Problémafa, Rákosmente

3. 2008-2013 KÖZÖTTI IVS RÖVID BEMUTATÁSA

Rákosmente 2008-ban elkészítette középtávra szóló Integrált Városfejlesztési Stratégiáját. Az alábbiakban röviden jellemezzük a Városfejlesztési Stratégiában foglaltakat.

3.1 A KERÜLET KORÁBBI CÉLRENDSZERE

Rákosmente **korábbi hosszú távú koncepciójának** megfogalmazásakor két fő célt emelt ki:

- a hiányzó infrastrukturális feltételek pótlása
(csapadékvíz-elvezetés; csatornázás; utak aszfaltozása; közösségi és egyéni közlekedési lehetőségek fejlesztése; bölcsődei és óvodai férőhelybővítés, ezek alakítása a növekvő lakosságához);
- minőségi élet kialakítása
(funkcióbővítéssel) oly módon, hogy megmaradjon a kerület zöld, kertvárosias hangulata.

Rákosmente 2015-2030 közötti időszakra szóló Településfejlesztési Koncepciója a korábbi dokumentumban foglaltakra épít. Az infrastruktúra fejlesztése és a minőségi élettér kialakítása egyaránt fontos a 2030-ig terjedő időszakban is. 2015 előtt komoly lépéseket tett a kerület annak érdekében, hogy fejlessze úthálózatát, szolgáltatáskínálatát, mindeközben megőrizte kertvárosi jellegét. Ennek folytatása a következő két programozási időszakban is kiemelt kerületi feladat.

Rákosmente **középtávú átfogó célként** jelölte meg a **minőségi élet megteremtésével a növekvő lakosság kiszolgálását, a kertvárosi hangulat megőrzése mellett**, mely a hosszú távú jövőképben továbbra is megfogalmazott prioritás.

Rákosmente négy **tematikus középtávú célt** nevezett meg fejlesztési stratégiájában, melyek alá alcélokat rendelt:

A kerület gazdasági versenyképességének növelése

- A. Erősödjenek meg a helyi vállalkozások, munkahelyeket teremtvén az itt élők számára
- B. Jelenjenek meg a külső tőkebefektetők, hogy nagyobb volumenű fejlesztésekkel gazdagítsák a kerületet, és további munkahelyeket teremtsenek

A társadalmi kohézió és a helyi identitás megerősítése

- C. Legyen szélesebb a helyi szabadidő-eltöltési, sportolási és szórakoztatási lehetőségek kínálata
- D. Jöjjenek létre (újuljanak meg a) közösségi terek, épületek a kerületben, erősödjenek a civil szervezetek
- E. Javuljon a közszolgáltatások színvonala és elérhetősége

Közlekedési infrastruktúra javítása

- F. Legyen gyorsabban elérhető a főváros központja
- G. Javuljon a kerületrészek közötti közlekedés

A helyi természeti és épített örökség megőrzése és fenntartható fejlesztése

- H. Legyen tudatos kerületmarketing: „Rákosborzasztó” helyét vegye át „Rákosmente, a modern kertváros” a köztudatban
- I. Óvjuk és fejlesszük a kerület természeti és épített környezetét!

3.2 AZ ELŐZŐ IVS-BEN KIJELELT AKCIÓTERÜLETEK

Rákosmente tíz akcióterületet jelölt ki, mint a tervezett fejlesztések fókuszterületei. Az akcióterületi fejlesztésekkel kapcsolatban elmondható, hogy a tervezett fejlesztések közel fele tudott megvalósulni az előző programozási időszak során, ami országos viszonylatban jónak mondható.

3.2.1 Városközpont

A városközpont akcióterületen eltervezett projektek szinte teljes mértékben meg tudtak valósulni. A kerület erre a területre készített akcióterületi tervet is. Egyetlen terv megvalósulása, az egészségügyi intézmény fejlesztése maradt el, mely ebben a programozási időszakban kiemelt kerületi projektként jelenik meg. Azok a projektelemek, melyek csak részlegesen tudtak megvalósulni, mint a Pesti út menti sétány kialakítása, a lakóépületek közötti zöldfelületek fejlesztése, a panelépületek felújítása vagy a kereskedelmi és szolgáltató egységek felújítása, Rákosmente számára továbbra is fontos fejlesztési célok.

3.2.2 Nyilas-tábla

Nyilas-tábla akcióterületen a későbbi fejlesztések megelőző munkálatai kezdődtek meg. A közműfejlesztések, és a területet érintő kerékpárút építésén túl tervezett új beépítések a válság hatásainak következtében elmaradtak. A kerület előzetes területi lehatárolásai között továbbra is szerepel a Nyilas-tábla továbbfejlesztése.

3.2.3 Kucorgó tér

A Kucorgó tér tervezett alközpontot erősítő projektjei közül a megelőző programozási időszak alatt néhány fejlesztés tudott megvalósulni a tervezett projektlistából. Az előirányzott alközpont fejlesztése közül egy kihelyezett okmányiroda létrejötte valósult meg, ezzel is bővítve a tér közszolgáltatási funkcióit.

3.2.4 Flamingó park

A Flamingó park tervezett fejlesztései nem kezdődtek meg 2008 és 2013 között. A kerület sport-rekreációs fejlesztések céljára az új multifunkciós sportcsarnok környezetét jelölte meg, mint a sportpályák jövőbeli helye, a Flamingó park fejlesztése nem szerepel a kerületi prioritások között.

3.2.5 Rákoscscaba

Rákoscscaba akcióterületen elsősorban az önkormányzati infrastrukturális fejlesztést érintő projektek tudtak megvalósulni. Létrejött a Hajdú-Bogáti-kastély és a kerületközpont között a turisztikai kerékpárút, kialakításra került a vasúti megállóhelyek mellett a P+R parkoló, illetve ezen akcióterület részét is képi a kialakított Rákos-patak menti kerékpárút és gyalogos sétány.

3.2.6 Hősök tere

Hősök tere akcióterület esetében a régi Maros mozi funkcionális átalakulása tudott megvalósulni részlegesen a 2007-2014-es időszakban.

3.2.7 Rákoshegy

Rákoshegy akcióterületen a vasútállomás környezetében a Kodolányi János tér és a Szent István tér környékén valósult meg a korábbi közlekedési rend megváltoztatása. Végző cél egy csökkentett forgalmú zóna kialakítása, ezzel is segítve a kerületrészi alközpont kialakítását.

3.2.8 Rákoscsaba-Újtelep

Rákoscsaba-Újtelep akcióterület tervezett fejlesztései közül közfunkcióknak helyt adó épületállomány megújítása, a Diadal Úti Általános Iskola felújítása, illetve a Móra Ferenc Óvoda és EGYMI akadálymentesítése és felújítása valósult meg 2007 és 2014 között.

3.2.9 Rákoskert

Rákoskert akcióterületen a vasútállomás környezetének fejlesztése, P+R parkolók létesítése valósult meg, illetve az ITS készítésével párhuzamosan folyamatban van a Zrínyi utca, Nyomdász utca és Rákoskert sugárút közötti szakasz területrendezése és díszburkolattal való ellátása.

3.2.10 Homoki szőlők

A Homoki szőlők tervezett fejlesztései nem kezdődtek meg 2007 és 2014 között. A terület következő időszakra tervezett előzetes területi lehatárolásai között továbbra is szerepel a fejlesztés. A szükséges településszerkezeti előkészítő munkálatok, a Homoki szőlők átmenőítése az ITS készítésének idejére már megvalósult.

3.3 NAGYLÉPTÉKŰ MEGVALÓSULT FEJLESZTÉSEK

Rákosmente az elműlt 7 év alatt négy nagyléptékű fejlesztést valósított meg:

3.3.1 Rákosmente kerületközpont fejlesztése

A terület kiemelkedő eredménye az akcióterületek között korábban megemlíttet kerületközpont rendezése, a korábbi buszpályaudvar helyén köztér kialakítása. Ehhez kapcsolódóan megvalósult a köztterek rendezése, több középület megújítása, a tér közlekedési rendszerének átszervezése, illetve a magánszférának több megvalósult beruházása egyaránt.

3.3.2 Szociális városrehabilitáció Rákosmentén

Rákoskeresztúr városközponti területének környezetében valósult meg a szociális városrehabilitáció. A projekt eleme volt több szociális program, a lakóépületek energetikai korszerűsítése, a Vigyázó Sándor Művelődési Ház külső felújításának folytatása, óvoda- és bölcsődefejlesztés, a Népker rehabilitációja, Pesti út menti zöldfelületek megújítása.

3.3.3 Rákos-patak menti kerékpárút

Megvalósult a korábban nehezen elérhető Rákos-patak kerületi szakaszának megújítása, sport-rekreációs célú fejlesztése, gyalogos sétány és kerékpárút kialakítása.

3.3.4 Intézmények bővítése és korszerűsítése

Rákosmente több középülete esetében is megvalósult az épületek fejlesztése, energetikai korszerűsítése, illetve a korábbi kapacitáshiányok leküzdése érdekében férőhelybővítés. Ennek köszönhetően sokat javult a terület intézményi ellátottsága és szolgáltatáslefedettsége.

3.4 IVS INDIKÁTORAINAK FELÜLVIZSGÁLATA

A 2007-2014-as időszakra készült IVS-ben szereplő indikátorok felülvizsgálatából látható, hogy a tervezett output eredmények jelentős részét elérte Rákosmente. (14. táblázat)

A tervezett középület-felújítási terveinek kétharmadát tudta megvalósítani a kerület ezen időszak alatt. A stratégiai célok között megjelenő kerékpárút-hálózat fejlesztési elgondolásait tudta teljesíteni, az előre kitűzött 5 km új úthálózat megépítése helyett 7,6 km-rel bővítette a kerület infrastruktúráját. Jelentős mértékben bővítették a kerület parkolókapacitásait is, mely elsősorban a kerületrészi pályaudvarokhoz kötődő P+R parkolókat jelenti. Az előírányzott 250 parkolóhely helyett 330 darabot tudott megvalósítani, azonban ezek nem az előre kitűzött kerületrészi célok mentén valósultak meg.

Eredményeket ért el Rákosmente a megújított panelépületeknek köszönhetően is. A szociális rehabilitáció keretében az előre tervezett három tömb helyett hatot tudott felújítani.

Bizonyos mutatók mentén a kerület elmaradt a tervezett output értékektől. Nem sikerült megvalósítani a tervezett élményszínházat, nem bővült az elektronikusan intézhető ügyek száma (itt meg kell említeni, hogy az ügyintézés jelentős része átkerült a Kormányhivatalokhoz), valamint több szolgáltatóház sem tudott megvalósulni a visszaeső magánérős beruházások és a gazdasági válság hatása következtében.

3.5 FUNKCIÓBŐVÍTŐ REHABILITÁCIÓINDIKÁTORAINAK FELÜLVIZSGÁLATA

A funkcióbővítő rehabilitációban tervezett projektek szinte teljes mértékben meg tudtak valósulni. Kialakításra került a tervezett multifunkciós épület, kialakításra elkészült a Fuchskastély zöldfelületeinek rendezése, megvalósult a Pesti út déli oldalának rendezése, létesült nyilvános illemhely a főtéren. Megvalósult a Szent Kereszt templom előtti köztér kertépítészeti felújítása, közösségi térré történő alakítása, valamint a világítás korszerűsítése.

A program keretében megvalósult a Polgármesteri Hivatal akadálymentesítése, energetikai korszerűsítése, korszerű ügyfélváró kialakítása. A funkcióbővítő rehabilitációt érintően promóciós tevékenységként fejlesztésre került a rákosmenti városmarketing, megvalósult a virágos lakótelepi előkertek program, valamint rákosmenti körsétákat szerveztek.

A fejlesztés hatásait mérő output indikátorok jelentős része teljesült. A kerület túlteljesítette a kitűzött célokat az akadálymentesítés tekintetében. Ha csak a 2011-ben lezárult funkcióbővítő városrehabilitációs projektet vesszük figyelembe, akkor két középület, a Polgármesteri Hivatal, valamint az Infópont épülete került akadálymentesítésre, ha a többi, a területen megvalósuló projektet is számításba vesszük, akkor a Gólyafészek Bölcsőde és a Hétszínvirág Óvoda épületében is elkészült az akadálymentesítés. A lakossági bevonás fejlesztése keretében megvalósuló virágos előkert programban a résztvevők számára vonatkozóan nincs elérhető adat, azonban tizenhét pályázatot adtak be az önkormányzat felhívására.

Hiány mutatkozik a multifunkciós épület új közszolgáltatásait igénybe vevők számában, mely megvalósult a főtéren található infópontban, azonban közszolgáltatást nem tartalmaz, valamint kis mértékben elmarad a tervezett körséták száma a kitűzött céltól, azonban így is öt alkalommal került megrendezésre. (13. táblázat, 15. táblázat)

Gazdasági célú	MAGVALÓSULTSÁG
Multifunkciós épület (internet- és infópont) kialakítása	megvalósult
Fuchs-kastély mellett irodák kialakítása (szolgáltató épület)	megvalósult
Városi funkciót erősítő	
Sétánykialakítása és térrendezés a Pesti út déli oldalán	megvalósult
Főtér kialakítása nyilvános WC-vel	megvalósult
Fuchs-kastély kertjének zöldfelület-rendezése	megvalósult
Pesti út északi részének zöldfelületi fejlesztése (Pesti úti zöldsáv)	megvalósult
Szent Kereszt tér közvilágításának korszerűsítése	megvalósult
Közösségi célú	
Országos védettségű műemlék, a Szent Kereszt templom előtti köztér kertépítészeti felújítása, közösségi térré történő alakítása	megvalósult
Közzféra funkciót erősítő	
Polgármesteri Hivatal akadálymentesítése, energetikai korszerűsítése, korszerű ügyfélváró kialakítása	megvalósult
Promóciós tevékenység	
Városmarketing fejlesztése	megvalósult
Virágos lakótelepi előkertek program	megvalósult
Rákosmenti körséták	megvalósult

13. táblázat 2007-2013 között megvalósult funkcióbővítő rehabilitáció tervezett projektjeinek felülvizsgálata

3.6 MEGVALÓSÍTÁS

A fejlesztés során Rákosmente Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának Polgármesteri Irodája, Főépítészete, EU Programirodája, Városüzemeltetési Irodája valamint a Pro Rákosmente Városfejlesztési Kft., illetve a Rákosmente Kft. működött közre. A stratégia megvalósítása során 2009-ben létrejött városfejlesztési társaság 2011 óta a Rákosmente Kft. szervezeti egysége.

A fejlesztési döntéshozatalnak a kerületben három fóruma volt, a Városfejlesztési Munkacsoport, a Városfejlesztési, Vagyongazdálkodási és Jogi Bizottság, illetve Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete.

A korábbi IVS-ben meghatározott rendszeres felülvizsgálat csak részlegesen tudott megvalósulni. A stratégiai dokumentum a szociális és a funkcióbővítő rehabilitációs projekt előkészítése, megalapozása, valamint a pályázatok beadása során került elő.

3.7 2007 ÉS 2014 KÖZÖTTI TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS ÁTFOGÓ ÉRTÉKELÉSE

Átfogóan értékelve Rákosmente számára a 2007 és 2014 közötti fejlesztési időszak eredményesen zajlott. A kerületi önkormányzat 2006 és 2010 között több mint 4 milliárd forint európai uniós és hazai támogatást nyert el, majd ezt követően 2010-2014 között továbbra is Budapest egyik legeredményesebben pályázó kerülete volt, közel 4 milliárd forint támogatást használt fel intézményei és közterületei korszerűsítésére, bővítésére, közösségi programok megvalósítására. A kerület számos része megújult, sikeresen átépült a kerület főtere, megújult a közintézmények jelentős része, fejlesztésre került a közúthálózat, megvalósításra került a buszkorridor, javítva ezzel a kerület elérhetőségét, valamint átalakításra került a kerületrészi vasútállomások környéke.

A terület számításait jelentősen befolyásolta a 2008-ban kirobbant ingatlanpiaci válság, mely a magánérős ingatlanpiaci fejlesztések hiánya mellett a településfejlesztési szerződésekben foglaltak meg nem valósulását is eredményezte.

Rákoskeresztúr			Rákoscsaba			Rákosc kert			Rákoshegy			Rákoscsaba-Újtelep			Rákosliget		
Indikátor neve	Terv.	Megval.	Indikátor neve	Terv	Megval	Indikátor neve	Terv	Megval	Indikátor neve	Terv	Megval	Indikátor neve	Terv	Megval	Indikátor neve	Terv	Megval
Szolgáltatóház létrehozása (db)	1	0	Felújított épületek száma (db)	2	2	Felújított épületek száma (db)	1	1	Új közösségi épület (db)	1	0	Felújított oktatási-nevelési intézmények száma (db)	2	2	Felújított épületek száma (db)	2	1
Elektronikusan intézhető ügyek számának növekedése (%)	10	5	Épített kerékpárút hossza (km)	2	2	Épített buszfordulók száma (db)	1	1	Létrehozott parkolóhelyek száma (db)	50	54	Létrehozott parkolóhelyek száma (db)	50	33	Lakásállomány növekedése (db)	400	n.a.
Felújított védett épületek száma (db)	1	1	Épített buszfordulók száma (db)	1	1	Lakásállomány növekedése (db)		n.a.							Szolgáltatóház létrehozása (db)	1	0
Lakásállomány növekedése (db)	600	n.a.	Létrehozott parkolóhelyek száma (db)	50	140	Létrehozott parkolóhelyek száma (db)	50	63							Létrehozott parkolóhelyek száma (db)	50	40
Megvalósított élményfürdő (db)	1	0															
Épített kerékpárút hossza (km)	3	5,6															
Felújított lakótömb (db)	3	6															

14. táblázat 2007-2013-as időszak IVS dokumentumában szereplő indikátorok felülvizsgálata

Indikátortáblázat						
Cél / rész cél	Mutató megnevezése	Adatmérés forrása	Kiinduló érték	Célérték	Mérték-egysége	2015
Kerületközponti szerep erősítése, az építészeti örökség és közösségi terek karakterének megőrzésével, felújításával, új funkciók kialakításával	Új tér	PEJ	0	1	db	1
	Felújított tér	PEJ	0	3	db	3
	Új burkolattal ellátott közterület nagysága	Terv- és építési dokumentáció	0	11 641	m ²	11641
	Felújított zöldterület nagysága	Terv- és építési dokumentáció	0	6 510	m ²	6510
Helyi identitásnövelő akciók szervezése	Rákosmenti körséták szervezése	PEJ	0	6	alkalom	5
A helyi szolgáltatások minőségének és termékpalettájának fejlesztése, valamint a helyi foglalkoztatás növelése	Vállalkozások részére kiadott irodák száma	PEJ	0	2	db	2
	A multifunkciós épület új közszolgáltatásait igénybe vevők száma	PEJ	0	10 000	fő	0
Intézményi rekonstrukció / akadálymentesítés	Akadálymentesített épületek száma	PEJ	0	1	db	2+2
Lakosság bevonása a fejlesztési programokba	Virágos előkertek programban résztvevők száma	PEJ	0	500	fő	18 db pályázat
Infrastruktúra-fejlesztés	Felújított közművek száma	Terv- és építési dokumentáció	0	3	db	n.a.
	Öntözőberendezés	Terv- és építési dokumentáció	0	5	db	n.a.

15. táblázat 2007-2013-as időszakban megvalósult funkcióbővítő rehabilitáció indikátorainak felülvizsgálata

* PEJ = Projekt Előrehaladási Jelentés

4. HOSSZÚ TÁVÚ KONCEPCIONÁLIS CÉLOK RÖVID BEMUTATÁSA (2015-2030)

Rákosmente jövőképét a **modern kertváros** megteremtésének gondolata foglalja össze. A modern kertváros három pillér mentén került definiálásra a terület hosszú távú jövőképében (9. ábra).

Első pillére a **XXI. századi korszerű infrastruktúra és minőségi szolgáltatások** megteremtése, mely a közszolgáltatás, közösségi közlekedés, energiahatékonyság és a gazdasági súly erősítését foglalja magában.

A kerületi jövőkép második pillére a **kertvárosi értékek**, mely a természeti értékek védelmét, a környezettudatos működés és a biztonságos, rendezett település kialakítását tűzi ki megvalósítandó célul.

Harmadik pillérként jelenik meg az **identitás, erős helyi közösségekre** alapozott társadalom, amely a közösség fejlődését segítő kulturális, sport- és közösségi programokban, kikapcsolódási lehetőségekben gazdag, továbbá lendületes kerületi gazdasági működésen alapszik.

4.1 RÁKOSMENTE JÖVŐKÉPE TÉRSÉGI SZEREPÉRE VONATKOZÓAN

Rákosmente térségi szerepe jelentős, a keleti agglomeráció fontos szereplője, mely együttműködik a határoló kerületekkel és településekkel.

A térségi potenciált két – országos szinten is – jelentős infrastrukturális létesítmény határozza meg. Egyrészt kiemelt szerepe van a térségen keresztülhaladó M0-s autópályán keresztül közvetlen közelségének, illetve a hozzá kapcsolódó autópályák bevezető szakaszainak. Másrészt kiemelten fontos tényező a Liszt Ferenc repülőtér.

A keleti agglomeráció budapesti elérhetősége szempontjából Rákosmente területe kulcsfontosságú. Egyrészt a terület területén halad át az agglomerációs forgalom napi rendszerességgel, másrészt Rákosmente a szolgáltatás ellátás tekintetében kiegészíti az egyes külsőbb települések funkcionális hiányosságait.

Rákosmente hosszú távú célja regionális gazdasági szerepkörének erősítése, a Budapesten betöltött „keleti kapu” helyzetből adódó geopolitikai adottságok kiaknázása, célja továbbá, hogy a keleti agglomeráció erős gazdasági és szolgáltatási központjává váljon.

4.2 TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI HORIZONTÁLIS ELVEK RÖGZÍTÉSE

Rákosmente jövőképét horizontális településfejlesztési elvek egészítik ki, melyek alkalmazása minden egyes projekt esetében szükséges, és ezek együttes kezelése segíti hozzá a területet ahhoz, hogy elérje kitűzött integrált céljait. A pillérekben megfogalmazott célok azon felül, hogy a jövőkép három fő prioritását és pillérét határozzák meg, egyben horizontális elveknek is tekinthetők, ezzel biztosítva azt, hogy az egyes megvalósuló fejlesztések ne sértsék egymás hatását: (7. ábra)

- XXI. századi korszerű infrastruktúra és minőségi szolgáltatások elősegítése
- Kertvárosi értékek erősítése
- Identitás erősítése, helyi közösségi élet támogatása

Cél, hogy a megvalósuló fejlesztések, melyek segítik a XXI. századi infrastruktúra és a minőségi szolgáltatások elérését, ne terheljék túl Rákosmente környezetét, így rombolva a kertvárosi értékeket, vagy ne polarizálja a társadalmat a kerületben. Cél a pillérek közötti szinergia megvalósítása, hogy egymás céljait szem előtt tartva, a másik hatásait nem gátolva tudjanak érvényesülni.

4.3 RÁKOSMENTE HOSSZÚ TÁVÚ CÉLRENDSZERE

A jövőképben megfogalmazott három pillér elérése érdekében hat koncepcionális cél és ezeken belül részcélok kerültek megfogalmazásra (9. ábra).

4.3.1 A GAZDASÁGI ÉS SZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT SZEREP MEGERŐSÍTÉSE

Rákosmente számára a geopolitikai adottságaiból elérhető gazdasági térségi súly jelenleg csak részben kihasznált. A kerület számára kiaknázatlan potenciált jelent a keleti kapu pozíció, az M0-s autópálya és a repülőtér közelsége, mely munkahelyteremtéssel és a gazdasági teljesítőképesség növelésével tudná erősíteni a kerület gazdaságát. A kerületben jelenleg nem található elegendő munkahely, a gazdasági versenyben kevés vállalkozása miatt lemaradóban van. Ebből következően a kerületi célok között kiemelt prioritásként jelenik meg a gazdasági szerepkör erősítése, amelyen belül három rész cél szerepel:

- **komplex gazdaságfejlesztés és munkahelyteremtés,**
- **működőtőke-vonzás,**
- **Rákosmente gazdasági versenyképességének erősítése.**

4.3.2 ÉPÜLETÁLLOMÁNY MINŐSÉGI FEJLESZTÉSE

Rákosmente egy folyamatosan növekvő kerület, ebből adódóan nagyon heterogén az épületállománya. A közfunkcióknak helyt adó épületállomány, a régen épült és meg nem újított lakóházak, illetve általánosan az energetikai tulajdonságok területén jelentős hátrányokkal küzd a kerület. Emiatt kiemelt a meglévő épületállomány fejlesztése, fontos célként jelenik meg az épületek megújítása. Ezeket összegezve három rész cél kerül megfogalmazásra:

- **közszolgáltatásoknak helyt adó épület-infrastruktúra bővítése,**
- **meglévő épületállomány állagának javítása,**
- **épületállomány energetikai korszerűsítése.**

4.3.3 RÁKOSMENTE KÖZLEKEDÉSI KAPCSOLATAINAK ERŐSÍTÉSE

Rákosmente Budapesten belüli relatív távoli pozíciójából és városszerkezeti adottságaiból adódóan, a kerület egyik kulcskérdése a közlekedés, mely egyben a kerületben tapasztalható legkomolyabb problémaforrás is. A közlekedési gondok kétpólusúak, egyrészt a kerületen belüli közlekedés, illetve a belsőbb kerületekkel való összeköttetés területén vannak nehézségek és kapacitásszűkölések, másrészt a kerületen átmenő közlekedés jelent komoly gondot. A kerületen kívüli, keleti agglomerációból érkező nagy mennyiségű autóforgalom Rákosmente – belső közlekedése szempontjából is – szűkös úthálózatán keresztül éri el Budapest más részeit, mely komoly közlekedési terhet ró a kerületre. Fontos problémaként jelenik meg, hogy a jelenleg egyoldalú, főként a közúti közlekedésre támaszkodó közösségi közlekedés, kiegészülve a vasúti közlekedéssel, nem tudja megfelelően ellátni a kerület lakosságát, ennek mind a kapacitást, mind a közlekedési módokat érintő bővítése nagyban javítaná a kerület lehetőségeit. Ezen okok miatt a kerület kiemelt célja a közlekedési infrastruktúra fejlesztése és a jó elérhetőség megteremtése, mely három rész célra tagolódik:

- **kerületen belüli közlekedési infrastruktúra fejlesztése,**
- **kerületen átmenő közlekedési infrastruktúra fejlesztése,**
- **belváros elérhetőségi idejének csökkentése.**

4.3.4 TÁRSADALMI BIZTONSÁG ERŐSÍTÉSE

Rákosmente területén súlyos társadalmi különbségek nem tapasztalhatóak, emiatt erősen szegregálódó területek nincsenek, azonban azonosíthatóak olyan részek, melyek esetében a krízisveszély problémát jelent. Annak ellenére, hogy a kerületben komoly társadalmi problémák nincsenek, a későbbi gondok elkerülése miatt fontos a kerület biztonságának és nyugodt közérzetének fenntartása és jövőbeni fejlesztése, a fokozatos hosszú távú leszakadás elkerülése. A társadalmi biztonság erősítése, mint hosszú távú prioritás két rész célra tagolódik:

- **szociális beavatkozások a társadalmi leszakadás, az elszegényedés elkerülése érdekében;**
- **közbiztonság erősítése.**

4.3.5 MINŐSÉGI ÉS HOZZÁFÉRHETŐ KÖZSZOLGÁLTATÁSOK FEJLESZTÉSE

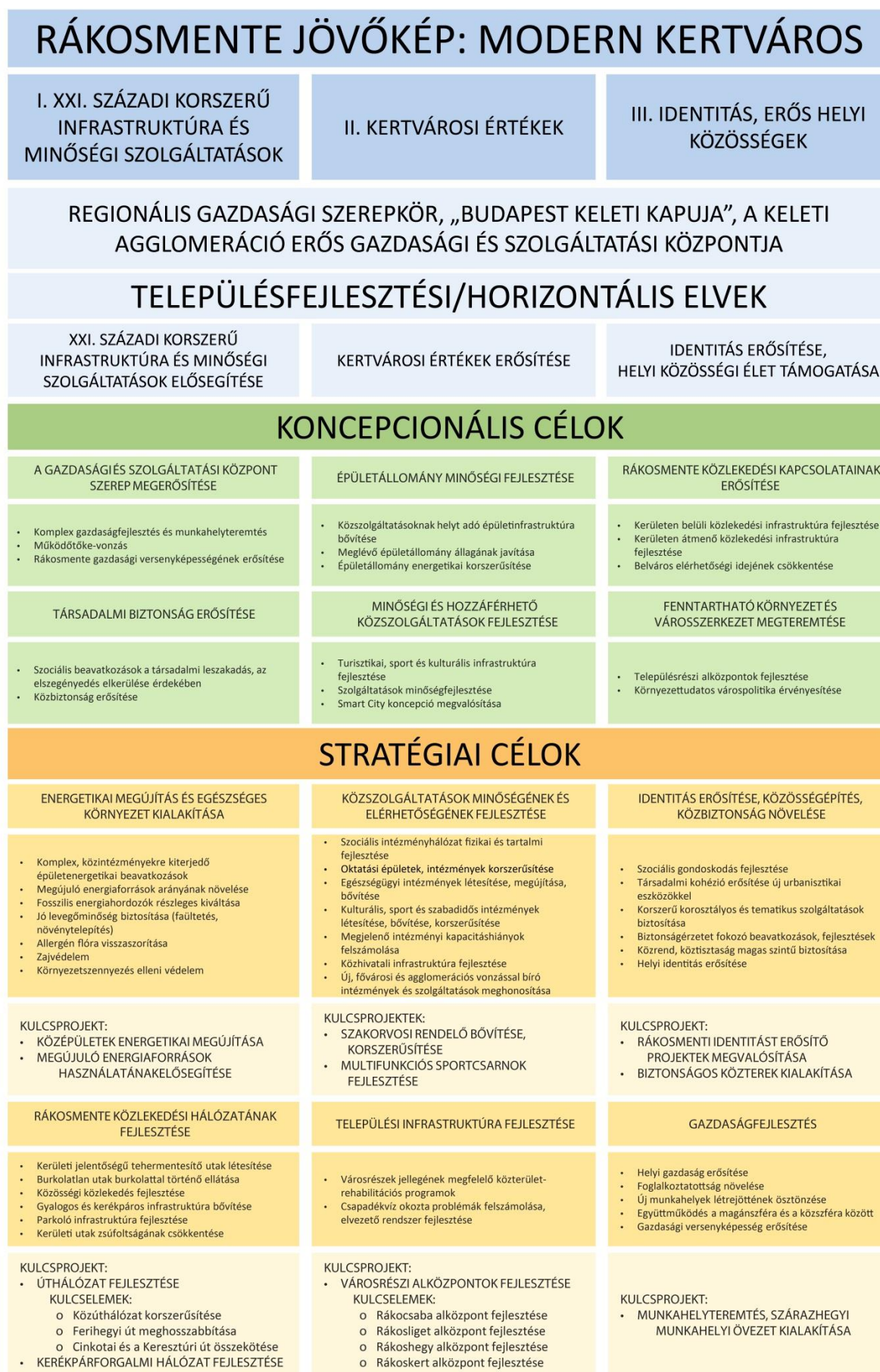
Rákosmente szolgáltatás ellátása általánosan jónak mondható, azonban területi eloszlásban problémák mutatkoznak bizonyos szegmensekben, például az egészségügy az, ahol hiányok azonosíthatóak. Emellett jövőbeli problémát jelentenek a folyamatosan növekedő lakosság miatt felmerülő esetleges kapacitáshiányok. Ezen felül tapasztalhatóak a szabadidő-eltöltés és a kulturális lehetőségek területén mutatkozó funkcionális hiányok. Ezen részszegek erősítése, a kerület hiányosságainak pótlása mellett, az identitás erősítése érdekében is fontos fejlesztési prioritás. Emiatt a kerület koncepcionális céljai között szerepel a minőségi és hozzáférhető közsolgáltatások fejlesztése, mely három rész célra tagolódik:

- **turisztikai, sport és kulturális infrastruktúra fejlesztése;**
- **szolgáltatások minőségfejlesztése;**
- **Smart City koncepció megvalósítása.**

4.3.6 FENNTARTHATÓ KÖRNYEZET ÉS VÁROSSZERKEZET MEGTEREMTÉSE

Rákosmente tagolt településszerkezete és a területén lévő nagy mennyiségű zöldfelület sajátos karaktert kölcsönöz, mely alapjaiban különbözteti meg a többi kerülettől. Ebből következően a kerület prioritásrendszerében fontos helyet foglal el a környezet védelme, a fenntartható növekedés feltételeinek megteremtése, a környezettudatosság érvényesítése és ezen keresztül az egészséges élettér kialakítása. Kiemelt prioritásként jelenik meg a fenntartható városszerkezet megteremtése. A nagy és hosszú időt igénybe vevő utazási szükséglet csökkentése, a helyi központok fejlesztése, az egyközpontúság oldása, illetve a funkcionális ellátottság egyenletesebb elosztása mind a városi térszerkezet jelenleginél kiegyensúlyozottabb működésének és működtetésének irányába mozdítja el a kerületet. Ehhez kapcsolódóan jelenik meg a célrendszerben a környezettudatosság és a környezettudatos várospolitikai a kerületi fejlesztéspolitika fontos elemeként. A fenntartható környezet és városszerkezet megteremtése, mint kerületi prioritás két rész célra tagolódik:

- **településrészi alközpontok fejlesztése,**
- **környezettudatos várospolitikai érvényesítése.**



9. ábra Rákosmente jövőképének, hosszú és középtávú célrendszerének összefoglalása

5. KÖZÉPTÁVÚ STRATÉGIAI CÉLOK

Rákosmente hat prioritásban foglalja össze középtávú, 2015 és 2020 közötti időszakra szóló stratégiai céljait. Az egyes átfogó célok alatt részcélok kerülnek megfogalmazásra. A kerületi prioritásokhoz a stratégia kulcsprojektet rendel, melyek a legnagyobb hatással vannak a célok megvalósulására, és amelyek a legfontosabb kerületi projekttervek az elkövetkező 5 éves fejlesztési időszakban. (10. ábra)

5.1 RÁKOSMENTE KÖZÉPTÁVÚ STRATÉGIAI CÉLJAI

- Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása;
- Közszolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése;
- Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése;
- Rákosmente közlekedési hálózatának fejlesztése;
- Települési infrastruktúra fejlesztése;
- Gazdaságfejlesztés.

STRATÉGIAI CÉLOK		
ENERGETIKAI MEGÚJÍTÁS ÉS EGÉSZSÉGES KÖRNYEZET KIALAKÍTÁSA • Komplex, közintézményekre kiterjedő épületenergetikai beavatkozások • Megújuló energiaforrások arányának növelése • Fosszilis energiahordozók részleges kiváltása • Jó levegőminőség biztosítása (faültetés, növénytelepítés) • Allergén flóra visszaszorítása • Zajvédelem • Környezetszennyezés elleni védelem	KÖZSZOLGÁLTATÁSOK MINŐSÉGÉNEK ÉS ELÉRHETŐSÉGÉNEK FEJLESZTÉSE • Szociális intézményhálózat fizikai és tartalmi fejlesztése • Egészségügyi intézmények létesítése, megújítása, bővítése • Kulturális, sport és szabadidős intézmények létesítése, bővítése, korszerűsítése • Megjelenő intézményi kapacitáshiányok felszámolása • Közhivatali infrastruktúra fejlesztése • Új, fővárosi és agglomerációs vonzással bíró intézmények és szolgáltatások meghonosítása	IDENTITÁS ERŐSÍTÉSE, KÖZÖSSÉGÉPÍTÉS, KÖZBIZTONSÁG NÖVELESE • Szociális gondoskodás fejlesztése • Társadalmi kohézió erősítése új urbanisztikai eszközökkel • Korszerű korosztályos és tematikus szolgáltatások biztosítása • Biztonságérzetet fokozó beavatkozások, fejlesztések • Közrend, köztisztaság magas szintű biztosítása • Helyi identitás erősítése
RÁKOSMENTE KÖZLEKEDÉSI HÁLÓZATÁNAK FEJLESZTÉSE • Kerületi jelentőségű tehermentesítő utak létesítése • Burkolatlan utak burkolattal történő ellátása • Közösségi közlekedés fejlesztése • Gyalogos és kerékpáros infrastruktúra bővítése • Parkoló infrastruktúra fejlesztése • Kerületi utak zsúfoltságának csökkentése	TELEPÜLÉSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE • Városrészek jellegének megfelelő közterület-rehabilitációs programok • Csapadékvíz okozta problémák felszámolása, elvezető rendszer fejlesztése	GAZDASÁGFEJLESZTÉS • Helyi gazdaság erősítése • Foglalkoztatottság növelése • Új munkahelyek létrejöttének ösztönzése • Együttműködés a magánszféra és a közszféra között • Gazdasági versenyképesség erősítése

10. ábra Rákosmente középtávú stratégiai célrendszere

5.1.1 ENERGETIKAI MEGÚJÍTÁS ÉS EGÉSZSÉGES KÖRNYEZET KIALAKÍTÁSA

Rákosmente középtávú céljai között kiemelt helyen szerepel a kerület épületállományának energetikai megújítása, ennek révén a szén-dioxid kibocsátás csökkentése, az egészséges életkörülmények megteremtése. A stratégiai cél mentén két jól elkülöníthető terület azonosítható.

Egyrészt kiemelt prioritásként jelenik meg a kerület épületeire jellemző rossz energetikai tulajdonság javítása, mind a középületek, mind a lakóépületek tekintetében, kiemelt hangsúlyt fektetve az iparosított technológiával készült épületállomány korszerűsítésére.

A másik megjelenő prioritás a környezet állapotának javítása, megújuló energiahordozók előtérbe helyezése, ennek eredményeként a fosszilis energiahordozók részarányának csökkentése. Ehhez kapcsolódóan megjelenik a természeti környezet zavaró tényezői, így a környezetszennyezés visszaszorítása és az életkörülmények javításához szükséges zajhatások csökkentése, illetve a levegőminőség javításának célja is.

Az **Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása** stratégiai cél az alábbi részcélokra tagolódik:

- komplex, közintézményekre kiterjedő épületenergetikai beavatkozások,
- megújuló energiaforrások arányának növelése,
- fosszilis energiahordozók részleges kiváltása,
- jó levegőminőség biztosítása (meglévő növényzet megóvása, fejlesztése, növénytelepítés),
- allergén flóra visszaszorítása,
- zajvédelem,
- környezetszennyezés elleni védelem.

Az **Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása** középtávú cél elérését két kulcsprojekt segíti:

- **Középületek energetikai megújítása**

Rákosmente szempontjából az energetikai megújítás fontos terület lesz a 2015-2020-as időszakban. Szükséges Rákosmente középület-állományának energetikai korszerűsítése a korábbi megújítások ellenére is. Az iparosított lakótelepekkel párhuzamosan készült középületek mára elavultak, energetikai tulajdonságaik elmaradnak a kívánatostól, ezzel mind gazdasági, mind környezeti értelemben csökkentve a kerület lehetőségeit. Ebből következően Rákosmente kiemelt célja középület-állományának korszerűsítése.

- **Megújuló energiaforrások használatának elősegítése**

Rákosmente jövőbeni tervei között fontos helyen szerepel a kerület jelenlegi energiaforrás-felhasználásának módosítása és a megújuló energiaforrások kerületi részarányának növelése. A terület fekvéséből adódóan elsősorban a napenergia felhasználására, illetve a kerület nagymennyiségű zöldhulladékának felhasználására kínálkozik lehetőség. Ez indokolja, hogy Rákosmente kulcsprojektként fogalmazza meg a megújuló energiaforrások használatának elősegítését.

5.1.2 KÖZSZOLGÁLTATÁSOK MINŐSÉGÉNEK ÉS ELÉRHETŐSÉGÉNEK FEJLESZTÉSE

Rákosmente stratégiai prioritásai között szerepel az elérhető közszolgáltatások minőségi fejlesztése, illetve ezt kiegészítve az elérhetőségük javítása.

A kerület szolgáltatásellátottság szempontjából a megalapozó tanulmányban bemutatott konkrét adatok alapján jó, azonban területileg inhomogén. Köszönhetően a történelmi településszerkezeti adottságoknak, illetve a budapesti csatlakozást követő egyenlőtlen fejlesztéspolitikának, Rákoskeresztúr városközponti szerepe nagyon erős, aminek következtében a külsőbb területeken élők számára nagyobb utazást igényel a szolgáltatások elérése. Ez indokolja, hogy a kerület fontos célja a szolgáltatások elérhetőségének fejlesztése, mind a köz-, mind a kereskedelmi szolgáltatásokra vonatkozóan.

A kerületi szolgáltatások inhomogén térbeli elhelyezkedése mellett Rákosmente hangsúlyt fektet a minőségfejlesztésre. Az elérhető szolgáltatások minőségének folyamatos fejlesztése fontos a kerület lakosai ellátásának erősítése szempontjából. Emellett a folyamatosan növekvő lakosságszámnak köszönhetően Rákosmentének fel kell készülnie a jövőbeli kapacitásproblémákra. Az elmúlt időszakban komoly előrelépések történtek a hiányosságok csökkentése érdekében, azonban a feladat stratégiai szintű kezelése folyamatos prioritást élvez Rákosmentén.

A projektek kapcsán fontos az egyes közintézmények és átalakuló közterületek akadálymentesítésének kérdése is. A kerület célja, hogy az alapellátó szolgáltató intézmények közelében található közlekedési csomópontok, valamint a középület esetében megvalósuló akadálymentesítési törekvések térjen ki a mozgássérültek és idősek mellett a vakok és gyengénlátók igényeire is egyaránt.

A Közszolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése középtávú cél hat rész cél mentén tagolódik:

- szociális intézményhálózat fizikai és tartalmi fejlesztése;
- oktatási épületek, intézmények korszerűsítése;
- egészségügyi intézmények létesítése, megújítása, bővítése;
- kulturális, sport- és szabadidős intézmények létesítése, bővítése, korszerűsítése;
- megjelenő intézményi kapacitáshiányok felszámolása;
- közhivatali infrastruktúra fejlesztése;
- új fővárosi és agglomerációs vonzással bíró intézmények és szolgáltatások meghonosítása.

A közszolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése középtávú cél elérését két kulcsprojekt szolgálja:

- **Szakorvosi rendelő bővítése, korszerűsítése**

A kerület legerősebb szolgáltatáshiányossága az egészségügy területén mutatkozik. Rákosmente orvosi ellátó intézményhálózata mind kapacitáshiány, mind szolgáltatásminőség szempontjából kihívásokkal küzd. A kerületen kívüli kórházi ellátás mellett a kerület szakorvosi és háziorvosi ellátásának tekintetében is szükséges a fejlesztése.

- **Multifunkciós sportcsarnok fejlesztése**

Fontos kerületi prioritás a sport-, rekreációs létesítmények fejlesztése, a jelenlegi, elsősorban lakosságot kiszolgáló, rossz minőségű területek fejlesztése, és kiegészítése egy multifunkciós, nagy tömegek befogadására alkalmas sportcsarnok létesítésével.

5.1.3 IDENTITÁS ERŐSÍTÉSE, KÖZÖSSÉGÉPÍTÉS, KÖZBIZTONSÁG NÖVELÉSE

Rákosmente történelmi hagyományainak és hagyománytalanságának köszönhetően sajátos szerepet tölt be. A kerület identitása egyik oldalról definiálható a korábbi településmagokhoz kapcsolódó erős kötődésben, másrészt elmondható, hogy az újonnan beköltözők kevés identitástudattal és lokálpatriotizmussal rendelkeznek. Ez indokolja, hogy a kerület prioritásai között szerepel az identitás erősítése és ehhez köthetően a közösségépítés.

Rákosmentén az előző időszakban mind soft (pl. az identitást teremtő rendezvények, kerületi marketing), mind hard (pl. a főtér fejlesztése, illetve a középület infrastruktúra korszerűsítése) fejlesztésekkel igyekezett elősegíteni az identitás erősítését. A megkezdett munka folytatása a kerület kitűzött célja, mellyel szeretné tovább erősíteni a kerületi kötődést. Rákosmente célja, a társadalmi kohézió segítése, a szociális gondoskodás fejlesztése, ezzel is segítve a helyi közösségek építését.

Az identitástól és a közösségépítéstől el nem választhatóan kiemelt kerületi prioritás a közbiztonság növelése és a biztonságérzet fokozása. Rákosmente erős társadalmi konfliktusokkal nem küzd, azonban azonosíthatóak olyan társadalmi gondok, melyek erősödésének elkerülése hangsúlyos kerületi cél. A közterületi biztonságérzet fokozása, az ehhez szükséges infrastruktúra kiépítése fontos feladat az elkövetkező időszak számára.

Az **Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése** kerületi középtávú prioritás az alábbi részcélokra tagolódik a 2015-2020-as időszakban:

- szociális gondoskodás fejlesztése;
- társadalmi kohézió erősítése új urbanisztikai eszközökkel;
- korszerű korosztályos és tematikus szolgáltatások biztosítása;
- biztonságérzetet fokozó beavatkozások, fejlesztések;
- közrend, köztisztaság magas szintű biztosítása;
- helyi identitás erősítése.

Az **Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése** stratégiai cél elérését az alábbi két kulcsprojekt segíti:

- **Rákosmenti identitást erősítőprojektek megvalósítása**

A kerület célja, hogy programok szervezésével segítse a kerületi identitás kialakítását és erősítését. A következő programozási időszak alatt elsősorban soft rendezvények segítségével szeretné elősegíteni a helyi közösségek építését és a kerületi kötődés megerősödését, a megújított közterek valódi identitásterré történő fejlődését. E programok során fontos a kerület számára, hogy mind a helyi kerületrészi kötődések, mind a kerület egészéhez való kötődés megerősödjön. A programok támogatása így kiterjed a kerületben működő civil kezdeményezések felkarolására, a kerületrészi identitást erősítő díjak, fesztiválok, kerületrészi napok támogatására és az elsősorban a nemzeti ünnepekhez kötődő, a kerület közös ünnepeit jelentő többnapos programok magas színvonalú és minél több helyi kezdeményezést integrálni képes

megrendezésére, valamint a kerület számára fontos hivatások példaképeinek (pl. tanárok, sportolók) díjazására.

- **Biztonságos közterek kialakítása**

A kerületi biztonságérzet javítása érdekében kiemelt szerepe van a biztonságos közterek kialakításának, melynek célja a későbbi leromlás megakadályozása, illetve a területi szegregáció elkerülése.

5.1.4 RÁKOSMENTE KÖZLEKEDÉSI HÁLÓZATÁNAK FEJLESZTÉSE

Rákosmente közlekedésének fejlesztése a Településfejlesztési Konceptióhoz hasonlóan kiemelt területe a középtávú fejlesztési stratégiának. Az elmúlt időszak fejlesztései nagymértékben javították a kerületi közúti közlekedés mellett a tömegközlekedés lehetőségeit is. Ennek ellenére a kerület küzd közlekedési kihívásokkal, melyek oldása az elkövetkező időszak kiemelt prioritása lesz.

A kerület úthálózata mind a belső, mind az átmenő közlekedéssel terhelt, a lakóterületeket érintő útszakaszok csúcsidőben zsúfoltak, mely egyrészt nehezíti a kerületi közlekedést, másrészt komoly környezetterhelést jelent.

A kerületben található nagymennyiségű burkolatlan földút fejlesztése egy, Rákosmente által megkezdett és hosszú távon folytatott projekt. Az úthálózat kiépítésével párhuzamosan a csapadékvíz-elvezető hálózat hiányosságainak megoldására is törekszik a kerület.

A közösségi közlekedés végbement fejlesztésének köszönhetően az elmúlt időszakban folyamatosan javult Rákosmente és Budapest belsőbb kerületeinek kapcsolata. A tömegközlekedés jelenlegi hálózatának fejlesztése, mind a központi összeköttetés, mind a kerületi belső hálózat fejlesztése tekintetében kiemelt feladata lesz az elkövetkező időszaknak.

A korábbi időszak egyik legfontosabb infrastrukturális fejlesztése a kerékpárút-hálózat kiépülésének elősegítése volt. Az eddig kiépült hálózat továbbfejlesztése, a folyamatos hálózathibák és a budapesti rendszerhez való csatlakozás kialakítása a következő időszakban kiemelt fejlesztési terület lesz.

Rákosmente közlekedési hálózatának fejlesztése középtávú cél az alábbi részcélokra tagolódik a kerület középtávú stratégiájában.

- kerületi jelentőségű tehermentesítő utak létesítése,
- burkolatlan utak burkolattal történő ellátása,
- közösségi közlekedés fejlesztése,
- gyalogos és kerékpáros infrastruktúra bővítése,
- parkoló infrastruktúra fejlesztése,
- kerületi utak zsúfoltságának csökkentése.

Rákosmente közlekedési hálózatának fejlesztése stratégiai cél elérését az **Úthálózat fejlesztése**, valamint a **Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése** kulcsprojektek segíti, mely három fő kulcselemre tagolódik:

Úthálózat fejlesztése

- **Közúthálózat korszerűsítése**

Kulcsprojektként megjelenő közúthálózat-fejlesztés elsődleges célkitűzése a jelenleg burkolatlan utak burkolattal történő ellátása, az ehhez kapcsolódó egyéb

infrastrukturális és közműfejlesztési munkálatok elvégzése, kiemelve a csapadékvíz-elvezetés kezelését.

- **Ferihegyi út meghosszabbítása**

A Ferihegyi út meghosszabbításának első szakasza megvalósult. A terület célja a munka folytatása, mely fontos infrastrukturális elemként tovább javítja Rákosmente észak-déli összeköttetéseit, illetve segít a rákoshegyi lakóterületek forgalomcsökkentésében.

- **A Cinkotai és a Keresztúri út összekötése**

A terület kelet-nyugati megközelítésének fontos eleme a Keresztúri út meghosszabbítása, mely egyrészt segíti Rákosmente és Budapest belsőbb kerületeinek kapcsolatát, másodsorban segít a Pesti út tehermentesítésében és javítja Rákosliget közúti megközelítését.

Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése:

Rákosmente célja, hogy a folyamatosan fejlődő kerékpárforgalmi hálózatát tovább fejlessze, az eddig nem vagy csak részlegesen kapcsolódó kerületszélei között is megteremtse az összeköttetést mind a hivatásforgalmi, mind a sport-rekreációs igények kiszolgálása érdekében.

5.1.5 TELEPÜLÉSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE

Rákosmentét szétterülő városszerkezeti adottságának köszönhetően policentrikusság jellemzi. A településrészi alközpontok, a Rákoskeresztúr központú fejlesztés eredményeként, nem látják el szerkezetükből következő funkciójukat. Ennek következtében a kerületszélek lakói erős funkcionális kötöttségben élnek a kerületközponttal.

A terület kitűzött célja, hogy fejlessze a kerületszélei alközpontokat a szükséges funkcionális kiegészítés megvalósításával, a meglévő középület infrastruktúrájának megújításával, a magánszférával együttműködve a kereskedelmi és szolgáltató szektor fejlesztésével, illetve ehhez kötődően a központok közterületeinek megújításával. A kerületszélek eltérő jellegéhez illeszkedő közterület rehabilitációs programok megvalósításával elérhető, hogy a funkcionális központoszerep mellett a területek felkerüljenek az ott élők mentális térképére is.

Rákosmente általános problémája a csapadékvíz-elvezetés megoldatlansága. A fizikai infrastruktúra fejlesztésének egyik kiemelt feladata, összekapcsolódva a korábban említett útburkolási munkákkal együtt, a csapadékvíz-elvezető hálózat kiépítése, illetve szükséges fejlesztése. A terület domborzati viszonyainak, a nagy kiterjedésű vízgyűjtő területek és a meglévő hálózat problémáinak következtében intenzív esőzés esetén a csapadékvíz előnti a terület bizonyos területeit. Ennek kezelése és folyamatos fejlesztése a terület fontos célkitűzése a 2015 és 2020 közötti időszakban is.

A **Települési infrastruktúra fejlesztése** stratégiai cél két rész célra tagolódik Rákosmente 2015 és 2020 közötti fejlesztési elképzeléseiben:

- városrészek jellegének megfelelő közterület-rehabilitációs programok;
- csapadékvíz okozta problémák felszámolása, elvezető rendszer fejlesztése.

A **Települési infrastruktúra fejlesztése** középtávú cél elérését a **Városrészi alközpontok fejlesztése** kulcsprojekt segíti, mely négy elemre tagolódik.

Rákosmente települési alközpontjainak fejlesztésével oldódik a terület erősen tagolt és jelenleg központ szempontból Rákoskeresztúr fókuszú településszerkezete. A terület célja,

hogy továbbfejlessze a jelenleg meglévő történelmi alközpontokat, ezzel javítva a kerület élhetőségét. Rákosmente jelenleg négy településrészi alközpont fejlesztését tűzte ki célul, Rákoscsaba, Rákosliget, Rákoshegy és Rákoskert.

- Rákoscsaba alközpont fejlesztése
- Rákosliget alközpont fejlesztése
- Rákoshegy alközpont fejlesztése
- Rákoskert alközpont fejlesztése

5.1.6 GAZDASÁGFEJLESZTÉS

Rákosmente stratégiai prioritásai között kiemelt helyen szerepel a kerület gazdaságának fejlesztése. A gazdaságfejlesztés mind a munkavállalói, mind a kerületi oldal szempontjából fontos kérdés.

A kerület célja, hogy javítsa gazdasági versenyképességét, növelje a működőtőke kerületi bevonását, erősítse Rákosmente gazdaságát, budapesti viszonylatban és regionális szinten egyaránt. Cél, hogy a kerület gazdasági szerkezetének komplex fejlesztése meg tudjon valósulni, ezzel erősítve a térségben elfoglalt pozícióját.

Emellett fontos, hogy növekedjen a kerületben elérhető munkahelyek száma, csökkenjen Rákosmente alvóváros jellege, ezzel mérsékelve az ingázási igényt és növelve a foglalkoztatottságot. A kerület élhetőségének javításához is nagymértékben hozzá tud járulni a helyi gazdaság fejlesztése, a vállalkozások ösztönzése, illetve a munkavállalók helyben tartása.

A **Gazdaságfejlesztés** kerületi stratégiai cél az elkövetkező programozási időszak során az alábbi részcélok mentén épül fel:

- helyi gazdaság erősítése,
- foglalkoztatottság növelése,
- új munkahelyek létrejöttének ösztönzése,
- együttműködés a magánszféra és a közszféra között,
- gazdasági versenyképesség erősítése.

Rákosmente **Gazdaságfejlesztés** középtávú fejlesztési célját az alábbi kulcsprojekt segíti a megvalósulásban:

- **Munkahelyteremtés, szárazhegyi munkahelyi övezet kialakítása**

Rákosmente gazdasági potenciálja szempontjából kiemelten fontos az M0-s autópálya közelsége. Az országos jelentőségű gyorsforgalmi út lehetőséget kínál logisztikai, illetve nagy kiterjedésű gazdasági funkció létesítésére. Annak köszönhetően, hogy Rákosmente területén relatíve kevés a szabad ipari terület, illetve azok is a kerület belsőbb része mentén találhatók, a kerület célja, hogy az M0-s körgyűrű rákoscsabai szakaszán megteremtse a feltételét gazdasági területek kialakításának.

Rákosmente Településfejlesztési Konceptiójában, valamint Integrált Településfejlesztési Stratégiájában szereplő célok koherens egységet alkotnak. A szinergia részletes bemutatása a 8.1 fejezetben szereplő belső összefüggések fejezetében találhatóak.

5.2 A TEMATIKUS ÉS A TERÜLETI CÉLOK KÖZÖTTI ÖSSZEFÜGGÉSEK BEMUTATÁSA

Rákosmente átfogó stratégiai célrendszerének előző fejezetrészben történő ismertetését követően az egyes kerületek részének középtávú stratégiai elgondolásait ismertetjük.

A megalapozó vizsgálatban szereplő kilenc városrészt területi összefüggése, és az eltérő méret, illetve funkcionális ellátottság következtében hat fő területi egységgé vonjuk össze az elemzés során, illeszkedve a gazdasági programban használt lehatárolásokhoz. Ennek következtében Akadémiaújtelepet és Madárdombot Rákoskeresztúrról, míg Régiakadémiatemet Rákosliget területével együtt mutatjuk be. Az egyes városrészekben a következő részterületek fejlesztési hangsúlyosak.

5.2.1 RÁKOSCSABA

- Városrészek jellegének megfelelő közterület-rehabilitációs programok
- Kulturális intézmények létesítése, bővítése, korszerűsítése
- Sport- és szabadidős intézmények létesítése, bővítése, korszerűsítése
- Községi közlekedés fejlesztése
- Helyi gazdaság erősítése
- Együttműködés a magánszféra és a közszféra között
- Gyalogos és kerékpáros infrastruktúra bővítése
- Kerületi jelentőségű tehermentesítő utak létesítése
- Kerületi utak zsúfoltságának csökkentése
- Burkolatlan utak burkolattal történő ellátása
- Komplex, közintézményekre kiterjedő épületenergetikai beavatkozások
- Egészségügyi intézmények létesítése, megújítása, bővítése
- Csapadékvíz okozta problémák felszámolása, elvezető rendszer fejlesztése
- Község, közsztisztaság magas szintű biztosítása

5.2.2 RÁKOSCSABA-ÚJTELEP

- Városrészek jellegének megfelelő közterület-rehabilitációs programok
- Komplex, közintézményekre kiterjedő épületenergetikai beavatkozások
- Szociális intézményhálózat fizikai és tartalmi fejlesztése
- Helyi gazdaság erősítése
- Együttműködés a magánszféra és a közszféra között
- Csapadékvíz okozta problémák felszámolása, elvezető rendszer fejlesztése
- Kerületi jelentőségű tehermentesítő utak létesítése
- Kerületi utak zsúfoltságának csökkentése
- Burkolatlan utak burkolattal történő ellátása
- Gyalogos és kerékpáros infrastruktúra bővítése
- Sport- és szabadidős intézmények létesítése, bővítése, korszerűsítése
- Község, közsztisztaság magas szintű biztosítása
- Községi közlekedés fejlesztése

5.2.3 RÁKOSKERESZTÚR

- Község, közsztisztaság magas szintű biztosítása
- Komplex, közintézményekre kiterjedő épületenergetikai beavatkozások

- Egészségügyi intézmények létesítése, megújítása, bővítése
- Közhivatali infrastruktúra fejlesztése
- Városrészek jellegének megfelelő közterület-rehabilitációs programok
- Kerületi jelentőségű tehermentesítő utak létesítése
- Kerületi utak zsúfoltságának csökkentése
- Burkolatlan utak burkolattal történő ellátása
- Gyalogos és kerékpáros infrastruktúra bővítése
- Csapadékvíz okozta problémák felszámolása, elvezető rendszer fejlesztése
- Helyi gazdaság erősítése
- Együttműködés a magánszféra és a közszféra között
- Sport- és szabadidős intézmények létesítése, bővítése, korszerűsítése
- Kulturális intézmények létesítése, bővítése, korszerűsítése
- Közösségi közlekedés fejlesztése

5.2.4 RÁKOSHEGY

- Komplex, közintézményekre kiterjedő épületenergetikai beavatkozások
- Közrend, köztisztaság magas szintű biztosítása
- Gyalogos és kerékpáros infrastruktúra bővítése
- Csapadékvíz okozta problémák felszámolása, elvezető rendszer fejlesztése
- Kerületi jelentőségű tehermentesítő utak létesítése
- Kerületi utak zsúfoltságának csökkentése
- Burkolatlan utak burkolattal történő ellátása
- Gazdasági versenyképesség erősítése
- Új munkahelyek létrejöttének ösztönzése
- Városrészek jellegének megfelelő közterület-rehabilitációs programok
- Helyi gazdaság erősítése
- Kulturális intézmények létesítése, bővítése, korszerűsítése
- Közösségi közlekedés fejlesztése
- Sport- és szabadidős intézmények létesítése, bővítése, korszerűsítése

5.2.5 RÁKOSLIGET

- Komplex, közintézményekre kiterjedő épületenergetikai beavatkozások
- Közrend, köztisztaság magas szintű biztosítása
- Kerületi jelentőségű tehermentesítő utak létesítése
- Kerületi utak zsúfoltságának csökkentése
- Burkolatlan utak burkolattal történő ellátása
- Kulturális intézmények létesítése, bővítése, korszerűsítése
- Gyalogos és kerékpáros infrastruktúra bővítése
- Csapadékvíz okozta problémák felszámolása, elvezető rendszer fejlesztése
- Közösségi közlekedés fejlesztése
- Gazdasági versenyképesség erősítése
- Helyi gazdaság erősítése
- Új munkahelyek létrejöttének ösztönzése
- Sport- és szabadidős intézmények létesítése, bővítése, korszerűsítése

5.2.6 RÁKOSKERT

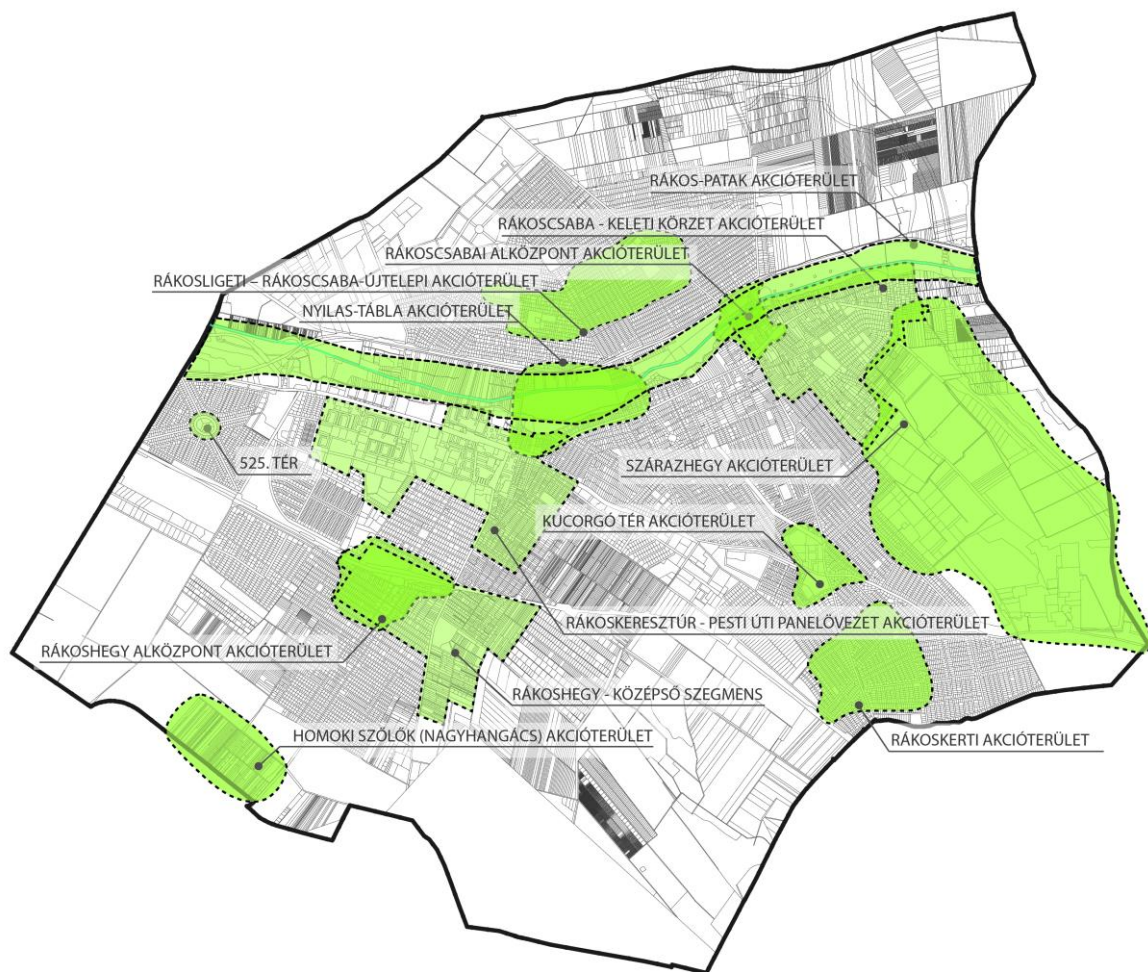
- Városrészek jellegének megfelelő közterület-rehabilitációs programok
- Komplex, közintézményekre kiterjedő épületenergetikai beavatkozások
- Szociális intézményhálózat fizikai és tartalmi fejlesztése
- Gyalogos és kerékpáros infrastruktúra bővítése
- Közrend, köztisztaság magas szintű biztosítása
- Sport- és szabadidős intézmények létesítése, bővítése, korszerűsítése
- Kulturális intézmények létesítése, bővítése, korszerűsítése
- Községi közlekedés fejlesztése
- Csapadékvíz okozta problémák felszámolása, elvezető rendszer fejlesztése
- Burkolatlan utak burkolattal történő ellátása

6. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK

Rákosmente stratégiai céljainak elérését szolgálja, a területi fókusz kialakítása, melynek célja, hogy összpontosítsa a kerület fejlesztési forrásait az adott területekre, ezzel is koncentrálva a forrásfelhasználást.

6.1 AKCIÓTERÜLETEK

A következőkben bemutatjuk a kerületben kijelölt akcióterületek lehatárolását, a lehatárolás indoklását, összefoglaló jelleggel bemutatjuk a megvalósításra kerülő fejlesztéseket, azok ütemezését és összehangolt vázlatos pénzügyi tervét.(11. ábra)



11. ábra Rákosmente akcióterületeit összefoglaló térkép

6.1.1 RÁKOSCSABAI ALKÖZPONT

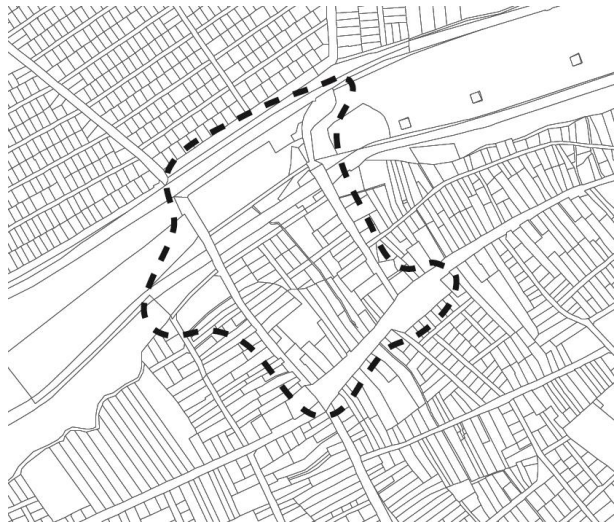
Csaba vezér tér, régi piactér, a Rákoscsabai strand területe és közvetlen környezetük. (12. ábra)

Lehatárolás indoklása

A Rákoscsabán található Csaba vezér tér valamint a régi piactér területe a kerületrészt középpontja. Itt sűrűsödnek a kereskedelmi, szolgáltatási valamint szakszolgáltatási funkciók. A központ szerep erősítése, valamint a közvetlen környezetében lévő alulhasznosított területek fejlesztési potenciált rejtjenek, mely tovább képes erősíteni a jelenlegi központi szerepet.

Terület bemutatása

Rákoscsabai alközpont a Péceli út és a Szent Imre herceg út között húzódó terület a Rákoscsaba utca és a Czeglédi Mihály utca közötti területen. Magában foglalja a Csaba Vezér teret és a Régi Piacteret, mely Rákoscsaba egyik fontos központi területe, a korábbi különálló Rákoscsaba történelmi központja, fejlesztése a kerület célja az elkövetkezendő 5 éves időszakban. Az akcióterülethez tartozik a Rákos-patak mindkét partja, illetve a mellette lévő, jelenleg üresen álló, a 2000-es évek elején bezárt Rákoscsabai strand. A lehatárolás egészen eltart a Budapest-Hatvan



12. ábra Rákoscsabai alközpont akcióterület

vasútvonalig, illetve az ezen a szakaszon található Rákoscsaba vasútállomásig, mely szintén az akcióterület része.

Az akcióterületet délről határoló Péceli út fontos közlekedési útvonala a kerületnek, egyrészt összeköttetést teremt Budapest és az agglomerációs települések között, beleértve a legnagyobb szomszédos települést, Pécelt is, másrészt összeköttetést teremt az M0-s körgyűrűvel. A keletről határoló Czeglédi Mihály utca teremti meg Rákoscsaba és az északabbra lévő kerületrészek, illetve Nagytarcsa közötti összeköttetésének lehetőségét, szerkezeti szerepe jelentős. A területet nyugatról a Rákoscsaba utca határolja, mely zsákutca, ezen keresztül közelíthető meg a vasútállomás P+R parkolója.

Az akcióterület megközelíthetőségét javítja a vasúti közlekedés mellett az elérhető autóbusszos közlekedés, illetve a vasútállomásig elérő Rákos-patak menti kerékpárút, mely összeköttetést teremt Rákoskeresztúr kerületközponti területeivel.

A területen található az 1890-ben emelt Hajdú-Bogáti-villa, mely eredeti romantikus stílusát mára elvesztette, jelenleg önkormányzati tulajdonú lakások találhatók benne.

Az akcióterületen két közszolgáltatásnak helyt adó épület található, a Rákoscsabai Községi Ház, illetve a Rákosmenti Mézeskalács Óvodatagóvodája.

A Péceli út mentén több kiskereskedelmi üzlet található, a területen a kerületész szolgáltatásai koncentrálnak. Erősebb koncentráció, többek között egy nagyobb élelmiszerbolt a Péceli út, illetve a Laffert út csomópontjának közelében található. A közterületek állapotát tekintve a Péceli út és a Rákoscsaba utca találkozásától induló park állapota rendezett. A Laffert utca

csatlakozásának környéke azonban rendezetlen, jellemzően parkolónak használt, burkolatlan területek találhatók ezen a részen.

Övezeti besorolás

A beavatkozási terület beépített részeinek túlnyomó többsége lakóövezeti besorolás alatt áll. APéceli út, valamint az itt található Csaba vezér tér közlekedési célú közterület. A Péceli út déli oldalán található kiszélesedés a kerületi városrendezési szabályzat értelmében I-XVII-34 jelű építési övezet, mely területének legalább 60%-án (piac, ABC területe) intézményi funkcióhelyezhető el, a fennmaradó 40%-os területen lakófunkció elhelyezése is megengedett. A Rákos-patak menti területek turisztikai erdő besorolás alatt állnak. A volt rákoscsabai strandterülete IZ-XVII-00 jelű építési övezet. Az övezet a jelentős zöldfelületet igénylő intézmények Szabályozási Terv alapján beépíthető területe.

Fejlesztési javaslatok bemutatása

1. Csaba vezér tér és régi piactér megújítása

Rákoscsaba északi területének központja, mely a korábbi különálló település történeti magja volt. A tér két jól elkülöníthető szakaszra tagolható, a Rákoscsabai Református templom előtt lévő parkos területre, a Csaba vezér térre, illetve a Rákoscsaba Községi Ház környezete, mely a régi piactér területe, mely jelenleg rendezetlen képet mutat.

A tér megújításának elsődleges célja a városrészi alközpont fejlesztése, méltó közterület kialakítása, a jelenlegi zavaros alközponti rész megtisztítása. A fejlesztés célja a közterületek állapotának rendezése, a kerülethez kapcsolódó egyre növekvő számú rendezvényeknek méltó hely kialakítása, valamint ehhez kapcsolódóan Rákoscsaba szolgáltatásellátásának és kereskedelemének fejlesztése.

2. Rákosmenti Mézeskalács Óvoda tagóvodájának fejlesztése

Akcióterület kiemelt programja a területén lévő óvoda megújítása és energetikai korszerűsítése, melynek célja az épület jelenleg elavult elektromos hálózatának felújítása, a korszerűtlen berendezéseinek cseréje energiahatékonyabb megoldásokra, a megújuló energia felhasználásának segítése, az épület automatikai rendszerének kiépítése, valamint az energiafogyasztás optimalizálása és ehhez kapcsolódóan a költségek csökkentésének megvalósítása.

3. Rákoscsabai Községi Ház korszerűsítése

A Rákoscsabai Községi Ház homlokzata jó állapotban van, azonban az épület esetén szükségessé vált a fűtési rendszer korszerűsítése, az elavult épületgépészeti szerkezetek cseréje, hatásfokának javítása. Ennek köszönhetően javulni fog a községi házban megrendezésre kerülő rendezvények résztvevőinek komfortérzete és csökkennek az energetikai költségei.

4. Hajdú-Bogáti-villa felújítása

A Hajdú-Bogáti villa állapota erősen leromlott, korábbi jellegét elvesztette, mind az épület, mind az őt körülvevő terület elhanyagolt. Jelenleg sem községi, sem lakófunkció számára nem alkalmas. A Rákosmente Önkormányzat tulajdonában álló épület fővárosi helyi védetség alatt áll.

Az épület és a hozzá tartozó park a felújítást követően, mint lovas sport centrum tudna működni. A Rákos-patak közvetlen környezetében található terület kapcsolódhat a Rákos-

patak mentén kialakuló sport-rekreációs zöldterülethez (mely jelenleg éppen a villa előtt ér véget). A felújított épület a lovas központot egészítené ki szálláshely funkcióval, ezzel is növelve a kerület turisztikai szálláshely-kapacitását, mely egy-két napos tartózkodásra kínálna lehetőséget.

5. Rákoscsabai strand hasznosítása

Az akcióterület részét képezi a Rákoscsabai strand területe, mely jelenleg használaton kívül van. A Rákosmente Önkormányzatának tulajdonában lévő terület korábbi kiszolgáló épületállománya leromlott, használhatatlan állapotban van, a strand parkja erősen elhanyagolt. A kerület célja a strand több mint kéthektáros területének sport-rekreációs célú használata, ehhez kapcsolódó funkció kialakítása. A Rákos-patak közvetlen környezetében található terület csatlakozni tud a patak mentén kialakuló zöldfelületekhez, mely a kerékpárút jelenlegi végpontjáról is könnyen elérhető, és annak továbbvezetésével megközelíthetősége tovább javítható.

6. Péceli út 220. szám alatti épület hasznosítása

A Rákoscsabai Községi Házszemben lévő, jelenleg üresen álló önkormányzati ingatlan a közterületi fejlesztések közvetlen környezetében található. A kerület célja a földszinti üzletek gazdasági célú használata, melyeket a központi helyzetük és a tervezett fejlesztések nagymértékben fel fognak értékelni a közeljövőben.

7. Rákoscsabai vasútállomás megújítása

Rákosmente célja a kerület vasúti közlekedésének fejlesztése. Ennek egyik pontja a Rákoscsabai vasútállomás megújítása, a terület rendezése, az elővárosi közlekedés igényeinek megfelelő fel- és leszállóhely kialakítása, annak szükséges településszerkezeti összeköttetéseinek megteremtésével kiegészülve. A fejlesztés a MÁV kompetenciájába tartozik.

8. Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése

A kerület kiemelt fejlesztési prioritása a Rákos-patak menti kerékpárút kelet-nyugati meghosszabbítása, melynek keleti vége az akcióterületen ér véget. A bicikli út folytatása ugyan túlmutató, összközponti fejlesztés, azonban a megvalósuló akcióterület fontos eleme, azt nagymértékben befolyásolja, szorosan kapcsolódik a tervezett fejlesztésekhez.

A Rákos-patak menti fejlesztések mellett fontos elemként jelenik meg a kerékpárosbarát fogalomtechnikai átalakítása és kerékpártárolók elhelyezése a teljes akcióterület területére vonatkozóan.

9. Kereskedelemfejlesztés

Rákoscsaba központjában csomósodnak a kereskedelmi, oktatási, egészségügyi és közösségi funkciók. A gazdasági funkciók erősödése párhuzamosan a közterület-rehabilitációkkal együtt fogja segíteni a kerületrészi alközpont kialakítását, ezáltal biztosítva az itt élők számára az elérhető szolgáltatásokat. A kerület célja, hogy az akcióterületen olyan életképes, az itt élők igényeire reflektáló kereskedelmi és szolgáltató egységek működjenek, melyek méltók az ezer éves település központjához.

Fejlesztési javaslatok táblázatos összefoglalása

RÁKOSCSABAI ALKÖZPONT – PROJEKTADATOK		
Projekt neve	Fejlesztés időtartalma	Lehetséges források
Szükséges tervezési feladatok	1-2 év	Önk-i források, magánforrások
1. Csaba vezér tér és régi piactér megújítása	1 év	Tér-Köz pályázat
2. Rákosmenti Mézeskalács Óvoda tagóvodájának fejlesztése	1-2 év	VEKOP 6/1, önk.-i források, KEHOP 5.2
3. Rákoscsabai Községi Ház korszerűsítése	1-2 év	VEKOP 7/4, önk.-i források, KEHOP 5.2
4. Hajdú-Bogáti-villa felújítása	3-5 év	VEKOP 4/1, önk.-i források, állami források, magánforrás
5. Rákoscsabai strand hasznosítása	3-6 év	Magánforrás, önk.-i források
6. Péceli út 220. szám alatti épület hasznosítása	1-2 év	Magánforrás
7. Rákoscsabai vasútállomás megújítása	1-2 év	VEKOP5/3, IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, MÁV, állami források,
8. Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése, Rákos-patak menti kerékpárút meghosszabbítása (akcióterületi vonatkozások)	1-3 év	IKOP3/7c, VEKOP5/3 önk.-i források
9. Kereskedelemfejlesztés	folyamatos	Magánforrás

16. táblázat Rákoscsabai alközpont akcióterülethez kapcsolódó projektelemek adatai

RÁKOSCSABAI ALKÖZPONT –INDIKATÍV ÜTEMEZÉS							
Projekt neve	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Szükséges tervezési feladatok							
1. Csaba vezér tér és régi piactér megújítása							
2. Rákosmenti Mézeskalács Óvoda tagóvodájának fejlesztése							
3. Rákoscsabai Községi Ház korszerűsítése							
4. Hajdú-Bogáti-villa felújítása							
5. Rákoscsabai strand hasznosítása							
6. Péceli út 220. szám alatti épület hasznosítása							
7. Rákoscsabai vasútállomás megújítása							
8. Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése, Rákos-patak							

menti kerékpárút meghosszabbítása (akcióterületi vonatkozások)							
9. Kereskedelemfejlesztés							

17. táblázat Rákoscsabai alközpont akcióterületen tervezett projektelemek előzetes ütemezése

6.1.2 KUCORGÓ TÉR

Kucorgó tér (Pesti út és Zrínyi utca csomópont) és közvetlen környezete. (13. ábra)

Lehatárolás indoklása

Kucorgó tér és közvetlen környezete köszönhetően az itt található több intézménynek, valamint fontok keleti kapu szerepének a két határos kerületrész fontos pontja, mely jelenleg kialakításának köszönhetően nem tölti be minden tekintetben szerepét. A meglévő funkciók fejlesztése mellett a közterületek állapotának, valamint a kereskedelmi-szolgáltatási szerepének erősítése nagyban segítené a tér helyzetéből fakadó központi szerepének növekedését.

Terület bemutatása

A Kucorgó tér akcióterület Rákoskert és Rákoscsaba találkozásánál, a Pesti út és a Zrínyi utca kereszteződése mellett található. A terület Rákoskert meghatározó közlekedési útvonala mentén található. A két budapesti jelentőségű, fővárosi tulajdonban lévő útvonal nagy forgalmat bonyolít, mind kerületen belüli, mind kerületközi, mind az agglomerációs térséggel együttesen, a Zrínyi utca Ecser felől, míg a Pesti út Maglód irányából jelent összeköttetést Budapest belsőbb területeivel.



13. ábra Kucorgó tér akcióterület

A Kucorgó tér Rákosmente délkeleti kapuja, fontos közlekedési adottságai mellett több közintézmény is található a tér északi oldalán. A kereszteződés közvetlen közelében található a Piroska Óvoda épülete, a tér északi térfalát a Zrínyi Miklós Általános Iskola épülete adja, míg keleti oldalról a Csongrád utcai orvosi rendelő található.

A Kucorgó tér déli oldalán lévő, jelenleg fákkal határolt terület magántulajdonban van, a Kucorgó teret déli oldalról családi házas beépítésű lakóingatlanok zárják le.

A Kucorgó teret a szabadon álló földszintes üzlethelyiségek jellemzik, melyek a Pesti út mentén, a Zrínyi utcától nyugati irányban találhatóak. A tér közvetlen környezetében további kiskereskedelmi boltok találhatóak, családi házak földszinti helyiségeiben a Vecsey Ferenc és a Hegyalatti utca közötti szakaszon. Az üzletek között elsősorban a helyi lakosság kiszolgálását célzó funkciók találhatóak, mint például szépségszalon, játékbolt, pékség, optika, kávézó. Nagyobb alapterületű bolt nem található a téren.

A Kucorgó tér közterületi állapota igen leromlott, rendes térfalakkal nem határolt. Északi részén részlegesen aszfaltozott parkolóterület található, melyet az esetlegesen lehelyezett pavilon boltok és középületek tagolnak, tér jellege nem tud érvényesülni.

Övezeti besorolás

A beavatkozási terület Zrínyi utcától keletre fekvő részeinek övezeti besorolása intenzív kertvárosias lakóterület. A Zrínyi utcától nyugatra fekvő területek intézményi besorolásúak, mely alól kivételt képez a terület északi szegmense, ahol jelentős zöldfelülettel rendelkező intézményi terület található. Ez utóbbi terület déli határvonala az Anna utca – Zrínyi utca – Nagyszentmiklós utca csomóponttól húzódik nyugati irányban.

Fejlesztési javaslatok bemutatása

Kucorgó tér észak:

1. Piroska Óvoda áthelyezése

A Piroska Óvoda jelenleg közvetlenül a Pesti út és a Zrínyi utca csomópontjában található, a Kucorgó tér legforgalmasabb részén, környezeti ártalmak szempontjából a legjobban terhelt területen. A projekt célja, hogy a szükséges tulajdonjogi rendezést követően az óvoda a tér Szőlőtőke utca felőli oldalára kerüljön át, ahol egy csendesebb és a közvetlen forgalomtól távolabb eső területen épülhet egy új és korszerű épület.

2. Zrínyi Miklós Általános Iskola alsó tagozatos épületének áthelyezése

Hasonlóan az óvoda épületéhez Rákosmente célja a Zrínyi Miklós Általános Iskola alsó tagozatos épületének lebontása és szintén a Szőlőtőke utcai oldalon történő újjáépítése, ahol az új oktatási épület egy, a forgalomtól védett helyen tudna felépülni.

3. Infrastruktúra-fejlesztés

A kerületi alközpont rendezésének fontos eleme a térhez, illetve annak közvetlen környezetéhez kötődő infrastrukturális elemek és közművek fejlesztése, mely részint a kerület, részint a Fővárosi Önkormányzat kompetenciája alá tartozik. A fejlesztések részeként megvalósul a buszok megfordulását lehetővé tevő forgalomtechnikai eszköz kialakítása.

A Kucorgó tér fejlesztésnek fontos elemét képezi a kerékpárosbarát fogalomtechnikai átalakítása és kerékpártárolók elhelyezése az akcióterület területén.

4. Városias köztér kialakítása

A téren található rendezetlen közterület átalakítása és hozzá kapcsolódóan egy városias köztér kialakítása az akcióterületi program kulcsprojektje. A meglévő pavilonok, illetve a korábban említett két középület áthelyezésének következtében felszabaduló összefüggő terület lehetőséget ad a kerületrészi alközpont kialakítására, mely a Kucorgó térből az Anna utcai védett forrás felé vezető sétánnyal egészülne ki.

5. Üzletház/szolgáltatóház fejlesztése

A kerületrészi alközpont szolgáltatáskínálatának minőségi és mennyiségi fejlesztése érdekében szükséges egy üzletház/szolgáltatóház fejlesztése.

6. Csongrád utcai rendelő fejlesztése

A megnövekedett lakossági igények kiszolgálása érdekében fontos akcióterületi cél a Csongrád utcai rendelő fejlesztése. Az épület bővítése új épületszárnnyal, a meglévő részeinek átalakítása és energetikai korszerűsítése eleme a tervezett fejlesztésnek. Az egészségügyi funkció mellett Rákosmente célja, hogy a bővítéssel párhuzamosan az épületben helyet

alakítson ki egy kihelyezett ügyfélszolgálat számára is, mely tovább növelné a kerületközpont szolgáltatáskínálatát.

Kucorgó tér dél

7. Bevásárlóközpont létesítése

A Kucorgó tér déli oldalán elhelyezkedő, magántulajdonban lévő területen (a kerületi szabályozásoknak köszönhetően) lehetőség van egy 15 000 m² összterületű bevásárlóközpont kialakítására, mely tovább erősítené a központi zóna kereskedelmi diverzitását és szolgáltatáskínálatát.

Fejlesztési javaslatok táblázatos összefoglalása

KUCORGÓ TÉR – PROJEKTADATOK		
Projekt neve	Fejlesztés időtávja	Lehetséges források
Szükséges tervezési feladatok	1-2 év	Önk-i források, magánforrások
1. Piroska Óvoda áthelyezése	1-5 év	VEKOP 6/1, önk.-i források, állami források, KEHOP 5.2
2. Zrínyi Miklós Általános Iskola alsó tagozatos épületének áthelyezése	1-5 év	VEKOP 7/4, önk.-i források, állami források, KEHOP 5.2
3. Infrastruktúra-fejlesztés	1-3 év	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önk.-i források
4. Városias köztér kialakítása	2-4 év	VEKOP 6/2, önk.-i források
5. Üzletház/szolgáltatóház fejlesztése	2-4 év	Magánforrás
6. Csongrád utcai rendelő fejlesztése	1-3 év	VEKOP 7/3, önk.-i források, állami források, KEHOP 5.2
7. Bevásárlóközpont létesítése	2-4 év	Magánforrás

18. táblázat Kucorgó tér akcióterülethez kapcsolódó projektelemek adatai

KUCORGÓ TÉR – INDIKATÍV ÜTEMEZÉS							
Projekt neve	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Szükséges tervezési feladatok							
1. Piroska Óvoda áthelyezése							
2. Zrínyi Miklós Általános Iskola alsó tagozatos épületének áthelyezése							
3. Infrastruktúra-fejlesztés							
4. Városias köztér kialakítása							
5. Üzletház/szolgáltatóház fejlesztése							
6. Csongrád utcai rendelő fejlesztése							
7. Bevásárlóközpont létesítése							

19. táblázat Kucorgó tér akcióterületen tervezett projektelemek előzetes ütemezése

6.1.3 RÁKOSHEGY ALKÖZPONT

Rákoshegyi vasútállomás, Kép utca, Szent István tér és közvetlen környezete. (14. ábra)

Lehatárolás indoklása

Rákoshegy, vasútállomás és a Szent István tér közötti területe több intézményének és jó pozíciójának köszönhetően a kerületrészt központja. A közszolgáltatások, közterületek valamint kereskedelmi jellegének erősítésével tovább növelheti központi szerepét.

Terület bemutatása

A Rákoshegyi akcióterület a kerületrészt központja mentén került kijelölésre. A terület a Budapest-Újszász-Szolnok vasútvonal mentén található, Rákoshegy állomás közelében, mely a kerületrészt fontos közlekedési kapcsolatát adja. A kerületrészt területének kialakulása a vasútvonal mentén kezdődött, a XIX. század utolsó évtizedében, mely egyben a kerületrészt központi területeinek beépítési ideje is egyben.

A vasútvonaltól délre több közintézmény található a területen, mely ennek köszönhetően Rákoshegy közösségi, egészségügyi és oktatási központja. Az

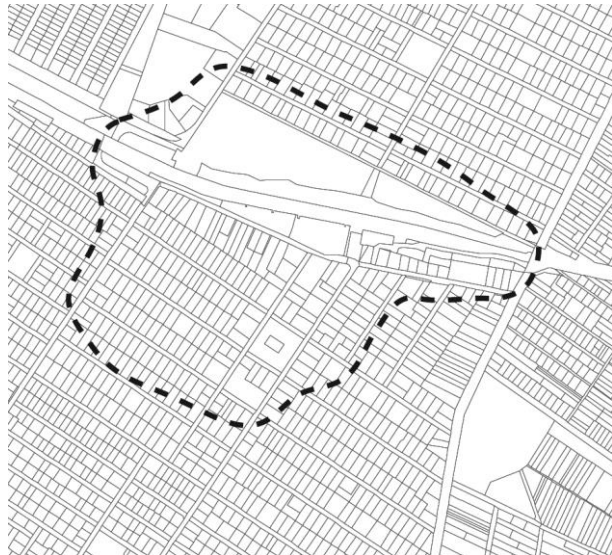
akcióterületen található a Rákosmenti Hétszínvirág Óvoda Kép utcai és Szilárd utcai telephelye, valamint a Czimra Gyula Általános Iskola szintén a Kép utcában. A kerületrészt háziorvosi rendelői az akcióterületen, a Baross utcában, valamint a Kép utcában működnek.

A kijelölt akcióterület fontos eleme a Baross utca és a Kép utca között található tér, melyen a Lisieux-i Szent Teréz templom található. Rákosmente Önkormányzatának a Kép utca első szakaszában több tulajdona van (a korábban említett közfunkciók épületei), ezen felül a Baross utca mentén is rendelkezik saját tulajdonnal, mely kiegészülve az egyházi tulajdonokkal, fejlesztési szempontból felértékeli a területet. Egy utcával távolabb található Rákoshegy közösségi háza, mely a helyi kulturális élet színtere.

A vasútvonaltól északra találhatóak a Grund 1986 FC által üzemeltetett sportpályák, melyek szintén az akcióterület részét képezik. A két nagyméretű füves labdarúgópálya mellett aszfaltos kézilabdapálya, tenisz- és lábteniszpálya található a területükön.

Kereskedelmi szempontból a Szabadság utca – Baross utca kereszteződése adja a terület súlypontját. A Szabadság utca vasút felőli oldalán jellemzően nagyobb telephelyigényű vállalkozások telepedtek meg, mint Tüzép, gépkölcsonzés, -javítás, villanszerelési és burkolási profilú üzletek, míg a Szabadság utca déli oldalán és Baross utcában az élelmiszeri, ruházati jellegű kereskedelmi egységek és egyéb szolgáltatásoknak helyt adó üzletek találhatóak, mint például posta, fodrászat, ruhajavítás.

Az akcióterület közterületi állapota jónak mondható. A templom körüli park, illetve a vasútállomás környéke az elmúlt időszak fejlesztéseinek köszönhetően rendezett képet mutat.



14. ábra Rákoshegy alközpont akcióterület

Az akcióterületen haladnak át Rákoshegy legforgalmasabb útjai (Ferihegyi út, Szabadság utca, Baross utca, Lőrinci út és a Táncsics Mihály út), melyek egyben Rákosmente észak-déli közlekedési hálózatában is fontos szerepet töltenek be. Ezt tovább nehezíti a Ferihegyi út síkbeli vasúti kereszteződése, mely időszakosan elzárja a közlekedés lehetőségét.

A kerületrész központot érintő buszjáratok mellett fontos szerepe van a közösségi közlekedésben a Rákoshegyi vasútállomásnak, melyből 20 perc alatt érhető el a Keleti pályaudvar a reggelente 20-30 percenként közlekedő vonatokkal. A vasútállomás mellett egy 136 férőhelyes P+R parkoló található.

Övezeti besorolás

A Lőrinci út – Sóska utca – Baross utca – Ady Endre utca – Kép utca – Szabadság utca által határolt területen, valamint a Baross utcától keletre fekvő területek lakóövezeti (L4) besorolással rendelkeznek. A Szent István tér városi közkert célját szolgáló terület. Az akcióterület magja, a Szabadság utca – Baross utca – Szilárd utca – Kép utca által határolt terület intézményi besorolással bír. Szintén intézményi besorolású terület a Szabadság utca északi oldalának Ferihegyi út felé eső része.

A Szabadság utca, valamint az attól északra levő vasúti forgalmi területek közlekedési célúak. A Bánya parttól délre fekvő területek közpark céljára, illetve erdőterület, véderdő telepítésére szolgálnak.

Fejlesztési javaslatok bemutatása

1. Ferihegyi út meghosszabbítása (szükséges kiindulási projekt)

A fejlesztés elkezdésének kiindulási feltétele a Ferihegyi út meghosszabbítása és bekötése a Bélatelepi útba, mely a kerület kiemelt fejlesztési kulcsprojektje. Ennek köszönhetően a jelenlegi fő észak-déli összeköttetést biztosító Baross utca forgalma csökkenne, és így a lakóterületen átáramló közúti forgalom enyhülne, ezzel lehetővé téve a kerületrészi alközpont kialakítását és további forgalomcsökkentő beavatkozásokat.

2. Városi alközpont fejlesztése, közterület-alakítás, városias tér kialakítása

Rákoshegy vasútállomás környéki funkcionális koncentrálódásához illeszkedően a Kodolányi János tér és a Szent István tér térségében prioritásként jelenik meg a kerületrészi alközpont fejlesztése. Célként fogalmazódik meg a közterületek állapotának javítása, csökkentett forgalmi zóna létrehozása, illetve ehhez kötődően a szolgáltatásellátottság növelése.

3. Új Rákoshegyi Közösségi Ház megépítése

Kerületrész fontos célja, hogy a jelenleg a Podmaniczky Zsuzsanna utca 3. szám alatt működő családi ház léptékű közösségi ház helyett egy új, a helyi igényeket kielégíteni tudó épület létesüljön. Az új művelődési ház a Rákoshegyi víztorony melletti telken épülne, csatlakozva a Kép utcai közösségi intézményekhez és a Szent István térhez.

4. Kép utcai orvosi rendelő megújítása

Rákosmente célja az akcióterületen található orvosi rendelő korszerűsítése, a helyt adó épület energetikai megújítása, illetve homlokzatának hőszigetelése.

5. Baross utca – Szabadság utca fasorainak megújítása

A Baross utcában és a Szabadság utcában található fasorok hiányosak, alulfejlettek. Ezek pótlása, illetve szükség esetén cseréje a növényállomány, illetve az utca képének javítása érdekében szükséges.

6. Rákoshegyi vasútállomás fejlesztése

Rákosmente célja a kerület vasútállomásainak fejlesztése. Ehhez kapcsolódóan fontos az akcióterületen lévő Rákoshegyi vasútállomás fejlesztése, korszerű elővárosi közlekedésbe bekapcsolt megállóhely kialakítása. A fejlesztés a MÁV kompetenciájába tartozik.

7. Csökkentett forgalmú zóna kialakítása a Baross utcában

A Ferihegyi út meghosszabbítását követően lehetőség nyílik az autós forgalom csökkentésére, mely nagymértékben hozzájárul a terület használatához, valamint tovább erősíti az alközponti szerepkört.

A forgalomcsökkentéssel párhuzamosan az akcióterület fontos fejlesztési elgondolása a kerékpárosbarát fogalomtechnikai átalakítás megvalósítása valamint kerékpártárolók elhelyezése.

Fejlesztési javaslatok táblázatos összefoglalása

RÁKOSHEGY ALKÖZPONT – PROJEKTADATOK		
Projekt neve	Fejlesztés időtávja	Lehetséges források
Szükséges tervezési feladatok	1-2 év	Önk-i források, magánforrások
1. Ferihegyi út meghosszabbítása (szükséges kiindulási projekt)	1 év	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önk.-i források
2. Városi alközpont fejlesztése, közterület-alakítás, városias tér kialakítása	2-4 év	VEKOP 6/2, önk.-i források
3. Új Rákoshegyi Községi Ház megépítése	1-3 év	Önk.-i források, állami források, magánforrás, VEKOP 6/3
4. Kép utcai orvosi rendelő energetikai korszerűsítése	1-2 év	VEKOP 7/3, önk.-i források, állami források, KEHOP 5.2
5. Baross utca - Szabadság utcában lévő fasorok megújítása	1-3 év	Önk.-i források
6. Rákoshegyi vasútállomás fejlesztése	1-2 év	VEKOP5/3, IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, MÁV, állami források,
7. Csökkentett forgalmú zóna kialakítása a Baross utcában	1-2 év	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önk.-i források

20. táblázat Rákoshegy alközpont akcióterülethez kapcsolódó projektelemek adatai

RÁKOSHEGY ALKÖZPONT – INDIKATÍV ÜTEMEZÉS							
Projekt neve	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Szükséges tervezési feladatok							
1. Ferihegyi út meghosszabbítása (szükséges kiindulási projekt)							
2. Városi alközpont							

fejlesztése, közterület-alakítás, városias tér kialakítása							
3. Új Rákoshegyi Községi Ház megépítése							
4. Kép utcai orvosi rendelőenergetikai korszerűsítése							
5. Baross utca - Szabadság utcában lévő fasorok megújítása							
6. Rákoshegyi vasútállomás fejlesztése							
7. Csökkentett forgalmú zóna kialakítása a Baross utcában							

21. táblázat Rákoshegy alközpont akcióterületen tervezett projektelemek előzetes ütemezése

6.1.4 SZÁRAZHEGY

Az akcióterület lehatárolása

Rákoscsaba M0-s autótút mellett húzó külterületi részei a Péceli valamint a Pesti út között. (15. ábra)

Lehatárolás indoklása

Az M0-s autótút mellett húzódó terület, raktározást és termelést szolgáló gazdasági területfelhasználású besorolásának köszönhetően komoly fejlesztési potenciált jelent a kerület számára. A lehatárolás követi a felsőbb dokumentumokban szereplő területkijelölést.



15. ábra Szárazhegy akcióterület

A terület bemutatása

Az akcióterület nagy kiterjedésű, kb. 300-310 hektár méretű, jelenleg főként mezőgazdasági hasznosítású terület a kerület keleti szélén, közvetlenül az M0-s autótút mellett. Beépített terület csak a déli részén található, a Pesti út mellett, ahol mezőgazdasági üzemi és egyéb gazdasági tevékenységi célú telephelyek vannak, a korábbi Rákosvölgye Mgt. területein.

Az akcióterület egészére jellemzőek a változatos terepviszonyok. A terület tengelyében egy árok húzódik a terület mélyvonalában, ettől mindkét irányban pedig egy-egy domb található, amely a tervezett területfelhasználást is befolyásolja.

Közlekedési szempontból a terület pozíciója ideális, mivel két elsőrendű főút, a Péceli út és a Pesti út határolják északon és délen, ezekre a megfelelő közúti csomópontok kiépítésével közvetlenül kapcsolódhat a terület tervezett belső gyűjtőútja. Emellett a terület mellett halad az M0-s autótút, amelynek fel- és lehajtói vannak mind a Péceli út, mind a Pesti út különbszintű keresztezésénél. Tömegközlekedési járatok jelenleg a Péceli úton és a Pesti úton járnak, de a

terület fejlesztésével és a tervezett belső gyűjtőút kialakításával indokoltá válik egy új buszjárat bevezetése is a tervezett gazdasági területre.

A terület övezeti besorolása

A hatályos budapesti Településszerkezeti Tervben (TSZT) az akcióterület legnagyobb része jellemzően raktározást és termelést szolgáló gazdasági területfelhasználásba sorolt (Gksz-2), illetve az egyes gazdasági területfelhasználási egységeket erdőterületek (Ev) választják el egymástól.

Az akcióterület déli, jelenleg is beépített része jelentős változással érintett terület, míg a terület többi része infrastruktúra függvényében ütemezetten igénybe vehető változással érintett terület, ahol átmenetileg mezőgazdasági hasznosítás folyik. Ezeken a területeken a tervezett fejlesztéseket a Fővárosi Rendezési Szabályzat (FRSZ) a 8. mellékletében feltételekhez köti: „A Pesti út M0 keleti szektor – Zrínyi utca szakaszán lévő csomópontok fejlesztése, és a kerékpáros infrastruktúra kiépítése, valamint a közforgalmú közlekedés kiterjesztése az akcióterület jelenleg közúttal feltáratlan részeire.” (forrás: Fővárosi Rendezési Szabályzat)

A Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatban az akcióterület még beépítésre nem szánt területként szerepel, mezőgazdasági és erdő övezetekbe sorolva. A fejlesztés elengedhetetlen feltétele, hogy az akcióterületre új KÉSZ készüljön, amelynek előkészítése az önkormányzat részéről elindult.

Az akcióterületen tervezett fejlesztések

Komplex gazdaságfejlesztés

A cél a terület komplex gazdasági fejlesztése, amelyhez fontos a kijelölt gazdasági terület infrastruktúrájának ütemezett kiépítése, a működő tőke idevonzása, az önkormányzat fejlesztésre fordítható bevételeinek növelése és új kerületi munkahelyek létesítése, a helyben foglalkoztatás arányának növelése és így a hivatásforgalmú ingázás csökkentése érdekében.

1. Területrendezési és megalapozó munkák

- Új KÉSZ készítése a területre, amely lehetővé teszi a terület beépítését
- Megvalósíthatósági tanulmány készítése
- Művelésből való kivonás az igénybevétel szerinti ütemezéssel

A tervezett fejlesztéseket új KÉSZ készítésével és jóváhagyásával kell indítani, mert a hatályos KVSZ szerint a terület beépítésre nem szánt területbe van sorolva. Az új KÉSZ megteremti majd a fejlesztés építés jogi feltételeit, de célszerű a területre – a kialakult koncepciót követően – egy megvalósíthatósági tanulmányt is készíteni, amely alkalmas a konkrét műszaki tartalom, az ütemezés és a területfejlesztés várható költségeinek meghatározására is.

A fejlesztés a jelenleg mezőgazdasági művelés alatt álló területek művelésből való kivonásával és a telekalakítással folytatódhat, a kidolgozott műszaki tartalom alapján.

2. Úthálózat fejlesztése

- Új (körforgalmú) közúti csomópont kialakítása a Pesti úton
- Új (körforgalmú) közúti csomópont kialakítása a Péceli úton
- Új gyűjtőút kiépítése a területen a tervezett két új közúti csomópont között

Az akcióterület feltárását egy belső gerincútra célszerű szervezni, amely út – figyelembe véve a domborzati adottságokat – áthalad az akcióterület hossz tengelyén és összeköti a Pesti utat a Péceli úttal. Az út csatlakozásainál egy-egy új közúti csomópont kialakítása is szükséges.

3. A szükséges közmű infrastruktúra előkészítése, kiépítése

- A csapadékvíz-elvezető rendszer felülvizsgálata és kiépítése a befogadó Rákos-patakig

A terület közműellátottsága jelenleg csak a déli gazdasági területeken megoldott, így a fejlesztések részeként új közművek kiépítésére is szükség van, annál is inkább, mivel a környezetvédelmi követelmények és a terület jövőbeni használata a terület teljes közműellátásának a megoldását igényli.

A terület tervezett úthálózatát, csapadékvíz-elvezető rendszerét a domborzatnak megfelelően kell kialakítani. Ezen felül a belső szerkezet kialakításakor figyelembe kell venni a jövőben betelepülő gazdasági funkciók, telephelyek várható területigényét is.

A terület közműellátása a műszaki tartalom pontos ismerete nélkül nem tervezhető, de a jelenlegi környezetvédelmi követelmények a terület teljes közműellátásának megoldását igénylik. Különös figyelmet kell fordítani a meglévő és tervezett csapadékvíz-elvezető rendszer felújítására és kiépítésére az akcióterülettől a befogadó Rákos-patakig.

4. Szervezési és marketing feladatok

- A gazdasági terület fejlesztését, értékesítését és üzleti támogatását biztosító szervezet és infrastruktúra létrehozása és tevékenységének beindítása

A terület fejlesztéséhez szorosan nem kötődő, de a kívánt cél elérése érdekében elengedhetetlen feladat a terület megismertetése a piaci szereplőkkel és vonzóvá tétele a számukra.

Fejlesztési javaslatok táblázatos összefoglalása

SZÁRAZHEGY – PROJEKTADATOK			
Projekt neve	Fejlesztés időtávja	Hozzávetőleges költség	Lehetséges források
Új KÉSZ készítése a területre, amely lehetővé teszi a terület beépítését	1-2 év	12 millió Ft	Önk-i források
Megvalósíthatósági tanulmány készítése	2-3 év	7 millió Ft	Önk-i források, magánforrások
Művelésből való kivonás az igénybevétel szerinti ütemezéssel	5-10 év	Műszaki tartalom nem ismert, jelenleg nem becsülhető	Önk-i források, magánforrások
Új (körforgalmú) közúti csomópont kialakítása a Pesti úton	5-10 év	80-90 millió Ft	Magánforrás, IKOP 4/7b, állami források
Új (körforgalmú) közúti csomópont kialakítása a Péceli úton	5-10 év	80-90 millió Ft	Magánforrás, IKOP 4/7b, állami források
Új gyűjtőút kiépítése a területen a tervezett két új közúti csomópont között	5-10 év	1,7 milliárd Ft	Magánforrás, IKOP 4/7b, állami források
A szükséges közmű infrastruktúra előkészítése, kiépítése, különös tekintettel a csapadékvíz-	5-10 év	Műszaki tartalom nem ismert, jelenleg nem becsülhető	Magánforrás

elvezető rendszerre			
A csapadékvíz-elvezető rendszer felülvizsgálata és kiépítése a befogadó Rákos-patakig	5-10 év	Műszaki tartalom nem ismert, jelenleg nem becsülhető	Magánforrás
A gazdasági terület fejlesztését, értékesítését és üzleti támogatását biztosító szervezet és infrastruktúra létrehozása és tevékenységének beindítása	5-10 év	Kezdeti tőkét igényel, utána piaci alapú a működése, jelenleg nem becsülhető	Magánforrás, VEKOP1, 2, 5/1

22. táblázat Szárazhegy akcióterülethez kapcsolódó projektelemek adatai

Kapcsolódó akcióterületen kívüli fejlesztések

5. Infrastruktúrafejlesztés

Az akcióterületen kívülre eső, de a fejlesztés feltételeként elvégzendő feladatokat ír elő a budapesti FRSZ az akcióterület kapcsán. Az egyik feltétel a Pesti út menti csomópontok fejlesztése az M0-s csomópont és a Zrínyi utca között. Ezen a szakaszon két jelentősebb (Zrínyi utcai, Sáránd utcai), fejlesztendő csomópont található és számos lakóterületi útcsatlakozás.

Másik feltétel ugyanezen a szakaszon a kerékpáros infrastruktúra kialakítása. A Zrínyi utcától jelenleg a Bodonyi utcáig már kiépített kerékpárút halad, és a Sáránd utcáig már készen vannak a hosszabbítás tervei is. A hiányzó szakasz a Bodonyi utcától az M0-s csomópontig kb. 1,5 km.

SZÁRAZHEGY KAPCSOLÓDÓ AKCIÓTERÜLETEN KÍVÜLI FEJLESZTÉSEK – PROJEKTADATOK			
Projekt neve	Fejlesztés időtávja	Hozzávetőleges költség	Lehetséges források
Csomópontok fejlesztése a Pesti úton a Zrínyi utca és az M0-s csomópont között, a Zrínyi utcánál és a Sárány utcánál	5-10 év	Műszaki tartalom nem ismert, kb. 2x50 millió Ft-ra becsülhető	Magánforrás, IKOP 4/7b, állami források
Kerékpáros infrastruktúra kiépítése a Pesti út mentén a Bodonyi utca és az M0-s csomópont között	5-10 év	Műszaki tartalom nem ismert, de a hiányzó szakasz hossza alapján becsült érték 28 millió Ft	Magánforrás, IKOP3/7c, VEKOP5/3 önk.-i források

23. táblázat Szárazhegy kapcsolódó akcióterületen kívüli fejlesztésekhez kapcsolódó projektelemek adatai

SZÁRAZHEGY - INDIKATÍV ÜTEMEZÉS							
Projekt neve	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
1. Területrendezési és megalapozó munkák							
2. Úthálózat fejlesztése							
3. A szükséges közmű infrastruktúra előkészítése, kiépítése							
4. Szervezési és marketing feladatok							

Kapcsolódó akcióterületen kívüli fejlesztések							
5. Infrastruktúrafejlesztés							

24. táblázat Szárazhegy akcióterületen tervezett projektelemek előzetes ütemezése

6.1.5 NYILAS-TÁBLA

Lehatárolás

Ferihegyi út, Rákoscsabai út, valamint a Budapest-Hatvan vasútvonallal határolt terület. (16. ábra)

Lehatárolás indoklása

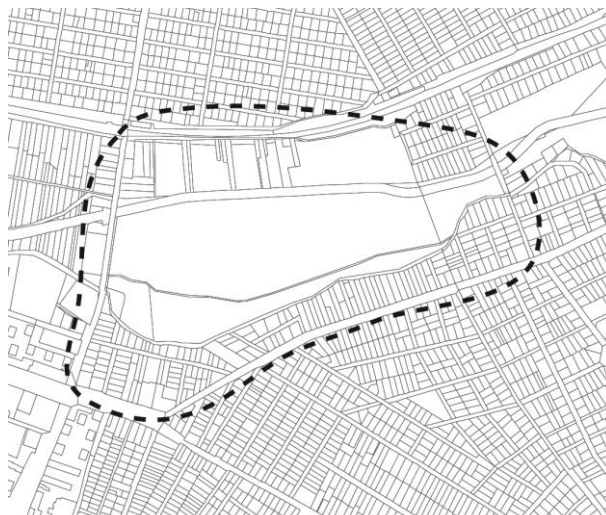
Nyilas-tábla területe a belváros mellett, egybefüggő, a kerületet érintő fő úthálózattal kijelölt területe jelenleg csak részben beépített. A kerület célja, hogy egy átfogó fejlesztés keretében, a terület jó pozícióját kihasználva lakó dominanciájú területrész alakuljon ki.

Terület bemutatása

Nyilas-tábla területe Ferihegyi út, Pesti út, Rákoscsabai út, Péceli út és a Liget sor által határolt fejlesztési terület Rákoskeresztúr területén.

A terület déli pereme mentén családi házas jellegű beépítés jellemző, míg északi területeinek jelentős része beépítetlen. A Pesti út menti területeire építési tilalom lett bejegyezve, aminek köszönhetően az épületek őrzik a korábbi településképet, jellemzően földszintes házakkal.

A terület fekvése kerületi szempontból rendkívül jónak mondható, hiszen dél-



16. ábra Nyilas-tábla akcióterület

nyugati sarka adja a Rákoskeresztúri Főtér keleti térfalát. A jó, kerületközpont közeli fekvésnek, a jó megközelítésnek, a Rákos-pataknak köszönhető természetközeli fekvésnek, a jó tömegközlekedési kapcsolatnak, illetve nagy kiterjedésű beépítetlen területeknek köszönhetően komoly fejlesztési potenciállal rendelkezik a terület.

Rákosmente több alkalommal, 2004-ben és 2009-ben készített szabályozási tervet megalapozó vizsgálatot és programot a terület beépítésére. A beépítetlen, 24 hektáros terület tulajdonjoga három szereplő között oszlik meg, a kerületi önkormányzat, az állam és magántulajdonosok között. A Rákos-patak a Fővárosi Önkormányzat területe, míg a vasúti területek a MÁV alá tartoznak. A beépített területek jellemzően magántulajdonban vannak. Ennek következtében az egy ütemben történő átalakulás feltételezhetően elhúzódó folyamat lesz.

Övezeti besorolás

Területhasználat, övezeti besorolás kapcsán fontos, hogy a terület két nagy egységre osztható fel, a déli, beépített részén jellemzően kertvárosias-falusias karakterű lakóterületet, míg az északin mezőgazdasági területeket és erdőfoltokat találunk.

A beavatkozási terület két, jelenlegi funkciójában jelentősen elkülönülő egységre bontható. Az északi területeken mezőgazdasági területek és erdőfoltok találhatóak, övezeti besorolása a következőképp alakul: E-TG-XVII-00, IZ-XVII-00, VK-XVII-00, Z-KK-XVII-01, KK-XVII-01, L2/A-XVII-00, L4-XVII-00. A szabályozási terv a patak mentén lévő erdős területekkel továbbra is tervez, a további területek beépítésének módját pedig nagyrészt a közutaktól való távolságban határozza meg. A terv a Férihegyi út menti területeket városközponti besorolással látja el, a Várvíz utca északi részén kisvárosias lakóterület és intenzív beépítésű kertvárosias övezet létesítésének feltételeit szabályozza. A lakó- és az erdőterületek között intézményi övezeti besorolású terület található.

A beépített részek intenzív kertvárosi, kisvárosi és városközponti besorolással bírnak. Ezen a területen főként lakóházak találhatóak, a Férihegyi út – Pesti út csomópont felé haladva változik a funkció, itt már számos üzlet működik. A központi részeken a telkek egy része alulhasznosított.

A Pesti út – Csabai út – Kántor utca – Malom-árok – Férihegyi út által határolt területre vonatkozóan jelenleg építési tilalom van érvényben.

Fejlesztési javaslatok bemutatása

Komplex területfejlesztés

Több alkalommal készültek tanulmánytervek a Nyilas-tábla területének beépítésére vonatkozóan. Az egyes változatok közötti különbség a beépítettség mértékében, illetve az elhelyezendő funkciók jellegében és intenzitásában mutatkozik. A kerület célja, hogy egy vegyes funkciójú, környezetébe illeszkedő beépítés jöjjön létre a tábla területén, Általánosságban elmondható azonban, hogy a terület kialakításához minimálisan az alábbi főbb fejlesztési intézkedések szükségesek:

1. Infrastruktúra-fejlesztés

A területfejlesztés elsődleges lépése a kiszolgáló úthálózat fejlesztése, illetve a szükséges kiszolgáló infrastruktúra megépítése. Az infrastrukturális fejlesztések részeként az újonnan beépülő tábla esetében is megvalósul a kerékpárosbarát fogalomtechnikai átalakítás megvalósítása valamint kerékpártárolók elhelyezése a kerület többi területéhez hasonlóan.

2. Lakóterület fejlesztése

A fejlesztési elképzelések között a vegyes funkciójú területfelhasználásban lakóterületi fejlesztés is szerepel.

3. Intézményfejlesztés

Rákosmente céljai között szerepe a terület ellátásához szükséges közintézményi infrastruktúra kialakítása, hogy az újonnan beköltözők ne a kerület meglévő intézményhálózatát terheljék. Emellett a kerület céljai között megjelenik bizonyos közhivatali funkciók áthelyezésének elképzelése is, valamint egyházi intézmények fejlesztése, mint közép-hosszútávú cél.

4. Rákos-patak területének fejlesztése

A Rákos-patak akcióterületi szakaszának továbbfejlesztése, az újonnan beépülő Nyilas-tábla, illetve a patak kapcsolatának kialakítása fontos, a fejlesztéshez erősen kapcsolódó cél.

5. Kereskedelemfejlesztés

A terület kiterjedésének, méretének és kerületközponti helyzetének köszönhetően a kereskedelem és a szolgáltatások helybiztosítása, megtelepedésük kerületi ösztönzése fontos a tábla élhetőségének megteremtése, a kerületközpont jelenlegi helyzetének javítása és az ellátottság biztosítása érdekében, mely kérdés kezelésével megelőzhetőek a későbbi szolgáltatásfüggőségi problémák, illetve Rákoskeresztúr és ennek köszönhetően a teljes kerület kereskedelme tovább gazdagítható.

6. Megújuló energiák használatának fejlesztése

Az újonnan beépülő kerületrész esetében kiemelten fontos a megújuló energiák részarányának növelése, a helyi energia-előállítás segítése, valamint a középület-állomány környezetbarát energiaforrásokkal történő ellátása.

7. Szociális intézkedések a területen lakók integrálása érdekében

A terület pereme jelenleg lakott, így fontos kérdés Nyilas-tábla megújításával párhuzamosan az itt élők kerületi integrációjának segítése, valamint a felmerülő társadalmi konfliktusok kezelése.

Fejlesztési javaslatok táblázatos összefoglalása

NYILAS-TÁBLA – PROJEKTADATOK		
Projekt neve	Fejlesztés időtávja	Lehetséges források
Szükséges tervezési feladatok	2-3 év	Önk-i források, magánforrások
1. Infrastruktúra-fejlesztés	3-6 év	Magánforrás
2. Lakóterület fejlesztése	3-10 év	Magánforrás
3. Intézményfejlesztés	3-10 év	Magánforrás, önk-i források, állami források
4. Rákos-patak területének fejlesztése	3-5 év	Magánforrás, önk-i források, állami források,
5. Kereskedelemfejlesztés	1-10 év	Magánforrás
6. Megújuló energiák használatának fejlesztése	3-10 év	KEHOP5.1, 5/2, magánforrások
7. Szociális intézkedések a területen lakók integrálása érdekében	Párhuzamosan a fejlesztésekkel	VEKOP7/1, 7/2, 7/4, önk-i források, állami források

25. táblázat Nyilas-tábla akcióterülethez kapcsolódó projektelemek adatai

NYILAS-TÁBLA – INDIKATÍV ÜTEMEZÉS							
projekt neve	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Szükséges tervezési feladatok							
1. Infrastruktúra-fejlesztés							
2. Lakóterület fejlesztése							
3. Intézményfejlesztés							
4. Rákos-patak területének							

fejlesztése							
5. Kereskedelemfejlesztés							
6. Megújuló energiák használatának fejlesztése							
7. Szociális intézkedések a területen lakók integrálása érdekében							

26. táblázat Nyilas-tábla akcióterületen tervezett projektelemek előzetes ütemezése

6.1.6 HOMOKI SZŐLŐK (NAGYHANGÁCS)

Homoki szőlők/Nagyhangács területe. (17. ábra)

Lehatárolás indoklása

Homoki szőlők Rákosmente belterületeitől elkülönülő Nagyhangács területén helyezkedik el, mely a kerület szándékai szerint egybefüggő gazdasági területtől alakul át, kis- és középvállalkozások számára.

Terület bemutatása

A Homoki szőlők (Nagyhangács) területe Budapest külterületéhez tartozó terület, mely a korábbi szőlőföldes, zártkertes jellegét felváltva, folyamatosan lakóterületté alakult át, illegálisan épített épületekkel, melyek egy részét fennmaradási engedélyek segítségével legalizálták.

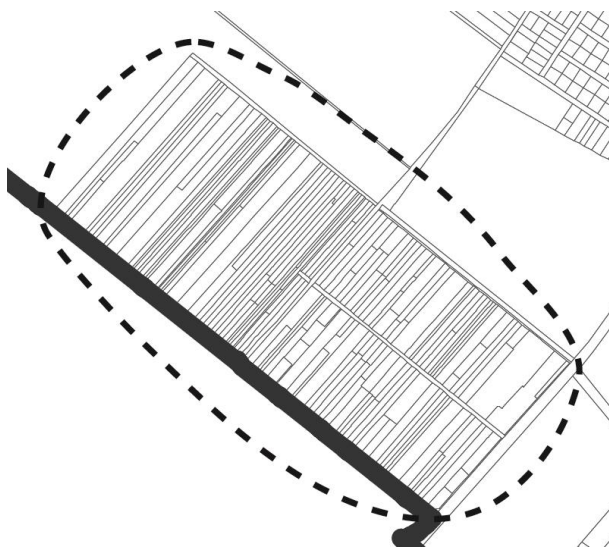
A külterületi elhelyezkedésnek köszönhetően a „lakosok” számára a közszolgáltatások Rákoshegyen érhetőek el. Az épületek állapota, komfortfokozata alacsonyabb, mint a kerület más részein, az itt élők társadalmi státusa elmarad a kerület többi részein élőkéhez képest.

A területet a nadrágszíj parcellák jellemzik. Lakófunkciók jellemzően az Orgoványi utca, Nagyhangács utca, Nagyhangács köz mentén találhatóak. A lakó- és üdülőtelepek mellett két nagyobb üzemi terület található a Homoki szőlők területén. A két eltérő területfelhasználás egymáshoz való közelsége folyamatos konfliktusokat teremt.

A Homoki szőlők területe közvetlenül a Budapest Liszt Ferenc nemzetközi repülőtér mellett található, területét érintik a kerület közlekedését meghatározó észak-déli irányú utak, mely a Ferihegyi út Bélatelepi út irányába tervezett, jelenleg megvalósulás alatt lévő átkötő út megépülését követően tovább fog erősödni.

Övezeti besorolás

A Nagyhangács köz – Nagyhangács utca – Baross utca – Orgoványi utca által határolt terület munkahelyi övezeti besorolással bír. A fennmaradó területeket a KVSZ mezőgazdasági övezetbe sorolja.



17. ábra Homoki szőlők (Nagyhangács) akcióterület

Fejlesztési javaslatok bemutatása

Munkahelyi övezet fejlesztése

A kerület elsődleges célja a terület gazdasági súlyának erősítése, gazdasági területfelhasználás növelése. Ennek érdekében Rákosmente elkötelezett a munkahelyi övezetek erősítése érdekében, az ipari profil erősítésében, ezzel is növelve a kerület és a kerületszerte területén a vállalkozások számát.

A Homoki szőlők területével kapcsolatban Rákosmente elsődleges célja, hogy a jelenlegi külterületi lakóterületet, mely a korábbi zártkertekből maradt fent, átformálja és egy, a kis- és középvállalkozások számára alkalmas gazdasági területté alakítsa át. Általánosságban elmondható azonban, hogy a terület kialakításához minimálisan az alábbi főbb fejlesztési intézkedések szükségesek:

1. Kiszolgáló infrastruktúra fejlesztése

A fejlesztés kiindulási lépése a gazdasági területekhez szükséges kiszolgáló infrastruktúra és a közúti kapcsolatok megteremtése, melyben a Ferihegyi út és a Bélatelepi út összekötése kulcsszerepet játszik. A területek beépülésének növekedése esetén az előírtaknak megfelelően biztosítani kell a keletkező szennyvíz zártrendszerű elvezetését.

2. Gazdaságfejlesztés támogatása

Rákosmente szempontjából fontos, hogy segítse gazdasági szervezetek létesülését a Homoki szőlők területén, mind adminisztratív, mind egyéb ösztönzők támogatásával.

3. Társadalmi konfliktusok kezelése, szociális felzárkóztatás, szükséges kártalanítás

Az akcióterület szempontjából fontos kérdés a jelenleg itt élő lakosság helyzetének segítése, a terület funkcióváltozása közben jelentkező társadalmi konfliktusok kezelése, a jelenleg is a kerületben megfigyelhető, átlagos szint alatti státuszú népesség társadalmi leromlásának és kerületi kiszorulásának megakadályozása.

Fejlesztési javaslatok táblázatos összefoglalása

PROJEKTADATOK		
Projekt neve	Fejlesztés időtávja	Lehetséges források
Szükséges tervezési feladatok	1-2 év	Önk-i források, magánforrások
1. Kiszolgáló infrastruktúra fejlesztése	3-10 év	Magánforrás, IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források
2. Gazdaságfejlesztés támogatása	3-10 év	Magánforrás, VEKOP1, 2, 5/1
3. Társadalmi konfliktusok kezelése, szociális felzárkóztatás, szükséges kártalanítás	Párhuzamosan a fejlesztésekkel	VEKOP7/1, 7/2, 7/4, önk-i források, állami források

27. táblázat Homoki szőlők akcióterülethez kapcsolódó projektelemek adatai

HOMOKI SZŐLŐK – INDIKATÍVÜTEMEZÉS							
Projekt neve	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Szükséges tervezési feladatok							
1. Kiszolgáló infrastruktúra fejlesztése							
2. Gazdaságfejlesztés támogatása							
3. Társadalmi konfliktusok kezelése, szociális felzárkóztatás, szükséges kártalanítás							

28. táblázat Homoki szőlők akcióterületen tervezett projektelemek előzetes ütemezése

6.1.7 RÁKOSKERTI AKCIÓTERÜLET

A Rákoskert alközpontot és környezetét felölelő, a Rózsaszál u. – Erzsébet krt. – Pásztortűz u. – Rákoskert sgt. – Kísérő u. – Rezgő u. – Csepp u. által határolt terület. (18. ábra)

Lehatárolás indoklása

Rákoskert, mint önálló településrész kialakult intézményi alközponttal rendelkezik. Itt találhatóak egészségügyi, művelődési, oktatási, nevelési intézmények és szolgáltatások, melyek fejlesztése szükséges a hatékonyabb, színvonalasabb ellátás biztosítása érdekében.

Terület bemutatása

Rákoskert a kerület legmagasabb pontján található kertvárosias lakóterület, melyet növényzettel benőtt széles utcák és kellemes ligetes, fás környezet jellemez. Elsősorban, mint alvó városrész funkcionál, ezért ezen a területen csak az alapellátást biztosító intézmények és szolgáltatások találhatók.

A Rákoskert sugárút védett platánfasora egyedülálló Budapest területén. Rákoskert településszerkezete a Rákoskert sgt. és Erzsébet krt. csomóponti kiteresedései tekintetében egyedülálló értéket képvisel.

Lehetőség van ezeken a területeken közösségi életnek helyt adó pihenő kertek, parkok kialakítására.



18. ábra Rákoskerti akcióterület

Övezeti besorolás

A terület L4 lakóövezetbe tartozik, melyen belül alapintézményi övezetek kerültek kijelölésre.

Fejlesztési javaslatok bemutatása

1. Budapest XVII. Kerületi Kossuth Lajos Általános Iskola fejlesztése

Az 1942-ben megnyitott, az évtizedek során több ütemben bővített – jelenleg összesen bruttó 1885 m² alapterületű – épületegyüttes utolsó, nagy léptékű átalakítására 2003-ban került sor, amikor a főépületre és a régi épületszárnyra emeletráépítés került és ezek az épületrészek átfogóan megújultak. Ugyanakkor energetikai megújításuk (nyílászárók cseréje, homlokzati szigetelés, épületgépészeti korszerűsítés) az azóta eltelt időben többször is szigorodott hőtechnikai előírások alapján indokolt lehet.

A fejlesztés másik iránya a gyereklétszámmal és a mindennapi testnevelés órákhoz igazodó beruházás, amely egyrészt az 1985-ben épült, leromlott általános műszaki állapotú, acélszerkezetű (Mezőváz) tornacsarnok teljes felújítását, energetikai megújítását, másrészt a beépítési szabályok alapján lehetséges további új tornaterem építését jelenti.

2. Rákosmenti Százszorszép Óvoda fejlesztése

Az Akcióterület kiemelt programja a területén lévő óvoda megújítása, férőhelykorszerűsítése-bővítése, ezáltal a kisgyermeket nevelők munkavállalásának támogatása, a családok segítése. A program az 1978 körül épült intézmény bővítését és korszerűsítését célozza meg. A fejlesztés célja új foglalkoztató- és tornaszoba, valamint egyéb kiszolgáló helyiségek kialakítása. A korszerűsítés részét képezi az épület akadálymentesítése és energetikai megújítása is.

3. Rákoskert Alközpont további fejlesztése

Rákosmente Önkormányzata a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett, ún. TÉR_KÖZ pályázaton, „Egészségkert – a rákoskerti régi piactér tereprendezése és térrehabilitációja” címen vissza nem térítendő támogatást nyert el. E beruházás folytatásaként kerülhet sor Rákoskert Alközpont további fejlesztésére, amelynek elsődleges célja a Zrínyi utca - Nyomdász utca - Rákoskert sugárút közötti szakasz területrendezése és díszburkolattal való ellátása.

Fontos megemlíteni, hogy a fejlesztési területen található a Rákoscsaba-Újtelepi Szent Erzsébet Plébánia által kezdeményezett beruházás, amelynek célja egy közösségi ház, misézőhely és urnatemető kiépítése.

4. Rákoskerti Művelődési Ház és a Rákoskerti Idősek klubja épületének korszerűsítése

A kétszintes, lapostetős – eredetileg klubkönyvtárnak tervezett – épület 1975-ben készült el. Átalakításokon, felújításokon átesett ugyan, de tömegében és fő épületszerkezeteiben a 40 évvel ezelőtti állapotában van. Az épületben jelenleg a Rákoskerti Művelődési Ház (földszint), a Rákoskerti Idősek Klubja (alsó szint egyik fele) valamint 1986 óta az Ascher Oszkár Színház (alsó szint másik fele: alagsor) működik.

A tervezett fejlesztés fő iránya az épület teljes energetikai korszerűsítése: külső hőszigetelés (homlokzat és tető), homlokzati nyílászárók cseréje, épületgépészeti felújítás.

5. Az Észak-déli irányú kerékpárforgalmi hálózat bővítése

Rákosmente Önkormányzata a szabadidő-eltöltési, szórakoztatási és sportolási lehetőségek kínálatának szélesítésével igyekszik növelni a kerületi lakosok közösségi identitását. Ennek

egyik lehetséges módja a szórakozási, valamint a sport és egészség megőrzési célú kerékpározás fejlesztése az eddig nem vagy csak részlegesen kapcsolódó kerületszettek között. A fejlesztés részét képezheti a kerékpározással összefüggő szemlélet formálása is.

6. Zöldterület fejlesztés

A terület rekreációs és szabadidős funkciójának erősítését kívánja megvalósítani az akcióterület zöldterületi fejlesztése, amelynek lehetséges helyszíne lehet a Rákoskert sugárút és Erzsébet körút csomóponti kiteresedése.

Fejlesztési javaslatok táblázatos összefoglalása

RÁKOSKERT ALKÖZPONT – PROJEKTADATOK		
Projekt neve	Fejlesztés időtartalma	Lehetséges források
Szükséges tervezési feladatok	1-2 év	Önk-i források, magánforrások
1. Budapest XVII. Kerületi Kossuth Lajos Általános Iskola fejlesztése	1-2 év	VEKOP, KEHOP, önkormányzati források, állami források
2. Rákosmenti Százszorszép Óvoda fejlesztése	1-2 év	VEKOP, önkormányzati források, állami források
3. Rákoskert Alközpont további fejlesztése	1-2 év	önkormányzati források, állami források
4. Rákoskerti Művelődési Ház és a Rákoskerti Idősek klubja épületének korszerűsítése	1 év	önkormányzati források, állami források
5. Kerékpáros infrastruktúra bővítése	ITS időszak alatt folyamatosan	VEKOP, önkormányzati források, állami források
6. Zöldterület-fejlesztés	ITS időszak alatt folyamatosan	VEKOP, önkormányzati források, állami források

29. táblázat: Rákoskert alközpont akcióterülethez kapcsolódó projektelemek adatai

RÁKOSKERT ALKÖZPONT – INDIKATÍV ÜTEMEZÉS							
Projekt neve	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Szükséges tervezési feladatok							
1. Budapest XVII. Kerületi Kossuth Lajos Általános Iskola fejlesztése							
2. Rákosmenti Százszorszép Óvoda fejlesztése							
3. Rákoskert Alközpont további fejlesztése							

4. Rákaskerti Művelődési Ház és a Rákaskerti Idősek klubja épületének korszerűsítése							
5. Kerékpáros infrastruktúra bővítése							
6. Zöldterület fejlesztés							

30. táblázat: Rákaskert alközpont akcióterületen tervezett projektelemek előzetes ütemezése

6.1.8 RÁKOSLIGETI – RÁKOSCSABA-ÚJTELEPI AKCIÓTERÜLET

A Jászapáti u. – Harsona u. – X. u. – Lyka Károly u. – VIII. u. – VII. – Gózon Gyula u. – XV. u. – Liszt Ferenc u. – XVII. u. – XVIII. u. Ároktő u. – Szikra u. – Ősagárd u. által határolt terület. (19. ábra)

Lehatárolás indoklása

Rákosliget és Rákoscsaba-Újtelep mint önálló településrész kialakult intézményi alközponttal rendelkezik. Itt találhatóak egészségügyi, művelődési, oktatási, nevelési, egyházi intézmények és szolgáltatások, melyek fejlesztése szükséges a hatékonyabb, színvonalasabb ellátás biztosítása érdekében.

Terület bemutatása

Rákosliget hálós utcaszerkezettel rendelkezik, melynek központjában kialakított téren és környezetében intézményi szolgáltatási központ alakult ki. A területen jellemzően polgári villaépületek és tisztviselői lakások találhatók. Az újonnan beépítésre kerülő telkek jellemzően a lakókörnyezetbe illeszkedő egylakásos lakóépületek. A területet növényzettel benőtt széles utcák és kellemes ligetes, fás környezet jellemzi.



19. ábra Rákosligeti - Rákoscsaba-Újtelepi akcióterület

Rákoscsaba-Újtelep hálós utcaszerkezettel rendelkezik, melynek központja a Naplás út – Jászapáti u. – Kiskút u. – Diadal u. – Tura u. – Alsópetényi u. – Rácsos u. által határolt területen alakult ki. Itt kaptak helyet az intézményi szolgáltatási funkciók. A családi házak növényzettel benőtt széles utcák és kellemes ligetes, fás környezetben helyezkednek el.

Övezeti besorolás

Az akcióterület jelentős része kertvárosias lakóterület (L4) övezetbe tartozik. Az intézmények jelentős zöldfelülettel rendelkező intézményterület (IZ) vagy intézményterület (I) jelű építési övezetbe tartoznak. A Hősök tere és az Aranykút utcai játszótér területe Z-KK övezetbe tartozik.

Fejlesztési javaslatok bemutatása

1. Gyurkovics Tibor Általános Iskola, Előkészítő Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény fejlesztése

A ma álló, összesen bruttó 1114 m² alapterületű, részben alápincézett, fő tömegében földszint + magastetős (kisebb részben lapostetős) épület több ütemben, az 1950-es években és a 60-as évek elején készült. Az első évtizedekben általános iskolaként használták, 1980 óta a Gyurkovics Tibor Általános Iskola, Előkészítő Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény működik benne. 2008-ban megvalósult az intézmény akadálymentesítése, 2007-ben az utcai homlokzat nyílászáróit műanyag szerkezetűekre cserélték.

A tervezett fejlesztés – a 2015 októberében elkészült tender tervdokumentáció alapján – a teljes épület átfogó energetikai megújítása: utólagos homlokzati szigetelés készítése, külső nyílászárók cseréje.

2. Rákosmenti Micimackó Óvoda fejlesztése

1977-ben épült, bruttó 576 m² alapterületű, szabálytalan L-alaprajzú, egyemeletes, lapostetős, részben tetőteraszos épület. A földszinten és az emeleten 2-2 csoportszoba található, a hozzájuk kapcsolódó öltözőkkel és vizesblokkokkal. A földszinten tágas előcsarnok valamint az emeletet étellifttel kiszolgáló melegítőkonyha és egyéb kiszolgáló helyiségek vannak. Az elmúlt években az épület valamennyi külső nyílászáróját hőszigeteltekre cserélték, továbbá talajszilárdításos-injektálásos módszerrel (és falvarrással) szerkezet-megerősítési munkák is történtek.

A további fejlesztés célkitűzései: tornaszoba, szertár, fejlesztő szoba kialakítása a tetőterasz (részbeni) beépítésével; homlokzati hőszigetelés, épületgépészeti korszerűsítés; főbejárat akadálymentes megközelítésének biztosítása.

3. Nefelejcs Bölcsőde fejlesztése

A Nefelejcs Bölcsőde bruttó 1385 m²-es alapterületű, három gondozási egységből álló földszintes, lapostetős épületét 1977-ben adták át. Épületszerkezeteinek, gépészeti vezetékeinek és berendezéseinek többsége mára előregedett, elavult. A kedvezőtlen altalaji adottságok (duzzadó agyag jelenléte) miatt egyenlőtlen süllyedések következtek be, az állandó épületmozgás folyamatosan károsítja a szerkezeteket. Az épített környezet nagyban hozzájárul ottani gyermekek jó életminőségéhez, egészséges fejlődésükhöz, ezért az épület átfogó – külső és belső – felújítása és ezzel párhuzamosan energetikai korszerűsítése kiemelten fontos célja az önkormányzatnak.

4. Zöldterület fejlesztés

Az akcióterület rekreációs és szabadidős szerepének további erősítését kívánja szolgálni a területen tervezett zöldterület fejlesztés, melynek elsődleges megvalósulási tere az Aranykút utcai játszótér fejlesztése.

5. Sport és rekreációs zóna kialakítása

Rákosmente Önkormányzata az elmúlt években komoly lépéseket tett, hogy bővítse területünkben a könnyen elérhető, ingyenes sportolási lehetőségek számát. Folytatva ez irányú fejlesztési tevékenységünket, a Diadal és Demjén utca között fekvő sportpálya területét kívánjuk továbbfejlesztani, létrehozva ezzel egy komplex sport és rekreációs zónát.

6. Kereskedelemfejlesztés

Kerületünk célja, hogy az akcióterületen található gazdasági funkciók bővítésével az itt élők számára elérhető szolgáltatások száma és színvonala tovább emelkedjen. Ennek keretében a Dormánd- Jászapáti utcák által határolt területen kereskedelmi célú ingatlanfejlesztést kívánunk megvalósítani, mely által javulni fog a kerület rész szolgáltatás kínálata.

7. Rákoscsaba-Újtelep kerületi alközpont fejlesztése

Rákoscsaba-Újtelep városrészben a kerületi intézmények, valamint a szolgáltató szektor üzletei a Naplás út mentén jelennek meg a legnagyobb számban, ezen belül is a Diadal- Jászapáti utcák közötti területen található a legtöbb intézmény. A fejlesztés keretében a Naplás út- Diadal utca kereszteződésében egy kerületi alközpont fejlesztést kívánunk megvalósítani, mely magába foglalja a terület rendezését, zöldterület fejlesztését.

8. Budapest XVII. kerületi Gregor József Általános Iskola fejlesztése

Az egykori elemi iskola 710 m² alapterületű, egyemeletes régi épülete 1902-ben került átadásra. Később ebédlő- és tornatermi épületszárnnyal, majd 2005-ben a – jelenleg az alsó tagozatnak helyet biztosító – több, mint 1000 m² bruttó alapterületű, kétemeletes új oktatási szárnnyal.

Az intézményi fejlesztés fő iránya a régi épület átalakítása (tetőterének hasznosításával, beépítésével, további tantermek kialakítása) és energetikai korszerűsítése (a karakteres és a településképet meghatározó épület homlokzatképzési értékeinek megtartása mellett végzett hőszigetelési munkák és nyílászáró-csere, valamint épületgépészeti felújítás).

9. Városi alközpont fejlesztése a Hősök terén

Az akcióterületi program kulcsprojektje a Hősök terén egy kerületi alközpont, városias köztér kialakítása. Elsődleges célja a beavatkozásnak a városrészi alközpont fejlesztése, a tér zöldfelületeinek fejlesztése, közterületi rendezése mely hozzájárulna a kerület egyközpontúságának oldásához.

10. A Hősök terén található gyermekorvosi rendelő megújítása

Rákosmente célja az akcióterületen található gyermekorvosi rendelő korszerűsítése, a helyt adó épület energetikai megújítása, illetve homlokzatának hőszigetelése.

11. A IX. utcai felnőtt orvosi rendelő felújítása

Rákosmente célja a kerületi intézmények korszerűsítése keretében a IX. utcában működő felnőtt orvosi rendelő korszerűsítése, a helyt adó épület energetikai megújítása, illetve homlokzatának hőszigetelése.

12. Maros mozi fejlesztése

Rákosliget egykori impozáns, 1911-ben szecessziós stílusban emelt középületét eredetileg szállodaként, majd községházaként és kávézóként valamint moziként működtették. Az 1950-es évektől az épületet többször átépítették, ezzel párhuzamosan részben funkcióját veszítette. A hivatal elköltözése után, 1992 elején az itt működő mozit is bezárták. A folyamatos állagromlás visszafordítása érdekében helyi összefogás jött létre: a Rákosligeti Polgári Kör jelenleg is gondozza, üzemelteti és programokkal tölti meg az épületet. Az épület átfogó felújítása – magában foglalva a szecessziós homlokzat rekonstrukcióját – és energetikai korszerűsítése (homlokzati nyílászárók cseréje, teljes épületgépészeti megújítás) nemcsak a helyi közösség, de az egész kerület számára jelentene nagy lépést épített és kulturális értékeink megmentése és továbbélése érdekében.

13. Csekovszky Árpád Művelődési Ház fejlesztése

Az 1900 körül elkészült épület Budapest legrégibb – folyamatosan működő – közművelődési intézménye, művelődési háza. Színházterme ma is őrzi eredeti állapotát. A földszintes, kontyolt nyeregtetővel fedett épület tetőszerkezete cserére szorul. Ezen kívül indokolt lehet – az épület karakterének megőrzése mellett – a teljes energetikai korszerűsítés: homlokzati (és padlás) hőszigetelés, nyílászárók cseréje, épületgépészeti felújítás.

14. Kereskedelmi és lakáscélú ingatlanfejlesztés

A Ferihegyi út mentén, a VIII. és a X. utca között eső területen a tervek szerint egy magántőke által finanszírozott fejlesztés fog megvalósulni, melynek keretében új lakások, valamint kereskedelmi és egyéb szolgáltató egységek kerülnek megépítésre. A beruházás által javulni fog a kerület rész szolgáltatáskínálatának minőségi és mennyiségi szintje.

15. Gózon Gyula kamaraszínház korszerűsítése

A Gózon Gyula Kamaraszínház a kerület és a régió egyetlen „kőszínháza”. Az épület 1905-1910 között épült, földszintje eredetileg a mellette fekvő sportpályát üzemeltető Rákosligeti Sport SC kiszolgálására épült, míg az első emeletet eredetileg is kisebb előadások, bálók megtartására alakították ki. A kamaraszínház 2000. évi beköltözését megelőzően a belső tereket átalakították, felújították, de a homlokzati rekonstrukció és az átfogó korszerűsítés továbbra is fejlesztési célként fogalmazódik meg. Ennek egyik eleme az épületenergetikai korszerűsítés: az építészeti értékek megtartása mellett végzendő hőszigetelés, nyílászáró csere és épületgépészeti felújítás.

16. Sportpálya fejlesztés

Rákosmente Önkormányzata az elmúlt években komoly lépéseket tett, hogy bővítse területünkben a könnyen elérhető, ingyenes sportolási lehetőségek számát. Folytatva ez irányú fejlesztési tevékenységünket a Gózon Gyula Kamaraszínház melletti sportpálya területén kívánunk további sportcélú fejlesztéseket megvalósítani.

Fejlesztési javaslatok táblázatos összefoglalása

RÁKOSLIGETI - RÁKOSCSABA-ÚJTELEPI – PROJEKTADATOK		
Projekt neve	Fejlesztés időtartalma	Lehetséges források
Szükséges tervezési feladatok	1-2 év	Önkormányzati források, magánforrások
1. Gyurkovics Tibor Általános Iskola, Előkészítő Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény fejlesztése	1-2 év	VEKOP, KEHOP, önkormányzati források, állami források
2. Rákosmenti Micimackó Óvoda fejlesztése	1 év	VEKOP, KEHOP, önkormányzati források, állami források
3. Nefelejcs Bölcsőde fejlesztése	1 év	VEKOP, KEHOP, önkormányzati források, állami források
4. Zöldterület fejlesztés	ITS időszaka alatt	VEKOP, önkormányzati

	folyamatosan	források, állami források
5. Sport és rekreációs zóna kialakítása	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP. önkormányzati források, állami források
6. Kereskedelemfejlesztés	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP. önkormányzati források, állami források
7. Rákoscscaba-Újtelep kerületi alközpont fejlesztése	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP. önkormányzati források, állami források
8. Budapest XVII. Kerületi Gregor József Általános Iskola fejlesztése	1 év	VEKOP. önkormányzati források, állami források
9. Városi alközpont fejlesztése a Hősök terén	1 év	VEKOP. önkormányzati források, állami források
10. A Hősök terén található gyermekorvosi rendelő megújítása	1 év	VEKOP. önkormányzati források, állami források
11. A IX. utcai felnőtt orvosi rendelő felújítása	1 év	VEKOP. önkormányzati források, állami források
12. Marosi mozi fejlesztése	1 év	VEKOP. önkormányzati források, állami források
13. Csekovszky Árpád Művelődési Ház fejlesztése	1 év	VEKOP. önkormányzati források, állami források
14. Kereskedelmi és lakáscélú ingatlanfejlesztés	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP. önkormányzati források, állami források
15. Gózon Gyula kamaraszínház korszerűsítése	1 év	VEKOP. önkormányzati források, állami források
16. Sportpálya fejlesztése	1 év	VEKOP. önkormányzati források, állami források

31. táblázat: Rákosligeti - Rákoscscaba-Újtelepi akcióterülethez kapcsolódó projektelemek adatai

RÁKOSLIGETI - RÁKOSCSABA-ÚJTELEPI - INDIKATÍV ÜTEMEZÉS							
Projekt neve	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Szükséges tervezési feladatok							
1. Gyurkovics Tibor Általános Iskola, Előkészítő Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény fejlesztése							
2. Rákosmenti Micimackó Óvoda fejlesztése							
3. Nefelejcs Bölcsőde fejlesztése							
4. Zöldterület fejlesztés							
5. Sport és rekreációs zóna kialakítása							
6. Kereskedelemfejlesztés							
7. Rákoscsaba-Újtelep kerületi alközpont fejlesztése							
8. Budapest XVII. Kerületi Gregor József Általános Iskola fejlesztése							
9. Városi alközpont fejlesztése a Hősök terén							
10. A Hősök terén található gyermekorvosi rendelő megújítása							
11. A IX. utcai felnőtt orvosi rendelő felújítása							
12. Marosi mozi fejlesztése							
13. Csekovszky Árpád Művelődési Ház fejlesztése							
14. Kereskedelmi és lakáscélú ingatlanfejlesztés							
15. Gózon Gyula kamaraszínház korszerűsítése							
16. Sportpálya fejlesztése							

32. táblázat: Rákoslígeti - Rákoscsaba-Újtelepi akcióterületen tervezett projektelemek előzetes ütemezése

6.1.9 AKADÉMIAÚJTELEP AKCIÓTERÜLET

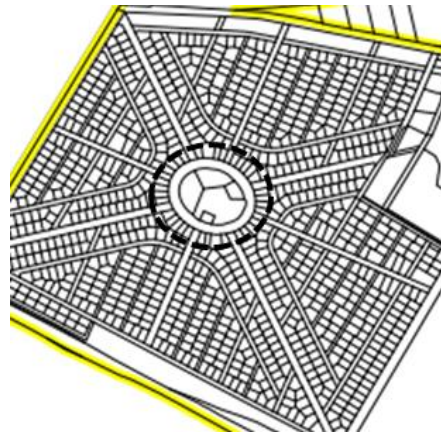
Akadémiaújtelep központja (525. tér környezete). (20. ábra)

Lehatárolás indoklása

Akadémiaújtelep mint önálló településrész kialakult intézményi alközponttal rendelkezik. Az 525. téren találhatóak egészségügyi, nevelési intézmények és szolgáltatások, melyek fejlesztése szükséges a hatékonyabb, színvonalasabb ellátás biztosítása érdekében.

Terület bemutatása

Akadémiaújtelep egyedülálló sugaras utcaszerkezettel rendelkezik, melynek központjában az 525. tér áll. A téren óvoda, orvosi rendelő, kereskedelmi épületek valamint sport és játszóterület található. A családi házakkal beépült területet növényzettel benőtt széles utcák és kellemes ligetes, fás környezet jellemzi.



20. ábra Akadémiaújtelep (525. tér környezete)

Övezeti besorolás

Az akcióterület jelentős része intézményterület és (I) közkert (Z-KK) övezeti besorolású. A családi házak kertvárosias lakóterület (L4) övezetbe tartoznak.

Fejlesztési javaslatok bemutatása

1. Az 525. téren található háziorvosi rendelő megújítása

Az 525. téren található, két körzetet ellátó háziorvosi orvosi rendelő épületének energetikai felújítása időszerűvé vált. A tervezett felújítás tartalmazza a gépészeti rendszerek megújítását, a nyílászárók cseréjét, valamint az épület hőszigetelését. A vizesblokk rossz műszaki és esztétikai állapota indokolja annak felújítását. A beruházással párhuzamosan projektarányos akadálymentesítés megvalósítása is kívánatos, mely az akadálymentes bejutást és egy akadálymentes mellékhelyiség kialakítását foglalja magában.

2. Hófehérke Óvoda bővítése, felújítása

A fejlesztés egyik fő eleme a 150 gyermek nevelését biztosító Rákosmenti Hófehérke Óvoda bővítése tornaszobával. Az épület alapterületén a helyiségek (csoportszobák, öltöző, kiszolgáló helyiségek, iroda, stb.) elhelyezkedése túlszűfolt, ezért egyes kiszolgáló helyiségek az új épületrészben kapnak helyet.

Az óvoda épületének hőszigetelése biztosított, azonban fűtési rendszere korszerűsítésre szorul, melyet a meglevő gépészet felújításával tervez az önkormányzat. A projekt ezen felül tartalmazza az akadálymentes bejutás biztosítását.

3. Kerületi alközpont kialakítása pihenőövezettel

Az 525. tér teljes zöldfelületi fejlesztés során újulna meg. A jelenleg rendezetlen képet mutató parkban a növények telepítése esetlegességet tükröz, melynek feloldására fák, cserjék és lágyszárú növények tervezetten kerülnek kiültetésre. A zöldfelület használhatósága érdekében padok, ivókút, hulladékgyűjtők valamint egy csobogó kerül kihelyezésre. A téren a jelenleg található játszóeszközök cseréje mellett új, szabadtéri fitness eszközök telepítése illetve a streetball pálya felújítása javasolt.

A fejlesztések véghezviteléhez a terület vízelvezetésének megoldása szükséges. Az eszközök és a park épségének megőrzése érdekében kerítés és térfigyelő kamerák telepítése javasolt. A biztonságos közlekedés érdekében kijelölt gyalogos átkelőhely és buszöböl kerül kialakításra.

4. Önkormányzati ingatlanon álló felépítmények hasznosítása

A parkban az óvoda és a rendelő épületén túlmenően 4 felépítmény található, melyből kettő az önkormányzat tulajdonát képezi. Az egyik felépítményben a Biblia Szól Keresztény Gyülekezet működik, a másik jelenleg használaton kívül áll. A magántulajdonban levő felépítmények egyikében italbolt működik, a másikat tulajdonosa eladásra kínálja. A kerület célja, hogy az itt

található épületek tulajdonjogának megszerzését követően azokat felújítással egybekötött bérbeadás útján továbbra is hasznosítsa, vagy intézményi jellegű szolgáltatás létesítésével növelje az elérhető funkciók körét.

Fejlesztési javaslatok táblázatos összefoglalása

AKADÉMIAÚJTELEP – PROJEKTADATOK		
Projekt neve	Fejlesztés időtartalma	Lehetséges források
Szükséges tervezési feladatok	1 év	Önkormányzati források, magánforrások
1. Az 525. téren található háziorvosi rendelő megújítása	1 év	Önkormányzati forrás, állami forrás
2. Hófehérke Óvoda bővítése, felújítása	1 év	VEKOP, Önkormányzati forrás, állami forrás
3. Kerületi alközpont kialakítása, pihenőövezettel	1 év	Önkormányzati forrás, állami forrás
4. Önkormányzati ingatlanon felépítmények hasznosítása	1 év	Önkormányzati forrás, állami forrás

33. táblázat: Akadémiaújtelepi akcióterülethez kapcsolódó projektelemek adatai

AKADÉMIAÚJTELEP – INDIKATÍV ÜTEMEZÉS							
Projekt neve	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Szükséges tervezési feladatok							
1. Orvosi rendelő							
2. Óvoda bővítése, felújítása							
3. Kerületi alközpont kialakítása, pihenőövezettel							
4. Önkormányzati ingatlanon felépítmények							

34. táblázat: Akadémiaújtelepi akcióterületen tervezett projektelemek előzetes ütemezése

6.1.10 RÁKOS – PATAK MENTI TERÜLETEK

A Rákos-patak mentén elhelyezkedő területek. (21. ábra)

Lehatárolás indoklása

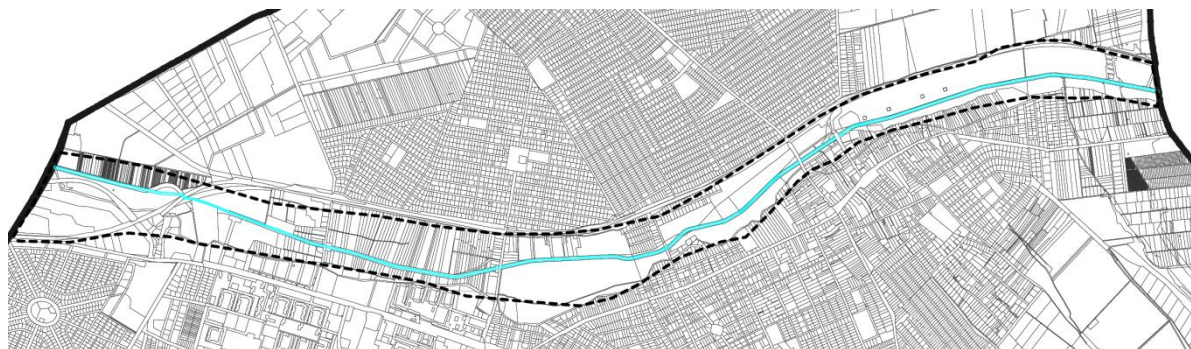
A Rákos-patak menti zöldterületek szerves egységet képeznek a kerület északi és déli településrésze között.

Terület bemutatása:

A Rákos-patak a XVII. kerületet kelet-nyugati irányban szeli át. Északról Rákoscsaba-Újtelep, Rákosliget, Régiakadémiatelepe, délről Rákoscsaba, Rákoskeresztúr településrészek határolják. A szomszédságában álló lakótelep építésével közel egy időben sor került a patak betonmederbe terelésére. A Rákos-patak teljes budapesti szakasza betonmederbe került. A patak mindkét oldalán nádasos, ligetes, lápos (köztük ex-lege védett), gyomvegetációval borított területek

találhatók váltakozva. Az északi területekre jellemző a természetközeli állapot, míg a patak déli partján 3,6 km hosszú kiépített infrastruktúrával ellátott gyalog- és kerékpárút található.

A patak déli oldalán lévő területeket sportolásra, kikapcsolódásra, pihenésre is használják a kerületben élők mellett, hogy a patak zöldsávja ökofolyosóként a főváros átszellőzését is biztosítja.



21. ábra Rákos-patak menti akcióterület

Övezeti besorolás

A Rákos-patak vízgazdálkodási terület (VT-VB) övezetbe tartozik. Partjain turisztikai erdő (E-TG), intézményterületek (I, IZ, VK), lakóterület (L4), közpark (Z-KP), közlekedési területek (KL-VA, KL-KT) övezetbe sorolt ingatlanok találhatók.

Fejlesztési javaslatok bemutatása

Rákosmentén a Rákos-patak környezetében, annak teljes hosszán nagy kiterjedésű zöldfelület található, mely értékes fáival, cserjéivel jelentős biológiai és egyben tájképi szerepet tölt be. E terület a helyi közösség által gyakran látogatott, mely részben a patak mentén 3,6 km hosszúságban kiépült kerékpárút és gyalogos sétány szakaszának köszönhető. A jövőbeli fejlesztési elképzelések mindegyike szem előtt tartja az ökológiai szempontokat, a terület értékeinek megőrzését, gyarapítását.

1. Fenntartható közlekedésfejlesztés – kerékpárút a Rákos-patak mentén (a szabadidős, hivatásforgalmi és turisztikai jellegű kerékpározás lehetőségeinek megteremtése)

A Rákos-patak környezetének sík terepviszonyai ideális lehetőséget biztosítanak szabadidős és hivatásforgalmi kerékpáros közlekedésre is. A 2011-ben megépült kerékpárút és gyalogos sétány szakasz népszerűsége, a kerékpározás közlekedésen belüli részarányának növelése és a terület egészének kerékpáros feltárása végett a kerékpáros infrastruktúra kerülethatárok közötti kibővítése szükséges. E projekt értelmét abban az esetben nyeri el, ha a kerülethatárokon kívül is kiépül a patak-menti kerékpárút egészen a forrásvidéktől a torkolatig. E beruházással Budapest keleti oldalának leghosszabb szabadidős kerékpáros létesítménye jönne létre, mely komoly turisztikai vonatkozásokkal is bír. A projekt megvalósítására a részt vevő települések együttes szerepvállalása esetén kerülhet sor.

2. Közpark funkció kialakítása

Rákosmente legnagyobb, településrészekén is átívelő zöld sávja a Rákos-patak környezetében helyezkedik el. E terület jelenleg is kedvelt célpontja a természetközeli kikapcsolódási formákat keresőknek, azonban a környezetbe illő szolgáltatásbővítéssel (tanösvény kialakítás, játszóterek, pihenőhelyek létrehozása, tornaparkok kiépítése) jelentősen növelhető a látogatottság.

3. Ökológiai célú infrastrukturális beavatkozások

A Rákos-patakot a kerületben mind északi, mind déli irányból jelentős zöld sáv veszi körül, melynek középvezetékében árvízvédelmi töltések között található a vízfolyásnak helyt adó betonmeder. Az árvízvédelmi, fenntartói-kezelői szempontok figyelembevételével pontszerű beavatkozásokkal növelhető a patak ökológiai értéke, a környék biodiverzitása. Az Önkormányzat célja elősegíteni az ökológiai célú infrastrukturális beruházásokat a vízgyűjtő szemlélet figyelembe vételével. Hangsúlyt kívánunk helyezni a vizek és a környezetében élő vízi és szárazföldi élővilág védelmére.

4. Víz tározóként is funkcionáló csónakázó tó kialakítása

A heves esőzések alkalmával kialakuló extrém magas vízállás veszélyeinek csökkentésére víz tározó létrehozásával nyílik lehetőség. E fejlesztés lehetővé teszi, hogy Rákosmentén létrejöjjön egy állandó vízfelület, mely szabadidős, rekreációs tevékenységekre is lehetőséget nyújt (csónakázás, horgászás).

5. Soft programok

Rákosmente Önkormányzata a Rákos-patak mentén a szabadidő hasznos eltöltése céljából, illetve sport és rekreációs céllal számos rendezvényt, túrát, versenyt, foglalkozást szervezett, illetve támogatott. A fenti beruházások során kibővülő lehetőségek még nagyobb volumenben biztosítják a helyi közösségek számára a célzottan szervezett programokat éppúgy, mint az önszerveződő akciókat.

Fejlesztési javaslatok táblázatos összefoglalása

RÁKOS-PATAK MENTI TERÜLETEK - PROJEKTADATOK		
Projekt neve	Fejlesztési időtávja	Lehetséges források
Szükséges tervezési feladatok	1-2 év	Önkormányzati források, magánforrások
1. Fenntartható közlekedésfejlesztés – kerékpárút a Rákos-patak mentén	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 5.3.1, önkormányzati források, állami források
2. Közpark funkció kialakítása	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 5.3.1, önkormányzati források, állami források
3. Ökológiai célú infrastrukturális beavatkozások	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP és egyéb uniós források, önkormányzati források, állami források
4. Víz tározóként is funkcionáló csónakázó tó kialakítása	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP és egyéb uniós források, önkormányzati források, állami források
5. Soft programok	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP és egyéb uniós források, önkormányzati források, állami források

35. táblázat Rákos-patak menti akcióterülethez kapcsolódó projektelemek adatai

RÁKOS-PATAK MENTI TERÜLETEK - INDIKATÍV ÜTEMEZÉS							
Projekt neve	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Szükséges tervezési feladatok							

1. Fenntartható közlekedésfejlesztés – kerékpárút a Rákos-patak mentén							
2. Közpark funkció kialakítása							
3. Ökológiai célú infrastrukturális beavatkozások							
4. Vízterelőként is funkcionáló csónakázó tó kialakítása							
5. Soft programok							

36. táblázat: Rákos-patak menti területek akcióterületen tervezett projektelemek előzetes ütemezése

6.1.11 „KRÍZIS ÉS VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEK” akcióterület

Rákosmente Önkormányzata akcióterületként határozza meg a 7. fejezetben bemutatott krízis- és veszélyeztetett területeket:

- Rákoscsaba – Keleti körzet,
- Rákoskeresztúr – Pesti úti panelövezet,
- Rákoshegy – Középső szegmens.

Mindhárom akcióterület esetében az alábbi fejlesztési irányok kerültek meghatározásra:

- lakhatási programok,
- gazdasági programok,
- szociális programok,
- antiszegregációt elősegítő programok.

A lehatárolások indoklása

Ezen területek fejlesztése hozzájárul az itt élők társadalmi-gazdasági felzárkóztatásához, valamint a beavatkozások által összkerületi szinten is javulhat a kerület megítélése.

A kijelölt 3 terület hasonló társadalmi-gazdasági problémákkal küzd, ezért a fejlesztési javaslatok mind a 3 terület esetén megegyeznek. Ezt figyelembe véve az egyes területek elemzésénél egy rövid, általános áttekintés történik a lehetséges fejlesztésekről, aminek részletezésére egy közös táblázatban kerül sor az alfejezet végén (31. táblázat).

RÁKOSCSABA – KELETI KÖRZET AKCIÓTERÜLET

A terület utcaszintű lehatárolása

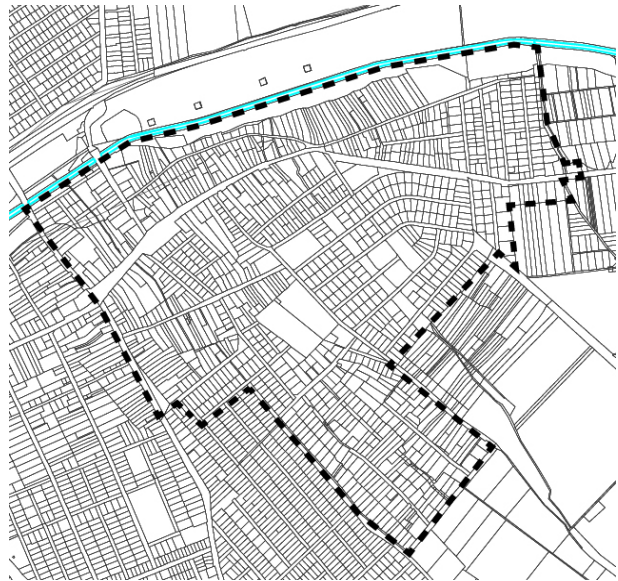
Rákoscsaba keleti területe. Rákos-patak–Színes utcai telekhatárnál lévő belterület határ – Péceli útnál lévő belterület határ (Péceli úttól délre egy teleksor mélységben) – Korsó utca melletti teleksornál lévő belterület határ – Csordakút út – Ecsedháza utca déli teleksoránál lévő

belterület határ – Mezőőr utca – Izbég utca – Nemesbük utca – Porzó utca – Peregi út – Alsódabas utca – Zrínyi utca – Rákoscscaba utca által határolt terület. (22. ábra)

Terület bemutatása

Rákoscscaba a kerület egyik legrégebbi településrésze. Legkorábbi elnevezése egy 1067-ben kelt oklevél alapján ChabaRacusa volt.

Jellemzően nagy telkes, fésűs beépítési módú, nagy zöldfelületekkel szabdalts lakóterületek alkotják. Központja a Péceli út kiteresedésében a Csaba vezér téren helyezkedik el. A kerületrészt alapellátást szolgáló intézményei itt találhatók. Az akcióterületen oktatási, nevelési, művelődési, szakrális funkciók kaptak helyet. A területen lakók társadalmi, gazdasági és szociális mutatói alapján az itt élők életminősége a kerületi átlagot nem éri el.



22. ábra Rákoscscaba – keleti körzet akcióterület

Övezeti besorolás

A beépített terület túlnyomó többsége családi házas lakóövezet besorolású (L4). Elszórtan intézményi övezetbe tartozó telkek (I), a Rákos-patak mellett turisztikai erdő (E-TG) besorolású területek helyezkednek el.

Fejlesztési javaslatok bemutatása

1. Lakhatási, valamint gazdasági programok

Az akcióterületen a kerület egészéhez viszonyítva a lakhatás feltételei rosszabbak, a komfort nélküli és félkomfortos, valamint szükséglakások aránya magasabb, mint a teljes kerületben. A területen ezért elsődleges fejlesztési cél a lakhatási körülmények javítása, a lakhatási kiszolgáltatottság csökkentése.

2. Szociális, valamint antiszegregációt elősegítő programok

A városrészben magas a tartós munkanélküliek aránya, valamint az alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya is. Míg a felsőfokú végzettséggel rendelkezők aránya alacsonyabb, addig az általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya magasabb, mint a teljes kerületben. A lakhatási feltételek minőségi javítása mellett fontos cél olyan szociális és gazdasági programok támogatása, amely az itt élők felzárkóztatását segítik elő.

RÁKOSKERESZTÚR – PESTI ÚTI PANELÖVEZET AKCIÓTERÜLET

A terület utcaszintű lehatárolása

Rákoskeresztúr Pesti út menti területe (23. ábra).

Pesti út – Kaszáló utca (a lakótelepet északról, keletről és nyugatról határolva, majd át a Ferihegyi úton) – Várvíz utca – Kántor utca – Csabai út – Pesti út – Balassagyarmat utca – Kéveköti utca – Ásvány utca – Ferihegyi út – Széchenyi utca – Táncsics Mihály út – Flamingó köz – Flamingó utca – Füstifecske utca – Sarlósfecske utca – Csicsörke utca – Borsó utca által határolt terület.

Terület bemutatása

A terület jelentős részén az 1970-80-as években épült lakótelep és az ehhez kapcsolódó közigazgatási, oktatási, nevelési, egészségügyi, művelődési, egyházi épületek, valamint a lakosság ellátását szolgáló közintézmények találhatók. A lakótelep összefüggő területen helyezkedik el, de a kerület fő- és gyűjtőútjai több részre tagolják, melyekhez a lakossági alapszolgáltatás létesítményei és zöldfelületi rendszer önállóan is rendelkezésre áll. A lakótelepre jellemzően az épületek között összefüggő közösségi közlekedési, zöld- és játszó területek helyezkednek el. Az akcióterület keleti szektorában családi házas övezet található.



23. ábra Rákoskeresztúr - Pesti úti panelövezet akcióterület

Az itt élőkre általánosan jellemző, hogy alacsonyabb jövedelemmel rendelkeznek, melynek okai társadalmi, gazdasági és szociális tényezőkre vezethetők vissza. A falurombolást követően a korábbi közösség felbomlott, majd a lakótelepekre jellemző elszigetelődés folyamata vette kezdetét, mely a mai napig meghatározója az itt lakók életformájának.

Övezeti besorolás

Az akcióterületen található ingatlanok lakó (L7, L4, L2A), intézményi (I, IZ), városközpont (VK), zöldterületi (Z-KP, Z-KK), ipari (IP) övezetekbe tartoznak.

Fejlesztési javaslatok bemutatása

1. Lakhatási, valamint gazdasági programok

Az akcióterület a kerület egyik legsűrűbben lakott része, a teljes lakosság 23,4 %-a él itt. A kerületi átlagot meghaladja az egyszobás lakások aránya, amely elsősorban a területen található önkormányzati bérlakás tömbnek, az ún. Garzonházaknak, és a kisméretű lakótelepi lakásoknak köszönhető. Ezen a területen található az önkormányzati tulajdonban lévő lakások túlnyomó része (662 db, 86,5%). Ennek köszönhetően magas a segélyfolyósítás is ezen a kerületrészen. A terület szempontjából nagyon fontos cél a lakhatási programok támogatása, a lakóépületek

megújításának ösztönzése, segítése, kiemelt tételt képez az önkormányzat tulajdonában álló lakások folyamatos fejlesztése.

2. Szociális, valamint antiszegregációt elősegítő programok

Az alacsony iskolázottság – csakúgy, mint a rossz lakáskörülmények, alacsony jövedelem – szoros kapcsolatban van az alacsony társadalmi státusszal, így elmondhatjuk, hogy az itt élők státusza átlagosan alacsonyabb, mint a kerület lakosságáé. A rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők tekintetében a terület szintén rossz mutatókkal rendelkezik, ezért fontos olyan gazdasági, szociális programok tervezése, amelyeknek célja az itt élők társadalmi státuszának emelése, (további) lecsúszásuk megakadályozása, valamint visszavezetésük a munka világába.

RÁKOSHEGY – KÖZÉPSŐ SZEGMENS AKCIÓTERÜLET

A terület utcaszintű lehatárolása

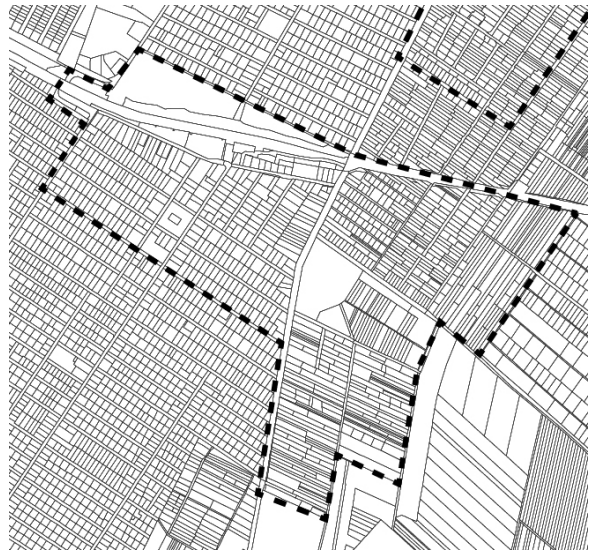
Rákoshegy déli területe. (24. ábra).

Bányapart – Budapest-Szolnok vasútvonal – 138258/55 helyrajzi számú út – 138306/5 helyrajzi számú út – Erdő utca – Rózsahegy utca – Közlegelő utca – Katlan utca – tervezett belterület határ – Ferihegyi út – Sóska utca – Lőrinci út – Szabadság utca – Táncsics Mihály út által határolt terület.

Terület bemutatása

Az akcióterület a MÁV Budapest-Szolnok-Békéscsaba vasútvonal és a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér között helyezkedik el, melyhez kapcsolódik a Bányapart utca melletti felhagyott bánya területe. A vasút mellett jellemzően polgári lakóépületek, a reptér felőli területen (Rózsahegy) zártkertekből kialakult családi házas beépítés található. Rákoshegy repülőtér felőli területén több eltérő kiterjedésű tömb esetén mutatható ki szegregációs probléma.

Az akcióterület központja a Rákoshegyi vasútállomás környezetében épült ki. Az oktatási, nevelési, egészségügyi, egyházi intézmények mellett közösségi épületek és a lakosság alapellátását biztosító épületek találhatóak. A terület zöldfelületein park, illetve sportterület kapott helyet.



24. ábra Rákoshegy – középső szegmens

Övezeti besorolás

Rákoshegy – középső szegmens területének jelentős része lakóövezetbe (L4), kisebb része mezőgazdasági (MG-RF) övezetbe tartozik. Található még intézményi (I), közkert (Z-KK), közpark (Z-KP), honvédelmi (K-HT), vasúti (KL-VA), erdő (E-VE) terület.

Fejlesztési javaslatok bemutatása**1. Lakhatási, valamint gazdasági programok**

A településrészeiről elmondható, hogy magasabb mind a komfort nélküli, félkomfortos, és szükséglakások, valamint az egyszobás lakások aránya, mint a kerület egészében. Hasonlóan, mint az előző két területnél, itt is elsődleges cél az itt élők lakáskörülményeinek javítása lakhatási programokon keresztül.

2. Szociális, valamint antiszegregációt elősegítő programok

A kerület egészéhez viszonyítva magasabb a foglalkoztatott nélküli háztartások száma, valamint a gazdaságilag nem aktív népesség aránya is, ami az itt élő nagyarányú nyugdíjas korosztálynak is köszönhető. Hasonlóan, az előzőekben bemutatott területekhez, ezen akcióterületen is magasabb az alacsony presztízsű foglalkoztatottak aránya, a munkanélküliségi ráta és a tartós munkanélküliek aránya is, mint a kerületi átlag. Összességében elmondható, hogy itt is indokolt mind a gazdasági, mind a szociális programok tervezése az itt élők társadalmi felzárkózása érdekében.

Fejlesztési javaslatok táblázatos összefoglalása a 3 terület vonatkozásában

Tekintettel arra, hogy mind a három terület hasonló társadalmi-gazdasági problémákkal küzd, egy táblázatban mutatjuk be a tervezett fejlesztési lehetőségeket.

RÁKOSCSABA-KELETI KÖRZET AKCIÓTERÜLET, RÁKOSKERESZTÚR-PESTI ÚTI PANELÖVEZET AKCIÓTERÜLET, RÁKOSHEGY-KÖZÉPSŐ SZEGMENS AKCIÓTERÜLET-PROJEKTADATOK		
Projekt neve	Fejlesztési időtávja	Lehetséges források
LAKHATÁSI PROGRAMOK		
Lakhatási kiszolgáltatottság csökkentése	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
Panelprogram folytatása	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
Energiahatékonyság javítását segítő önkormányzati intézkedések	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
Társasházak pályázatsegítő támogatása	ITS időszaka alatt folyamatosan	önkormányzati forrás, állami források
Családi házak felújításának segítése	ITS időszaka alatt folyamatosan	önkormányzati források, állami és magánforrások
Önkormányzati lakások megújítása	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami és magánforrások
Lakásvásárlás, bérlet támogatása	ITS időszaka alatt folyamatosan	önkormányzati források, állami források
Adósságkezelés segítése	ITS időszaka alatt folyamatosan	önkormányzati források, állami források
Kedvezményes lakáshitel	ITS időszaka alatt folyamatosan	önkormányzati források, állami források
GAZDASÁGI PROGRAMOK		
A munkanélküliek munkaerő-piaci elhelyezkedésének	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami és magánforrások

támogatása		
Visszatérés a munkaerőpiacra	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami és magánforrások
Átképzési programok	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami és magánforrások
SZOCIÁLIS PROGRAMOK		
Szociális programok veszélyeztetett területekre való koncentrálása	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
Képzési, átképzési segítségnyújtás és támogatás	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami és magánforrások
Művelődési házak terület- és korosztály-specifikus programjai	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami és magánforrások
Közzszolgáltatások széleskörű elérhetőségének segítése	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
ANTISZEGREGÁCIÓT ELŐSEGÍTŐ TOVÁBBI PRORAMOK		
A Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
Szociális kalauz	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
Érzékenyítő program	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
Időskori programcsomag	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
Közösség lámpásai	ITS időszaka alatt folyamatosan	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források

37. táblázat A 3 kijelölt akcióterülethez kapcsolódó projektelemek adatai

RÁKOSCSABA-KELETI KÖRZET AKCIÓTERÜLET, RÁKOSKERESZTÚR-PESTI ÚTI PANELÖVEZET AKCIÓTERÜLET, RÁKOSHEGY-KÖZÉPSŐ SZEGMENS AKCIÓTERÜLET – INDIKATÍV ÜTEMEZÉS							
Projekt neve	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
LAKHATÁSI PROGRAMOK							
GAZDASÁGI PROGRAMOK							
SZOCIÁLIS PROGRAMOK							
ANTISZEGREGÁCIÓT ELŐSEGÍTŐ TOVÁBBI PRORAMOK							

38. táblázat: A 3 kijelölt területen tervezett projektelemek előzetes ütemezése

6.2 A KERÜLET EGÉSZÉ SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIA CÉLJAIHOZ

6.2.1 KULCSPROJEKTEK

A kulcsprojektek azok a tervbe vett fejlesztések, melyek alapvető feltételét jelentik valamely (akár több) középtávú cél elérésének. A kulcsprojektek megvalósulásának elmaradása esetén veszélybe kerül a célok megvalósíthatósága, gyakran a kulcsprojekt megvalósulása előfeltétele egyéb tervezett fejlesztések megvalósulásának egyben.

Rákosmente középtávú célrendszere hat stratégiai céljához kilenc, a megvalósítást leginkább befolyásoló kulcsprojektet rendel, melyek a kerületi prioritásrendszerben az első helyen találhatóak. Az alábbiakban részletesen bemutatjuk az egyes kulcsprojekteket. **(Hiba! A hivatkozási forrás nem található.. ábra)**

STRATÉGIAI CÉLOK		
ENERGETIKAI MEGÚJÍTÁS ÉS EGÉSZSÉGES KÖRNYEZET KIALAKÍTÁSA	KÖZSZOLGÁLTATÁSOK MINŐSÉGÉNEK ÉS ELÉRHETŐSÉGÉNEK FEJLESZTÉSE	IDENTITÁS ERŐSÍTÉSE, KÖZSÉGÉPÍTÉS, KÖZBIZTONSÁG NÖVELESE
- Komplex, közintézményekre kiterjedő épületenergetikai beavatkozások - Megújuló energiaforrások arányának növelése - Fosszilis energiahordozók részleges kiváltása - Jó levegőminőség biztosítása (faültetés, növénytelepítés) - Allergén flóra visszaszorítása - Zajvédelem - Környezetszennyezés elleni védelem	- Szociális intézményhálózat fizikai és tartalmi fejlesztése - Oktatási épületek, intézmények korszerűsítése - Egészségügyi intézmények létesítése, megújítása, bővítése - Kulturális, sport és szabadidős intézmények létesítése, bővítése, korszerűsítése - Megjelenő intézményi kapacitáshiányok felszámolása - Közhivatali infrastruktúra fejlesztése - Új, fővárosi és agglomerációs vonzással bíró intézmények és szolgáltatások meghonosítása	- Szociális gondoskodás fejlesztése - Társadalmi kohézió erősítése új urbanisztikai eszközökkel - Korszerű korsztályos és tematikus szolgáltatások biztosítása - Biztonságérzetet fokozó beavatkozások, fejlesztések - Közrend, közbiztonság magas szintű biztosítása - Helyi identitás erősítése
KULCSPROJEKT: - KÖZÉPÜLETEK ENERGETIKAI MEGÚJÍTÁSA - MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁSOK HASZNÁLATÁNAK ELŐSEGÍTÉSE	KULCSPROJEKTEK: - SAKORVOSI RENDELŐ BŐVÍTÉSE, KORSZERŰSÍTÉSE - MULTIFUNKCIÓS SPORTCSARNOK FEJLESZTÉSE	KULCSPROJEKT: - RÁKOSMENTI IDENTITÁST ERŐSÍTŐ PROJEKTEK MEGVALÓSÍTÁSA - BIZTONSÁGOS KÖZTEREK KIALAKÍTÁSA
RÁKOSMENTE KÖZLEKEDÉSI HÁLÓZATÁNAK FEJLESZTÉSE	TELEPÜLÉSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE	GAZDASÁGFEJLESZTÉS
- Kerületi jelentőségű tehermentesítő utak létesítése - Burkolatlan utak burkolattal történő ellátása - Közösségi közlekedés fejlesztése - Gyalogos és kerékpáros infrastruktúra bővítése - Parkoló infrastruktúra fejlesztése - Kerületi utak zsúfoltságának csökkentése	- Városrészek jellegének megfelelő közterület-rehabilitációs programok - Csapadékvíz okozta problémák felszámolása, elvezető rendszer fejlesztése	- Helyi gazdaság erősítése - Foglalkoztatottság növelése - Új munkahelyek létrejöttének ösztönzése - Együttműködés a magánszféra és a közszféra között - Gazdasági versenyképesség erősítése
KULCSPROJEKT: - ÚTHÁLÓZAT FEJLESZTÉSE KULCSELEMEK: - Közúthálózat korszerűsítése - Ferihegyi út meghosszabbítása - Cinkotai és a Keresztúri út összekötése	KULCSPROJEKT: - VÁROSRESZI ALKÖZPONTOK FEJLESZTÉSE KULCSELEMEK: - Rákocsaba alközpont fejlesztése - Rákosliget alközpont fejlesztése - Rákoshegy alközpont fejlesztése - Rákoskert alközpont fejlesztése	KULCSPROJEKT: MUNKAHELYTEREMTÉS, SZÁRAZHEGYI MUNKAHELYI ÖVEZET KIALAKÍTÁSA

25. ábra Rákosmente középtávú stratégiai céljai a kulcsprojektek feltűntetésével

PROJEKT NEVE:

KÖZÉPÜLETEK ENERGETIKAI MEGÚJÍTÁSA

Projekt célja

Meglévő középület-állomány korszerűsítése és energetikai megújítása

Projekt leírása

Rákosmente célja a közszolgáltatásoknak helyt adó épületállomány fejlesztése, energetikai korszerűsítése, elavult

	épületek felújítása, gépészeti rendszerek cseréje, költségcsökkentés elősegítése, felmerülő kapacitáshiányok megoldása, lehetőség szerint a megújuló energiaforrások részarányának növelése. A programban bevonásra kerülnek az oktatási intézmények (bölcsődék, óvodák, iskolák), a kerületrészi művelődési házak, valamint közfunkcióknak helyt adó épületek (orvosi rendelők). (A tervezett projektek tételes felsorolását lásd a projektekről szóló 9-es mellékletben.)
Stratégiai illeszkedés	A kulcsprojekt közvetlenül az Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása stratégiai cél alá illeszkedik, azonban hozzájárul a Közzolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése, valamint a Települési infrastruktúra fejlesztése cél megvalósulásához is.
Végrehajtásért felelős szervezet /projektgazda	A kulcsprojekt projektgazdája az EU Programiroda. A megvalósításban közreműködik a Városüzemeltetési Iroda, illetve a Rákosmente Kft.
Partnerek	A megújított intézmények tekintetében eltérőek a partnerek: KLIK, területi illetékesek.
Becsült költség	Költségbecslés továbbtervezést igényel.
Finanszírozás	VEKOP 6/1, önk.-i források, KEHOP 5.2
Ütemezés	Az energetikai megújítás folyamatos az ITS időtartama alatt.
Előkészítettség	Jelenleg bizonyos középület-felújítások előkészülete megtörtént, a tervezés lezajlott (felelőse: Városüzemeltetési Iroda).
További előkészítés, projektfejlesztés (költség, felelős, tevékenységek, ütemezés)	Az energetikai korszerűsítések a stratégia időtávja alatt folyamatosan zajlanak. Fontos a pályázati lehetőségek figyelése, illetve forráslehetőségek felderítése (EU Programiroda).
Indikatív output indikátorok	Energetikailag korszerűsített középületek száma.
Kockázatok és kezelésük	Kockázatot jelent, hogy az önkormányzat rendelkezésre álló forrásai végesek, így főleg európai uniós forrásokból finanszírozható széles körben a tervezett energetikai megújítások. Fontos a finanszírozás feltételeinek megteremtése.

PROJEKT NEVE: MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁSOK HASZNÁLATÁNAK ELŐSEGÍTÉSE

Projekt célja	A kerületben a megújuló energiaforrások használatának ösztönzése.
Projekt leírása	Rákosmente célja, hogy növelje a megújuló energiaforrások kerületi részarányát. Cél, hogy a kerület ösztönözze a gazdaságos keretek között előállítható helyi energiatermelési módokat, illetve folyamatosan korszerűsítse a középületek energiahatékonyságát, ezzel is kapcsolódva a Középületek energetikai megújítása kulcsprojekthez.
Stratégiai illeszkedés	A kulcsprojekt közvetlenül az Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása stratégiai cél alá illeszkedik, azonban hozzájárul a Közszolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése, valamint a Települési infrastruktúra fejlesztése cél megvalósulásához is.
Végrehajtásért felelős szervezet /projektgazda	A kulcsprojekt projektgazdája az EU Programiroda. A megvalósításban közreműködik a Városüzemeltetési Iroda, illetve a Rákosmente Kft.
Partnerek	A kulcsprojekt megvalósításába széles körben szükséges a lakosság, valamint a közfunkciók vezetőinek bevonása, továbbá szükséges a gazdasági szereplők bevonása és ösztönzése.
Becsült költség	Költségbecslés továbbtervezést igényel.
Finanszírozás	VEKOP 6/1, önk.-i források, KEHOP 5.2
Ütemezés	
Előkészítettség	Gondolati szinten előkészített projektek.
További előkészítés, projektfejlesztés (költség, felelős, tevékenységek, ütemezés)	Szükséges a széles körű tájékoztatás és a kerületi ösztönzők kialakítása, valamint konkrét projektek kijelölése és megvalósítása.
Indikatív output indikátorok	Megújuló energiaforrások kerületi részarányának emelkedése.
Kockázatok és kezelésük	Kockázatként jelenik meg a finanszírozás feltételeinek bizonytalansága, illetve hogy konkrét projekt nincs előkészítve, mely problémák kezelése segíti a legnagyobb mértékben a kerületi kulcsprojekt megvalósulását.

PROJEKT NEVE: SZAKORVOSI RENDELŐ BŐVÍTÉSE, KORSZERŰSÍTÉSE

Projekt célja	Rákosmente szakorvosi rendelőjének felújítása, 1173 Budapest, Férihegyi út 95.
Projekt leírása	Cél a jelenleg kapacitáshiányokkal küzdő, elavult szakorvosi rendelő felújítása és korszerűsítés, XXI. századi körülmények megteremtése.
Stratégiai illeszkedés	A kulcsprojekt közvetlenül az Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása stratégiai cél alá illeszkedik, azonban hozzájárul a Közzolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése, valamint a Települési infrastruktúra fejlesztése cél megvalósulásához is.
Végrehajtásért felelős szervezet /projektgazda	A kulcsprojekt projektgazdája az EU Programiroda. A megvalósításban közreműködik a Városüzemeltetési Iroda, illetve a Rákosmente Kft.
Partnerek	Bajcsy-Zsilinszky Kórház
Becsült költség	1 milliárd Ft
Finanszírozás	VEKOP7/3, önk.-i források, állami források, KEHOP 5.7
Ütemezés	A szakrendelő megújítása a terület kiemelt prioritása, ezért az elkövetkező 5 évben Rákosmente szeretné bővíteni és korszerűsíteni.
Előkészítettség	A tervek elő vannak készítve.
További előkészítés, projektfejlesztés (költség, felelős, tevékenységek, ütemezés)	Szükséges a projekt finanszírozási feltételeinek megteremtése.
Indikatív output indikátorok	Korszerűsített szakrendelők száma.
Kockázatok és kezelésük	Legnagyobb kockázatot a finanszírozási feltételek jelentik a projekt nagy költségei miatt.

PROJEKT NEVE: MULTIFUNKCIÓS SPORTCSARNOK LÉTREHOZÁSA

Projekt célja	Multifunkciós csarnok létesítése.
Projekt leírása	Rákosmentén célja, hogy létrehozzon egy olyan multifunkciós csarnokot, mely a sportrendezvények mellett helyet adhat nagyobb kerületi rendezvények megtartására, valamint konferenciák megrendezésére egyaránt.
Stratégiai illeszkedés	A kulcsprojekt illeszkedik a kerület Közzolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése céljához.
Végrehajtásért felelős szervezet /projektgazda	A kulcsprojekt projektgazdája az EU Programiroda. A megvalósításban közreműködik a Városüzemeltetési Iroda, illetve a Rákosmente Kft.
Partnerek	Illetékes állami és államigazgatási szereplők. Projektmenedzsmentért felelős szereplő. Végrehajtásért felelős külső szereplő.
Becsült költség	5 milliárd Ft
Finanszírozás	Állami forrás
Ütemezés	A sportcsarnok megépítése a kerület kiemelt prioritása, ezért az elkövetkező 5 évben Rákosmente szeretné létrehozni.
Előkészítettség	A projekt megvalósításához szükséges tervek és engedélyek rendelkezésre állnak.
További előkészítés, projektfejlesztés (költség, felelős, tevékenységek, ütemezés)	Szükséges a finanszírozás feltételeinek realizálása, a szükséges területrendezési feltételek megteremtése.
Indikatív output indikátorok	Megvalósult multifunkciós sportcsarnokok száma.
Kockázatok és kezelésük	Kockázatot jelent a finanszírozás realizálása, ezért ennek kezelése a projekt megvalósulását alapvetően befolyásolja.

PROJEKT NEVE: RÁKOSMENTI IDENTITÁST ERŐSÍTŐ PROJEKTEK MEGVALÓSÍTÁSA

Projekt célja	Rákosmente identitásának erősítése.
Projekt leírása	Rákosmente célja, hogy növelje a kerület lakosainak helyi kötődését, folytassa a rákosmenti identitástudat megszilárdítását, ezzel is tovább erősítve a helyi közösségeket. A projekt célja, hogy elősegítse olyan rendezvények, programok megvalósulását, melyek erősítik a kerületi identitást, mint például • kerületezési fesztiválok erősítése, • helyi kulturális élet erősítése és népszerűsítése, • fiatalok közösségépítését célzó rendezvények szervezése, • helytörténet, és hagyományörzés elősegítése, • internet alapú közösségépítő felületek létesítése, • helyi közösségek kiemelkedő szereplőinek elismerése.
Stratégiai illeszkedés	A kulcsprojekt illeszkedik Rákosmente Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése középtávú stratégiai céljához.
Végrehajtásért felelős szervezet /projektgazda	A kulcsprojekt projektgazdája az EU Programiroda. A megvalósításban közreműködik a Városüzemeltetési Iroda, illetve a Rákosmente Kft.
Partnerek	Fontos a kerület lakosainak széleskörű bevonása. Civil szervezetek.
Becsült költség	A költségek becslése csak a program pontosítása után végezhető.
Finanszírozás	Önkormányzati források, soft pályázati lehetőségek
Ütemezés	Folyamatosan az ITS időszaka alatt.
Előkészítettség	Korábbi programok történtek az identitás erősítése érdekében.
További előkészítés, projektfejlesztés (költség, felelős, tevékenységek, ütemezés)	Programok pontosítása, ütemezés, finanszírozási források keresése.
Indikatív output indikátorok	Megrendezett rendezvények száma.
Kockázatok és kezelésük	Legnagyobb kockázatot a finanszírozási feltételek jelentik a projekt nagy költségei miatt.

PROJEKT NEVE: BIZTONSÁGOS KÖZTEREK KIALAKÍTÁSA

Projekt célja	Rákosmente térfigyelő rendszerének fejlesztése.
Projekt leírása	A kerület célja, hogy fenntartsa és javítsa közterületeinek biztonságát. Ennek eszközeként kerül fejlesztésre és bővítésre a kerület térfigyelő rendszerének hálózata.
Stratégiai illeszkedés	A kulcsprojekt illeszkedik Rákosmente Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése középtávú stratégiai céljához.
Végrehajtásért felelős szervezet /projektgazda	A kulcsprojekt projektgazdája az EU Programiroda. A megvalósításban közreműködik a Városüzemeltetési Iroda, illetve a Rákosmente Kft.
Partnerek	Kerületi rendvédelmi szervek.
Becsült költség	25 millió forint
Finanszírozás	Önkormányzati források, állami források
Ütemezés	Folyamatosan az ITS időszaka alatt.
Előkészítettség	A projekt kiindulásifázisban van.
További előkészítés, projektfejlesztés (költség, felelős, tevékenységek, ütemezés)	Szükséges a részletes előkészítés, a szükséges jogi és műszaki feltételek megteremtése.
Indikatív output indikátorok	A kerület térfigyelő kamerák általi lefedettségének növekedése.
Kockázatok és kezelésük	Kockázatot jelent a projekt finanszírozási forrásainak megteremtése, emiatt ennek a kezelésére kell kiemelt hangsúlyt fektetni.

KÖZÚTHÁLÓZAT KORSZERŰSÍTÉSE KULCSPROJEKT

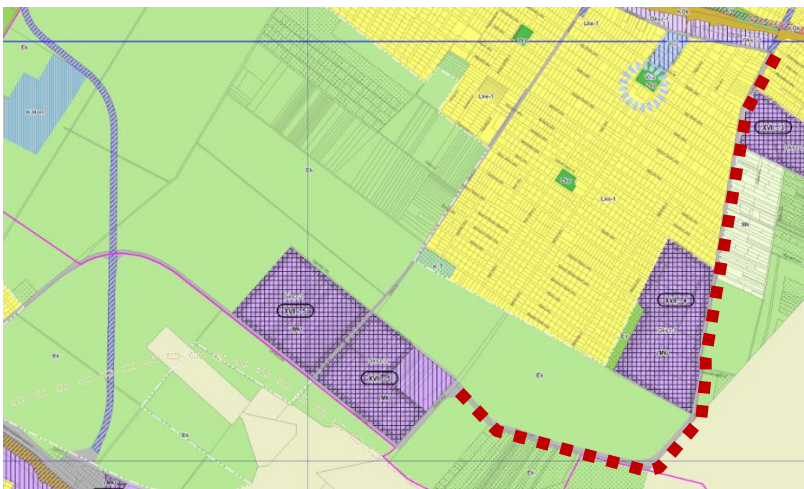
A projekt általános leírása	Rákosmente úthálózata folyamatos fejlesztésre szorul. Ennek oka a terület útjait terhelő viszonylag magas forgalom, melynek csak egy részét okozzák a területben lakók, másik részét az agglomerációból jövő forgalomból adódik. A fejlesztés keretében sor kerül a meglévő úthálózat fejlesztésére, korszerűsítésére és a közlekedési biztonság növelésére. Másik megközelítésben a területben tapasztalható közúti forgalom átszervezésére is szükség van, cél a belső, központi területeket és a kertvárosias lakóterületeket elkerülő, tehermentesítő gyűjtőutak kiépítése, amelyek a fő átközlekedési irányokban segítenék a forgalom elvezetését.
Kulcselemek	1. Közúthálózat korszerűsítése 2. Ferihegyi út meghosszabbítása 3. Cinkotai út és Keresztúri út összekötése

KÖZÚTHÁLÓZAT KORSZERŰSÍTÉSE – 1. KULCSELEM

Projekt célja	Rákosmente közúthálózatának fejlesztése, korszerűsítése a gyorsabb, biztonságosabb és komfortosabb közlekedés megteremtése érdekében.
Projekt leírása	A fejlesztés keretében a meglévő úthálózat korszerűsítése valósulhat meg. Ezzel egy időben akadálymentesítés és járdaépítés, valamint a csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, ahol szükséges, új rendszer kiépítése is cél.
Területrendezési háttér	A közúthálózatot érintő fejlesztések területrendezési beavatkozást nem igényelnek. A településrendezési terv módosítására abban az esetben lehet szükség, amennyiben egy új kialakítandó út vagy egy meglévő, de szélesítendő út nyomvonalát tervezett szabályozás érinti.
Stratégiai illeszkedés	Rákosmente stratégiai céljai között szerepel a terület közlekedési hálózatának fejlesztése, amelyben kulcsprojektként kapott helyet az úthálózat fejlesztése. Ennek egyik kulcseleme a közúthálózat korszerűsítése.
Végrehajtásért felelős szervezet /projektgazda	Rákosmente Önkormányzata: - Városüzemeltetési Iroda.
Becsült költség	Évente átlagosan 400-450 millió Ft.
Finanszírozás	A Magyar Állam a központosított állami támogatást évente osztja el a kerületek között, a kerületi földutak arányában. 2015-ben 422 942 000,- Ft jut a területben útépitésre. Az utóbbi évek tapasztalata alapján évről évre hasonló nagyságrendű forrás jut a területnek.
Ütemezés	A megvalósítás folyamatos. Az új útépitések évente kerülnek

	kijelölésre.
Előkészítettség	A fejlesztésre kijelölt utak terveztetése és a szükséges engedélyek beszerzése folyamatos.
Indikatív output indikátorok	Az évente megépülő új utak, illetve a felújított utak folyómétere.
Kockázatok és kezelésük	A projekt folyamatos fejlesztésként értelmezhető. Magyarország adott évi költségvetéséről szóló törvény függvénye, hogy biztosít-e Budapest kerületei számára központosított állami támogatást belterületi földutak szilárd burkolattal történő ellátása céljára. A felosztás az elmúlt években a kerületi földutak arányában történt. Az évente erre a célra megítélt állami támogatás változhat. A támogatás mértékétől függően változik a fejlesztés alá vonható szakaszok hossza is.

FERIHEGYI ÚT MEGHOSSZABBÍTÁSA – 2. KULCSELEM

Projekt célja	A projekt célja, hogy a Baross utcát tehermentesítse a forgalom alól és a Férihegyi úti vasúti átjárón áthaladó, a XVIII. kerület felé tartó közúti forgalmat a Férihegyi úton vezesse a Bélatelepi út irányába, a Baross utca déli végébe csatlakozva.
Projekt leírása	A fejlesztés keretében a Férihegyi út teljes hosszában leaszfaltozásra és egyes részeken kiszélesítésre kerül. A hatályos településrendezési tervekben kijelölt nyomvonalon, az Orgoványi utca magasságában köt be a Baross utca déli végébe, ahogy az alábbi TSZT részleten is látható: 
Területrendezési háttér	A hatályos tervekben a kijelölt nyomvonal szerepel.
Stratégiai illeszkedés	Rákosmente stratégiai céljai között szerepel a kerület közlekedési hálózatának fejlesztése, amelyben kulcsprojektként kapott helyet az úthálózat fejlesztése. Ennek egyik kulcseleme a Férihegyi út meghosszabbítása.
Végrehajtásért felelős	Rákosmente Önkormányzata:

szervezet /projektgazda	- Vagyonkezelői Iroda: kisajátítás, területszerzés. - Városüzemeltetési Iroda: terveztetés, engedélyeztetés, kivitelezés.
Partnerek	Kerületi Önkormányzat, Tervező: FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. I. ütem kivitelezője: Duna Aszfalt Kft. II. ütem kivitelezője: még nincs kiválasztva.
Becsült költség	A megvalósítás becsült összege: 1,3 milliárd Ft
Finanszírozás	I. ütem: 630 millió Ft hazai költségvetési támogatás. II. ütem: 670 millió Ft hazai költségvetési támogatás.
Ütemezés	A megvalósítás több ütemben zajlik: - Az előkészítési munkák 2008-ban kezdődtek: szabályozási terv szerinti kisajátítások, telekalakítási térrajzok, kártalanítás, csereerdősítés, kiviteli tervek elkészítése. - Az építés első üteme a Melczer utcától a Bocskai kert utcáig 2013-ban lezajlott. Ennek keretében 950 fm út épült. - A második ütem a Bocskai kert utcától tart a Baross utcáig, ami jelenleg a területbiztosítás fázisában tart. A felhasználandó támogatás 2016. év végéig elérhető, így eddig kell legkésőbb a második ütemmel elkészülni.
Előkészítettség	A tervek elkészültek.
További előkészítés, projektfejlesztés	A II. ütem legfontosabb feladata az építéshez szükséges területbiztosítás, mert ez a feltétele a szükséges hatósági engedélyek (erdőkivonási, építési és vízjogi létesítési engedélyek) beszerzésének. A kisajátítási eljárások folyamatban vannak.
Indikatív output indikátor	A projekt indikátora a tervezett út megépülése.
Kockázatok és kezelésük	Kockázatot jelent, hogy a támogatási összeg 2016. év végéig használható fel, ezért sietni kell a területbiztosítással és az engedélyek beszerzésével, hogy a kivitelezést minél hamarabb meg lehessen kezdeni.

CINKOTAI ÚT ÉS KERESZTÚRI ÚT ÖSSZEKÖTÉSE – 3. KULCSELEM

Projekt célja	Az önkormányzat célja a belső területeinek tehermentesítése a kerületen átmenő forgalom alól, ennek érdekében új, a központi területeket elkerülő gyűjtőutak kialakítását tervezi, amelyek közül az egyik, a kerület északi oldalán haladó, a Keresztúri utat és a Tarcsai utat (M0-s lehajtó) összekötő gyűjtőút. A tervezett út első ütemeként épülhet ki a Keresztúri utat és a Cinkotai utat összekötő szakasz.
----------------------	---

Projekt leírása

A tervezett nyomvonal a Keresztúri útba a Határmalom utcánál köt be. Innen a Rákos-patakon áthaladva a Vidor utca irányába éri el a Cinkotai utat, az alábbi ábra szerint:

**Területrendezési háttér**

A tervezett nyomvonal a hatályos TSZT-ben nem szerepel, de mivel a tervezett út besorolása gyűjtőút, így a nyomvonal kijelölése a TSZT módosítását nem igényli. A KVSZ-ben a tervezett nyomvonal szerepel.

Stratégiai illeszkedés

Rákosmente stratégiai céljai között szerepel a kerület közlekedési hálózatának fejlesztése, amelyben kulcsprojektként kapott helyet az úthálózat fejlesztése. Ennek egyik kulcseleme a Cinkotai út és a Keresztúri út összekötése.

Végrehajtásért felelős szervezet /projektgazda

Rákosmente Önkormányzata:

- Főépítészet: terveztetés.
- Vagyonkezelői Iroda: kisajátítás, területszerzés.
- Városüzemeltetési Iroda: kiviteli tervek, kivitelezés.

Partnerek

A finanszírozásba esetlegesen közreműködő befektető.

Becsült költség

A végleges nyomvonal és kialakítási paraméterek pontos ismerete nélkül bekerülési költségre becslést adni nem lehet. A tervezett út egy szakasza már aszfaltozott, más területeken még telek kisajátításra is szükség van.

A jelenlegi útépitési alapköltségek alapján a becsült bekerülés 950 millió Ft körüli értékre tehető, de ez a tervek pontosításával nagymértékben változhat pozitív és negatív irányba is.

Finanszírozás

A finanszírozás ebben a fázisban csak becsülhető. Elképzelhető érintett befektetők bevonása, állami támogatás felhasználása és pályázat részeként történő finanszírozás is.

IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önkormányzati források

Ütemezés

Jelenleg tanulmánytervi fázisban tart a projekt. A kialakult végső koncepciót követően az engedélyes tervek elkészítése szükséges, utána kezdődhet a kivitelezés.

A tervezett szakasz egy ütemben valósulhat meg, a Keresztúri utat a Tarcsai úttal összekötő gyűjtőút első ütemeként.

Előkészítettség	A nyomvonalra 2009-ben tanulmányterv készült. A KVSZ-ben szerepel a nyomvonal.
További előkészítés, projektfejlesztés	A tervezés folytatása előtt szükséges a 2009-ben készült tanulmányterv felülvizsgálata.
Indikatív output indikátorok	Végső nyomvonal megtalálása. Engedélyes tervek elkészítése. Kivitelezés megkezdése. A tervezett szakasz megépülése.
Kockázatok és kezelésük	A kockázatot az ideális nyomvonal megtalálása és a finanszírozás megoldása jelentik. A nyomvonal véglegesítéséhez célravezető tervező bevonása.

PROJEKT NEVE: RÁKOSCSABA ALKÖZPONT FEJLESZTÉSE

Projekt célja	Rákoscsaba kerületrészi alközpont fejlesztése.
Projekt leírása	Rákosmente célja a történeti alközpontjainak fejlesztése, a terület egyközpontúságának oldása, az egyenletesebb szolgáltatáselosztás megteremtése, a kényszerű utazási szükséglet minimalizálása, ehhez kötődően az alközponti kiskereskedelmi lehetőségek fejlesztése.
Projektelemek	1. Csaba vezér tér és régi piactér megújítása 2. Rákosmenti Mézeskalács Óvoda tagóvodájának fejlesztése 3. Rákoscsabai Községi Ház korszerűsítése 4. Hajdú-Bogáti-villa felújítása 5. Rákoscsabai strand hasznosítása 6. Péceli út 220. szám alatti épületet 7. Rákoscsabai vasútállomás megújítása (MÁV) 8. Rákos-patak menti kerékpárút meghosszabbítása (akcióterületi vonatkozások) 9. Kereskedelemfejlesztés
Stratégiai illeszkedés	A kulcsprojekt közvetlenül a Települési infrastruktúra fejlesztésestratégiai cél alá illeszkedik, azonban hozzájárul az „Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása, a Közszolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése, az Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése, valamint a Rákosmente közlekedési hálózatának fejlesztése és a Gazdaságfejlesztés cél megvalósulásához is.
Végrehajtásért felelős szervezet /projektgazda	A kulcsprojekt projektgazdája az EU Programiroda. A megvalósításban közreműködik a Városüzemeltetési Iroda, illetve a Rákosmente Kft.
Partnerek	A kerületrészi civil szervezetek. A kerületrészek lakosai. A kerületrészek kulturális, oktatási és sportprogramokért felelős szereplői. MÁV
Becsült költség	A költségek a programok pontosítása után becsülhetőek.
Finanszírozás	VEKOP6/1, 6/2, 6/3 9/15, önkormányzati források, állami finanszírozás, magán finanszírozás, Tér-Köz pályázat
Ütemezés	Az IVS időszaka alatt, folyamatosan.
Előkészítettség	A projektek egy része (közintézményi felújítások) részletesebben előkészítettek, más projektelemek csak koncepcionális szinten vannak előkészítve.
További előkészítés, projektfejlesztés	A projektek folyamatos előkészítése, finanszírozási források keresése, tulajdonjogi kérdések rendezése, társadalmi bevonás a folyamat során.
Indikatív output indikátorok	Megvalósult projektelemek száma.
Kockázatok és kezelésük	Komoly kockázatot jelent a komplex projektcsomagok finanszírozásának megoldása. A tulajdonjogi kérdések rendezése is jelent kockázatot a megvalósítás során. Kockázatként kell kezelni a részleges megvalósulás okozta esetleges feszültségek kezelésének problémáját.

PROJEKT NEVE: RÁKOSLIGET ALKÖZPONT FEJLESZTÉSE

Projekt célja	Rákosliget kerületrészi alközpont fejlesztése
Projekt leírása	Rákosmente célja a történeti alközpontjainak fejlesztése, a kerület egyközpontúságának oldása, az egyenletesebb szolgáltatáselosztás megteremtése, a kényszerű utazási szükséglet minimalizálása, ehhez kötődően az alközponti kiskereskedelmi lehetőségek fejlesztése.
Projektelemekek	1. Hősök tere zöldfelületeinek fejlesztése. 2. Maros mozi épületének felújítása 3. Ferihegyi út mellett üzletek és lakóépület fejlesztése 4. Hősök terének közterületi rendezése
Stratégiai illeszkedés	A kulcsprojekt közvetlenül a Települési infrastruktúra fejlesztéstratégiai cél alá illeszkedik, azonban hozzájárul az „Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása, a Közszolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése, az Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése, valamint a Rákosmente közlekedési hálózatának fejlesztése és a Gazdaságfejlesztés cél megvalósulásához is.
Végrehajtásért felelős szervezet /projektgazda	A kulcsprojekt projektgazdája az EU Programiroda. A megvalósításban közreműködik a Városüzemeltetési Iroda, illetve a Rákosmente Kft.
Partnerek	A kerületrészi civil szervezetek. A kerületrészek lakosai. A kerületrészek kulturális, oktatási és sportprogramokért felelős szereplői. MÁV
Becsült költség	A költségek a programok pontosítása után becsülhetőek
Finanszírozás	VEKOP6/1, 6/2, 6/3 9/15, önkormányzati források, állami finanszírozás, magán finanszírozás
Ütemezés	Az IVS időszaka alatt, folyamatosan.
Előkészítettség	A projektek egy része (közintézményi felújítások) részletesebben előkészítettek, más projektelemekek csak koncepcionális szinten vannak előkészítve.
További előkészítés, projektfejlesztés (költség, felelős, tevékenységek, ütemezés)	A projektek folyamatos előkészítése, finanszírozási források keresése, tulajdonjogi kérdések rendezése, társadalmi bevonás a folyamat során.
Indikatív output indikátorok	Megvalósult projektelemekek száma.
Kockázatok és kezelésük	Komoly kockázatot jelent a komplex projektcsomagok finanszírozásának megoldása. A tulajdonjogi kérdések rendezése is jelent kockázatot a megvalósítás során. Kockázatként kell kezelni a részleges megvalósulás okozta esetleges feszültségek kezelésének megoldása.

PROJEKT NEVE: RÁKOSHEGY ALKÖZPONT FEJLESZTÉSE

Projekt célja	Rákoshegy kerületrészi alközpont fejlesztése
----------------------	--

Projekt leírása	Rákosmente célja a történeti alközpontjainak fejlesztése, a terület egyközpontúságának oldása, az egyenletesebb szolgáltatáselosztás megteremtése, a kényszerű utazási szükséglet minimalizálása, ehhez kötődően az alközponti kiskereskedelmi lehetőségek fejlesztése.
Projektelemekek	1. Városi alközpont fejlesztése, közterület-alakítás, városias tér kialakítása. 2. Rákoshegyi közösségi ház megépítése. 3. Kép utcai orvosi rendelő megújítása. 4. Baross utca 1. és 3. szám alatti ingatlan fejlesztése. 5. Baross utca - Szabadság utca fasorainak megújítása. 6. Rákoshegyi vasútállomás fejlesztése. (MÁV) 7. Csökkentett forgalmú zóna kialakítása a Baross utcában
Stratégiai illeszkedés	A kulcsprojekt közvetlenül a Települési infrastruktúra fejlesztéstratégiai cél alá illeszkedik, azonban hozzájárul az „Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása, a Közszolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése, az Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése, valamint a Rákosmente közlekedési hálózatának fejlesztése és a Gazdaságfejlesztés cél megvalósulásához is.
Végrehajtásért felelős szervezet /projektgazda	A kulcsprojekt projektgazdája az EU Programiroda. A megvalósításban közreműködik a Városüzemeltetési Iroda, illetve a Rákosmente Kft.
Partnerek	A kerületrészi civil szervezetek. A kerületrészek lakosai. A kerületrészek kulturális, oktatási és sportprogramokért felelős szereplői. MÁV
Becsült költség	A költségek a programok pontosítása után becsülhetőek.
Finanszírozás	VEKOP6/1, 6/2, 6/3 9/15, önkormányzati források, állami finanszírozás, magán finanszírozás
Ütemezés	Az IVS időszak alatt, folyamatosan.
Előkészítettség	A projektek egy része (közintézményi felújítások) részletesebben előkészítettek, más projektelemekek csak koncepcionális szinten vannak előkészítve.
További előkészítés, projektfejlesztés (költség, felelős, tevékenységek, ütemezés)	A projektek folyamatos előkészítése, finanszírozási források keresése, tulajdonjogi kérdések rendezése, társadalmi bevonás a folyamat során.
Indikatív output indikátorok	Megvalósult projektelemekek száma.
Kockázatok és kezelésük	Komoly kockázatot jelent a komplex projektcsomagok finanszírozásának megoldása. A tulajdonjogi kérdések rendezése is jelent kockázatot a megvalósítás során. Kockázatként kell kezelni a részleges megvalósulás okozta esetleges feszültségek kezelésének problémáját.

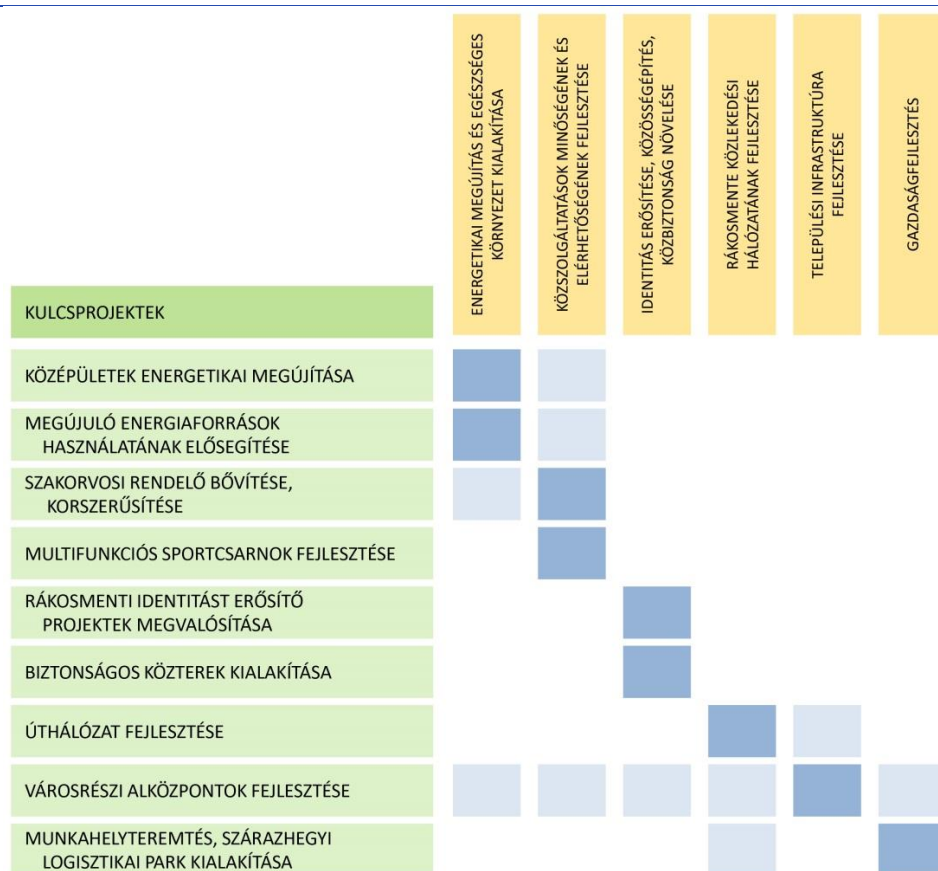
PROJEKT NEVE: RÁKOSKERT ALKÖZPONT FEJLESZTÉSE

Projekt célja	Rákoskert kerületrészi alközpont fejlesztése
Projekt leírása	Rákosmente célja a történeti alközpontjainak fejlesztése, a terület egyközpontúságának oldása, az egyenletesebb szolgáltatáselosztás megteremtése, a kényszerű utazási szükséglet minimalizálása, ehhez kötődően az alközponti kiskereskedelmi lehetőségek fejlesztése.
Projektelemekek	Kucorgó tér fejlesztése 1. Piroska Óvoda áthelyezése 2. Zrínyi Miklós Általános Iskola alsó tagozatos épületének áthelyezése 3. Infrastruktúra-fejlesztés 4. Városias köztér kialakítása 5. Üzletház/szolgáltatóház fejlesztése 6. Csongrád utcai rendelő fejlesztése 7. Bevásárlóközpont létesítése
Stratégiai illeszkedés	A kulcsprojekt közvetlenül a Települési infrastruktúra fejlesztéstratégiai cél alá illeszkedik, azonban hozzájárul az „Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása, a Közfoglalkoztatás minőségének és elérhetőségének fejlesztése, az Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése, valamint a Rákosmente közlekedési hálózatának fejlesztése és a Gazdaságfejlesztés cél megvalósulásához is.
Végrehajtásért felelős szervezet /projektgazda	A kulcsprojekt projektgazdája az EU Programiroda. A megvalósításban közreműködik a Városüzemeltetési Iroda, illetve a Rákosmente Kft.
Partnerek	A kerületrészi civil szervezetek, kerületrészek lakosai, kerületrészek kulturális, oktatási és sportprogramokért felelős szereplői, befektetők, bérlők (bevásárlóközpont/üzletház esetében).
Becsült költség	A költségek a programok pontosítása után becsülhetők.
Finanszírozás	VEKOP6/1, 6/2, 6/3 9/15, önkormányzati források, állami finanszírozás, magán finanszírozás, Tér-Köz pályázat
Ütemezés	Az IVS időszaka alatt, folyamatosan.
Előkészítettség	A projektek egy része (közintézményi felújítások) részletesebben előkészítettek, más projektelemekek csak koncepcióális szinten vannak előkészítve.
További előkészítés, projektfejlesztés	A projektek folyamatos előkészítése, finanszírozási források keresése, tulajdonjogi kérdések rendezése, társadalmi bevonás a folyamat során.
Indikatív output indikátorok	Megvalósult projektelemekek száma.
Kockázatok és kezelésük	Komoly kockázatot jelent a komplex projektcsomagok finanszírozásának megteremtése. A tulajdonjogi kérdések rendezése is jelent kockázatot a megvalósítás során. Kockázatként kell kezelni a részleges megvalósulás okozta esetleges feszültségek kezelését.

SZÁRAZHEGYI MUNKAHELYTEREMTÉS KULCSPROJEKT

Projekt célja	A szárazhegyi munkahelyteremtő fejlesztés kiemelt jelentőségű kerületi projekt. A cél a terület komplex gazdasági fejlesztése, amelyhez fontos a kijelölt gazdasági terület infrastruktúrájának kiépítése, a működő tőke idevonzása, az önkormányzat fejlesztésre fordítható bevételeinek növelése és új kerületi munkahelyek létesítése, a helyben foglalkoztatás arányának növelése érdekében.
Projekt leírása	A Szárazhegyi fejlesztési terület a Péceli út és a Pesti út között, a meglévő lakóterületek és az M0-s autópályát között található, mintegy kb. 300 hektáron. A terület a TSZT szerint tervezett gazdasági terület. A terület feltárásához az M0-s autópályát csomóponti rendszerének fejlesztése, a Péceli úton és a Pesti út felől egy-egy új közlekedési csomópont kiépítése, illetve a kettő között, a belső területek feltárásához egy új gyűjtőút kiépítése szükséges, továbbá szükség szerint kisebb kiszolgáló utak kialakítása. A gazdasági területhez szükséges közmű infrastruktúra egy része a területen már rendelkezésre áll a Pesti út menti területeknél, de a terület nagyobb részén még nem kiépített. A terület korábbi mezőgazdasági majorként funkcionáló része már a művelésből ki van vonva, de az igénybevételhez illeszkedően és ütemezetten további részeit is ki kell vonni a művelésből.
Területrendezési háttér	A tervezett fejlesztés a budapesti TSZT-vel összhangban van, viszont a területre vonatkozóan új helyi építési szabályzat és szabályozási terv készítendő.
Stratégiai illeszkedés	Rákosmente stratégiai céljai között szerepel a Gazdaságfejlesztés, amelyben kulcsprojektként kapott helyet a Szárazhegyi munkahelyteremtés.
Végrehajtásért felelős szervezet /projektgazda	Rákosmente Önkormányzata: - Főépítész: településrendezési terv készítése. - Vagyonkezelői Iroda: kisajátítás, területszerzés. - Városüzemeltetési Iroda: műszaki infrastruktúra kiépítése.
Partnerek	A szárazhegyi terület tulajdonosai, beruházók, fejlesztők
Becsült költség	2-2,5 milliárd Ft. A költségek a KÉSZ és a megvalósíthatósági tanulmány alapján pontosíthatók. A megjelölt összeg tartalmazza a terveztetést, a művelésből való kivonást, a Péceli úti és Pesti úti közlekedési csomópont kialakítását, a belső gyűjtőút, az alapközművek és a csapadékvíz-elvezetés rendszerének kiépítését, korszerűsítését a befogadó Rákospatakig, valamint a Pesti út csomópontjainak korszerűsítését a Zrínyi utcáig és a Pesti út menti kerékpárút meghosszabbítását a területig, végül a marketing költségeket.
Finanszírozás	Részen pályázati forrásból, önkormányzati költségvetésből, valamint területfejlesztői, beruházói és partneri hozzájárulásból valósulhat meg.

Ütemezés	I. ütem: Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) készítése a területre vonatkozóan. II. ütem: megvalósíthatósági tanulmány készítése. III. ütem: terület-előkészítés és -fejlesztés (művelésből való kivonás, utak, tömbök kialakítása), a szükséges műszaki infrastruktúra kiépítése. IV. ütem: az építési telkek értékesítése vagy bérbe adása. (A II. és III. ütem összevonható, a megvalósításba befektetők bevonása is lehetséges.)
Előkészítettség	Tanulmányterv készült a területre. Ez alapján a budapesti TSZT megfelelő területfelhasználási kategóriákba sorolta a területet.
Indikatív output indikátorok	Kerületi építési szabályzat és szabályozási terv készítése. A közlekedési csomópontok és feltáró út elkészülte. Munkahelyteremtő beruházások megjelenése a területen.
Kockázatok és kezelésük	A kockázatot részben a piaci szereplők jelentik, részben a fejlesztési területek jelentős túlkínálata az M0-s autótú mentén. Ezek nagy részén azonban nincs meg a szükséges infrastruktúra, így a terület versenyképességét ennek kiépítése jelentheti.



226. ábra Kulcsprojektek és a stratégiai célok összefüggései

6.2.2 TELEPÜLÉSRÉSZEKEN ÁTÍVELŐ FEJLESZTÉSI PROJEKTEK

Rákos-patak menti kerékpárút meghosszabbítása nyugat-keleti irányban

Rákosmente célja, hogy az eddig megépített Rákos-patak menti kerékpárút hálózatát tovább fejlessze nyugat-keleti irányban. A kerületen belüli eddig hiányzó szakaszok megvalósítása mellett fontos szempontként kerül elő a kerékpárút bekötése a budapesti hálózatban, illetve a Rákos-patak menti feltárás folytatása, a kerületen kívül eső szakaszok fejlesztésének ösztönzése.

Észak-déli irányú kerékpárforgalmi hálózat, kerékpárút kialakítása (Merzse-mocsár – Naplás-tó összekötése)

Rákosmente fontos prioritása a megvalósított kelet-nyugati irányú kerékpárforgalmi hálózat, kerékpárút mellett az észak-déli kerékpáros összeköttetés megteremtése. A tervezett bicikliút a térség két fontos természeti értéke, a Merzse-mocsár és a Naplás-tó között valósulna meg, ezzel is segítve a területek elérését és fejlesztve a kerület sport-rekreációs felületeit.

Kerületi külső összekötő utak megépítése

Rákosmente kiemelt célja a lakóterületek autóforgalmának csökkentése, és az ehhez szükséges külső összekötő utak megvalósítása. A kerületen átáramló forgalom számára alternatív útvonalak létesítésével egyrészt csökkenne a jelenlegi úthálózat leterheltsége, másrészt javulnának a belső közlekedés lehetőségei, kiegészülve a közlekedés okozta környezeti terhelés mérséklésével.

Merzse-mocsár turisztikai/oktatási célú fejlesztése

Rákosmente kiemelt hangsúlyt fektet az ITS időszaka alatt a Merzse-mocsár fejlesztésére, valamint turisztikai és oktatási célú használatának elősegítésére. A kerület egyedülálló természeti értéke az elmúlt időszak beavatkozásainak köszönhetően vízháztartási szempontból sokat fejlődött. A terület folyamatos fejlesztése és elérhetőségének javítása lehetővé tenné a széles körű megismertetést, valamint az oktatási célú bemutatást is.

Turisztikai vonzerő növelése, szálláshelyfejlesztés

Rákosmente az elérhető szálláshelyek tekintetében jelentősen elmarad a budapesti átlagtól. A kerület Budapesten belüli fekvésének ellenére törekszik turisztikai vonzerejének növelésére, sport-rekreációs és természetközeli területeinek fejlesztésére, illetve a reptér és a gyorsforgalmú úthálózat közelségét kihasználva a szálláshelyek számának növelésére.

Újlak utcai uszoda felújítása és bővítése

Rákosmente uszodai infrastruktúrája erősen elmarad az igényektől. Jelenleg csak az Újlak utcai uszoda áll rendelkezésre a lakosság részére, mely az oktatási leterheltség miatt csak korlátozottan tudja kielégíteni a helyiek igényeit. Ennek következtében az uszoda bővítése és fejlesztése kiemelt kerületi cél a 2020-ig terjedő időszakban.

A közigazgatás minőségének javítása

Rákosmente céljai között megjelenik a közigazgatás minőségének javítása, az ügyintézés egyszerűsítése, széles körű elérésének fejlesztése, ezzel is lépéseket téve a Smart City koncepció megvalósítása felé.

Helyi tudásközpont létrehozása (szakképzés, kutatás-fejlesztés, felsőoktatás)

Rákosmente célja a gazdasági versenyképességének növelése, valamint a lakosság képzettségi szintjének javítása, munkahelyteremtés elősegítése. Ezen célok megvalósítása érdekében a kerület célja egy helyi tudásközpont létrehozása, a szakképzés, illetve a kutatás-fejlesztés kerületi bővítése.

Soft jellegű képzési, foglalkoztatási programok, akciók

Rákosmente a beruházás jellegű fejlesztéseivel párhuzamosan elkötelezett a soft – szociális jellegű program megvalósítása iránt, melynek célja a képzettségi mutatók javítása, a foglalkoztatás és a társadalmi kohézió erősítése, illetve a leszakadás és a szegregáció elkerülése.

M2-Gödöllői metró meghosszabbítás rákoskeresztúri szárnyvonal megvalósítása

A kerület céljai között szerepel az Integrált Településfejlesztési Stratégiával párhuzamosan készülő Balázs Mór Tervben szereplő M2 metróvonal gödöllői meghosszabbításához kapcsolódóan készülő M2 metró rákoskeresztúri szárnyvonalának terve. Az új metróvonal nagymértékben javítaná a kerület belvárosi kapcsolatait, gyors összeköttetést teremtene Rákoskeresztúr és a belváros között. Ennek köszönhetően csökkenne Rákosmente közútfüggő tömegközlekedése, feltételezhetően az új és gyors közlekedés az autós forgalom csökkenését is segítené. Az M2 metró Gödöllői szárnyvonalának meghosszabbításával kapcsolatban a projekt előkészítő munkálatai kezdődnek, melyek által meghatározásra kerül a pontos nyomvonal és a hozzá kapcsolódó beruházások.

	ENERGETIKAI MEGÚJÍTÁS ÉS EGÉSZSÉGES KÖRNYEZET KIALAKÍTÁSA	KÖZSZOLGÁLTATÁSOK MINŐSÉGÉNEK ÉS ELÉRHETŐSÉGÉNEK FEJLESZTÉSE	IDENTITÁS ERŐSÍTÉSE, KÖZÖSSÉGÉPÍTÉS, KÖZBIZTONSÁG NÖVELESE	RÁKOSMENTE KÖZLEKEDÉSI HÁLÓZATÁNAK FEJLESZTÉSE	TELEPÜLÉSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE	GAZDASÁGFEJLESZTÉS
Rákos-patak menti kerékpárút meghosszabbítása nyugat-keleti irányban						
Észak-déli irányú kerékpárút kialakítása (Merzse-mocsár – Naplás-tó összekötése)						
Kerületi külső összekötő utak megépítése						
Merzse-mocsár turisztikai/oktatási célú fejlesztése						
Turisztikai vonzerő növelése, szálláshely-fejlesztés						
Újlak utcai uszoda felújítása és bővítése						
A közigazgatás minőségének javítása						
Helyi tudásközpont létrehozása (szakképzés, kutatás-fejlesztés, felsőoktatás)						
Soft jellegű képzési, foglalkoztatási programok, akciók						
Szociális ellátórendszer spektrumának szélesítése						

27. ábra Településrészekén átívelő fejlesztési projektek és a stratégiai célok összefüggései

6.3 A KERÜLETRÉSZEK SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIA CÉLJAIHOZ

Rákosmente célja a középtávú célok megfogalmazása mellett, hogy az 5 éves fejlesztési elgondolásokhoz egy indikatív projektlista is csatlakozzon, mely összesíti az ez időtávra szóló konkrét fejlesztéseket (kiegészítve olyan projektekkel, melyek szükségesek a célok megvalósításához, szerepelnek a kerület szándékai között, de jelenleg csak középtávon túlmutatóan reális, hogy meg fognak tudni valósulni). A nagyszámú projektelgondolásra tekintettel tematikus és hálózatos projektsomagok mentén foglaljuk össze a kerület fejlesztési elgondolásait. **(Hiba! A hivatkozási forrás nem található.. ábra, Hiba! A hivatkozási forrás nem található.. ábra)**

A részletes konkrét projekteket tartalmazó projektsomagok felsorolása az 3. mellékletben olvasható.

	ENERGETIKAI MEGÚJÍTÁS ÉS EGÉSZSÉGES KÖRNYEZET KIALAKÍTÁSA	KÖZSZOLGÁLTATÁSOK MINŐSÉGÉNEK ÉS ELÉRHETŐSÉGÉNEK FEJLESZTÉSE	IDENTITÁS ERŐSÍTÉSE, KÖZÖSSÉGÉPÍTÉS, KÖZBIZTONSÁG NÖVELESE	RÁKOSMENTE KÖZLEKEDÉSI HÁLÓZATÁNAK FEJLESZTÉSE	TELEPÜLÉSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE	GAZDASÁGFEJLESZTÉS
TEMATIKUS FEJLESZTÉSI PROJEKTCSONAGOK						
KÖZMŰHÁLÓZAT-FEJLESZTÉS						
KERÉKPÁRÚTHÁLÓZAT-FEJLESZTÉS						
ENERGIAHATÉKONYSÁG FEJLESZTÉSE						
KÖZÉPÜLET INFRASTRUKTÚRA ENERGIAHATÉKONYSÁGI FEJLESZTÉSE						
MAGÁN ÉPÜLETÁLLOMÁNY ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK ÖSZTÖNZÉSE						
ÉPÍTETT KÖRNYEZET FEJLESZTÉSE						
ALULHASZNOSÍTOTT ÉPÜLETEK/TERÜLETEK FEJLESZTÉSE						
INTÉZMÉNYFEJLESZTÉS						
TERÜLETFEJLESZTÉS						
GAZDASÁG						
IPARI TERÜLETFEJLESZTÉSE						
VÁLLAKOZÁSFEJLESZTÉS						
TURIZMUSFEJLESZTÉS						
KERESKEDELEMFEJLESZTÉS						
INTÉZMÉNYFEJLESZTÉS						
ÁLTALÁNOS INTÉZMÉNYFEJLESZTÉS						
EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNYEK FEJLESZTÉSE						
OKTATÁSI INTÉZMÉNYEK FEJLESZTÉSE						
KULTURÁLIS INTÉZMÉNYEK FEJLESZTÉSE						
KÖRNYEZETFEJLESZTÉS						
SPORT-REKREÁCIÓS FEJLESZTÉS						
SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÁSOK FEJLESZTÉSE						
KÖZTERÜLETI BIZTONSÁGÉRZET FOKOZÁSA						
VÁROSI ALKÖZPONTOK FEJLESZTÉSE						
ÁTFOGÓ KÖZPONTFEJLESZTÉS						
KÖZTERÜLET-FEJLESZTÉS						
HÁLÓZATOS FEJLESZTÉSI PROJEKTCSONAGOK						
KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉS FEJLESZTÉSE						
ÚTFEJLESZTÉS						
FÖLDUTAK FEJLESZTÉSE						
ÚTHÁLÓZAT FEJLESZTÉSE						
VASÚTI ÁTJÁRÓK FEJLESZTÉSE						
PARKOLÁS FEJLESZTÉSE						

28. ábra Az egyes projektcsonagok és Rákosmente stratégiai célrendszerének összefüggései

	RÁKOSKERESZTÚR	RÁKOSLIGET	RÁKOSCSABA-ÚJTELEP	RÁKOSCSABA	RÁKOSKERT	RÁKOSHEGY
TEMATIKUS FEJLESZTÉSI PROJEKTSOMAGOK						
KÖZMŰHÁLÓZAT-FEJLESZTÉS						
KERÉKPÁRÚTHÁLÓZAT-FEJLESZTÉS						
ENERGIAHATÉKONYSÁG FEJLESZTÉSE						
KÖZÉPÜLET INFRASTRUKTÚRA ENERGIAHATÉKONYSÁGI FEJLESZTÉSE						
MAGÁN ÉPÜLETÁLLOMÁNY ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK ÖSZTÖNZÉSE						
ÉPÍTETT KÖRNYEZET FEJLESZTÉSE						
ALULHASZNOSÍTOTT ÉPÜLETEK/TERÜLETEK FEJLESZTÉSE						
INTÉZMÉNYFEJLESZTÉS						
TERÜLETFEJLESZTÉS						
GAZDASÁG						
IPARI TERÜLETFEJLESZTÉSE						
VÁLLAKOZÁSFEJLESZTÉS						
TURIZMUSFEJLESZTÉS						
KERESKEDELEMFEJLESZTÉS						
INTÉZMÉNYFEJLESZTÉS						
ÁLTALÁNOS INTÉZMÉNYFEJLESZTÉS						
EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNYEK FEJLESZTÉSE						
OKTATÁSI INTÉZMÉNYEK FEJLESZTÉSE						
KULTURÁLIS INTÉZMÉNYEK FEJLESZTÉSE						
KÖRNYEZETFEJLESZTÉS						
SPORT-REKREÁCIÓS FEJLESZTÉS						
SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÁSOK FEJLESZTÉSE						
KÖZTERÜLETI BIZTONSÁGÉRZET FOKOZÁSA						
VÁROSI ALKÖZPONTOK FEJLESZTÉSE						
ÁTFOGÓ KÖZPONTFEJLESZTÉS						
KÖZTERÜLET-FEJLESZTÉS						
HÁLÓZATOS FEJLESZTÉSI PROJEKTSOMAGOK						
KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉS FEJLESZTÉSE						
ÚTFEJLESZTÉS						
FÖLDUTAK FEJLESZTÉSE						
ÚTHÁLÓZAT FEJLESZTÉSE						
VASÚTI ÁTJÁRÓK FEJLESZTÉSE						
PARKOLÁS FEJLESZTÉSE						

29. ábra Az egyes projektsomagok és Rákosmente kerületszékeinek összefüggései

6.4 A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI AKCIÓK (AKCIÓTERÜLETI TERV, KULCSPROJEKTEK) ÖSSZEHANGOLT, VÁZLATOS PÉNZÜGYI TERVE

6.4.1 AKCIÓTERÜLETEK

Projekt neve	Fejlesztés időtartalma	Becsült költség	Lehetséges források
RÁKOSCSABAI ALKÖZPONT			
Szükséges tervezési feladatok	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Önk-i források, magánforrások
1. Csaba vezér tér és régi piactér megújítása	1 év	210 millió	Tér-Köz pályázat
2. Rákosmenti Mézeskalács Óvoda tagóvodájának fejlesztése	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6/1, önk.-i források, KEHOP 5.2
3. Rákoscsabai Községi Ház korszerűsítése	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 7/4, önk.-i források, KEHOP 5.2
4. Hajdú-Bogáti-villa felújítása	3-5 év	695 millió	VEKOP 4/1, önk.-i források, állami források, magánforrás
5. Rákoscsabai strand hasznosítása	3-6 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Magánforrás, önk.-i források
6. Péceli út 220. szám alatti épület hasznosítása	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Magánforrás
7. Rákoscsabai vasútállomás megújítása	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP5/3, IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, MÁV, állami források,
8. Rákos-patak menti kerékpárút meghosszabbítása (akcióterületi vonatkozások)	1-3 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	IKOP3/7c, VEKOP5/3 önk.-i források
9. Kereskedelemfejlesztés	folyamatos	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Magánforrás,
KUCORGÓ TÉR			
Szükséges tervezési feladatok	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Önk-i források, magánforrások
1. Piroska Óvoda áthelyezése	1-5 év	A költségek becslése	VEKOP 6/1, önk.-i források, állami

		továbbtervezést igényel	források, KEHOP 5.2
2. Zrínyi Miklós Általános Iskola alsó tagozatos épületének áthelyezése	1-5 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 7/4, önk.-i források, állami források, KEHOP 5.2
3. Infrastruktúra-fejlesztés	1-3 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önk.-i források
4. Városias köztér kialakítása	2-4 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6/2, önk.-i források
5. Üzletház/szolgáltatóház fejlesztése	2-4 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Magánforrás
6. Csongrád utcai rendelő fejlesztése	1-3 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 7/3, önk.-i források, állami források, KEHOP 5.2
7. Bevásárlóközpont létesítése	2-4 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Magánforrás
RÁKOSHEGY ALKÖZPONT			
Szükséges tervezési feladatok	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Önk.-i források, magánforrások
1. Férihegyi út meghosszabbítása (szükséges kiindulási projekt)	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önk.-i források
2. Városi alközpont fejlesztése, közterület-alakítás, városias tér kialakítása	2-4 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6/2, önk.-i források
3. Új Rákoshegyi Községi Ház megépítése	1-3 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Önk.-i források, állami források, magánforrás, VEKOP 6/3
4. Kép utcai orvosi rendelő energetikai korszerűsítése	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 7/3, önk.-i források, állami források, KEHOP 5.2
5. Baross utca - Szabadság utcában lévő fasorok megújítása	1-3 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Önk.-i források
6. Rákoshegyi vasútállomás fejlesztése	1-2 év	A költségek becslése	VEKOP5/3, IKOP2/7, 2/2.1,

		továbbtervezést igényel	3/2, MÁV, állami források,
7. Csökkentett forgalmú zóna kialakítása a Baross utcában	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önk.-i források
SZÁRAZHEGY			
Új KÉSZ készítése a területre, amely lehetővé teszi a terület beépítését	1-2 év	12 millió Ft	Önk-i források
Megvalósíthatósági tanulmány készítése	2-3 év	7 millió Ft	Önk-i források, magánforrások
Művelésből való kivonás az igénybevétel szerinti ütemezéssel	5-10 év	Műszaki tartalom nem ismert, jelenleg nem becsülhető	Önk-i források, magánforrások
Új (körforgalmú) közúti csomópont kialakítása a Pesti úton	5-10 év	80-90 millió Ft	Magánforrás, IKOP 4/7b, állami források
Új (körforgalmú) közúti csomópont kialakítása a Péceli úton	5-10 év	80-90 millió Ft	Magánforrás, IKOP 4/7b, állami források
Új gyűjtőút kiépítése a területen a tervezett két új közúti csomópont között	5-10 év	1,7 milliárd Ft	Magánforrás, IKOP 4/7b, állami források
A szükséges közmű infrastruktúra előkészítése, kiépítése, különös tekintettel a csapadékvíz-elvezető rendszerre	5-10 év	Műszaki tartalom nem ismert, jelenleg nem becsülhető	Magánforrás
A csapadékvíz-elvezető rendszer felülvizsgálata és kiépítése a befogadó Rákos-patakig	5-10 év	Műszaki tartalom nem ismert, jelenleg nem becsülhető	Magánforrás
A gazdasági terület fejlesztését, értékesítését és üzleti támogatását biztosító szervezet és infra-struktúra létrehozása és tevékenységének beindítása	5-10 év	Kezdeti tőkét igényel, utána piaci alapú a működése, jelenleg nem becsülhető	Magánforrás, VEKOP1, 2, 5/1
Csomópontok fejlesztése a Pesti úton a Zrínyi utca és az M0-s csomópont között, a Zrínyi utcánál és a Sáfrány utcánál	5-10 év	Műszaki tartalom nem ismert, kb. 2x50 millió Ft-ra becsülhető	Magánforrás, IKOP 4/7b, állami források
Kerékpáros infrastruktúra kiépítése a Pesti út mentén a Bodonyi utca és az M0-s csomópont között	5-10 év	Műszaki tartalom nem ismert, de a hiányzó szakasz hossza alapján becsült érték 28 millió Ft	Magánforrás, IKOP3/7c, VEKOP5/3 önk.-i források
NYILAS-TÁBLA			
Szükséges tervezési feladatok	2-3 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Önk-i források, magánforrások

1. Infrastruktúra-fejlesztés	3-6 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Magánforrás
2. Lakóterület fejlesztése	3-10 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Magánforrás
3. Intézményfejlesztés	3-10 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Magánforrás, önk-i források, állami források
4. Rákos-patak területének fejlesztése	3-5 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Magánforrás, önk-i források, állami források,
5. Kereskedelemfejlesztés	1-10 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Magánforrás
6. Megújuló energiák használatának fejlesztése	3-10 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	KEHOP5.1, 5/2, magánforrások
7. Szociális intézkedések a területen lakók integrálása érdekében	Párhuzamosan a fejlesztésekkel	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP7/1, 7/2, 7/4, önk.-i források, állami források
HOMOKI SZŐLŐK (NAGYHANGÁCS)			
Szükséges tervezési feladatok	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Önk-i források, magánforrások
1. Kiszolgáló infrastruktúra fejlesztése	3-10 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Magánforrás, IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források
2. Gazdaságfejlesztés támogatása	3-10 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Magánforrás, VEKOP1, 2, 5/1
3. Társadalmi konfliktusok kezelése, szociális felzárkóztatás, szükséges kártalanítás	Párhuzamosan a fejlesztésekkel	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP7/1, 7/2, 7/4, önk.-i források, állami források
RÁKOSKERT			
Szükséges tervezési feladatok	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Önk-i források, magánforrások

1. Budapest XVII. Kerületi Kossuth Lajos Általános Iskola fejlesztése	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, KEHOP, önkormányzati források, állami források
2. Rákosmenti Százszorszép Óvoda fejlesztése	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, önkormányzati források, állami források
3. Rákosc kert Alközpont további fejlesztése	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	önkormányzati források, állami források
4. Rákosc kert Művelődési Ház és a Rákosc kert Idősek klubja épületének korszerűsítése	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	önkormányzati források, állami források
5. Kerékpáros infrastruktúra bővítése	ITS időszak alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, önkormányzati források, állami források
6. Zöldterület fejlesztés	ITS időszak alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, önkormányzati források, állami források
RÁKOSLIGET - RÁKOSCSABA-ÚJTELEP			
Szükséges tervezési feladatok	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Önkormányzati források, magánforrás
1. Gyurkovics Tibor Általános Iskola, Előkészítő Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertan Intézmény fejlesztése	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, KEHOP, önkormányzati források, állami források
2. Rákosmenti Micimackó Óvoda fejlesztése	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, KEHOP, önkormányzati források, állami források
3. Nefelejcs Bölcsőde fejlesztése	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, KEHOP, önkormányzati források, állami források
4. Zöldterület fejlesztés	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, önkormányzati források, állami források
5. Sport és rekreációs zóna kialakítása	ITS időszak alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, önkormányzati források, állami források

6. Kereskedelemfejlesztés	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, önkormányzati források, állami források
7. Rákoscaba-Újtelep kerületi alközpont fejlesztése	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, önkormányzati források, állami források
8. Budapest XVII. Kerületi Gregor József Általános Iskola fejlesztése	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, KEHOP, önkormányzati források, állami források
9. Városi alközpont fejlesztése a Hősök terén	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, önkormányzati források, állami források
10. A Hősök terén található gyermekorvosi rendelő megújítása	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, KEHOP, önkormányzati források, állami források
11. A IX. utca felnőtt orvosi rendelő felújítása	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, KEHOP, önkormányzati források, állami források
12. Maros mozi fejlesztése	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, KEHOP, önkormányzati források, állami források
13. Csekovszky Árpád Művelődési Ház fejlesztése	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, KEHOP, önkormányzati források, állami források
14. Kereskedelmi és lakáscélú ingatlanfejlesztés	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Magán források, önkormányzati források, állami források
15. Gózon Gyula kamaraszínház korszerűsítése	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, KEHOP, önkormányzati források, állami források
16. Sportpálya fejlesztés	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, önkormányzati források, állami források
AKADÉMIAÚJTELEP			
Szükséges tervezési feladatok	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Önk-i források, magánforrások

1. Orvosi rendelő	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Önkormányzati forrás, állami forrás
2. Óvoda bővítése, felújítása	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP, Önkormányzati forrás, állami forrás
3. Kerületi alközpont kialakítása pihenőövezettel	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Önkormányzati forrás, állami forrás
4. Önkormányzati ingatlanon álló felépítmények	1 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Önkormányzati forrás, állami forrás
RÁKOS-PATAK MENTI TERÜLETEK			
Szükséges tervezési feladatok	1-2 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	Önk-i források, magánforrások
1. Fenntartható közlekedésfejlesztés – kerékpárút a Rákos-patak mentén	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 5.3.1, önkormányzati források, állami források
2. Közpark funkció kialakítása	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 5.3.1, önkormányzati források, állami források
3. Ökológiai célú infrastrukturális beavatkozások	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP és egyéb uniós források, önkormányzati források, állami források
4. Víz tározóként is funkcionáló csónakázó tó kialakítása	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP és egyéb uniós források, önkormányzati források, állami források
5. Soft programok	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP és egyéb uniós források, önkormányzati források, állami források
„KRÍZIS ÉS VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEK” (Rákoscsaba-Keleti körzet, Rákoskeresztúr-Pesti úti panelövezet, Rákoshegy középső szegmens)			
Lakhatási programok			

1. Lakhatási kiszolgáltatottság csökkentése	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
2. Panelprogram folytatása	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
3. Energiahatékonyság javítását segítő önkormányzati intézkedések	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
4. Társasházak pályázatsegítő támogatása	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	önkormányzati forrás, állami források
5. Családi házak felújításának segítése	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	önkormányzati forrás, állami források
6. Önkormányzati lakások megújítása	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami és magánforrások
7. Lakásvásárlás, bérlet támogatása	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	önkormányzati forrás, állami források
8. Adósságkezelése segítése	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	önkormányzati forrás, állami források
9. Kedvezményes lakáshitel	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	önkormányzati forrás, állami források
Gazdasági programok			
1. A munkanélküliek munkaerő-piaci elhelyezkedésének támogatása	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami és magánforrások
2. Visszatérés munkaerőpiacra	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami és magánforrások
3. Átképzési programok	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami és magánforrások
Szociális programok			

1. Szociális programok veszélyeztetett területekre való koncentrálása	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
2. Képzési, átképzési segítségnyújtás és támogatás	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami és magánforrások
3. Művelődési házak terület- és korosztály-specifikus programjai	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami és magánforrások
4. Közzolgáltatások széleskörű elérhetőségének segítése	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami és magánforrások
Antiszegregációt elősegítő további programok			
1. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
2. Szociális kalauz	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
3. Érzékenyítő program	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
4. Időskori programcsomag	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
5. Közösség lámpásai	ITS időszaka alatt folyamatosan	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6.2., önkormányzati források, állami források
INTÉZMÉNYEK FEJLESZTÉSI TERÜLET			
1a. Rákosmenti Egészségügyi és Szociális Központ (RESZK) intézményeinek fejlesztése, Bölcsődék fejlesztése	1-5 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
1b. Rákosmenti Egészségügyi és Szociális Központ (RESZK) intézményeinek fejlesztése, Szociális ellátó hálózat fejlesztése	1-5 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források

2. Gyermekjóléti Központ (GYEJÓ) fejlesztése	1-5 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
3. Vigyázó Sándor Művelődési Ház (VMH) intézményeinek fejlesztése	1-5 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
4. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Piacfelügyelete (Piacfelügyelet) intézményének fejlesztése	1-5 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
5. Rákoskeresztúri Családsegítő Központ (CSSK) és a Közösségi pszichiátriai ellátás helyszínének fejlesztése	1-5 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
6. Óvodák fejlesztése	1-5 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
7. Iskolák fejlesztése	1-5 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
8. Középiskolák és egyéb oktatási intézmények fejlesztése	1-5 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
9. Rendelőintézetek és a tüdőszűrő állomás fejlesztése	1-5 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
10. Egyéb közintézmények fejlesztése	1-5 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
11. Hivatali épületek fejlesztése	1-5 év	A költségek becslése továbbtervezést igényel	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források

6.4.2 KULCSPROJEKTEK

Középületek energetikai megújítása	
Becsült költség	Költségbecslés továbbtervezést igényel. Bölcsődék energetikai felújítása: Nefelejcs Bölcsőde, Csibe Bölcsőde, Kippkopp Bölcsőde Óvodák energetikai felújítása: Mákvirág Óvoda, Aprófalva Óvoda, Százszorszép Óvoda, Micimackó Óvoda, Összefogás Óvoda, Bóbita Óvoda, Csillagszem Óvoda Iskolák energetikai felújítása: Balassi Bálint Nyolcévfolyamos Gimnázium, Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola és Gimnázium Orvosi rendelők energetikai felújítása: Csongrád utca 2., Péceli út 190., Újlak utca 11-13.
Forrás lehetőségek	VEKOP 6/1, önk.-i források, KEHOP 5.2
Megújuló energiaforrások használatának elősegítése	
Becsült költség	Műszaki tartalom nem ismert, a költségek becslése csak a program pontosítása után végezhető.
Forrás lehetőségek	VEKOP 6/1, önk.-i források, KEHOP 5.2
Szakorvosi rendelő bővítése, korszerűsítése	
Becsült költség	1 milliárd Ft
Forrás lehetőségek	VEKOP7/3, önk.-i források, állami források, KEHOP 5.7
Multifunkciós sportcsarnok létrehozása	
Becsült költség	5 milliárd Ft
Forrás lehetőségek	Állami forrás
Rákospenti identitást erősítő projektek megvalósítása	
Becsült költség	A költségek becslése csak a program pontosítása után végezhető.
Forrás lehetőségek	Önk.-i források, soft pályázati lehetőségek
Biztonságos közterek kialakítása	
Becsült költség	25 millió forint
Forrás lehetőségek	Önk.-i források, állami források
Közúthálózat korszerűsítése kulcsprojekt, Közúthálózat korszerűsítése – 1. kulcselem	
Becsült költség	Évente átlagosan 400-450 millió Ft.
Forrás lehetőségek	A Magyar Állam a központosított állami támogatást évente osztja el a kerületek között, a kerületi földutak arányában. 2015-ben 422 942 000,- Ft jut a kerületben útépitésre. Az utóbbi évek tapasztalata alapján évről évre hasonló nagyságrendű forrás jut a kerületnek.
Közúthálózat korszerűsítése kulcsprojekt, Ferihegyi út meghosszabbítása – 2. kulcselem	
Becsült költség	A megvalósítás becsült összege: 1,3 milliárd Ft
Forrás lehetőségek	I. ütem: 630 millió Ft hazai költségvetési támogatás. II. ütem: 670 millió Ft hazai költségvetési támogatás.
Közúthálózat korszerűsítése kulcsprojekt, Cinkotai út és Keresztúri út összekötése – 3. kulcselem	
Becsült költség	A végleges nyomvonal és kialakítási paraméterek pontos ismerete nélkül bekerülési költségre becslést adni nem lehet. A tervezett út egy szakasza már aszfaltozott, más területeken még telekkisajátításra is szükség van. A jelenlegi útépitési alapköltségek alapján a becsült bekerülés 950 millió Ft körüli értékre tehető, de ez a tervek pontosításával nagymértékben változhat pozitív és negatív irányba is.
Forrás lehetőségek	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önk.-i források

Rákoscsaba alközpont fejlesztése	
Becsült költség	A költségek a programok pontosítása után becsülhetők.
Forrás lehetőségek	VEKOP6/1, 6/2, 6/3 9/15, önkormányzati források, állami finanszírozás, magán finanszírozás, Tér-Köz pályázat
Rákosliget alközpont fejlesztése	
Becsült költség	A költségek a programok pontosítása után becsülhetők.
Forrás lehetőségek	VEKOP6/1, 6/2, 6/3 9/15, önkormányzati források, állami finanszírozás, magán finanszírozás
Rákoshegy alközpont fejlesztése	
Becsült költség	A költségek a programok pontosítása után becsülhetők.
Forrás lehetőségek	VEKOP6/1, 6/2, 6/3 9/15, önkormányzati források, állami finanszírozás, magán finanszírozás,
Rákoskert alközpont fejlesztése	
Becsült költség	78 millió Ft (Tér-Köz), A további költségek a programok pontosítása után becsülhetők.
Forrás lehetőségek	VEKOP6/1, 6/2, 6/3 9/15, önkormányzati források, állami finanszírozás, magán finanszírozás, Tér-Köz pályázat
Szárazhegyi munkahelyteremtés	
Becsült költség	2-2,5 milliárd Ft. A költségek a KÉSZ és a megvalósíthatósági tanulmány alapján pontosíthatók. A megjelölt összeg tartalmazza a tervezetést, a művelésből való kivonást, a Péceli úti és Pesti úti közlekedési csomópont kialakítását, a belső gyűjtőút, az alapközművek és a csapadékvíz-elvezetés rendszerének kiépítését, korszerűsítését a befogadó Rákos-patakig, valamint a Pesti út csomópontjainak korszerűsítését a Zrínyi utcáig és a Pesti út menti kerékpárforgalmi hálózat meghosszabbítását a területig, végül a marketing költségeket.
Forrás lehetőségek	Magánforrás, önk.-i források, KEHOP5.1, 5.2

6.5 KERÜLETI INTÉZMÉNYEK FEJLESZTÉSE

Rákosmente Önkormányzata és intézményi szereplői a település fejlődését elsősorban a közszolgáltatásaiknak továbbfejlesztésével, bővítésével tudják befolyásolni, ezért a közszolgáltatások biztosításának, szervezésének központjai, a közintézményi hálózat kiemelt fejlesztési területe a településfejlesztésnek, amelyeket ezért önálló egységként is bemutatunk. A kerületi intézményekhez kapcsolódóan számos projekt került megfogalmazásra: Rákosmente kulcsprojektjei között a középületek energetikai megújítása, valamint a szakorvosi rendelő fejlesztése, a további célok között a közszolgáltatások minőségi fejlesztése, ide értve a szociális, oktatási, kulturális és sport intézményhálózatának fejlesztését, valamint a megjelenő intézményi kapacitáshiányok felszámolását. A fejlesztések ezen csomósodása miatt fontos az intézményi területeket, egy olyan diszperz, tematikusan szerveződő fejlesztési területként nevesíteni, mely nagyban tudja segíteni a településfejlesztési célok megvalósulását.



30. ábra Kerületi Intézmények fejlesztési terület

Terület bemutatása

Rákosmente Önkormányzata területén 49 közintézmény található, melyek több telephellyel rendelkeznek. Ide tartoznak a bölcsődék, óvodák, szociális ellátó intézmények, művelődési házak, az állami és egyházi iskolák, a rendelőintézetek, színházak, közösségi és rendezvényterek.

A közintézményháló fejlesztése Rákosmente kitűzött célja. A kerület az elmúlt fejlesztési időszak során is nagy hangsúlyt fektetett ezen ellátó hálózat megújítására, azonban a folyamatosan előregedő épületállomány, az energetikailag nem megfelelő struktúrák illetve a folyamatosan növekvő lakosság eredményeként jelentkező kapacitáshiányok felszámolása Rákosmente Önkormányzatának továbbra is egyik fő célkitűzése a 2015-2020-as fejlesztési időszakra vonatkozóan.

Az Intézményi fejlesztési terület által érintett kerületi intézmények

A költségvetési szerv		Rákosmenti Egészségügyi és Szociális Központ (RESZK)
A költségvetési szerv székhelye		1173 Budapest – Rákoskeresztúr, Gyökér utca 20.
telephely megnevezése		telephely címe
1	Csibe Bölcsőde	1173 Budapest - Rákoskeresztúr, Újlak utca 112.
2	Gólyafészek Bölcsőde	1173 Budapest - Rákoskeresztúr, Kaszáló utca 50.

3	Napraforgó Bölcsőde	1173 Budapest - Rákoskeresztúr, Sági utca 5.
4	Nefejejs Bölcsőde	1172 Budapest - Rákoscsaba - Újtelep, Dormánd u. 21.
5	Mirr Murr Bölcsőde	1173 Budapest - Rákoskeresztúr, Gyökér utca 5.
6	Kippkopp Bölcsőde	1173 Budapest - Rákoskeresztúr, Lázár deák u.15-17.
7	Holdszög Gondozási Központ	1174 Budapest - Rákoshegy, Árpád fejedelem utca 57.
8	Liget Gondozási Központ	1172 Budapest - Rákosliget, Liget sor 46.
9	Rákoskerti Idősek Klubja	1171 Budapest - Rákoskert, Rákoskert sgt. 66.
10	Tálaló konyha	1173 Budapest - Rákoskeresztúr, Akácvirág utca 49.
11	Otthonápolási Szolgálat	1174 Budapest – Rákoshegy, Árpád fejedelem utca 57.
12	Orvosi rendelő	1173 Budapest - Akadémiaújtelep, 525. tér 4.
13	Orvosi rendelő	1173 Budapest - Rákoskeresztúr, Ferihegyi út 81.
14	Orvosi rendelő	1172 Budapest - Rákosliget, IX. utca 2-4.
15	Orvosi rendelő	1171 Budapest - Rákoskert, Csongrád utca 2. **
16	Orvosi rendelő	1173 Budapest - Rákoskeresztúr, Újlak utca 11-13.
17	Orvosi rendelő	1174 Budapest - Rákoshegy, Baross utca 18.
18	Orvosi rendelő	1171 Budapest - Rákoscsaba, Péceli út 190-192.
19	Orvosi rendelő	1172 Budapest - Rákoscsaba-Újtelep, Naplás utca 58.
20	Orvosi rendelő	1173 Budapest - Rákoskeresztúr, Egészség ház utca 40.
21	Orvosi rendelő	1171 Budapest - Rákoskert, Zrínyi utca 224/a.
22	Orvosi rendelő	1172 Budapest - Rákosliget, Hősök tere 3.
23	Orvosi rendelő	1174 Budapest - Rákoshegy, Kép utca 1/b. ***
24	Orvosi rendelő	1173 Budapest - Rákoskeresztúr, Egészség ház utca 3.
25	Orvosi rendelő	1172 Budapest - Rákoscsaba-Újtelep, Diadal utca 40.

A költségvetési szerv		Gyermekjóléti Központ (GYEJÓ)
A költségvetési szerv székhelye		1173 Budapest – Rákoskeresztúr, Újlak utca 106.
telephely megnevezése		telephely címe
1	Gyermekjóléti Központ	1173 Budapest - Rákoskeresztúr, Pesti út 29.

A költségvetési szerv		Vigyázó Sándor Művelődési Ház (VMH)
A költségvetési szerv székhelye		1173 Budapest – Rákoskeresztúr, Pesti út 113.
telephely megnevezése		telephely címe
1	Rákoshegyi Községi Ház ***	1171 Budapest – Rákoshegy, Podmaniczky Zsuzsanna utca 3.
2	Csaba Ház – Rákoscsabai Községi Ház *	1171 Budapest – Rákoscsaba, Péceli út 222.
3	Csekovszky Árpád Művelődési Ház	1172 Budapest – Rákosliget, Hősök tere 9.
4	Rákoskerti Művelődési Ház	1171 Budapest – Rákoskert, Rákoskert sugárút 66.
5	Erdős Renée Ház - Muzeális Gyűjtemény és Kiállítóterem	1174 Budapest – Rákoshegy, Báthory utca 31. 1173 Budapest – Rákoskeresztúr, Csabai út 20. (Laborcz Emlékház)

A költségvetési szerv	Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Piacfelügyelete (Piacfelügyelet)
A költségvetési szerv székhelye	1173 Budapest – Rákoskeresztúr, Ferihegyi út 83.

A költségvetési szerv		Rákoskeresztúri Családsegítő Központ (CSSK)
A költségvetési szerv székhelye		1173 Budapest – Rákoskeresztúr, Újlak utca 106.
telephely megnevezése		telephely címe
1	Közösségi pszichiátriai ellátás	1173 Budapest - Rákoskeresztúr, Pesti út 29.
2	Értelmi Sérültek Napközi és Átmeneti Otthona	1173 Budapest - Rákoskeresztúr, Újlak u. 106.

Óvodák (a költségvetési szerv megnevezése)		Óvodák címe (a költségvetési szerv székhelye)
1	Rákosmenti Aprófalva Óvoda	1173 Budapest, Egészségház utca 4.
2	Rákosmenti Bóbita Óvoda	1172 Budapest, Heltai tér 1.
3	Rákosmenti Csicsergő Óvoda	1173 Budapest, Kaszáló utca 48.
4	Rákosmenti Csillagszem Óvoda	1173 Budapest, Újlak utca 114.
5a	Rákosmenti Hétszínvirág Óvoda	1174 Budapest, Kép utca 21.
	Telephelyei	
5b		1174 Budapest, Szilárd utca 29.
5c		1174 Budapest, Újmajori utca 28-34.
6	Rákosmenti Hófehérke Óvoda	1173 Budapest, 525. tér 1.
7	Rákosmenti Kuckó Óvoda	1171 Budapest, Óvónő utca 3.
8	Rákosmenti Mákvirág Óvoda	1173 Budapest, Újlak utca 108.
9a	Rákosmenti Mézeskalács Óvoda *	1171 Budapest, Tanár utca 7-9.
9b	Telephelyei	1171 Budapest, Rákoscaba utca 1.
10	Rákosmenti Micimackó Óvoda	1172 Budapest, Diadal utca 58-64.
11a	Rákosmenti Napsugár Óvoda	1173 Budapest, Földműves utca 2/b.
11b	Telephelyei	1174 Budapest, Buljovszky utca 10.
12	Rákosmenti Összefogás Óvoda	1173 Budapest, Lázár deák utca 15-17.
13	Rákosmenti Piroska Óvoda**	1171 Budapest, Pesti út 368.
14a	Rákosmenti Robogó Óvoda	1172 Budapest, Robogó 3.
14b	Telephelyei	1172 Budapest, VI. utca 14.
15	Rákosmenti Százszorszép Óvoda	1171 Budapest, Rezgő utca 15.
16	Podmaniczky János Evangélikus Óvoda és általános Iskola	1173 Budapest, Gyökér u. 5.
17	Mazsola Alapítványi Óvoda	1173 Budapest, Összefogás u. 3.

Állami iskolák		Állami iskolák címe
1a	Budapest XVII. Kerületi Czimra Gyula Általános Iskola	1174 Budapest, Kép utca 14.
	Telephelyei	
1b		1174 Budapest, Kép u. 1.
1c		1174 Budapest, Kép u. 2-4.
1d		1174 Budapest, Kép u. 13.
1e		1174 Budapest, Kép u. 3/b.
2	Diadal Úti Általános Iskola	1172 Budapest, Diadal utca 43-49.
3	Budapest XVII. Kerületi Gregor József Általános Iskola	1172 Budapest, Hősök tere 19-20.
4a	Gyurkovics Tibor Általános Iskola, Előkészítő Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény	1172 Budapest, Naplás út 60.
4b	Gyurkovics Tibor Általános Iskola, Előkészítő Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény könyvtára	1172 Budapest, Dormánd u. 23.
5	Budapest XVII. Kerületi Kossuth Lajos Általános Iskola	1171 Budapest, Erzsébet körút 56.
6	Budapest XVII. Kerületi Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola és Gimnázium	1173 Budapest, Akácvirág utca 49.
7a	Szabadság Sugárúti Általános Iskola	1171 Budapest, Szabadság sgt. 32.
	Telephelyei	
7b		1171 Budapest, Szabadság sgt. 34.
7c		1171 Budapest, Anna u. 26.

8	Újlak Utcai Általános, Német Nemzetiségi és Magyar- Angol Két Tanítási Nyelvű Iskola	1173 Budapest, Újlak u. 110.
9	Budapest XVII. Kerületi Zrínyi Miklós Általános Iskola**	1171 Budapest, Sisakos sáska utca 3.

Egyházi iskolák		Egyházi iskolák címe
1	Pál Apostol Katolikus Általános Iskola és Gimnázium	1173 Budapest, Pesti út 84.
2a	Podmaniczky János Evangélikus Óvoda és Általános Iskola	1173 Budapest, Ferihegyi út 115.
2b	Podmaniczky János Evangélikus Óvoda és Általános Iskola ebédlője	1173 Budapest, Gyökér u. 16.
3	Rákoscabai Jókai Mór Református Általános Iskola	1171 Budapest, Szánthó Géza utca 60.

Középiskolák		Középiskolák címe
1	Budapest XVII. Kerületi Balassi Bálint Nyolcévfolyamos Gimnázium	1174 Budapest, Széchenyi utca 1-7.
2	Budapest XVII. Kerületi Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola és Gimnázium	1173 Budapest, Akácvirág utca 49.
3	Pál Apostol Katolikus Általános Iskola és Gimnázium	1173 Budapest, Pesti út 84.

Egyéb oktatási intézmények		Egyéb oktatási intézmények címe
1	Bartók Béla Alapfokú Művészeti Iskola	Cím: 1173 Budapest, Pesti út 80.

Rendelőintézetek		Rendelőintézetek címe
1	Bajcsy-Zsilinszky Kórház Szakrendelő Intézet	1173 Budapest, Ferihegyi út 95.
2	Bőr és Nemibeteg Gondozó	1171 Budapest, Péceli út 119.
3	Ideggyógyászat	1173 Budapest, Ferihegyi út 95.
4	Onkológia	1173 Budapest, Egészség ház utca 40.
5	Pszichiátriai Gondozó	1173 Budapest, Pesti út 80.
6	RTG Ernyőképszűrő Állomás	1173 Budapest, Egészség ház utca 40.
7	Tüdőgondozó Intézet	1173 Budapest, Egészség ház utca 40.
8	Támasz Addiktológiai Gondozó	1173 Budapest, Pesti út 80.

Tüdőszűrő állomás		Tüdőszűrő állomás címe
1	Tüdőszűrő állomás	1173 Budapest, Egészség ház utca 40.

Egyéb intézmények		Egyéb intézmények címe
1	Gózon Gyula Kamaraszínház	1172 Budapest XV. utca 23.
2	Rákoshelyi Bartók Zeneház	1174 Budapest, Hunyadi u. 50.
3	Családi és Társadalmi Rendezvények Háza	1173 Budapest, Csabai u. 20.
4	RÉS Szociális és Kulturális Alapítvány Családok Átmeneti Otthona	1173 Budapest Összekötő u. 3.
5	Nevelési tanácsadó	1173 Budapest Pesti út 84.
6	Tanuszoda	1173 Budapest, Ferihegyi út 115.
7	Uszoda	1173 Budapest, Uszoda u. 2.
8	Maros mozi kulturális és közösségi funkcióval működő épület, időszakos mozi	1172 Budapest, IX. u. 2.
9	Bulyovszky-ház	1173 Budapest, Pesti út 107.
10	Szabó Ervin Könyvtár II. sz. Fiókkönyvtára	1171 Budapest, Péceli út 232.
11	Szabó Ervin Könyvtár IV. sz. Fiókkönyvtára	1173 Budapest, Pesti út 167.

12	Sport célú létesítmény	1171 Budapest, Szigetcsép u. 45.
----	------------------------	----------------------------------

Hivatali épületek		Hivatali épületek címe
1	Rákosmenti Polgármesteri Hivatal	1173 Budapest, Pesti út 165., 1173 Budapest, Egészség ház u. 3.
2	Rákosmente Kft. székhelye	1173 Budapest, Gyökér u. 20.

Használaton kívüli középületek		Használaton kívüli középületek címe
1	Egykori oktatási épület	1173 Budapest, Akácvirág u. 36.
2	Egykori oktatási épület	1172 Budapest, Liget sor 45.
3	Egykori idősek klubja	1171 Budapest, Edző tér u. 24.

Övezeti besorolás

Az intézményi épületek jellemzően intézményterületeken, (I-XVII-01 - I-XVII-39), valamint Jelentős zöldfelületű intézményterületek (IZ-XVII-00 - IZ-XVII-09) találhatóak, azonban található közfunkciójú, fejleszteni kívánt épület városközponti területen (VK-XVII-01 - VK-XVII-06) például a kerületközpontban található hivatali épületek.

Fejlesztési javaslatok bemutatása

A program elsődleges fejlesztési javaslata a kerületi közintézmény hálózat fejlesztése, mely több részelemre tagolódik:

1. **Rákosmenti Egészségügyi és Szociális Központ (RESZK) intézményeinek fejlesztése:**
 - 1a. **Bölcsődék fejlesztése** (Csibe Bölcsőde, Gólyafészek Bölcsőde, Napraforgó Bölcsőde, Nefelejcs Bölcsőde, Mirr Murr Bölcsőde, Kippkopp Bölcsőde)
 - 1b. **Szociális ellátóhálózat fejlesztése** (Holdsugár Gondozási Központ, Liget Gondozási Központ, Rákoskerti Idősek Klubja, Tálaló konyha, Otthonápolási Szolgálat, orvosi rendelők)
2. **Gyermekjóléti Központ (GYEJÓ) fejlesztése**
3. **Vigyázó Sándor Művelődési Ház (VMH) intézményeinek fejlesztése** (Rákoshegyi Községi Ház, Csaba Ház – Rákoscabai Községi Ház, Csekovszky Árpád Művelődési Ház, Rákoskerti Művelődési Ház, Erdős Renée Ház - Muzeális Gyűjtemény és Kiállítóterem)
4. **Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Piacfelügyelete (Piacfelügyelet) intézményének fejlesztése**
5. **Rákoskeresztúri Családsegítő Központ (CSSK) és a Községi pszichiátriai ellátás helyszínének fejlesztése**
6. **Óvodák fejlesztése:** (Rákosmenti Aprófalva Óvoda, Rákosmenti Bóbita Óvoda, Rákosmenti Csicsergő Óvoda, Rákosmenti Csillagszem Óvoda, Rákosmenti Hétszínvirág Óvoda, Rákosmenti Hófehérke Óvoda, Rákosmenti Kuckó Óvoda, Rákosmenti Mákvirág Óvoda,

Rákosmenti Mézeskalács Óvoda, Rákosmenti Micimackó Óvoda, Rákosmenti Napsugár Óvoda, Rákosmenti Összefogás Óvoda, Rákosmenti Piroska Óvoda, Rákosmenti Robogó Óvoda, Rákosmenti Százszorszép Óvoda)

7. **Iskolák fejlesztése:** (Budapest XVII. Kerületi Czimra Gyula Általános Iskola, Diadal Úti Általános Iskola, Budapest XVII. Kerületi Gregor József Általános Iskola, Gyurkovics Tibor Általános Iskola, Előkészítő Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Budapest XVII. Kerületi Kossuth Lajos Általános Iskola, Budapest XVII. Kerületi Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola és Gimnázium, Szabadság Sugárúti Általános Iskola, Újlak Utcai Általános, Német Nemzetiségi és Magyar- Angol Két Tanítási Nyelvű Iskola, Budapest XVII. Kerületi Zrínyi Miklós Általános Iskola, Pál Apostol Katolikus Általános Iskola és Gimnázium, Podmaniczky János Evangélikus Óvoda és Általános Iskola, Rákoscsabai Jókai Mór Református Általános Iskola)
8. **Középiskolák és egyéb oktatási intézmények fejlesztése** (Budapest XVII. Kerületi Balassi Bálint Nyolcévfolyamos Gimnázium, Budapest XVII. Kerületi Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola és Gimnázium, Pál Apostol Katolikus Általános Iskola és Gimnázium, Békésy György Szakközépiskola, Bartók Béla Alapfokú Művészeti Iskola)
9. **Rendelőintézetek és a tüdőszűrő állomás fejlesztése** (Bajcsy-Zsilinszky Kórház Szakrendelő Intézet, Bőr és Nemibeteg Gondozó, Ideggyógyászat, Onkológia, Pszichiátriai Gondozó, RTG Ernyőképszűrő Állomás, Tüdőgondozó Intézet, Tamasz Addiktológiai Gondozó, Tüdőszűrő állomás)
10. **Egyéb közintézmények fejlesztése** (Gózon Gyula Kamaraszínház, Rákoshegyi Bartók Zeneház, Családi és Társadalmi Rendezvények Háza, könyvtárak, sport célú épületek)
11. **Hivatali épületek fejlesztése** (Rákosmenti Polgármesteri Hivatal, Rákosmente Kft székhelye)
12. **Használaton kívüli középületek fejlesztése** (egykori oktatási épületek, volt idősklub épülete)

Fejlesztési javaslatok táblázatos összefoglalása

INTÉZMÉNYI FEJLESZTÉSI TERÜLET – PROJEKTADATOK		
Projekt neve	Fejlesztés időtartalma	Lehetséges források
1a. Rákosmenti Egészségügyi és Szociális Központ (RESZK) intézményeinek fejlesztése, Bölcsődék fejlesztése (Csibe Bölcsőde, Gólyafészek Bölcsőde, Napraforgó Bölcsőde, Nefelejcs Bölcsőde, Mirr Murr Bölcsőde, Kippkopp Bölcsőde)	1-5 év	VEKOP, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
1b. Rákosmenti Egészségügyi és Szociális Központ (RESZK) intézményeinek fejlesztése, Szociális ellátóhálózat fejlesztése (Holdsugár Gondozási Központ, Liget Gondozási Központ, Rákoskerti Idősek Klubja, Tálaló konyha, Otthonápolási Szolgálat, orvosi rendelők)	1-5 év	VEKOP, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források

2. Gyermekjóléti Központ (GYEJÓ) fejlesztése	1-5 év	VEKOP, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
3. Vigyázó Sándor Művelődési Ház (VMH) intézményeinek fejlesztése (Rákoshegyi Községi Ház, Csaba Ház – Rákoscsabai Községi Ház, Csekovszky Árpád Művelődési Ház, Rákoskerti Művelődési Ház, Erdős Renée Ház - Muzeális Gyűjtemény és Kiállítóterem)	1-5 év	VEKOP, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
4. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Piacfelügyelete (Piacfelügyelet) intézményének fejlesztése	1-5 év	VEKOP, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
5. Rákoskeresztúri Családsegítő Központ (CSSK) és a Községi pszichiátriai ellátás helyszínének fejlesztése	1-5 év	VEKOP, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
6. Óvodák fejlesztése: (Rákosmenti Aprófalva Óvoda, Rákosmenti Bóbita Óvoda, Rákosmenti Csicsergő Óvoda, Rákosmenti Csillagszem Óvoda, Rákosmenti Hétszínvirág Óvoda, Rákosmenti Hófehérke Óvoda, Rákosmenti Kuckó Óvoda, Rákosmenti Mákvirág Óvoda, Rákosmenti Mézeskalács Óvoda, Rákosmenti Micimackó Óvoda, Rákosmenti Napsugár Óvoda, Rákosmenti Összefogás Óvoda, Rákosmenti Piroska Óvoda, Rákosmenti Robogó Óvoda, Rákosmenti Százszorszép Óvoda)	1-5 év	VEKOP, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
7. Iskolák fejlesztése: (Budapest XVII. Kerületi Czimra Gyula Általános Iskola, Diadal Úti Általános Iskola, Budapest XVII. Kerületi Gregor József Általános Iskola, Gyurkovics Tibor Általános Iskola, Előkészítő Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Budapest XVII. Kerületi Kossuth Lajos Általános Iskola, Budapest XVII. Kerületi Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola és Gimnázium, Szabadság Sugárúti Általános Iskola, Újlak Utcai Általános, Német Nemzetiségi és Magyar- Angol Két Tanítási Nyelvű Iskola, Budapest XVII. Kerületi Zrínyi Miklós Általános Iskola, Pál Apostol Katolikus Általános Iskola és Gimnázium, Podmaniczky János Evangélikus Óvoda és Általános Iskola, Rákoscsabai Jókai Mór Református Általános Iskola)	1-5 év	VEKOP, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források

8. Középiskolák és egyéb oktatási intézmények fejlesztése (Budapest XVII. Kerületi Balassi Bálint Nyolcévfolyamos Gimnázium, Budapest XVII. Kerületi Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola és Gimnázium, Pál Apostol Katolikus Általános Iskola és Gimnázium, Békésy György Szakközépiskola, Bartók Béla Alapfokú Művészeti Iskola)	1-5 év	VEKOP, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
9. Rendelőintézetek és a tüdőszűrő állomás fejlesztése (Bajcsy-Zsilinszky Kórház Szakrendelő Intézet, Bőr és Nemibeteg Gondozó, Ideggyógyászat, Onkológia, Pszichiátriai Gondozó, RTG Ernyőképszűrő Állomás, Tüdőgondozó Intézet, Támasz Addiktológiai Gondozó, Tüdőszűrő állomás)	1-5 év	VEKOP, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
10. Egyéb közintézmények fejlesztése (Gózon Gyula Kamaraszínház, Rákoshegyi Bartók Zeneház, Családi és Társadalmi Rendezvények Háza, könyvtárak, sport célú épületek)	1-5 év	VEKOP, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
11. Hivatali épületek fejlesztése (Rákosmenti Polgármesteri Hivatal, Rákosmente Kft székhelye)	1-5 év	VEKOP, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források
12. Használaton kívüli középületek fejlesztése (egykori oktatási épületek, volt idősklub épülete)	1-5 év	VEKOP, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források

39. táblázat Intézményi fejlesztési területhez kapcsolódó projektelemek adatai

INTÉZMÉNYI FEJLESZTÉSI TERÜLET-INDIKATÍV ÜTEMEZÉS							
Projekt neve	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
1a. Rákosmenti Egészségügyi és Szociális Központ (RESZK) intézményeinek fejlesztése, Bölcsődék fejlesztése							
1b. Rákosmenti Egészségügyi és Szociális Központ (RESZK) intézményeinek fejlesztése, Szociális ellátóhálózat fejlesztése							
2. Gyermekjóléti Központ (GYEJÓ) fejlesztése							
3. Vigyázó Sándor Művelődési Ház (VMH) intézményeinek fejlesztése							

4. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Piacfelügyelete (Piacfelügyelet) intézményének fejlesztése							
5. Rákoskeresztúri Családsegítő Központ (CSSK) és a Községi pszichiátriai ellátás helyszínének fejlesztése							
6. Óvodák fejlesztése							
7. Iskolák fejlesztése							
8. Középiskolák és egyéb oktatási intézmények fejlesztése							
9. Rendelőintézetek és a tüdőszűrő állomás fejlesztése							
10. Egyéb közintézmények fejlesztése							
11. Hivatali épületek fejlesztése							
12. Használaton kívüli középületek fejlesztése							

40. táblázat Intézményi fejlesztési területen tervezett projektelemek előzetes ütemezése

7. ANTISZEGREGÁCIÓS PROGRAM

7.1 SZEGREGÁLT VAGY SZEGREGÁCIÓVAL VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEK LEHATÁROLÁSA, TÉRKÉPI ÁBRÁZOLÁSA ÉS HELYZETELEMZÉSE

7.1.1 Szegregációs lehatárolás a KSH által készített szegregációs mutató alapján

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet meghatározza a település szegregált és szegregációval veszélyeztetett területeinek lehatárolásához és térképi ábrázolásához szükséges adatokat.

A területek lehatárolása a szegregációs mutató segítségével történik, melynek határértékei szintén a rendeletben kerültek meghatározásra.

A mutató „a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és munkajövedelemmel nem rendelkezők aktív korúakon (15-59 év) belüli arányát méri. A mutató számítása a településen belül olyan területileg egybefüggő tömbök kiválasztásával történik, amelyekre együttesen jellemző, hogy a szegregációs mutató határértékének megfelelnek. A tömb népszámlálási célra létrehozott, általában közterületek és/vagy természetes és mesterséges tereptárgyak (pl. vasútvonal, autópálya nyomvonala, vízfolyás partja), valamint rácshálós térinformatikai megoldás eredményeképpen kialakított, településen belüli kisterületi egység”.

A szegregációs mutató határértéke Budapest XVII. kerülete esetében a szegregált területek esetében nagyobb egyenlő, mint 25%; szegregációval veszélyeztetett területek esetében nagyobb egyenlő, mint 20%, de kisebb, mint 25%.

A KSH megküldte a kerület számára a jogszabálynak megfelelő lehatárolást 20%-os, illetve 25%-os szegregációs mutató szűrésre (31. ábra). A KSH-térképről kiszűrték azokat a tömböket, melyekben a magánháztartásokban élők száma nem haladja meg az 50 főt.

A szegregációs mutató alapján készült KSH adatszolgáltatás szerint a kerületben nincs a 25%-os küszöbértéknek megfelelő szegregált terület (ezért ezt a térképen nem közöljük). A szűrés három olyan tömböt mutatott ki, ahol a szegregációs mutató 20% és 25% között van.

Mutató megnevezése	Budapest XVII. kerület összesen*	1. szegregátum (Csabai út - Kaszakő utca - Kaszáló utca - Kasza utca)	2. szegregátum (Pásztortűz u. - Tiszaörs u. - Rákoskert sgt. - Perc u.)	3. szegregátum (Erdő u. - Erdőkővesd u. - Nyár u. - Erdődűlő út)
Lakónépesség száma (fő)	84381	81	53	73
Lakónépességen belül 0-14 évesek aránya (%)	14,4	29,6	13,2	8,2
Lakónépességen belül 15-59 évesek aránya (%)	62,5	56,8	60,4	65,8
Lakónépességen belül 60 év felettiek aránya (%)	23,0	13,6	26,4	26,0
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül (%)	7,9	30,4	25,0	22,9
Felsőfokú végzettségűek a 25 éves és idősebb népesség arányában (%)	23,7	8,0	13,5	8,8

Lakásállomány (db)	33006	35	20	24
Alacsony komfortfokozatú lakások aránya (%)	2,4	8,6	5,0	16,7
Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül (%)	32,9	54,3	43,8	50,0
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül (%)	4,9	21,7	21,9	20,8
Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül	62,6	45,8	56,3	45,5
Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya (%)	30,7	48,4	50,0	35,7
Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya (%)	25,8	45,5	36,8	34,6
A gazdaságilag nem aktív népesség aránya a lakónépességen belül (%)	50,6	58,0	54,7	53,4
Munkanélküliek aránya (munkanélküliségi ráta) (%)	10,5	35,3	20,8	23,5
Tartós munkanélküliek aránya (legalább 360 napos munkanélküliek aránya) (%)	6,3	26,5	12,5	17,6
A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül (%)	2,0	6,9	5,3	17,4
Egyszobás lakások aránya a lakott lakásokon belül (%)	7,3	10,3	5,3	13,0

41. táblázat Rákosmente szegregációval veszélyeztetett tömbjeinek statisztikai adatai (forrás:KSH)

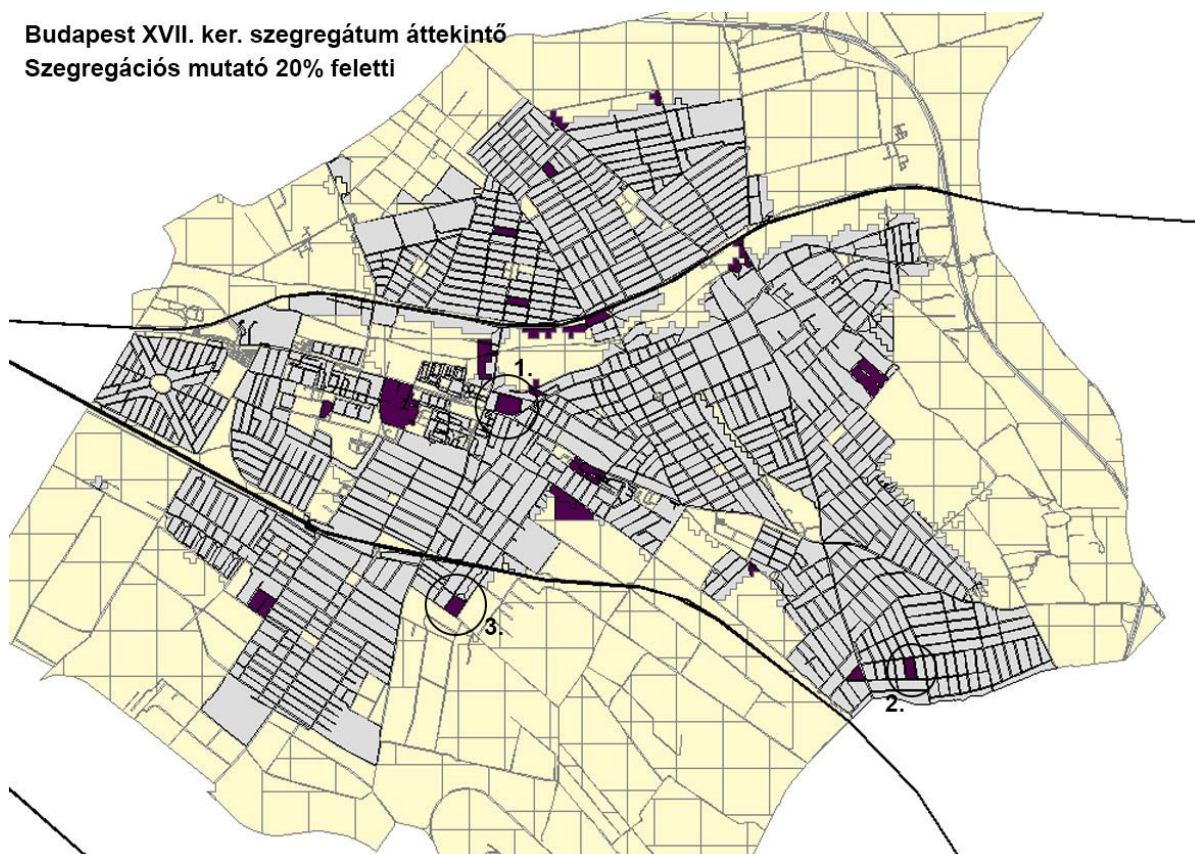
1-es számú szegregációval veszélyeztetett terület

Az 1-es számú terület Rákoskeresztúr területén, a Ferihegyi út és a Pesti út csomópontjától keletre található, a Pesti út, Rákoscsabai út, Kaszakő utca, Kaszáló utca és a Kasza utca által határolt tömbben. A tömb része a Nyilas-táblának, így a területen való építkezést sokáig építési tilalom korlátozta.

A kijelölt terület társadalmi mutatói bizonyos területeken jelentősebb eltérést mutatnak a kerületi átlagtól. A Nyilas-táblán lévő tömbben a 0-14 éves korú lakosság aránya kétszerese a teljes kerületi átlagnak, képzettségi mutatói jelentősen eltérnek a Rákosmentén megfigyelhető átlagos értékektől. Míg a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon belül a kerületi átlag négyszerese, addig a felsőfokú végzettségűek aránya kevesebb, mint az összátlag felét éri csupán el.

Ehhez kapcsolódóan érdemes kiemelni, hogy 17%-kal kisebb a foglalkoztatottak aránya az aktív népességen belül, jelentősen nagyobb arányban vannak jelen a területen az alacsony presztízsű lakók, továbbá a munkanélküliségi ráta a teljes kerületi átlag háromszorosa.

Nagyobb arányban vannak jelen a területen az alacsony komfortfokozatú lakások (a kerületi átlag négyszerese), illetve ehhez kapcsolódóan a komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya is meghaladja a rákosmenti érték háromszorosát.



31. ábra Budapest XVII. kerület szegregátum áttekintő térképe 20% feletti szegregációs mutató esetén (forrás:KSH)

2-es számú szegregációval veszélyeztetett terület

A 2-es számú terület Rákoskert területén található, egyedülálló a Rákoskerti sugárút, a Perec utca, a Pásztortűz utca és a Tiszaörsi utca által határolt tömb.

A területen a kerületi átlagot meghaladó mértékű a maximum általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya, a kerületi átlag két és félszerese, ezzel párhuzamosan 10%-kal alacsonyabb a felsőfokú végzettséggel rendelkező, 25 éves és idősebb népesség aránya. A területen a munkanélküliségi ráta eléri a kerületi átlag kétszeresét, mely igaz a tartósan munkanélküli népesség arányára is. 10%-kal meghaladja az összkörületi értéket az alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya.

A lakásviszonyokat tekintve ezen a területen is magasabb az alacsony komfortfokozatú lakások aránya, a kerületi összes lakáshoz viszonyítva annak duplája, mely kis mértékben ugyan (0,3%), de tovább erősödik a komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások tekintetében.

3-as számú szegregációval veszélyeztetett terület

A 3-as számú tömb Rákoshegy területén, annak a repülőtér felé eső részén található, az Erdő utca, Erdőkövesd utca, Nyár utca és az Erdődűlő út által határolt tömbben.

A korábbi két, szegregációval veszélyeztetett területhez hasonlóan itt is magasabb a legfeljebb általános iskolai végzettségűek aránya, a kerületi átlag háromszorosa, míg a felsőfokú végzettségűek aránya a teljes kerületi érték alig harmada. A rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya 17%-kal haladja meg az összkörületi értéket. Magasabb az alacsony

presztízsű foglalkozásban dolgozók aránya is a területen, illetve a munkanélküliségi ráta értéke meghaladja a kerületi arány dupláját.

A három terület közül a lakáskomfort tekintetében ebben a tömbben megfigyelhető értékek maradnak el leginkább a kerületi átlagtól. Az alacsony komfortfokozatú lakások aránya 16,7%, ami jelentős mértékben meghaladja a kerületi 2,4%-ot. A tömbben található huszonnégy lakás 17,4%-a komfort nélküli, félkomfortos, illetve szükséglakás, ami a Rákosmente teljes lakásállományán belüli arányt nézve kiugró érték.

A három lehatárolt terület közül a kerület szociális, ellátási, segélyezési és helyismereti adatai alapján az 1-es és a 3-as számú terület számít valóban szegregációval veszélyeztetett területnek, míg a 2-es területen nem azonosítható valódi szegregált területként.

7.1.2 Budapesti szintű 10%-os és 20%-os krízisterület-lehatárolás

A KSH kormányrendeletben rögzített szegregációs mutatója mellett a jelenleg Budapesten készülő szociális városrehabilitációkat megalapozó tanulmány részeként elkészült egy ennél finomabb szegregációs lehatárolás, melynek a segítségével valósabb képet kapunk a kerület társadalmilag veszélyeztetett területeiről.

A krízisterületek lehatárolásához ebben az esetben is a 2011-es népszámlálás tömbszintű adatait használták fel, hat mutatóra támaszkodtak. Az egyes mutatók budapesti adatainak 10 és 20%-os alsó küszöbértékeit alkalmazták a krízis- és veszélyeztetett tömbök lehatárolására. A 10%-os és a 20%-os küszöbértékhez tartozó tömböket a (32. ábra, 33. ábra) mutatja. Az alkalmazott mutatók az alábbiak:

A társadalmi mutatók és határértékeik tömbönként

- Legfeljebb 8 osztály végzettségűek aránya a 15-59 éves népességben
- Munkanélküliek aránya az aktívakon belül
- Felsőfokú végzettséggel rendelkezők aránya

A fizikai mutatók és határértékeik tömbönként

- Túlzsúfolt lakások aránya az összes lakáson belül
- Szubstandard lakások aránya az összes lakáson belül
- Önkormányzati bérlakások aránya az összes lakáson belül

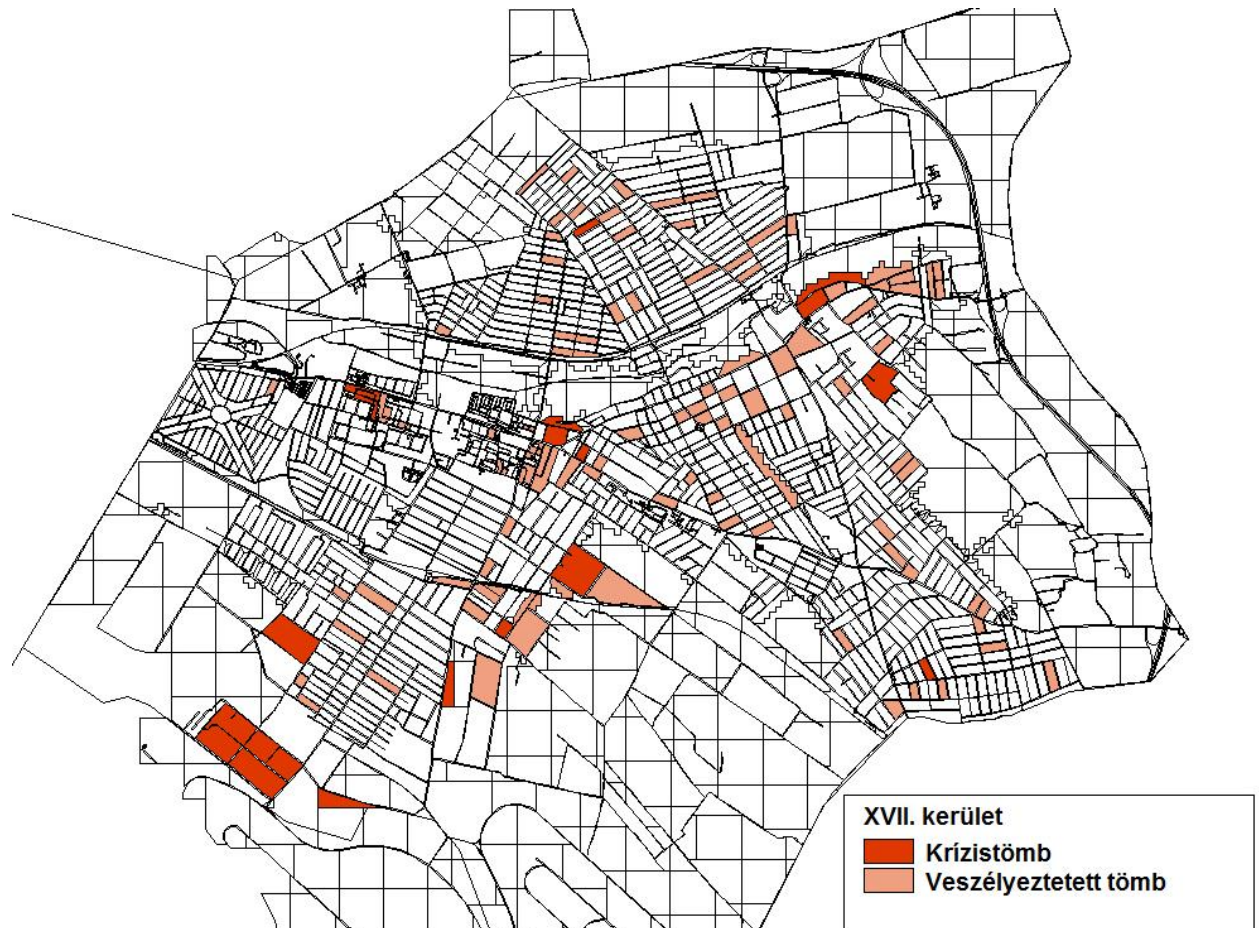
Szegregációs lehatárolás alapján veszélyeztetett és krízistömbök:

Homoki szőlők

Mind a két szűrési feltétel esetén kiemelkedik Nagyhangács területe, ahol krízisterületet és veszélyeztetett területet mutatott ki a vizsgálat mind a két esetben.

Rákoshegy dél-nyugati területe

A Homoki szőlők közelében, a Lőrinci út mentén megjelenik mind a két térképen egy krízisterület a Kertművelő utca és a Nagylegelői utca között.



32. ábra Budapest XVII. kerület krízistömb áttekintő térképe 10%-os határérték mellett (forrás TFP lehatárolás, KSH tömbszintű adatai alapján)

Rákoshegy dél-keleti területe

Rákoshegy repülőtér felőli területén, magában foglalva a KSH által leszűrt területet is (krízisterületként megjelölve), több eltérő kiterjedésű tömb esetén mutatható ki szegregációs probléma.

Rákosliget és Rákoscsaba-Újtelep szórványos területei

A kerület északi területein több veszélyeztetett tömb is megjelenik, azonban ezek a városszövetben elszórtan helyezkednek el, és mind a két szűrési feltétel esetén a veszélyeztetett kategóriába esnek a tömbök.

Rákoscsaba alközponttól keletre eső területek, Lajosház utca

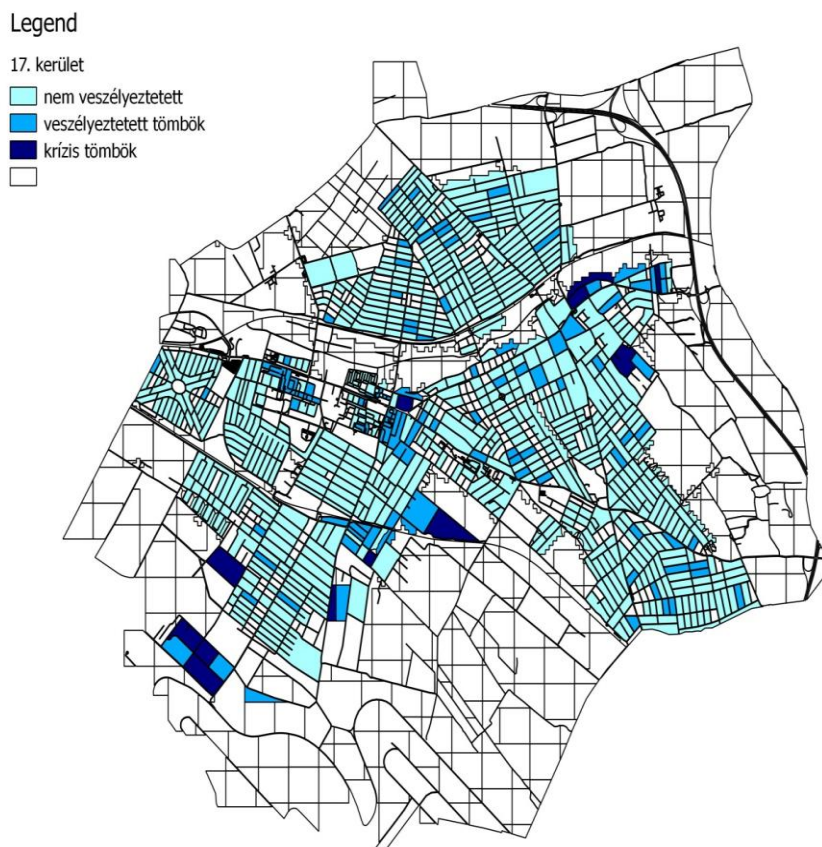
A Rákoscsaba keleti területén lévő több tömbből álló összefüggő terület a térképi ábrázolás alapján az egyik legtöbb problémával terhelt terület a kerületben. Kiemelkednek a Lajosház utcát határoló tömbök, ahol egymás mellett több krízisterület is található.

Rákoscsaba, Lemberg utca és környezete

Elsősorban a 10%-os szűrési térképen jelenik meg a Lemberg utcát határoló tömbök veszélyeztetettsége. Az utca északi szakasza környékén is több elszórtan elhelyezkedő tömb jelenik meg.

Rákoskeresztúr, Ferihegyi úttól keletre eső területei

Rákoskeresztúr területének keleti részén, a Pesti út elágazásának környezetében jelenik meg több kiemelt tömb. Elmondható, hogy a veszélyeztetett tömbök a Pesti úttól délre, míg a krízistömbök az úttól északra, Nyilas-táblán találhatók.



33. ábra Budapest XVII. kerület krízistömb áttekintő térképe 20%-os határérték mellett (forrás TFP lehatárolás, KSH tömbszintű adatai alapján)

Rákoskeresztúr, Újlak utcai lakótelep

Mind a két szűrési feltétel mellett megjelennek a térképeken az Újlak utcai lakótelep északi és keleti területei. Feltételezhetően a szegregációs veszélyeztetettséghez hozzájárul az itt található Garzonházak két épülettömbje is. 7.1.3 Veszélyeztetett területek helyzete a helyi adatok függvényében

A korábbi adatokat összegezve a helyismereti és a segélyezési adatok segítségével három szegregációval veszélyeztetett területet kerül kijelölésre:

1. Rákoskeresztúr - Pesti úti panelövezet
2. Rákoscsaba - Keleti körzet
3. Rákoshegy - Középső szegmens

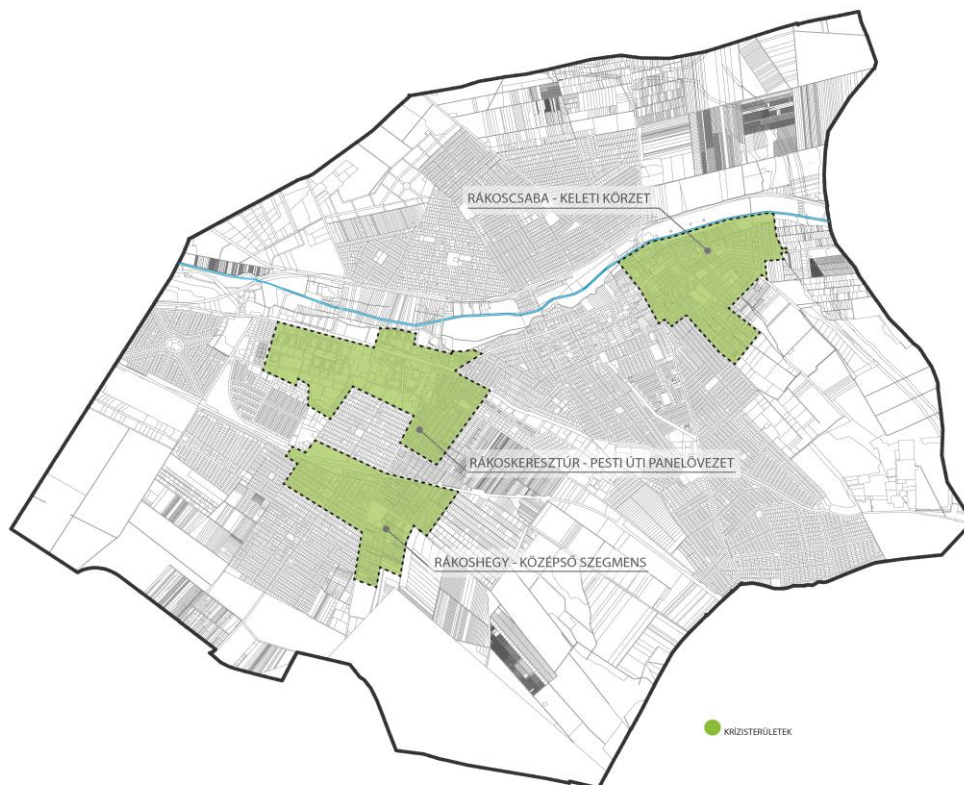
A három terület magában foglalja a budapesti szintű 10%-os és 20%-os krízisterület-lehatárolás által kimutatott három nagy kiterjedésű, összefüggő tömböket tartalmazó területeket (Rákoscsaba keleti területei; Rákoskeresztúr, Újlak utcai lakótelep; Rákoshegy délkeleti területei).

Ezen területek nem minősülnek szegregátumnak, mind a három területrészt veszélyeztetett területnek tekinthető. Nagy kiterjedésű területük a tagolt településszerkezet, valamint a szórt elhelyezkedésű problémás tömbök következménye. (34. ábra)

A segélyezési adatokat tekintve elmondható, hogy a kijelölt területek esetében a nyújtott támogatások lakosságra, illetve lakásszámra vonatkozó aránya nem haladja meg a kerületi átlag kétszeresét, ennek következtében ilyen szempontból sem tekinthetőek szegregátumnak.

Bár a hivatalosan meghatározott indikátoroknak megfelelő egybefüggő, nagy kiterjedésű szegregátum nincs a kerületben, a három kijelölt krízisterület további vizsgálata indokolt, egyrészt a fellelhető célterületek segélyezési adatai miatt – amelyek szinte minden esetben meghaladják a kerületi átlagot (átlagos érték 133%) –, másrészt egyéb tényezők (pl. leromlott fizikai környezet) miatt. A meghatározott krízisterületek közül a Rákoskeresztúr-Pesti úti panelövezet tartalmazza az 1-es, Rákoshegy középsőszegmense a 2-es, KSH által lehatárolt szegregátumot. A lehatárolt területek fizikai kiterjedését a kerületi átlaghoz viszonyított eltérések, az egységes beépítési karakter, a városszerkezeti egység és a mutatók által igazolt szegregációval való veszélyeztetettség indokolja. A kerület krízisterületei esetében a lassú társadalmi-gazdasági lecsúszás és az épített környezet állapotának fokozatos avulása a jellemző, melyhez igazodik a területi lehatárolások kiterjedése.

Az alábbiakban a kerületrészeket röviden jellemezzük részletes bemutatásuk a Megalapozó Vizsgálat helyzetértékelő munkarészeiben olvasható.



34. ábra Rákosmente szegregációval veszélyeztetett területei a helyi adatok függvényében

Mutató megnevezése	Budapest XVII. kerület	Krizisterületek		
		Rákoskeresztúr	Rákoscsaba	Rákoshegy
Lakónépesség száma (fő)	84 357	19 708	3 626	1 701
Lakásfenntartási támogatásban (LFT) részesülő háztartások (%)	0,7	1,3	0,7	0,8
Aktív korúak ellátásában részesülő taggal rendelkező háztartások (%)	0,9	1,1	1,1	1,3
Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő háztartások (%)	1,1	1,6	1,4	1,7

42. táblázat Segélyezési arányok a krízisterületeken a lakosságszám tükrében (forrás: KSH)

Mutató megnevezése	Budapest XVII. kerület	Krizisterületek		
		Rákoskeresztúr	Rákoscsaba	Rákoshegy
Lakásállomány	33 006	8 531	1 316	667
LFT-ban részesülő háztartások (%)	1,7	2,9	2,0	2,1
Aktív korúak ellátásában részesülő taggal rendelkező háztartások (%)	2,2	2,5	2,9	3,3
Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő háztartások (%)	2,8	3,6	3,7	4,1

43. táblázat Segélyezési arányok a krízisterületeken a lakásállomány tükrében (forrás: KSH)

Mutató megnevezése	Budapest XVII. kerület	Krizisterületek		
		Rákoskeresztúr	Rákoscsaba	Rákoshegy
Lakónépesség száma (fő)	84381	19708	3626	1701
Lakónépességen belül 0-14 évesek aránya (%)	14,4	12,5	16,3	13,7
Lakónépességen belül 15-59 évesek aránya (%)	62,5	65,1	61,1	57,4
Lakónépességen belül 60 év felettiek aránya (%)	23,0	22,3	22,6	28,9
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül (indikátor is) (%)	7,9	11,2	9,8	8,9
Felsőfokú végzettségűek a 25 éves és idősebbek arányában (indikátor is) (%)	23,7	16,0	18,4	23,0
Lakásállomány (db)	33006	8531	1316	677
Alacsony komfortfokozatú lakások aránya (indikátor is) (%)	2,4	1,0	6,1	3,2
Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül (%)	32,9	32,0	35,6	34,8
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül (%)	4,9	6,5	5,6	5,9

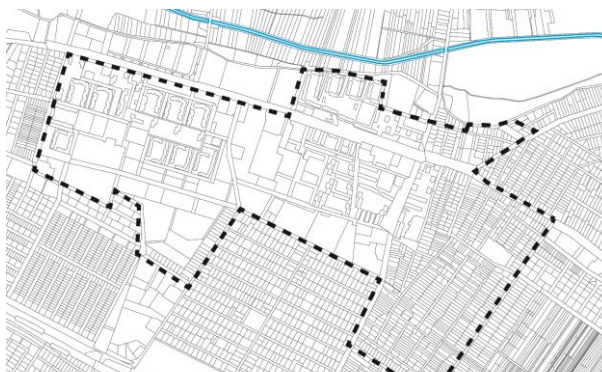
Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül (%)	62,6	62,7	59,6	60,3
Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya (%)	30,7	30,0	31,8	39,5
Legfeljebb általános iskola 8 osztályával rendelkezők aránya a 15-59 éves népesség körében (%)	7,9	11,2	9,8	8,9
Felsőfokú végzettségűek aránya a 25 év felettiek körében (%)	23,7	16,0	18,4	23,0
Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya (7,8,9 kategóriájú foglalkoztatási főcsoportúak/foglalkoztatottak) (%)	25,8	30,8	31,1	28,5
A gazdaságilag nem aktív népesség aránya az akcióterületi lakónépességen belül (%)	50,6	47,8	52,6	54,0
Munkanélküliek aránya az akcióterületen (munkanélküliségi ráta) Számítás: Munkanélküliek száma / (Munkanélküliek+foglalkoztatottak száma) (%)	10,5	11,4	12,7	12,5
Tartós munkanélküliek aránya az akcióterületen (legalább 360 napon át munkanélküliek aránya) Számítás: tartós munkanélküliek száma / (munkanélküliek+foglalkoztatottak száma) (%)	6,3	6,7	7,8	7,4
A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül (%)	2,0	1,0	4,8	2,7
Egyszobás lakások aránya a lakott lakásokon belül (%)	7,3	15,0	6,6	9,1
Önkormányzati tulajdonban lévő lakások száma (%)	765	662	16	5
Egyszobás lakások száma (db)	2580	1306	99	64

44. táblázat Rákosmente szegregációval veszélyeztetett területeinek statisztikai adatai (forrás:KSH)

Rákoskeresztúr – Pesti úti panelövezet

A terület lehatárolása: Pesti út–Kaszáló utca (a lakótelepet északról, keletről és nyugatról határolva, majd át a Ferihegyi úton)–Várvíz utca –Kántor utca –Csabai út–Pesti út–Balassagyarmat utca –Kévekötiútca–Ásvány utca –Ferihegyi út–Széchenyi utca –Táncsics Mihály út –Flamingó köz–Flamingó utca –Füstifecske utca –Sarlósfehér utca –Csicsörke utca –Borsó utca által határolt terület. (35. ábra)

A veszélyeztetett területen lakik a kerületi össznépesség 23,4%-a. A legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya kis mértékben ugyan (3,3%), de meghaladja a kerületi értéket. Ennél jelentősebb, 7,7%-kal



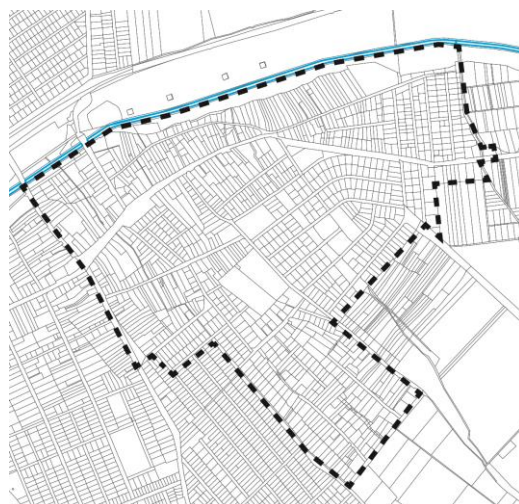
35. ábra Rákoskeresztúr - Pesti úti panelövezet szegregációval veszélyeztetett terület

kevesebb a felsőfokú végzettségűek aránya a területen. Magasabb a lakótelepi övezetben az alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokba tartozó foglalkoztatottak részesedése. A terület munkanélküliségi rátája kis mértékben különbözik csak az összkörületi eredményektől.

Lakásállomány tekintetében nem mutatkozik nagy eltérés a kerületi átlagtól, esetenként jobb értéket is kapunk, ami a nagy mennyiségű iparosított technológiával készült, távfűtéses lakásnak köszönhető. A kerületi átlagot meghaladja az egyszobás lakások aránya, mely a területen található Garzonházaknak, illetve a kisméretű lakótelepi lakásoknak köszönhető. Feltűnő, hogy a területen található az önkormányzati tulajdonban lévő lakások 86,5%-a. Feltételezhetően ennek köszönhető a területre történő nagy mennyiségű segélyfolyósítás.

Rákoscsaba – Keleti körzet

A terület lehatárolása: Rákos-patak–Színes utcai telekhatárnál lévő belterület határ–Péceli útnál lévő belterület határ (Péceli úttól délre egy teleksor mélységben)–Korsó utca melletti teleksornál lévő belterület határ–Csordakút út–Ecsedháza utca déli teleksoránál lévő belterület határ–Mezőőr utca –Izbég utca –Nemesbükki utca –Porzó utca –Peregi út –Alsódabas utca –Zrínyi utca –Rákoscsaba utca által határolt terület. (36. ábra)



36. ábra Rákoscsaba - Keleti körzet szegregációval veszélyeztetett terület

A területen a felsőfokú végzettséggel rendelkezők aránya 5,3%-kal alacsonyabb, mint a teljes kerületben, míg a maximálisan általános iskolai végzettségűek aránya magasabb 1,9%-kal. Mind a rendszeres jövedelemmel nem rendelkezők arányát, mind a munkanélküliek arányát tekintve meghaladja a lehatárolt terület a kerületi átlagot (2,2% és 2,7%). A területen 5,3%-kal magasabb az alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokba foglalkoztatottak aránya.

Kismértékben ugyan, de a kerület egészéhez viszonyítva a lakhatás feltételei rosszabbak ezen a területen. A komfort nélküli, félkomfortos és szükség lakások aránya 2,8%-kal magasabb, mint a teljes kerületben. Ezt kiegészítve az alacsony komfortfokozatú lakások aránya 3,7%-kal marad el az összkörületi értéktől. A terület kertvárosi jellegének köszönhetően az egyszobás lakások aránya azonban alacsonyabb a kerületi átlagnál.

Rákoshegy – Középső szegmens

A terület lehatárolása: Bánya park (part)–Budapest-Szolnok vasútvonal–138258/55 helyrajzi számú út–138306/5 helyrajzi számú út–Erdőutca –Rózsahegy utca –Közlegelőutca –Katlan utca –tervezett belterület határ–Ferihegyi út–Sóska utca –Lőrinci út –Szabadság utca –Táncsics Mihály út által határolt terület. (37. ábra)



37. ábra Rákoshegy - Középső szegmens szegregációval veszélyeztetett terület

Rákoshegy kijelölt területén a 60 év felettiek aránya

közel 6%-kal haladja meg az összkörületi átlagot, ami utal a területrészen jelen lévő nagyarányú nyugdíjas korosztályra, amit a foglalkoztatott nélküli háztartásoknak a kiugró, 8,8%-kal magasabb aránya, illetve a gazdaságilag nem aktív népesség 3,4%-kal magasabb aránya is alátámaszt. A legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya, illetve a felsőfokú végzettséggel rendelkező népesség aránya követi a körületi arányokat.

A lakásállományt tekintve a lehatárolt terület arányai követik az összkörületi értékeket, kis eltérés csupán az egyszobás lakások tekintetében mutatható ki, mely 1,8%-kal haladja meg a körületi értéket.

7.1.3 Oktatási szegregáció

Az oktatásban mutatkozó szegregációról körületi adatokat a 2012-es Köznevelési Esélyegyenlőségi Intézkedési Tervből nyerünk, mely részletesen tartalmazza az egyes oktatási intézmények kapacitásait, illetve a tanulói létszámhoz kötődően a HH/HHH és az SNI gyermekek számát. (45. táblázat, 46. táblázat)

Intézmény neve	Kapacitásmutató			Gyermekek-, tanulólétszám az intézményben		
	Férőhely (db)	Létszám (fő)	Kihasználtság (%)	Össz. (fő)	HH/HHH (fő-%)	SNI (fő-%)
Aprófalva Óvoda	285	249	87	249	39/0-15,7/0	0
Bóbita Óvoda	120	212	177	121	11/0-9,1/0	0
Csicsergő Óvoda	120	110	92	110	18/1-16,4/0,9	1-0,9
Csillagszem Óvoda	240	236	98	236	30/0-12,7/0	1-0,4
Eszterlanc Óvoda	210	189	90	189	27/0-14,3/0	1-0,5
Gesztenyés Óvoda	85	88	104	88	0/0	0
Hétszínvirág Óvoda	295	299	101	299	27/2-9/0,7	1-0,3
Hófehérke Óvoda	150	136	91	136	0/0	0
Kuckó Óvoda	130	94	72	94	27/0-28,7/0	19-20,2
Mákvirág Óvoda	240	202	84	202	42/1-20,8/0,5	18-8,9
Mézeskalács Óvoda	255	258	101	258	28/1-10,9/0,4	0
Micimackó Óvoda	140	130	93	130	17/0-13/0%	0
Napsugár Óvoda	180	176	98	176	21/0-11,9/0	0
Összefogás Óvoda	120	149	124	149	0/0	4-2,7
Piroska Óvoda	145	136	94	136	29/0-21,3/0	0
Robogó Óvoda	115	93	81	93	10/0-9,3/0	0

Százszorszép Óvoda	140	145	104	145	13/0-9/0	2-1,4
Mazsola Alapítványi Óvoda	40	38	95	38	0/0	0
Waldorf Óvoda	20	20	100	20	0/0	0
Rákoscsabai Református Egyházközség Betlehem Óvodája	168	152	90	152	12/0-7,9/0	0
Babakuckó Magánóvoda	25	25	100	25	0/0	0

45. táblázat Rákosmente óvodáinak kapacitásmutatói valamint HH/HHH/SNI adatai (forrás: 2012-es Köznevelési Esélyegyenlőségi Intézkedési Terv)

A 2012-es Köznevelési Esélyegyenlőségi Intézkedési Terv (90/2012. (III. 22.) Kt. határozat melléklete) az alábbi megállapításokat teszi Rákosmente óvodáztatásával és az óvodai szegregációval kapcsolatban:

- Az elmúlt négy évben az önkormányzati óvodai férőhelyek száma 651-gyel emelkedett, míg az önkormányzati óvodákba beíratott gyermekek létszáma 343 fővel nőtt. A kerület óvodai kapacitásának kihasználtsága – jelenleg – 93 %-os. A hátrányos helyzetűgyermekek száma 247 fővel (269%!) növekedett 2008 óta.
- A sajátos nevelési igényűgyermekeket (47 fő, az óvodai neveltek számának 1,5 %-a) minden óvodában integráltan nevelik.
- A hátrányos helyzetű(HH) gyermekek viszonylag létszamarányosan oszlanak el az egyes intézmények között. A HH gyermekek csoportonkénti elosztását illetően sem találhatók szegregációra utaló jelek. A Kuckó Óvoda esetében a legmagasabb a HH gyermekek aránya, amely összefügghet a településrészen lakók szociális helyzetével is.
- A sajátos nevelési igényűgyermekek ellátása tekintetében, az önkormányzat a 2008. évben, az összes óvoda alapító okiratának módosításával megteremtette az SNI gyermekek integrált nevelésének feltételrendszerét. Ennek ellenére a tanulási képességet vizsgáló szakértői és rehabilitációs bizottságok döntései alapján – jelenleg – csak nyolc óvodában nevelnek SNI gyermekeket. A Kuckó Óvodában (1171 Bp., Óvónőutca 3.) van a legtöbb SNI gyermek, arányszámuk feltűnően magas (20,2%). Ennek egyik oka az intézményben dolgozó, átlagosnál jobban képzett szakemberek magas száma.
- A kerület óvodáinak kihasználtsága gyakorlatilag teljes. Évek óta folyamatosan emelkedik az óvodás korú népesség száma. A népességi adatokból (0-2 éves korosztály) jól látható, hogy a tendencia folytatódik.

Intézmény neve	Kapacitásmutató			Gyermek-, tanulólétszám az intézményben			Tanulólétszám az iskolában az osztályszervezés módja szerint					
	Férőhely (db)	Létszám (fő)	Kihhasználtság (%)				Normál (általános) tanterv			Emelt szintű oktatás és/vagy két tanítási nyelvű iskolai oktatás		
				Össz.	HH/HHH	SNI	Össz. (fő)	HH/HHH (fő)	SNI (fő)	Össz. (fő)	HH/HHH (fő)	SNI (fő)
Balassi Bálint Nyolcévfolyamos Gimnázium	865	573	66	268	13/0	1	268	13/0	1			
Budapest Czimra Gyula Általános Iskola	896	709	79	709	71/0	3	464	50/0	3	245	21/0	0
Diadal Úti Általános Iskola	732	580	79	580	109/9	25	512	98/9	25	68	11/0	0
Budapest Gregor József Általános Iskola	684	583	85	583	46/37	2	302	21/2	2	281	25/1	0
Gyurkovics Tibor Általános Iskola, Előkészítő Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény	150	48	32	48	12/0	48	0	0	0	0	0	0
Kossuth Lajos Általános Iskola	538	560	104	560	64/0	9	146	18/0	1	414	46/0	8
Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola és Gimnázium	1135	526	46	525	62/3	0	342	53/3	0	183	9/0	0
Laborcz Ferenc Általános Iskola	478	351	73	351	46/1	2	351	46/1	2	0	0	0
Szabadság Sugárúti Általános Iskola	448	374	83	374	53/0	3	374	53/0	3	0	0	0
Újlak Utcai Általános, Német Nemzetiségi és Magyar- Angol Két Tanítási Nyelvű Iskola	1216	862	71	862	114/3	6	392	103/3	3	470	11/0	3
Zrínyi Miklós Általános Iskola	818	535	65	535	107/5	15	209	75/5	15	326	32/0	0
Rákoscsabai Jókai Mór Református Általános Iskola	448	264	59	264	72/0	34	107	36/0	31	157	36/0	3
Pál Apostol Katolikus Általános Iskola és Gimnázium	700	395	56	395	16/0	0	395	16/0	0	0	0	0
Átlag			69									

46. táblázat Rákospente iskoláinak kapacitásmutatói valamint HH/HHH/SNI adatai (forrás: 2012-es Közkutatási
Esélyegyenlőségi Intézkedési Terv)

A 2012-es Köznevelési Esélyegyenlőségi Intézkedési Terv (90/2012. (III. 22.) Kt. határozat melléklete) az alábbi megállapításokat teszi Rákosmente általános iskolai oktatásával és az iskolai szegregációval kapcsolatban:

- A kerület 6-14 éves korosztályú lakossága 7230 fő, ebből 6054 gyermek jár az önkormányzat területén található általános iskolákba. (2008 óta közel 400 fővel emelkedett a kerület általános iskoláiban tanulók száma.)
- 1176 általánosiskolás-korú diák jellemzően a kerületen kívüli nyolc-, illetve hatosztályos gimnáziumokban tanul. (Az V., X., XII., XIII., XVI., kerületek iskolái.)
- Az első évfolyamosok száma kétosztálynyival (58 fő) több a nyolcadikosokénál, ami önmagában nem jelentős ugyan (1% alatti az eltérés), de négy évvel ezelőtt még fordított volt a tendencia.
- A kerületből eljárók számát jóval meghaladja azoknak a tanulóknak a száma, akik más településről, jellemzően az agglomerációból jönnek a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata által fenntartott köznevelési intézményekbe.
- A hátrányos helyzetű diákok aránya 13% körüli. (Az elmúlt négy évben mintegy 8%-kal emelkedett a HH tanulók számaránya!) HHH tanuló (az általános iskolások 0,4 %-a) alig található a kerület általános iskoláiban.
- A magántanulók száma elenyésző, 0,5%. (Általában a szülők tartós távolléte miatt jön létre a magántanulói jogviszony.) A napközi otthont (iskolaotthont) igénybe vevők száma közel 150 fővel emelkedett 2008 óta. A napközisek 20%-a hátrányos helyzetű. Mindössze három HHH tanuló veszi igénybe a napközit a kerület általános iskoláiban.
- HHH tanulóira vonatkozó adatot csak a Diadal Úti Általános Iskola, a Gregor József Általános Iskola, a Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola és Gimnázium, a Laborcz Ferenc Általános Iskola, a Zrínyi Miklós Általános Iskola, valamint az Újlak Utcai Általános Német Nemzetiségi és Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Iskola szolgáltatott.
- Az emelt szintű oktatásban HHH tanuló csak a Gregor József Általános Iskolában részesül.
- A Gyurkovics Tibor Általános Iskola, Készségfejlesztő Speciális Szakiskolai Előkészítő, EGYMI SNI tanulói valamennyien gyógypedagógiai tagozaton tanulnak.
- A többi iskolában az SNI diákokat integráltan nevelik.
- (Az SNI tanulók aránya csak a Gyurkovics Tibor Általános Iskola, Készségfejlesztő Speciális Szakiskolai Előkészítő, EGYMI-ben és a Rákoscsabai Jókai Mór Református Általános Iskolában haladja meg az országos átlagot.)
- A kerület általános iskolái többségének alapító okirata 2008-ban módosításra került, a módosítással teremtették meg a SNI tanulók integrált nevelésének lehetőségét.
- Jelenleg az általános iskolák átlagos kihasználtsága 71 %-os. A település demográfiai adataiból arra lehet következtetni, hogy az elkövetkezendő években tovább fog emelkedni az általánosiskolás-korúak száma, s szükség lesz a meglévő intézményi kapacitásra.

7.2 ANTISZEGREGÁCIÓS TERV FELÜLVIZSGÁLATA

A korábbi IVS részeként készülő antiszegregációs terv preventív jellegű intézkedéseket tett. Rákosmente esetében cél a szegregációs folyamatok kialakulásának elkerülése. A terv valójában egyfajta preventív antiszegregációs tevékenység alapját jelenti.

Az alábbiakban áttekintjük a főbb cselekvéseket, melyeket megfogalmazott a kerület a korábbi antiszegregációs programjában. Az egyes intézkedések célcsoportok szerint tárgyalta a szükséges intézkedéseket.

Az idősek elszigetelődésének, társadalmi szegregációjának oldása

INTÉZKEDÉS	MEGVALÓSULT-E?
Az idősek segítségét célzó helyi szociális védelmi rendszer megerősítése a területi ellátásban.	Nem
Erősíteni kell és multi-professzionálissá kell fejleszteni a szociális jelzőrendszert a kerületben, külön figyelmet fordítva azokra a kerületrészekre, ahol a nyugdíjasok elszegényedése, izolációjuk erősödése várható.	Nem
a házi szociális gondozás 2009–2013-ig terjedő tervszerű kiterjesztése	Nem
A szociális információáramlás helyi rendszerének kiépítése. A rendszer működtetését a kerületi idősek klubjainak keretei között célszerű ellátni.	Nem
A házi segítségnyújtás időtartamát a jelenlegi átlagosan 1–1,5 órától 4–8, illetve 12 órás gondozási időtartamra kell lépcsőzetesen fejleszteni.	Nem
A mentálisan hanyatló idősek napközbeni ellátása teljesen megoldatlan a kerületben, kialakítjuk a demens idősek speciális ellátását.	Igen
Az időskori biztonság megteremtésének egyik leghatékonyabb eszköze a jelenleg már 50 készülék bekapcsolásával működő jelzőrendszeres házi segítségnyújtás kiépítése.	Nem

Munkaerőpiaci esélyek javítása

Közmunka, közhasznú és a közösségi munkavégzés eszközrendszere fennmaradjon, és a jövedelemmel nem rendelkezők minél szélesebb körét elérjék ezek a lehetőségek.	Igen
A Homoki szőlők területén a rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkező aktív korúak KSH által kimutatott közel 52 százalékos arányának csökkenése.	Nincs adat
Munkaadói fórumok szervezése	Nem

Kisgyermekesek, gyermeküket egyedül nevelők és nagycsaládosok

A CsaládsegítőKözpont megnövekedett feladatai miatt kihelyezett telephelyek kialakítása, fokozott figyelmet fordítva azokra a területekre, ahol viszonylag nagy számban élnek hátrányos helyzetű emberek, vagyis elsősorban a négy kiemelt szociális beavatkozási célterületen.	Nem
Szolgáltatások szervezése, melyek az ő felzárkóztatásukat, izolációjuk oldását célozza (önsegítőcsoportok működtetése, képzések beindítása, munkanélküli tanácsadások, speciális adósságcsökkentőprogramok szervezése, fiatalok hétvégi elfoglaltságának - sport, életmód-tanácsadás - megszervezése, stb.).	Igen
Bölcsődei férőhelyek bővítése.	Igen
Civil szervezetek összefogásával rendszeres családbarát programok és rendezvények működtetése. A Családsegítő Központ által családi kapcsolatokat erősítő és intergenerációs programok kidolgozása és működtetése	Nem
Civilek bevonásával a családi kapcsolatok belső kohézióját erősítő és fenntartó ún. Házassági Hétvége mozgalom civil adaptációját. A prevenciós jellegű program bevezetésének célja a válások számának csökkentése.	Nem
Az „Otthon segítünk” alapítvány szolgáltatásainak meghonosítása a kerületben. Ennek érdekében a családsegítő szolgálat egy-egy munkatársát beiskolázza az alapítvány felkészítő tanfolyamára, és biztosítja az otthoni segítőtevékenység folyamatosságát.	Nem
A Gyermekjóléti Központszolgáltatásainak bővítése.	Igen
Felnőtt pszichológusi szolgálat felállítása.	Nem
Mentor program beindítása.	Nincs adat
FI-MO-TA program beindítása. Az iskolás korú gyermekek között (az enyhébb eseteket is figyelembe véve) 7-17 % a figyelemzavar, magatartászavar, tanulászavar(FI-MO-TA) tünetcsoporttal érintettek száma.	Nem
Veszélyeztetettség felmérés elkészítése az oktatási intézményekben - A felmérés a prevenciót szolgálja és lehetővé teszi, hogy a beavatkozások a leginkább megfelelő időben, módon és mélységben történjenek.	Nem
Gyermekvédelmi információs tár létrehozása.	Nem
Neveléssel kapcsolatos képzés megszervezése szülőknek.	Nem
Integratív-interaktív családi játéktár létrehozása. A családi játéktár - minőségi környezet biztosítása mellett - szociálpedagógusok és játékpedagógusok, szociális	Nem

szakemberek állandó jelenlétével olyan szocializációs teret hoz létre, amely elősegíti a társadalmi befogadást.	
A közoktatási szegregáció elkerülését szolgáló intézkedések	
Általános célkitűzés a közoktatási intézményeinkben a további szegregációmentesség, valamint az egyenlőbánásmód elvének teljes körű érvényre juttatása érdekében tett intézkedések (született a megvalósítás érdekében bármilyen intézkedés?)	Nincs adat
Horizontálisan érvényesítendő szempont a közoktatás-fejlesztésben az esélyegyenlőség és az egyenlő hozzáférés biztosításának elve.(született a megvalósítás érdekében bármilyen intézkedés?)	Nincs adat
Teljes körű óvodáztatás, iskoláztatás, kiemelten koncentrálva a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekekre.	Igen
Az Önkormányzat a hátrányos helyzetű gyermekek részére minden esetben biztosítja az óvodai nevelést, amennyiben a szülő ezt kérelmezi. 2008. évtől kezdődően az önkormányzat az óvodai beiratkozás során figyelembe veszi a gyermekek és családjuk szociális helyzetét, és ennek megfelelően bírálja el az óvodai felvételeket.	Igen
Az integrált oktatás feltételeinek fenntartása valamint a megfelelő módszertani kultúra interiorizálása.	Igen
A kerületben meg kell teremteni a HHH-s gyermekek pontos, naprakész nyilvántartását	Igen
A halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek bekapcsolása az óvodai és iskolai fejlesztő programokba, a sajátos nevelési igények, fejlesztési lehetőségek feltárása, kezelése	Igen
A hátrányos helyzetű gyermekek teljes körű bevonása a diákjóléti (napközi stb.) szolgáltatásokba.	Nincs adat
A kerületben iskolába járó roma kisebbséghez tartozó gyermekek felzárkóztatását és tehetséggondozását segíti az ú.n. MACIKA ösztöndíj programba való bekapcsolásuk. A helyi CKÖ adatai szerint 60 tanuló vett részt a programban. Az Útravaló programban 17 tanuló bekapcsolására került sor.	Nincs adat
Az integrációs és képesség kibontakoztató program folytatása, illetve kiterjesztése.	Nincs adat
Az intézményi környezet és oktatás átalakítása a mozgássérültek, valamint a vakok és gyengénlátók speciális igényeit is figyelembe véve.	Nincs adat
Az esélyegyenlőséget biztosító infokommunikációs eszközrendszer kialakítása, és az ehhez kapcsolódó oktatás személyi feltételeinek is a megteremtése.	Nincs adat

A XVII. kerület közoktatási intézményeiben is célszerű az ún. Helyreállító Gyakorlatok (RestorativePractices) programjának a bevezetése, adaptálása. Ez a program olyan konfliktuskezelő, az empatisz képeéseket és képeéseket, valamint a közösségi normaképződés megerősítését célzó módszer alkalmazását jelenti, amelynek segítségével jelentős eredmények érhetők el a gyermek közösségekben.	Nincs adat
A gyermek- és ifjúsági korosztályt érintő dropprevenciós munka megköveteli a DADA és/vagy az Életvezetési Ismeretek program bevezetését valamennyi kerületi közoktatási intézményben.	Nincs adat
Az inkluzív nevelési eszközöket használó felzárkóztató és közösségépítő munkaprogramokat a kerület valamennyi középiskolájában bevezetjük.	Nincs adat
Meg kell valósítani a város közoktatási intézményeinek fizikai és info-kommunikációs akadálymentesítését.	Nincs adat

Fogyatékkal élők

A fogyatékkal élők helyzetének, életminőségének javítása érdekében az önkormányzat külön intézkedési tervet dolgoz ki.	Igen-HEP
A feladatok végrehajtása céljából esélyegyenlőségi referenst bíz meg a kerület, aki a feladatok koordinálásáért felel.	Igen
A jövőben az épületekbe való akadálymentes bejutás biztosítása mellett fontos az épületen belüli közlekedés feltételeinek megteremtése.	Részben
Tovább kell lépni a kommunikációs akadálymentesítés megvalósítsa terén. A tájékozódást segíthetjük feliratok, formák, szimbólumok, fények, színek, burkolatok, hangok érzékelhetővé tételével.	Részben
A gyengénlátók, szintévesztők számára is érzékelhető nagyságban, formában, színben kell elkészíteni a tájékoztatást szolgáló látványelemeket.	Részben
A vakok számára hanggal, tapintható, letapogatható, megfogható elemekkel kell kiépíteni az információs elemeket.	Nem
A hallássérültek számára a hangos információkat szöveggel, képekkel, fénnel kell kiegészíteni. Az egészségügyi ellátásban résztvevőknek figyelemmel kell lenni a fogyatékkal élők érzékenységre, törekedni kell a rehabilitáció, a társadalmi beilleszkedés elősegítésére, és arra, hogy ne erősítsék a betegségtudatot abból kiindulva, hogy a fogyatékoság nem betegség, hanem állapot.	Nem

Roma kisebbség

A cigány lakosság általános szociológiai jellemzőinek	Nincs adat
---	------------

ismeretében szükségesnek mutatkozik, hogy az esélyegyenlőségi megbízott koordinációja mellett célzott felzárkóztató munka induljon, amely kiemelt figyelmet fordít a cigány családok, különösen a gyermekek helyzetének javítására.	
Cigány Kisebbségi Önkormányzat bevonásával, az esélyegyenlőségi referens koordinálásával biztosítani kell a roma származású diákok bevonását a Magyar Cigányokért Közalapítvány tanulmányi pályázataiba. Ezt kiegészítheti egy helyi (kerületi) ösztöndíj-pályázati rendszer is.	Nincs adat
Megvizsgáljuk a nehezen tanuló roma gyermekek korrepetálásának, tanulmányi fejlesztésének és pályaaorientációjának elősegítését biztosító ún. Tanoda felállításának lehetőségét.	Nincs adat

7.3 ANTISZEGREGÁCIÓS PROGRAM

Rákosmente a területi szegregáció elkerülése, valamint az azonosított veszélyeztetett területek társadalmi felzárkóztatásának és biztonságérzetének fokozása érdekében az alábbi antiszegregációs cselekvési programot nevesíti Antiszegregációs Tervében.

Az antiszegregációs program a fogalmilag nehéz szétválaszthatósága miatt összefogottan tárgyalja a szegregáció mérséklését vagy megszüntetését célzó intézkedéseket (a település egészét érintő és az egyes szegregátumokra vonatkozó fejlesztések, programok meghatározását) valamint a szegregációt okozó folyamatok megváltoztatására, hatásuk mérséklésére teendő intézkedések.

7.3.1 LAKHATÁSI PROGRAMOK

Az első programcsomag a lakhatási körülmények javítását célozza meg. A kerület célrendszerében is megjelenő energetikai megújítás ösztönzése nagymértékben tudja javítani a lakókörnyezetet, mind lakás, mind lakókörnyezet szintjén, illetve erősen tudja csökkenteni a közüzemi költségeket. Emiatt kiemelten fontos eleme az antiszegregációs tervnek az iparosított technológiával készült épületek és a családi házas területen található leromlott házak megújításának ösztönzése, segítése.

Kiemelt tételt képez az önkormányzat tulajdonában lévő nagy mennyiségű (765 db) lakás energetikai és fizikai állapotának folyamatos fejlesztése.

ASZT AP I/1 Lakhatási kiszolgáltatottság csökkentését támogató program

ASZT AP I/2 Panelprogram folytatása

ASZT AP I/3 Energiahatékonyság javítását segítő önkormányzati intézkedések

ASZT AP I/4 Társasházak pályázatsegítő támogatása

ASZT AP I/5 Családi házak megújításának segítése és támogatása

ASZT AP I/6 Önkormányzati lakások megújítása

7.3.2 GAZDASÁGI PROGRAMOK

Az antiszegregációs program kiemelt területe a gazdasági kérdésekhez kapcsolódó megfizethetőségi, adósságkezelési, illetve a szükséges fejlesztésekhez elengedhetetlen hiteltámogatási programok.

A felhalmozódó tartozások, az ehhez kapcsolódó, lakótelepek esetében kiemelten jelentkező megfizethetőségi problémák kezelése kulcskérdése a szegregáció elkerülésének és a veszélyeztetett területek javításának. A negatív finanszírozási spirálba kerülő emberek segítése nagymértékben tudja javítani a területek társadalmi képét.

Ehhez kapcsolódóan fontos cél az önerőből történő fejlesztések ösztönzése, olyan hitelkonstrukciók megteremtése, melyek az alsóbb társadalmi rétegek számára is elérhetőek, ezzel is ösztönözve az öngondoskodást.

ASZT AP II/1 Lakások megfizethetőségének támogatása

ASZT AP II/2 Adósságkezelés segítése

ASZT AP II/3 Kedvezményes lakáshitel

7.3.3 SZOCIÁLIS PROGRAMOK

Az antiszegregációs tevékenységek harmadik pillére a negatív társadalmi hatások kezelése, szervezett szociális programok szervezésével és térbeli koncentrációjával, elősegítve a területek társadalmi státuszának emelkedését, meggátolva a további lecsúszást.

Ehhez kötődően cél egyrészt tematikus koncentrált programok szervezésével segíteni a veszélyeztetett területeken élőket, másrészt fontos, hogy megkönnyítsük számukra az információhoz való hozzájutást, a közszolgáltatások könnyű elérését, valamint a közigazgatás és az ehhez kapcsolódó további lehetőségek áttekinthetőségét.

ASZT AP III/1 Szociális programok veszélyeztetett területekre való koncentrációja

ASZT AP III/2 Képzési, átképzési segítségnyújtás és támogatás

ASZT AP III/3 Művelődési házak terület- és korosztály-specifikus programjai

ASZT AP III/4 Közszolgáltatások széleskörű elérhetőségének segítése

ASZT AP III/5 Homoki szőlők területén élő lakosság problémáinak kezelése

7.3.4 RÁKOSMENTE AZ ITS-BEN, ILLETVE A HEP-BEN MEGFOGALMAZOTT, ANTISZEGREGÁCIÓT ELŐSEGÍTŐ PROGRAMJAI

A korábban megfogalmazott Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP), valamint az erre támaszkodó ITS-ben szereplő szociális programcsomag több eleme is hozzájárul a kerület antiszegregációs törekvéseihez.

HEP IT I/1. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása

HEP IT I/2. A munkanélküliek munkaerő-piaci elhelyezkedésének támogatása

HEP IT II/1. Érzékenyítő programok

HEP IT II/1. Szociális kalauz

HEP IT III/3 Visszatérés a munkaerőpiacra

HEP IT IV Időskori programcsomag

HEP IT V/1. Közösség lámpásai

7.4 AZ ITS-BEN MEGJELÖLT FEJLESZTÉSI PROGRAMOK SZEGREGÁCIÓS HATÁSAINAK CSÖKKENTÉSE

7.4.1 AKCIÓTERÜLETI FEJLESZTÉSEK SZEGREGÁCIÓS HATÁSÁNAK KEZELÉSE

Rákoscsaba alközpont

Rákoscsaba alközponti területe a kijelölt krízisterületek közül részben átfed Rákoscsaba – Keleti körzet területére. Az alközpont-fejlesztés közterületek megújítását és közszolgáltatásoknak helyt adó épületek fejlesztését irányozza elő. Az akcióterületi fejlesztés a lakókörnyezet, valamint a kiszolgáló infrastruktúra fejlesztésével hozzájárul a veszélyeztetett területek felzárkóztatásához.

Kucorgó tér

A Kucorgó tér nem tartozik a megjelölt szegregációval veszélyeztetett területek közé. Az akcióterület elsődleges célja a tér közterületi állapotának javítása, a közvetlen környezetében található középületek megújítása és a tér szolgáltatáskínálatának, illetve kereskedelmi súlyának erősítése. A megfogalmazott akcióterületi programnak előre láthatóan nincs jelentős szegregációs hatása.

Rákoshegy alközpont

Rákoshegy alközpont területe részben átfedésben van a helyzetelemzésben megjelölt Rákoshegy – Középső szegmens szegregációval veszélyeztetett területtel. A tervezett fejlesztés az utak tehermentesítése, a közterületek megújítása és a középületek fejlesztésével javítja a területen élők körülményeit. A tervezett fejlesztések hozzájárulnak a veszélyeztetett területek felzárkóztatásához, valamint a további leszakadás megakadályozásához.

Nyilas-tábla

A Nyilas-tábla területét az akcióterületi program átfogó fejlesztési területként jelöli meg. Fontos a területen lakó népesség társadalmi szegregációjának elkerülése, a kerületi kiszorulás és ehhez kapcsolódóan a szolgáltatás ellátásból való kirekedés megakadályozása.

A fejlesztés előkészítésével és megvalósításával párhuzamosan csökkenteni kell az itt lakókat érő negatív hatásokat. Fontos, hogy a kerületi önkormányzat tervet készítsen a társadalmi problémák, valamint az új fejlesztés kapcsán megjelenő konfliktusok kezelésére.

Szárzhegy

Szárzhegy területe külterületen található, lakott területekhez a nyugati határa mentén kapcsolódik. A program a gazdasági terület fejlesztését irányozza elő, melynek nincs szegregációs hatása. A megvalósítás során figyelembe kell venni a terület mellett található Rákoscsaba lakóövezeteinek védelmét, mind a megnövekvő forgalom, mind az esetleges negatív környezeti hatások tekintetében.

Homoki szőlők (Nagyhangács)

A Homoki szőlők fejlesztési programja a terület korábbi zártkerti jellegének megváltoztatását, gazdasági terület kialakítását irányozza elő. A területen lakó 406 fő helyzetének kezelése a fejlesztési program fontos elemként kell, hogy megjelenjen az akcióterületi programban.

Fontos cél, hogy a változások hatására ne jöjjön létre szociális krízis, ne erősödjön a területi szegregáció, azaz a lakók számára a területről való kiszorulással ne nehezüljön meg a

közzolgáltatásokhoz való hozzáférés lehetősége, a kerületi szociális védőháló megfogja az életkörülményeikben történő változásokor esetleg nehéz helyzetbe kerülőket.

A program szerves részeként kell kezelni a változások nyomán fellépő kártérítési igények rendezését, el kell kerülni az újonnan megjelenő gazdasági tevékenységek esetleges negatív lakókörnyezeti hatásainak erősödését (zaj, forgalom, károsanyag-kibocsátás), valamint az intenzív szociális munkával meg kell erősíteni a területre fókuszáló szociális védőhálót, a változások kezelését elősegítendő. Fontos, hogy a kerületi önkormányzat tervet készítsen a társadalmi problémák és az új fejlesztés kapcsán megjelenő konfliktusok kezelésére.

7.4.2 AKCIÓTERÜLETEN KÍVÜLI FEJLESZTÉSEK SZEGREGÁCIÓS HATÁSÁNAK KEZELÉSE

Homoki szőlőkhöz köthető infrastrukturális beruházások

A Homoki szőlők kiszolgálását segítő Férihegyi út meghosszabbítása, valamint a Bélatelepi út szélesítése következtében megnövekszik az utak forgalma, ami tovább növeli a Homoki szőlők mellett elhaladó gépjárműforgalmat. Fontos, hogy a beruházások ne rekesszék le jobban a területet, ne lehetetlenítsék el a külterületen élő népesség életfeltételeit. Ennek kezelése a megvalósuló infrastrukturális beruházás mellett programszerűen meg kell, hogy jelenjen.

Infrastrukturális beruházások

Fontos cél, hogy a kerületben megvalósuló úthálózat-fejlesztési projektek ne növeljék a területi szegregáció mértékét. Minden esetben fel kell mérni az esetleges kockázatokat, és szükség esetén módosítani kell az elképzeléseken. Fontos, hogy a megvalósuló és bővülő, új úthálózati elemek ne rekesszenek le területeket, ne gátolják a közzolgáltatások elérését, illetve a területek közötti gyalogos kapcsolatot. Az egyes fejlesztések megvalósítása során fontos, hogy javuljon az érintett, szegregációval veszélyeztetett területrészek gyalogos, kerékpáros és autós összeköttetésének lehetősége.

7.4.3 ANTISZEGREGÁCIÓS INTÉZKEDÉSEK MEGJELENÉSE A FEJLESZTÉSI TERVEKBEN ÉS A KONCEPCIÓBAN

Rákosmente Településfejlesztési Konceptiója és Integrált Településfejlesztési Stratégiája egyaránt foglalkozik az antiszegregáció kérdésével.

A hosszú távú koncepcionális célok között szereplő **TÁRSADALMI BIZTONSÁG ERŐSÍTÉSE** cél alatt megjelenik részcélként a **Szociális beavatkozások a társadalmi leszakadás, az elszegényedés elkerülése érdekében**. A koncepció ezen pontja a társadalmi integráció elősegítését, a leszakadás elkerülését és a szegénység kérdésének kezelését tekinti kiemelt célnak.

A **KÖZZSZOLGÁLTATÁSOK MINŐSÉGÉNEK ÉS ELÉRHETŐSÉGÉNEK FEJLESZTÉSE** középtávú stratégiai cél alatt megjelenik részcélként a **Szociális intézményhálózat fizikai és tartalmi fejlesztése**, mely a jelenlegi szociális ellátó hálózat tartalmi és a szükséges infrastrukturális fejlesztésének elősegítésével tesz lépéseket (többek között) a szegregációval veszélyeztetett területek javítása érdekében.

Az **IDENTITÁS ERŐSÍTÉSE, KÖZÖSSÉGÉPÍTÉS, KÖZBIZTONSÁG NÖVELESE** középtávú cél több részcéljában is megjelennek antiszegregációs intézkedések. A stratégiai cél kiemelt prioritása a **Szociális gondoskodás fejlesztése**, a **Társadalmi kohézió erősítése** és a **Korszerű korsztályos és tematikus szolgáltatások biztosítása**.

A stratégiában megjelenő projektcsomagok foglalkoznak antiszegregációs projektekkel, melyek az ITS 4. mellékletében olvashatóak.

7.4.4 A KERÜLET ALÁBBI DOKUMENTUMAI FOGLALKOZNAK ANTISZEGREGÁCIÓS INTÉZKEDÉSEKKEL:

- Településfejlesztési Konceptió
- Integrált Településfejlesztési Stratégia
- Helyi Esélyegyenlőségi Program
- Közoktatási Esélyegyenlőségi Intézkedési Terv

7.5 ANTISZEGREGÁCIÓS CSELEKVÉSI PROGRAM

JEL	Konkrét cél	Intézkedés leírása	Intézkedés koordinátora	Az intézkedés megvalósításának intervalluma	Intézkedés sikerességét mérő indikátor
ASZT AP I/1	Lakhatási kiszolgáltatottság csökkentését támogató program	Cél a lakhatás költségeinek támogatása, valamint a helyzet bizonytalanságának és a kiszolgáltatottság érzésének csökkentése	RESZK	ITS időszaka alatt folyamatosan	Lakhatási bizonytalanság csökkenése, témában kiírt pályázatok száma
ASZT AP I/2	Panelprogram folytatása	Az iparosított technológiával készült épületek energetikai megújításának segítése	Szociális és Egészségügyi Csoport	ITS időszaka alatt folyamatosan	Megújult épületek száma
ASZT AP I/3	Energiahatékonyság javítását segítő önkormányzati intézkedések	Cél a kerületi lakásállomány energiahatékonyságának növelése	Szociális és Egészségügyi Csoport	ITS időszaka alatt folyamatosan	Kiírt pályázatok száma, program támogatásával megújult épületek száma
ASZT AP I/4	Társasházak pályázatsegítő támogatása	Cél, hogy értesüljenek a társasházak a pályázási lehetőségekről, valamint hogy megkapják a szükséges információkat	EU programiroda	ITS időszaka alatt folyamatosan	Önkormányzati tanácsadások száma, beadott pályázatok száma, sikeres pályázatok

					száma
ASZT AP I/5	Családi házak megújításának segítése és támogatása	Cél, hogy a kerület ösztönözze az elavult állapotban lévő családház-állományának megújulását a legszegényebbek körében, ezzel is javítva életfeltételeiket	Szociális és Egészségügyi Csoport	ITS időszaka alatt folyamatosan	Kiírt pályázatok száma, pályázat keretében megújult épületek száma
ASZT AP I/6	Önkormányzati lakások megújítása	Cél, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakásállomány folyamatosan megújuljon, ezzel is javítva a benne lakók életkörülményeit, illetve fejlesztve a saját tulajdonú lakásállományt is	Szociális és Egészségügyi Csoport	ITS időszaka alatt folyamatosan	Megújított önkormányzati bérlakások száma
ASZT AP II/1	Lakások megfizethetőségének támogatása	Cél, hogy a kerületi önkormányzat segítse a lakások megfizethetőségét olyan intézkedésekkel, mint például lakásfenntartási támogatás	Szociális és Egészségügyi Csoport	ITS időszaka alatt folyamatosan	Kiírt pályázatok száma, támogatott lakások száma
ASZT AP II/2	Adósságkezelés segítése	Cél, hogy a lakások megfizethetőségéhez kapcsolódó adósságkezelésben segítséget kapjanak az erre rászorulóak, ezzel is mérsékelve az eladósodást	Szociális és Egészségügyi Csoport	ITS időszaka alatt folyamatosan	Kiírt pályázatok száma, támogatott lakások száma
ASZT AP II/3	Kedvezményes lakáshitel	Cél, hogy ösztönözve az öngondoskodást, elérhetővé váljanak olyan hitelkonstrukciók, melyek a kevesebb jövedelemmel rendelkezők számára is lehetővé teszik hitelek	Szociális és Egészségügyi Csoport	ITS időszaka alatt folyamatosan	Megkötött megállapodások száma, folyósított hitelek

		felvételét (anyagi kapacitás figyelembevételével)			összege és száma
ASZT AP III/1	Szociális programok veszélyeztetett területekre való koncentrációja	Cél, hogy a megvalósuló szociális és felzárkóztató programok kiemelten a megjelölt, szegregációval veszélyeztetett területekre koncentrálódjanak	Szociális és Egészségügyi Csoport	ITS időszaka alatt folyamatosan	Szegregációval veszélyeztetett területen megjelenő szociális programok száma
ASZT AP III/2	Képzési, átképzési segítségnyújtás és támogatás	Cél, hogy segítséget kapjanak a képzetlen munkavállalók, munkapiaci esélyeiknek növekedése érdekében, illetve hogy a kerület lakossága reagálni tudjon átképzésekkel a munkaerőigényekre, kerületi és országos léptékben	Oktatási és Művelődési Csoport	ITS időszaka alatt folyamatosan	Megtartott képzési rendezvények száma, résztevők száma, képzés hatására munkába állók száma
ASZT AP III/3	Művelődési házak terület- és korosztály- specifikus programjai	Cél, hogy terület- és korosztály- specifikus programok segítségével segítse a kerület a társadalmi integrációt, az elszigetelődés és a térbeli szegregáció csökkenését.	Intézményvezetők	ITS időszaka alatt folyamatosan	Rendezvények száma, rendezvények megoszlása a kerület térbeli, valamint demográfiai adataihoz képest
ASZT AP III/4	Közzolgáltatások széleskörű elérhetőségének segítése	Cél, hogy minden lakos el tudja érni a kerületi közzolgáltatásokat, mely egyrészt érinti egy megfelelő tájékoztatási rendszer kiépítését, másrészt átlátható, könnyű és kényelmes ügymenetet	Önkormányzat	ITS időszaka alatt folyamatosan	A cél megvalósítása érdekében tett intézkedések száma

ASZT AP III/5	Homoki szőlők területén élő lakosság problémáinak kezelése	Cél, hogy a területen lakó népesség ne szenvedjen hátrányt a terület funkcióváltozása közben, ne szoruljon ki jobban a kerület közszolgáltatásaiból, valamint ne erősödjön a szegregáció	RESZK	Homoki szőlők fejlesztéshez kötődően	A témában tett intézkedések száma, a terület demográfiai változása az elkövetkező 10 évben
HEP IT I/1.	A Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása	Szociális beállítottság változása, a hátrányos helyzetű romák élethelyzetének javulása	RESZK	ITS időszaka alatt folyamatosan	Szociális beállítottság változása, hátrányos helyzetű romák élethelyzetének javulása
HEP IT I/2.	A munkanélküliek munkaerő-piaci elhelyezkedésének támogatása	A munkaerőpiacra való visszatérés és a közfoglalkoztatásban való részvétel ösztönzése, szakmai továbbjutási lehetőség biztosítása	Intézményvezetők	ITS időszaka alatt folyamatosan	Munkaerőpiacon elhelyezkedők száma, közfoglalkoztatottak száma
HEP IT I/4.	Szociális kalauz	Szociális háló teljes lefedettségének elérése, ügyintézésben való eligazodás megkönnyítése	RESZK	ITS időszaka alatt folyamatosan	Szociális háló teljes lefedettsége, ügyintézésben való eligazodás
HEP IT II/1.	Érzékenyítő programok	A gyerekek ismerjék meg a fogyatékkal élők életét, problémáit	Intézményvezetők	ITS időszaka alatt folyamatosan	Oktatási, nevelési intézményekben végzett érzékenyítő foglalkozások száma; a programba bevont intézmények száma; a köznevelési intézmények és a

					fogyatékkal élők kerületi civil szervezetei között kialakult kapcsolat rendszeressége, tartalma
HEP IT III/3	Visszatérés a munkaerőpiacra	Napközbeni ellátás megszervezése a nők terheinek enyhítése érdekében	Intézményvezetők	ITS időszaka alatt folyamatosan	Képzésben résztvevő nők száma, Szivárvány csoport foglalkozásaiban résztvevő gyerekek száma
HEP IT IV	Időskori programcsomag	Aktív időskor megtartása és az izoláció megelőzése, az idősek közösségi életbe való intenzívebb bevonása	Intézményvezetők	ITS időszaka alatt folyamatosan	Klubok és körök száma, együttműködési megállapodások száma, a programokon résztvevő idősek száma, az időseknek szóló rendezvények száma
HEP IT V/1.	Közösség lámpásai	Elszigetelődés csökkentése, a vakok és gyengénlátók mindennapi életének megkönnyítése	Intézményvezetők	ITS időszaka alatt folyamatosan	Akadálymentesen megközelíthető épület, terület, mely az összejövetelek helyszínéül szolgálhat

8. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI

8.1 BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia belső összefüggéseinek vizsgálatakor a fejlesztési dokumentum belső koherenciáját vizsgáljuk, az egyes célok összefüggéseit, a Megalapozó Vizsgálatban kimutatott főbb kerületi problémák és a célrendszer kapcsolatát, a Településfejlesztési Konceptió és a Stratégia célrendszerének viszonyát.

8.1.1 Stratégiai célok logikai összefüggései

A stratégiai célok által kijelölt hat tematikus prioritás képezi Rákosmente középtávú fejlesztési dokumentumának alapját. A célok között azonban azonosíthatók összefüggések, melyek együttes hatása segít, hogy a kerület elérje kitűzött közép- és hosszú távú céljait.

Az energetikai megújítás jelentős mértékben érinti a kerület leromlott állapotú középületeinek megújítását, ezzel támogatva a közszolgáltatások minőségfejlesztését. A megújuló középületek tovább növelik a kerületben lakók identitástudatát.

Az energetikai megújításon belül kiemelt helyet foglal el az iparosított technológiával készült épületek megújítása, mely a konkrét energetikai fejlesztés mellett hozzájárul a környezet fejlesztéséhez is, ezzel segítve a közösségépítést, a kötődés erősödését is.

Az egészséges környezet fejlesztésének a kerület adottságai miatt egy fontos szelete a lakóterületeken átmenő autós közlekedés mérséklése, illetve az elkerülő úthálózat fejlesztése, így ennek a két célnak a teljesülése részben közös erőfeszítések eredménye lesz.

A közszolgáltatások fejlesztése összekapcsolódik a közlekedési igény csökkentésével, melynek köszönhetően mérséklődhetnek a közlekedéssel kapcsolatos problémák. További hozzáadott értéke van a helyben elérhető közszolgáltatások fejlesztésének a helyi identitás erősödése szempontjából.

A kerület céljai közül a településrészi alközpontok fejlesztése tekinthető a legintegráltabb célnak, mely a többi cél mindegyikéhez kapcsolódik. Az alközpontfejlesztések magukban foglalnak középület-megújításokat és energetikai fejlesztéseket, valamint kapacitásbővítéseket, megjelenik az átfogó programok keretében a sport-rekreációs felületek fejlesztése, valamint a kulturális intézmények megújítása is. Minden esetben fontos cél az alközponti területek gazdasági szerepének növelése, valamint a szolgáltatáskínálat fejlesztése. Természetesen ezen programok egyik alapvető eleme a közlekedésfejlesztéshez köthető. Ehhez kapcsolódóan az úthálózat fejlesztése szorosan összekapcsolódik a csapadékelvezető rendszer fejlesztésével, mely több esetben is párhuzamosan végzendő feladat.

8.1.2 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia megvalósíthatósága

A meghatározott stratégiai célrendszer, valamint az ITS-ben megemlítésre kerülő projektek célja, hogy megalapozzák Rákosmente 2015-2020 között szükséges városfejlesztési döntéseit.

A célrendszerben szereplő prioritások és a hozzájuk rendelt részcélok mind a kerület egy aktuális, kezelendő problémájára reagálnak. A célokhoz rendelt kulcsprojektek esetében fontos volt, hogy meg tudjanak valósulni az elkövetkező 5 évben, jelen tudás szerint ezt mind az előkészítettség állapota, mind a lehetséges finanszírozási források lehetővé teszik.

Az ITS-ben meghatározott projektek elsődleges célja, hogy meghatározzák Rákosmente legfőbb fejlesztési prioritásait. Ezek egy része túlmutat a stratégia időtávján, így a projektlistában megjelölésre kerültek a tervezett időtávok, ezzel is árnyalva a fejlesztések megvalósíthatóságát.

A programban foglalt szociális célú programok a megjelölt kockázatok figyelembevételével megvalósíthatóak 2015 és 2020 között. Rákosmente célja, hogy erősítse a célok megvalósítása érdekében tervezett tevékenységek egymásra gyakorolt hatását, ezzel is erősítve a dokumentum által kijelölt célok közötti szinergiát és a fejlesztések integrált jellegét.

8.1.3 Célok megvalósítása érdekében tervezett tevékenységek egymásra gyakorolt hatása

Rákosmente a 2015-2020-as időszakban a 3. mellékletben szereplő indikatív projektlistában szereplő hard valamint soft jellegű fejlesztési tevékenységei segítségével tervezi megvalósítani a kitűzött célokat. A több lépcsőre épülő projekt lista egyes elemei segítik egymás hatásának érvényesülését. A megvalósuló fejlesztések jellemzően nem csak egy cél teljesülését szolgálják, hanem segítenek további célkitűzéseket is. (22. ábra)

Tovább erősíti a koherenciát az egyes megvalósuló fejlesztési projektelemek között a tervezett akcióterületi fejlesztések valamint a kulcsprojektek integrált jellege, melyek közül kiemelkedik:

- A településrészi alközpontok fejlesztése, mely esetekben egy komplex szolgáltatásfejlesztés, közterületi megújítás, infrastrukturális fejlesztés illetve gazdaságélénkítés valósul meg.
- Szárazhegyi akcióterületen tervezett fejlesztés, mely egy átfogó gazdaságfejlesztés mellett területfejlesztést, infrastruktúraépítést, illetve munkahelyteremtést valósít meg.
- A Homoki szőlők területén megvalósuló munkahelyi övezet kialakítása, mely a szintén tervezett infrastrukturális beruházások mellett területfejlesztést valamint gazdaságélénkítést valósít meg.
- Nyilas-tábla területén tervezett új komplex ingatlanfejlesztés, mely a kiszolgáló közmű és úthálózat mellett egy vegyes funkciójú, lakó dominanciájú területet tervez megvalósítani.

8.1.4 A helyzetértékelésben beazonosított problémák és a stratégiai célok kapcsolata

Összefoglaló értékelés: A Megalapozó Vizsgálat eredményeit összefoglaló helyzetértékelésben szereplő problémafa, illetve a kerület középtávú stratégiai céljainak kapcsolatát a 38. ábra mutatja be.

A Megalapozó Vizsgálatban kimutatott valamennyi problémának a megoldásával foglalkozik az ITS, minden problémacsoportra ad választ. A problémák jellegéből adódóan eltérő időtáv szükséges a megoldáshoz, azonban a kerületi stratégia elkötelezett amellett, hogy minden problémára megoldást keressen, illetve az 5 éves időtáv alatt a lehető legtöbbet tegye a felszámolásuk érdekében.

		ENERGETIKAI MEGÚJÍTÁS ÉS EGÉSZSÉGES KÖRNYEZET KIALAKÍTÁSA	KÖZSZOLGÁLTATÁSOK MINŐSÉGÉNEK ÉS ELÉRHETŐSÉGÉNEK FEJLESZTÉSE	IDENTITÁS ERŐSÍTÉSE, KÖZÖSSÉGÉPÍTÉS, KÖZBIZTONSÁG NÖVELÉSE	RÁKOSMENTE KÖZLEKEDÉSI HALOZATÁNAK FEJLESZTÉSE	TELEPÜLÉSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE	GAZDASÁGFEJLESZTÉS
TÁRSADALMI KÖRNYEZET	Külterületen élők társadalmi helyzete						
	Három krízisterület: szociális rehabilitáció						
	Népességnövekedés miatt intézményi kapacitáshiány						
	Orvosi ellátás feltételrendszere						
	Szakorvosi járóbetegellátás fejlesztése						
	Napi ingázás						
GAZDASÁGI KÖRNYEZET	Munkahelyek hiánya helyben						
	Kereskedelmi ellátottság hiányosságai						
	Szórakozási lehetőségek hiánya fiatalok számára						
	Középületek leromlása (fizikai és energetikai)						
ÉPÍTETT KÖRNYEZET	Multifunkcionális csarnok hiánya						
	Lakótelepek leromlása (műszaki és energetikai)						
	Alulhasznosított kerületközpontok						
	Alulhasznosított épületállomány						
	Köztéri pavilonok rendezetlen állapota						
	Előregedő növényállomány						
TÁJ-TERMÉSZETI KÖRNYEZET	Merzse-mocsár fenntartása és szennyeződése						
	Rákos-patak						
	Illegális hulladéklerakók						
	Környezetszennyezés visszaszorítása						
	Zajterhelés						
	Kötött pályás közlekedés hiánya						
INFRASTRUKTÚRA	Parkolás problémája						
	Integrált kerékpárút hiánya						
	Elkerülő utak hiánya						
	Kiépítetlen szennyvízcsatorna-rendszer						
	Kiépítetlen utak nagy aránya						
	Csapadékvíz-elvezetés hiányosságai						
	Vízhalózat előregedése						
	Új beépülő területek, közműkapacitások hiánya						
	Különszintű közúti és vasúti csomópontok						

38. ábra Rákosmente Megalapozó Vizsgálatából következő problémafa valamint a stratégiai célok összefüggései

8.1.5 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia és a Településfejlesztési Kon koncepció kapcsolata

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia a Településfejlesztési Kon koncepcióban kijelölt célokra épül, mind a két fejlesztési dokumentum célja, hogy segítse Rákosmente számára a modern kertváros megvalósítását, valamint az ezt szolgáló három pillér, a **XXI. századi korszerű infrastruktúra és minőségi szolgáltatások**, a **Kertvárosi értékek** és az **Identitás, erős helyi közösségek** elérését. Az alábbiakban részletezzük az egyes középtávú és hosszú távú célok kapcsolatát. A két célrendszer kapcsolatát a 39. ábra mutatja.

Az **Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása** középtávú cél segíti az **épületállomány minőségi fejlesztését**, a **minőségi és hozzáférhető közszolgáltatások fejlesztését**, valamint a **fenntartható környezet és városszerkezet megteremtését** mint hosszú távú kerületi prioritás. Ezen keresztül javítja a közszolgáltatásoknak helyt adó épületállomány állapotát, az alközpontok fejlesztését, illetve a szolgáltatások minőségfejlesztését.

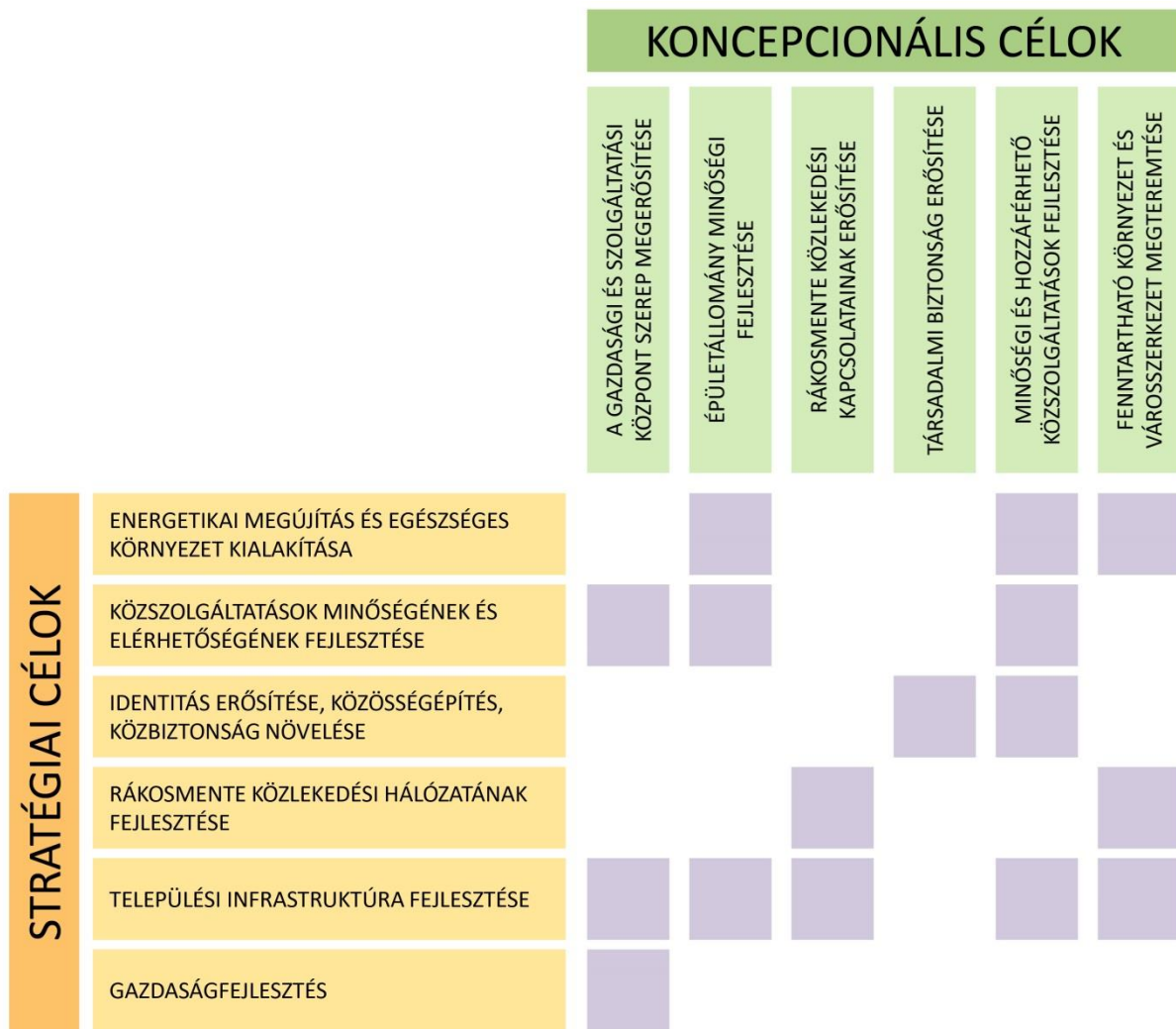
A **Közszolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése** stratégiai cél hozzájárul Rákosmente hosszú távú prioritásainak teljesüléséhez, a **gazdasági és szolgáltatási központ szerep megerősítéséhez**, az **épületállomány minőségi fejlesztéséhez**, valamint a **minőségi és hozzáférhető közszolgáltatások fejlesztéséhez**. Aminek köszönhetően javul a kerület versenyképessége, illetve fejlődik a sport és a kulturális infrastruktúra.

Az **Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése** 2020-ig tartó kerületi prioritás segíti, hogy Rákosmente közelebb kerüljön a **társadalmi biztonságának erősítéséhez** és a **minőségi és hozzáférhető közszolgáltatások fejlesztéséhez**, melyek a kerület kiemelt hosszú távú céljai. Mindezzel csökkentve a társadalmi leszakadást, erősítve a közbiztonságot, valamint fejlesztve a helyben elérhető szolgáltatásokat.

Rákosmente közlekedési hálózatának fejlesztése középtávon megvalósítandó cél hozzájárul **Rákosmente közlekedési kapcsolatainak erősítéséhez és a fenntartható környezet és városszerkezet megteremtéséhez**. Ezen keresztül elősegíti a kerületen belüli és kívüli közlekedési infrastruktúra fejlesztését, a településrészi alközpontok fejlesztését, valamint a környezettudatos várospolitikát érvényesítését.

A **Települési infrastruktúra fejlesztése** stratégiai prioritás hozzájárul a **gazdasági és szolgáltatási központ szerep megerősítéséhez**, az **épületállomány minőségi fejlesztéséhez**, **Rákosmente közlekedési kapcsolatainak erősítéséhez**, a **minőségi és hozzáférhető közszolgáltatások fejlesztéséhez**, valamint a **fenntartható környezet és városszerkezet megteremtéséhez**.

A **Gazdaságfejlesztés** középtávú kerületi prioritás segíti a kerületet a **gazdasági és szolgáltatási központ szerepének megerősítésében**, a komplex gazdaságfejlesztésben, a működőtőke vonzásában és a versenyképességének növelésében.



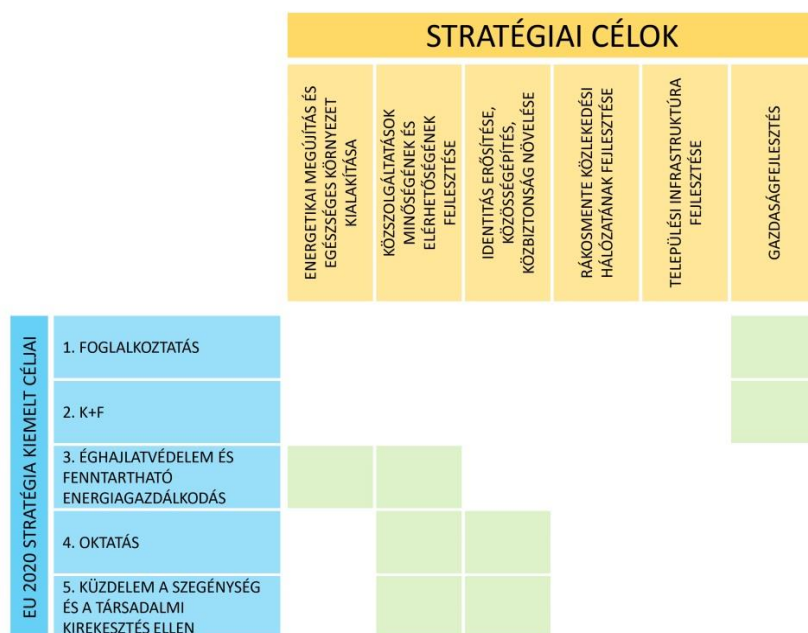
39. ábra Rákosmente koncepcionális célrendszerének és stratégiai céljainak összefüggései

8.2 KÜLSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK

Rákosmente Integrált Településfejlesztési Stratégiája nem egy önmagában álló dokumentum, hanem egy hierarchikus területi és településfejlesztési struktúrába illeszkedő elem, mely esetében a felsőbb szintű dokumentumokkal való kapcsolat alapvető követelmény. A következőkben ezért bemutatjuk az ITS kapcsolatát a Partnerségi Megállapodással, a vonatkozó Operatív Programokkal, az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Kon koncepcióval, Budapest középtávú Integrált Településfejlesztési Stratégiájával, valamint a kerület ágazati fejlesztési dokumentumaival.

8.2.1 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia és az Európai Unió tematikus célkitűzéseinek kapcsolata

Rákosmente középtávú stratégiai céljai illeszkednek az EU tematikus célkitűzéseivel. Az EU 2020 dokumentumban szereplő 5 kiemelt célja, valamint az Európai Bizottság által meghatározott 11 tematikus célkitűzés kapcsolható a kerület 2015 és 2020 között tervezett fejlesztési céljaihoz. (40. ábra, 41. ábra)



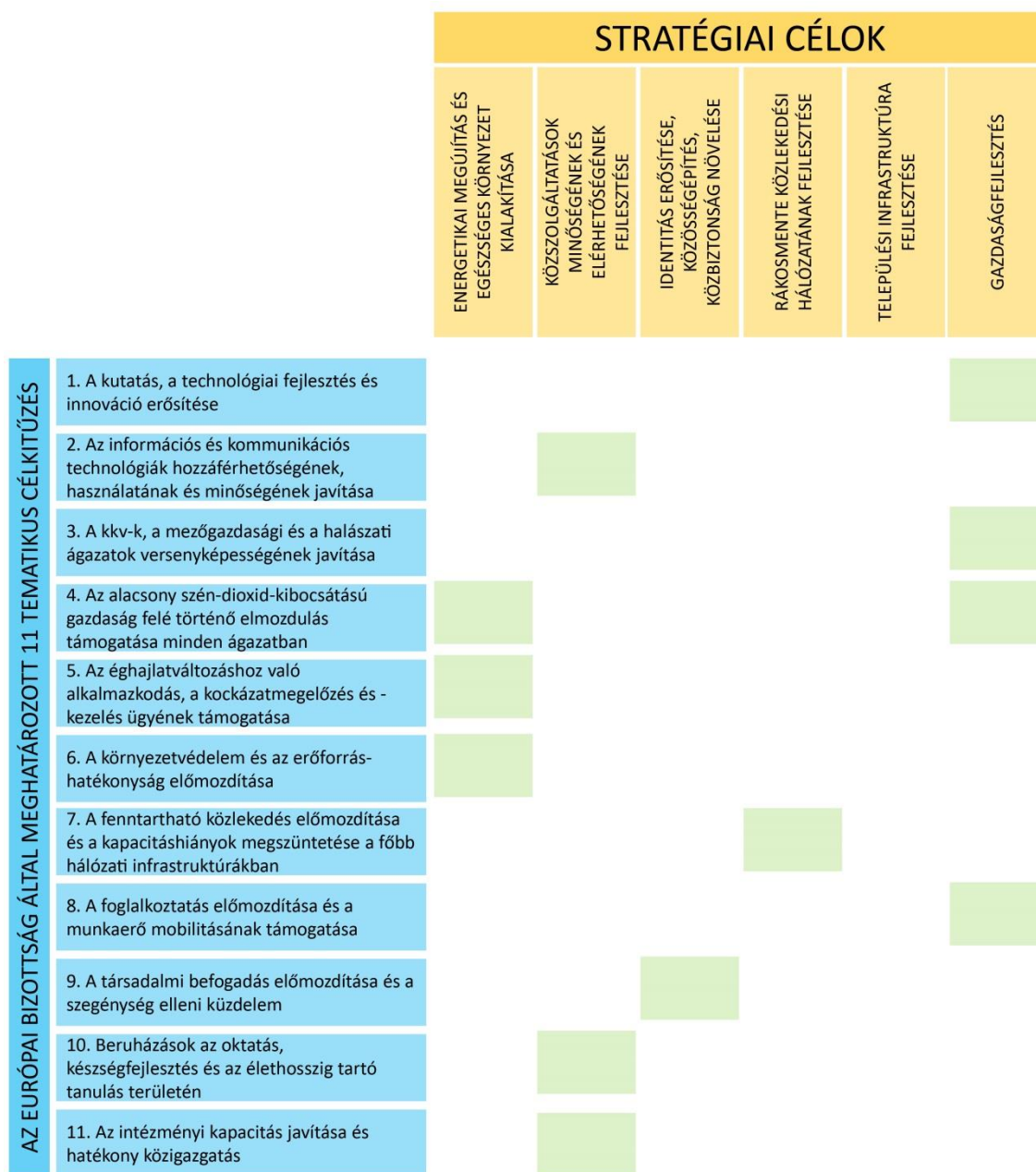
40. ábra EU 2020 stratégia kiemelt céljai valamint Rákosmente stratégiai céljainak összefüggései

Illeszkedés az EU 2020 stratégiai kiemelt céljaihoz

A **foglalkoztatás** (biztosítani kell, hogy a 20–64 évesek körében a foglalkoztatottság aránya elérje a 75%-ot) javításának európai uniós célját szolgálja Rákosmente **Gazdaságfejlesztést** érintő célja. A kerület prioritásai között szerepel a gazdaságfejlesztés, illetve a munkahelyteremtés ösztönzése, munkahelyi területek létesítése, foglalkoztatás növelése.

A **K+F** (az Európai Unió GDP-jének 3%-át a kutatásba és a fejlesztésbe kell fektetni) tevékenységek fejlesztése a foglalkoztatáshoz hasonlóan a kerület **Gazdaságfejlesztés fejlesztését célzó prioritásához** illeszkedik. Rákosmente célja a gazdasági

versenyképességének növelése, mely magában hordozza az újszerű technológiák kerületi megtelepülésének lehetőségét.



41. ábra Az EU 11 tematikus célkitűzésének valamint Rákosmente stratégiai céljainak összefüggései

Az **éghajlatvédelem és fenntartható energiagazdálkodás** (az üvegházhatást okozó gázok kibocsátását 20%-kal csökkenteni kell az 1990-es szinthez képest[vagy akár30%-kal, ha adottak az ehhez szükséges feltételek], a megújuló energiaforrások arányát 20%-ra kell növelni és az energiahatékonyságot 20%-kal kell javítani) európai uniós célhoz Rákosmente stratégiai céljai közül az **Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása** prioritáson belül megjelenő komplex, közintézményekre kiterjedő épületenergetikai beavatkozások, a megújuló energiaforrások arányának növelése valamint a fosszilis energiahordozók részleges kiváltása részcélok kapcsolódnak, valamint a **Közzolgáltatások**

minőségének és elérhetőségének fejlesztése cél részeként megjelenő közintézményi épületállomány megújítását célzó intézkedések.

Az **oktatás** (a korai iskolaelhagyók arányát 10% alá kell csökkenteni, el kell érni, hogy a 30 és 34 év közötti uniós lakosok legalább 40%-a felsőfokú végzettséggel rendelkezzen) fejlesztése Rákosmente középtávú céljai között is megjelenik a **Közzolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése** prioritás valamint az **Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése** részeként.

Küzdelem a szegénység és a társadalmi kirekesztés ellen (legalább 20 millióval csökkenjen azok száma, akik nyomorban és társadalmi kirekesztettségben élnek, illetve akik esetében a szegénység és a kirekesztődés reális veszélyt jelent) európai uniós cél Rákosmente esetében is releváns kérdés, mely hasonló tartalommal az **Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése** célban kerül megfogalmazásra.

Illeszkedés az Európai Bizottság által meghatározott 11 tematikus célkitűzésekhez:

Rákosmente fejlesztési koncepciójában szereplő **Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása** cél a priorizált energetikai korszerűsítések, a környezet javítását célzó intézkedéseinek illetve a közzolgáltatásoknak helyt adó épületállomány bővítése mentén csatlakozik az Európai Unió **Az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban; Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a kockázatmegelőzés és -kezelés ügyének támogatása** valamint a **környezetvédelem és az erőforrás-hatékonyság előmozdítása**.

Rákosmente **Közzolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése** vonatkozó célja a szolgáltatásfejlesztés, minőségi javítás és a Smart City koncepció megvalósításán keresztül kapcsolódik **Az információs és kommunikációs technológiák hozzáférhetőségének, használatának és minőségének javítása; Beruházások az oktatás, a készségfejlesztés és az élethosszig tartó tanulás területén; illetve Az intézményi kapacitás javítása és hatékony közigazgatás** európai uniós prioritásaihoz.

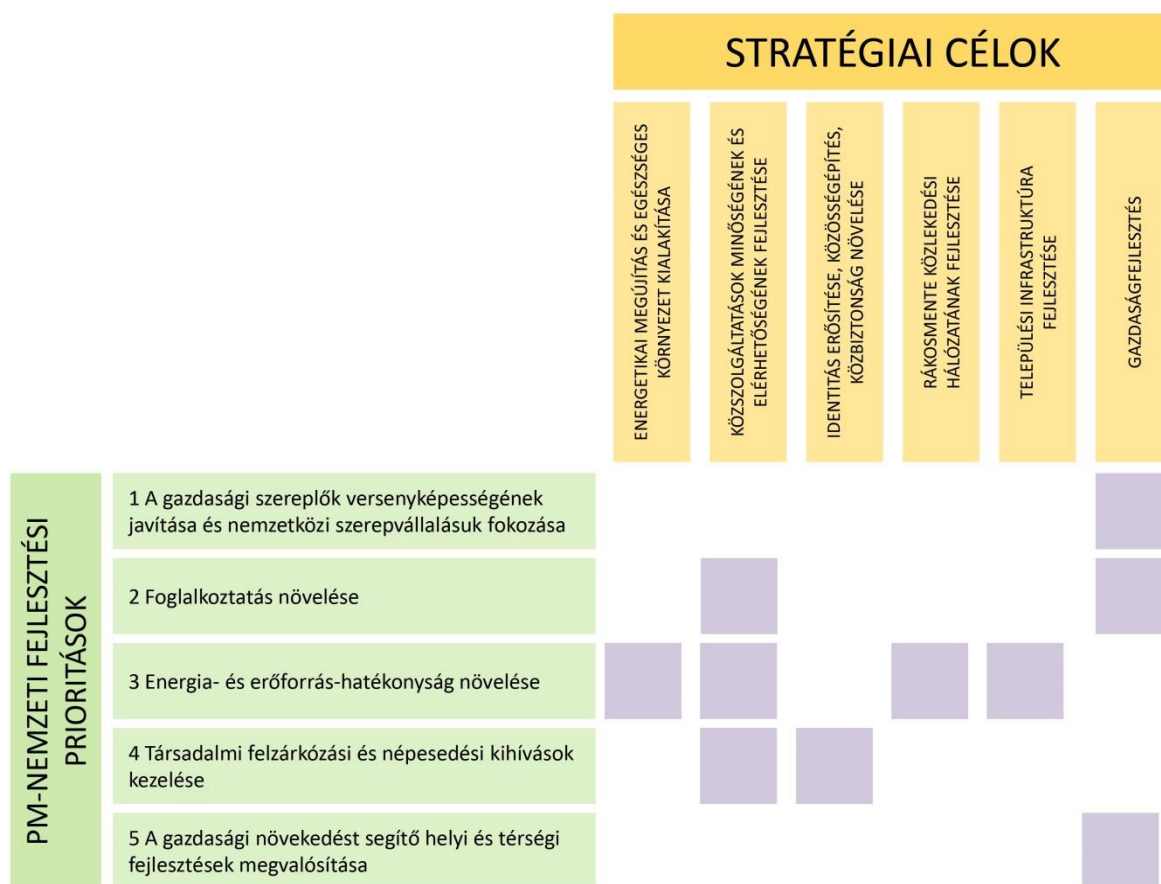
Rákosmente **Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése** priorizáló célja az integráció elősegítése és az elszegényedés elkerülésének részcélként való kitűzése mentén csatlakozik az Európai Unió **a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység elleni küzdelem** tematikus célkitűzéséhez.

Rákosmente közlekedési hálózatának fejlesztése céljában szereplő infrastruktúrafejlesztési és a kötött pályás közösségi közlekedés előremozdítását segítő intézkedései mentén illeszkedik az Európai Bizottság **a fenntartható közlekedés előmozdítása és a kapacitáshiányok megszüntetése a főbb hálózati infrastruktúrákban** prioritásaihoz.

Rákosmente **Gazdaságfejlesztését** célzó prioritásának gazdaságfejlesztő, munkahelyteremtő, versenyképesség-növelő prioritásai illeszkednek az Európai Bizottság tematikus prioritásai közül **a kutatás, a technológiai fejlesztés és innováció erősítése; a kkv-k, a mezőgazdasági és a halászati ágazatok versenyképességének javítása; az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban, illetve a foglalkoztatás előmozdítása és a munkaerő mobilitásának támogatása** tematikus céljaihoz.

8.2.2 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia és a Partnerségi Megállapodás kapcsolata

Rákosmente középtávú fejlesztési prioritásai illeszkednek Magyarország Európai Unióval kötött partnerségi megállapodásában szereplő nemzeti fejlesztési prioritásokhoz. A dokumentumban szereplő öt országos prioritás tud kapcsolódni a kerület valamely céljához. A két dokumentum célrendszerének kapcsolatát a 42. ábra mutatja.



42. ábra PM - Nemzeti Fejlesztési Prioritások valamint Rákosmente stratégiai céljainak összefüggései

Az **Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása** kerületi cél hozzájárul a megújuló energiaforrások növeléséhez, az épületenergetikai korszerűsítések megvalósításához, valamint a fenntartható közlekedési rendszerek kialakításához.

A **Közzolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése** stratégiai prioritás segíti a szakképzési rendszer fejlesztését, az épületenergetikai korszerűsítések számának növekedését, a szegregált (kerület esetében szegregációval veszélyeztetett) élethelyzetekben élők felzárkóztatását, illetve az iskolai képzés fejlesztését.

Az **Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése** öt éves cél segíti a társadalmi felzárkóztatást, valamint hozzájárul az oktatás fejlesztéséhez és a lefelé irányuló társadalmi mobilitás megátolához.

Rákosmente közlekedési hálózatának fejlesztése segíti a fenntartható közlekedési rendszerek kialakítását, melynek jelenleg a vonat és az egyre fejlődő kerékpárforgalmi hálózat feleltethető meg. A jövőben remélhetőleg sikerül csökkenteni a közúti közlekedés részarányát a hosszú távú tervek között szereplő metrószárnyvonal megvalósításával.

A **Települési infrastruktúra fejlesztése** nagymértékben hozzájárul a fenntartható közlekedési rendszerek kialakításához, az épületenergetikai korszerűsítések megvalósításához, valamint a megújuló energiaforrások növeléséhez.

A **Gazdaságfejlesztés** mint kiemelt kerületi középtávú cél segíti a hazai KKV-k komplex fejlesztését, támogatja a KFI tevékenységeket, célként kezeli a munkaerő iránti kereslet növelését, a modern szakképzési rendszer kialakítását. Emellett megjelenik a prioritás alatt a helyi és térségi gazdasági rendszereinek megerősítése, valamint a helyi foglalkoztatás növelése.

8.2.3 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia és az illetékes Operatív Programok kapcsolata

Rákosmente esetében az ágazati és tematikus operatív programok közül a VEKOP (Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program), a KEHOP (Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program) és az IKOP (Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program) forrásai használhatóak fel, ebből kifolyólag a stratégiai célrendszer ezen három országos programmal való kapcsolatát vizsgáljuk.

Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása

A **KEHOP** alábbi prioritásai szolgálják a stratégiai cél elérését:

- 1. PRIORITÁS
 - 1.2 Hatékony alkalmazkodás társadalmi feltételeinek elősegítése
 - Térségi és települési klímastratégiák kialakítása
 - Szemléletformálási akciók támogatása
 - 1.4 A vizek okozta kártételekkel szembeni ellenálló-képesség javítása
 - Árvízvédelmi művek kiépítése és fejlesztése, tározók létesítése, árapasztó rendszer, stb.
- 3. PRIORITÁS
 - 3.1 Az elkülönített gyűjtési és szállítási rendszerek fejlesztése
 - 3.2 Az előkezelés, a hasznosítás és az ártalmatlanítás alrendszereinek fejlesztése a települési hulladék vonatkozásában
- 4. PRIORITÁS
 - 4.1 A természetvédelmi helyzet javítását és a leromlott ökoszisztémák helyreállítását célzó élőhely-fejlesztés

- 5. PRIORITÁS
 - 5.1 Hálózatra termelő, nem épülethez kötött megújuló energiaforrás alapú zöldáram-termelés elősegítése
 - 5.2 Épületek energiahatékonysági korszerűsítése megújuló energiaforrások alkalmazásának kombinálásával
 - önkormányzati tulajdonban lévő, lakófunkciót betöltő épületek
 - önkormányzati tulajdonban lévő megújuló energiát előállító és használó rendszerek elterjedésének támogatása

A **VEKOP** alábbi prioritásai az önkormányzat tevékenységein keresztül közvetlenül szolgálják a stratégiai cél elérését:

- 6. Települési környezet- és közszolgáltatás fejlesztése.
 - 6.1 Bölcsődék és családi napközik, valamint óvodák infrastrukturális fejlesztései.
 - 6.2 A leromlott településrészekben élő hátrányos helyzetű lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja.

A **VEKOP** alábbi prioritásai a közvetett (valamely külső szereplőn keresztül) szolgálják a stratégiai cél elérését:

- 4. Turisztikai és természetvédelmi fejlesztések
 - 4.1 Kulturális és természeti örökségi helyszínek turisztikai hasznosítása.
 - 4.3 A természetvédelmi helyzet javítását és a leromlott ökoszisztémák helyreállítását célzó élőhelyfejlesztés.
- 5. Az energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása
 - 5.1 Vállalkozások energiahatékonyság-, valamint megújuló energia növelését célzó fejlesztéseinek támogatása.
 - 5.2 Energhatékony és megújulóenergia-felhasználás növelését célzó projektek külső forrásbevonási lehetőségeinek javítása a Közép-magyarországi régióban.

Közszolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése

A **KEHOP** alábbi prioritásai szolgálják a stratégiai cél elérését:

- 5.2 Épületek energiahatékonysági korszerűsítése megújuló energiaforrások alkalmazásának kombinálásával
 - Önkormányzati tulajdonban lévő, lakófunkciót betöltő épületek
 - Önkormányzati tulajdonban lévő megújuló energiát előállító és használó rendszerek elterjedésének támogatása

A **VEKOP** alábbi prioritásai az önkormányzat tevékenységein keresztül közvetlenül szolgálják a stratégiai cél elérését:

- 3. Infokommunikációs fejlesztések
 - 3.2 Kormányzati szélessávú hálózatok fejlesztése
- 6. Települési környezet- és közszolgáltatás fejlesztés
 - 6.1 Bölcsődék és családi napközik, valamint óvodák infrastrukturális fejlesztései
 - 6.2 A leromlott településrészekben élő hátrányos helyzetű lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja

- 7. Társadalmi hozzáférést bővítő és humánerőforrás-fejlesztést támogató programok
 - 7.2 A szociális intézményi háló tartalom- és szolgáltatásfejlesztése
 - 7.3 Az egészségügyi ellátórendszer tartalom- és szolgáltatásfejlesztése
 - 7.4 Esélyteremtő és kompetenciafejlesztést célzó programok a köznevelésben
- 9. Közigazgatás
 - 9.1 A szervezeti hatékonyság fejlesztése a központi és területi közigazgatásban
 - 9.3 Az ügyintézési folyamatok adminisztratív terheinek csökkentése
 - 9.15 Helyi közszolgáltatás optimalizációs projektek végrehajtása
 - 9.16 Innovatív közszolgáltatás optimalizációs mintaprojektek

A **VEKOP** alábbi prioritásai közvetett módon (valamely külső szereplőn keresztül) szolgálják a stratégiai cél elérését:

- 2. Kutatás, fejlesztés és technológiai innováció
 - 2.1 Vállalati K+I tevékenység támogatása
 - 2.2 Stratégiai K+I együttműködések és kezdeményezések támogatása
 - 2.3 Kutatóintézeti kiválóság és nemzetközi együttműködések támogatása
- 5. Az energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása
 - 5.2 Energhatékonyág és megújulóenergia-felhasználás növelését célzó projektek külső forrásbevonási lehetőségeinek javítása a Közép-magyarországi régióban
- 8. Foglalkoztathatóságot Szolgáló Programok
 - 8.8 A szakképzés és felnőttképzés fejlesztése

Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése

A **VEKOP** alábbi prioritásai az önkormányzat tevékenységein keresztül közvetlenül szolgálják a stratégiai cél elérését:

- 6. Települési környezet- és közszolgáltatás fejlesztés
 - 6.2 A leromlott településrészekben élő hátrányos helyzetű lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja
- 7. Társadalmi hozzáférést bővítő és humánerőforrás-fejlesztést támogató programok
 - 7.1 Kiemelt társadalmi felzárkózási programok
 - 7.2 A szociális intézményi háló tartalom- és szolgáltatásfejlesztése
 - 7.4 Esélyteremtő és kompetenciafejlesztést célzó programok a köznevelésben

A **VEKOP** alábbi prioritásai közvetett módon (valamely külső szereplőn keresztül) szolgálják a stratégiai cél elérését:

- 8. Foglalkoztathatóságot szolgáló programok
 - 8.1 Az álláskereső – különösen az alacsony iskolai végzettségűek – foglalkoztathatóságának javítása hatékonyabb aktív eszközök segítségével
 - 8.2 Nem állami szervezetek komplex foglalkoztatási programjai
 - 8.6 Munkaerő-piaci kompetenciák fejlesztése
 - 8.7 Munkavállalók munkahelyi képzésének támogatása
 - 8.8 A szakképzés és felnőttképzés fejlesztése

Rákosmente közlekedési hálózatának fejlesztése

Az **IKOP** prioritásrendszerének alábbi pontjai mentén illeszkedik a kerületi stratégiai cél az országos programhoz:

- 1. Nemzetközi (TEN-T) közúti elérhetőség javítása prioritási tengely
 - 7.Fenntartható közlekedés támogatása és a szűk keresztmetszetek eltávolítása az alapvető fontosságú hálózati infrastruktúrából
- 2. Nemzetközi (TEN-T) vasúti és vízi úti elérhetőség javítása prioritási tengely
 - 7.Fenntartható közlekedés támogatása és a szűk keresztmetszetek eltávolítása az alapvető fontosságú hálózati infrastruktúrából
 - 2.1 A hazai TEN-T vasútvonalakon az utazási idő csökkentése
- 3. Fenntartható városi közlekedés fejlesztése, elővárosi vasúti elérhetőség javítása prioritási tengely
 - 7. Fenntartható közlekedés támogatása és a szűk keresztmetszetek eltávolítása az alapvető fontosságú hálózati infrastruktúrából
 - 7.c „környezetbarát (többek között alacsony zajkibocsátású) és alacsony szén-dioxid kibocsátású közlekedési rendszerek, többek között belvízi és tengeri hajózási útvonalak, kikötők, multimodális összeköttetések és repülőtéri infrastruktúrák fejlesztése és korszerűsítése, a fenntartható regionális és helyi mobilitás előmozdítása érdekében”
 - 3.1 A Közép-magyarország régió városi-elővárosi közösségi közlekedési teljesítményének megőrzése
- 4. A TEN-T hálózat közúti elérhetőségének javítása prioritási tengely ERFA
 - 7. Fenntartható közlekedés támogatása és a szűk keresztmetszetek eltávolítása az alapvető fontosságú hálózati infrastruktúrából
 - 7.b „a regionális mobilitás fokozása a másodrangú és harmadrangú csomópontok TEN-T infrastruktúrához – többek között a multimodális csomópontokhoz – történő kapcsolásával”

IKOP-ban szereplő, a programozási időszak alatt végrehajtani tervezett nagyprojektek közül Rákosmentét érinti a Budapest elővárosi HÉV-vonalak fejlesztése, felújítása, 2016-os tervezett benyújtással szereplő fejlesztés.

A **VEKOP** alábbi prioritásai az önkormányzat tevékenységein keresztül közvetlenül szolgálják a stratégiai cél elérését:

- 5. Az energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása
 - 5.3 Fenntartható közlekedésfejlesztés

Települési infrastruktúra fejlesztése

A **KEHOP** alábbi prioritásai szolgálják a stratégiai cél elérését:

- 1. PRIORITÁS
 - 1.2 Hatékony alkalmazkodás társadalmi feltételeinek elősegítése

- Térségi és települési klímastratégiák kialakítása
- Szemléletformálási akciók támogatása
- 1.4 A vizek okozta kártételekkel szembeni ellenálló-képesség javítása
 - Árvízvédelmi művek kiépítése és fejlesztése, tározók létesítése, árapasztó rendszer, stb.
- 4. PRIORITÁS
 - 4.1 A természetvédelmi helyzet javítását és a leromlott ökoszisztémák helyreállítását célzó élőhely-fejlesztés
- 5. PRIORITÁS
 - 5.1 Hálózatra termelő, nem épülethez kötött megújuló energiaforrás alapú zöldáram-termelés elősegítése
 - 5.2 Épületek energiahatékonysági korszerűsítése megújuló energiaforrások alkalmazásának kombinálásával
 - önkormányzati tulajdonban lévő, lakófunkciót betöltő épületek
 - önkormányzati tulajdonban lévő megújuló energiát előállító és használó rendszerek elterjedésének támogatása

A **VEKOP** alábbi prioritásai az önkormányzat tevékenységein keresztül közvetlenül szolgálják a stratégiai cél elérését:

- 5. Az energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása.
 - 5.3 Fenntartható közlekedésfejlesztés.
- 6. Települési környezet- és közszolgáltatás fejlesztés.
 - 6.1 Bölcsődék és családi napközik, valamint óvodák infrastrukturális fejlesztései.
 - 6.2 A leromlott településrészekben élő hátrányos helyzetű lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja.
- 7. Társadalmi hozzáférést bővítő és humánerőforrás fejlesztést támogató programok.
 - 7.2 A szociális intézményi háló tartalom- és szolgáltatásfejlesztése.
 - 7.3 Az egészségügyi ellátórendszer tartalom- és szolgáltatásfejlesztése.

A **VEKOP** alábbi prioritásai közvetett módon (valamely külső szereplőn keresztül) szolgálják a stratégiai cél elérését:

- 5. Az energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása.
 - 5.1 Vállalkozások energiahatékonyság-, valamint megújuló energia növelését célzó fejlesztéseinek támogatása.
 - 5.2 Energhatékony és megújuló energia felhasználás növelését célzó projektek külső forrásbevonási lehetőségeinek javítása a Közép-Magyarországi Régióban.

Gazdaságfejlesztés

A **VEKOP** alábbi prioritásai közvetett módon (valamely külső szereplőn keresztül) szolgálják a stratégiai cél elérését:

- 1. Vállalkozások versenyképességének javítása.
 - 1.4 Kis- és középvállalkozások külpiacra jutásának támogatása.
- 2. Kutatás, fejlesztés és technológiai innováció.
 - 2.1 Vállalati K+I tevékenység támogatása.
 - 2.2 Stratégiai K+I együttműködések és kezdeményezések támogatása.
 - 2.3 Kutatóintézeti kiválóság és nemzetközi együttműködések támogatása.
- 4. Turisztikai és természetvédelmi fejlesztések.
 - 4.1 Kulturális és természeti örökségi helyszínek turisztikai hasznosítása.
 - 4.3 A természetvédelmi helyzet javítását és a leromlott ökoszisztémák helyreállítását célzó élőhelyfejlesztés.
- 5. Az energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása.
 - 5.1 Vállalkozások energiahatékonyság-, valamint megújuló energia növelését célzó fejlesztéseinek támogatása.
 - 5.2 Energhatékony és megújulóenergia-felhasználás növelését célzó projektek külső forrásbevonási lehetőségeinek javítása a Közép-magyarországi régióban.
- 8. Foglalkoztathatóságot szolgáló programok
 - 8.1 Az álláskereső – különösen az alacsony iskolai végzettségűek – foglalkoztathatóságának javítása hatékonyabb aktív eszközök segítségével.
 - 8.2 Nem állami szervezetek komplex foglalkoztatási programjai.
 - 8.6 Munkaerő-piaci kompetenciák fejlesztése.
 - 8.7 Munkavállalók munkahelyi képzésének támogatása.
 - 8.8 A szakképzés és felnőttképzés fejlesztése.

8.2.4 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia és az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió kapcsolata

Magyarország Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptiójának valamennyi átfogó fejlesztési célja, illetve középtávú (2014–2020) fejlesztési prioritásaihoz hozzá tud járulni Rákosmente középtávú településfejlesztési stratégiája. (43. ábra)

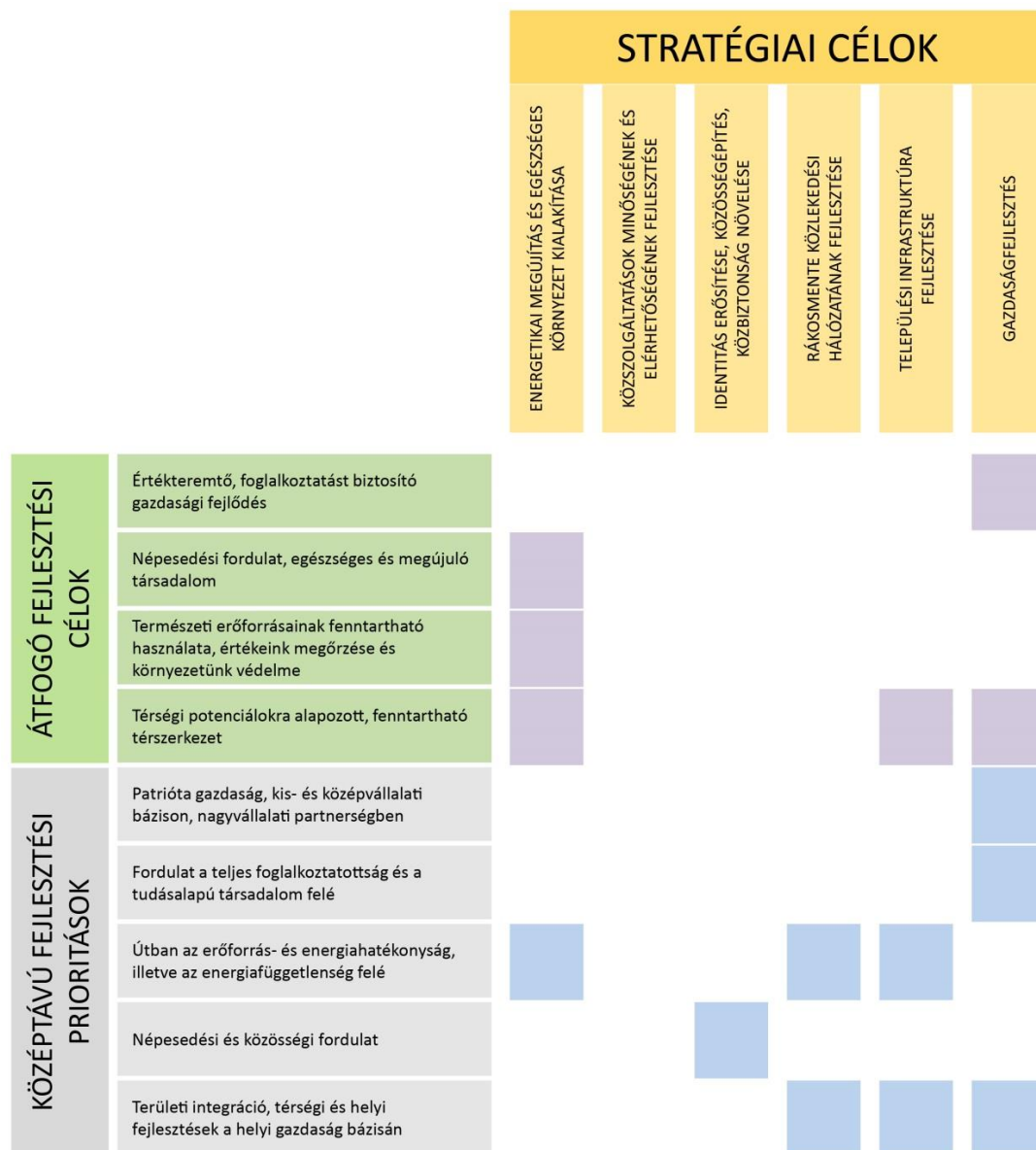
Az **Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása** kerületi cél segíti az egészséges társadalom kialakulását, a természeti erőforrásaink fenntartható használatát, értékeink megőrzését és környezetünk védelmét, a térségi potenciálokra alapozott, fenntartható térszerkezet kialakulását, az energiahatékonyság fokozását, fenntartható erőforrás-gazdálkodáselősegítését, klíma- és környezetvédelem ösztönzését.

Az **Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése** stratégiai cél hozzájárul a befogadó társadalom kialakulásához, valamint a társadalmi kohézió erősítéséhez.

Rákosmente közlekedési hálózatának fejlesztése segíti az energiahatékonyság, fenntartható erőforrás-gazdálkodás előremozdítását, Budapest és térségének fejlesztését, a területi integrációt, a területfejlesztést és a városfejlesztési törekvéseket.

Rákosmente **Települési infrastruktúrájának fejlesztése** támogatja a térségi potenciálokra alapozott, fenntartható térszerkezet kialakulását, a fenntartható erőforrás-gazdálkodás javítását, a területfejlesztési törekvéseket.

A kerületi prioritások között megjelenő **Gazdaságfejlesztés** előmozdítja az értékteremtő, foglalkoztatást biztosító gazdasági fejlődést, a térségi potenciálokra alapozott, fenntartható térszerkezet fejlesztését, az innovatív gazdaságfejlesztést, kis- és középvállalkozások versenyképességének javítását, valamint a tranzitgazdaság erősítését.

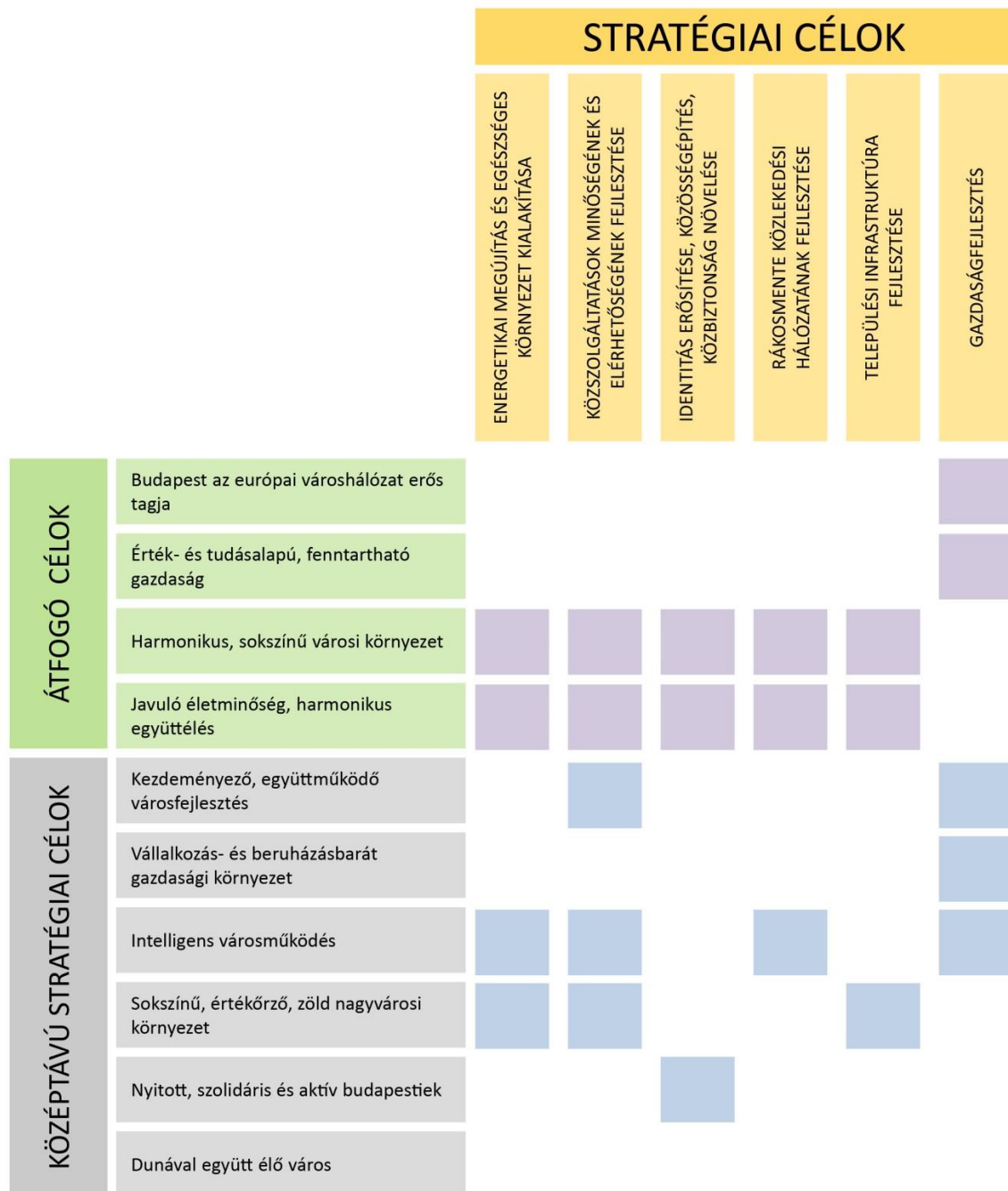


43. ábra Az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció valamint Rákosmente stratégiai célrendszerének összefüggései

8.2.5 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) és a fővárosi középtávú stratégia (Budapest 2020) kapcsolata

Rákosmente középtávú fejlesztési stratégiája hozzájárul Budapest 2020-ig tartó fejlesztési időszakának négy átfogó céljához. A kerület számára egyaránt fontos cél, hogy Budapest az európai városhálózat erős tagja legyen, hogy megerősödjön az érték- és tudásalapú, fenntartható gazdaság, hogy tovább fejlődjön a harmonikus, sokszínű városi környezet, valamint hogy folyamatosan javuljon az életminőség, és tovább erősödjének a harmonikus együttélés feltételei. A két stratégiai célrendszer kapcsolatát a 44. ábra mutatja.

Az **Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása** stratégiai cél segíti a klíma- és környezetvédelmi programok, a városmegújítási programok, valamint a Fővárosi zöld Program megvalósulását.



44. ábra Budapest fővárosi középtávú stratégiájának (Budapest 2020) valamint Rákosmente stratégiai céljainak összefüggései

A **Közzolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése** középtávú prioritás hozzájárul a városfejlesztés intézményi hátterének fejlesztéséhez, valamint a közigazgatási infrastruktúra és működés megújításához.

Az **Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése** kerületi prioritás támogatja a szociális célú infrastruktúrák megújítását, bővítését, az esélyegyenlőségi programok megvalósulását, valamint a befogadás, népességmegtartás és társadalmi aktivitás támogatását.

Rákosmente közlekedési hálózatának fejlesztése középtávú cél segíti a klíma- és környezetvédelmi programok és az intelligens, kooperatív közlekedés program megvalósulását.

Rákosmente stratégiai települési infrastruktúra fejlesztését célzó prioritása hozzájárul a sokszínű, értékőrző, zöld nagyvárosi környezet kialakításához és fejlesztéséhez.

A **Gazdaságfejlesztési** prioritás támogatja a városfejlesztés finanszírozási hátterének megújítását, a stratégiai gazdasági terek integrált fejlesztését, valamint a KKV fejlesztési programot.

8.2.6 Rákosmente fejlesztési célrendszerének összhangja a hatályos településrendezési tervekkel

ENERGETIKAI MEGÚJÍTÁS ÉS EGÉSZSÉGES KÖRNYEZET KIALAKÍTÁSA		
Fejlesztési cél	A cél összhangja a budapesti TSZT-vel	A cél összhangja a KVSZ-szel
Komplex, közintézményekre kiterjedő épületenergetikai beavatkozások	✓	✓
Megújuló energiaforrások arányának növelése	✓	✓
Fosszilis energiahordozók részleges kiváltása	✓	✓
Jó levegőminőség biztosítása (meglévő növényzet megóvása, fejlesztése, növénytelepítés)	✓	✓
Allergén flóra visszaszorítása	✓	✓
Zajvédelem	✓	✓
Környezetszennyezés elleni védelem	✓	✓
Kulcsprojektek	A cél összhangja a budapesti TSZT-vel	A cél összhangja a kerületi KVSZ-szel
Megújuló energiaforrások használatának elősegítése	✓	✓
KÖZSZOLGÁLTATÁSOK MINŐSÉGÉNEK ÉS ELÉRHETŐSÉGÉNEK FEJLESZTÉSE		
Fejlesztési cél	A cél összhangja a budapesti TSZT-vel	A cél összhangja a KVSZ-szel
Szociális intézményhálózat fizikai és tartalmi fejlesztése	✓	✓

Egészségügyi intézmények létesítése, megújítása, bővítése	✓	✓
Kulturális, sport- és szabadidős intézmények létesítése, bővítése, korszerűsítése	✓	✓
Megjelenő intézményi kapacitáshiányok felszámolása	✓	✓
Közhivatali infrastruktúra fejlesztése	✓	✓
Új fővárosi és agglomerációs vonzással bíró intézmények és szolgáltatások meghonosítása	✓	✓
Kulcsprojektek	A cél összhangja a budapesti TSZT-vel	A cél összhangja a KVSZ-szel
Orvosi rendelő bővítése, korszerűsítése	✓	✓
Multifunkciós sportcsarnok fejlesztése	✓	✓
IDENTITÁS ERŐSÍTÉSE, KÖZÖSSÉGÉPÍTÉS, KÖZBIZTONSÁG NÖVELÉSE		
Fejlesztési cél	A cél összhangja a budapesti TSZT-vel	A cél összhangja a KVSZ-szel
Szociális gondoskodás fejlesztése	x	x
Társadalmi kohézió erősítése új urbanisztikai eszközökkel	✓	✓
Korszerű korosztályos és tematikus szolgáltatások biztosítása	✓	✓
Biztonságérzetet fokozó beavatkozások, fejlesztések	✓	✓
Közrend, köztisztaság magas szintű biztosítása	x	x
Helyi identitás erősítése	x	x
Kulcsprojektek	A cél összhangja a budapesti TSZT-vel	A cél összhangja a KVSZ-szel
Rákosmenti identitáserősítő projektek megvalósítása	x	x
Biztonságos közterek kialakítása	✓	✓
RÁKOSMENTE KÖZLEKEDÉSI HÁLÓZATÁNAK FEJLESZTÉSE		
Fejlesztési cél	A cél összhangja a	A cél összhangja a

	budapesti TSZT-vel	KVSZ-szel
Kerületi jelentőségű tehermentesítő utak létesítése	A nyomvonalak egy része nem szerepel a TSZT-ben (kerületi jelentőségű utak)	A nyomvonalak egy része KÉSZ-ben pontosítandó
Burkolatlan utak burkolattal történő ellátása	✓	✓
Közösségi közlekedés fejlesztése	✓	✓
Gyalogos és kerékpáros infrastruktúra bővítése	✓	✓
Parkoló infrastruktúra fejlesztése	✓	✓
Kerületi utak zsúfoltságának csökkentése	x	x
Kulcsprojektek	A cél összhangja a budapesti TSZT-vel	A cél összhangja a KVSZ-szel
Közúthálózat korszerűsítése	✓	✓
Ferihegyi út meghosszabbítása	✓	✓
Cinkotai és Keresztúri út összekötése	A nyomvonal nem szerepel a TSZT-ben (kerületi jelentőségű út)	A nyomvonal egy szakasza KÉSZ-ben pontosítandó
TELEPÜLÉSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE		
Fejlesztési cél	A cél összhangja a budapesti TSZT-vel	A cél összhangja a KVSZ-szel
Városrészek jellegének megfelelő közterület-rehabilitációs programok	✓	✓
Csapadékvíz okozta problémák felszámolása, elvezető rendszer fejlesztése	✓	✓
Kulcsprojektek	A cél összhangja a budapesti TSZT-vel	A cél összhangja a KVSZ-szel
Rákoscscaba alközpont fejlesztése	✓	✓
Rákosliget alközpont fejlesztése	✓	✓
Rákoshegy alközpont fejlesztése	✓	✓
Rákoskert alközpont fejlesztése	✓	✓

GAZDASÁGFEJLESZTÉS		
Fejlesztési cél	A cél összhangja a budapesti TSZT-vel	A cél összhangja a KVSZ-szel
Helyi gazdaság erősítése	x	x
Foglalkoztatottság növelése	x	x
Új munkahelyek létrejöttének ösztönzése	x	x
Együttműködés a magánszféra és a közszféra között	x	x
Gazdasági versenyképesség erősítése	x	x
Kulcsprojektek	A cél összhangja a budapesti TSZT-vel	A cél összhangja a KVSZ-szel
Szárazhegyi munkahelyteremtő beruházása	✓	A jelenlegi építési övezeti besorolások nem megfelelőek, új KÉSZ készítenő
✓: A cél összhangban van a tervvel. x: Nem településrendezési jellegű fejlesztési cél.		

8.2.7 Az Integrált Településfejlesztési Stratégia és a kerület egyéb dokumentumainak kapcsolata

Gazdasági Program

Mivel az ITS fejlesztési időszaka és az önkormányzati választási ciklus jelen esetben azonos időszakra esik, ezért az ITS készítése során a kerület elfogadott Gazdasági Programja kiindulási forrás volt az indikatív projektlista összeállítása során. Ennek eredményeként szervesen épít a fejlesztési dokumentum a Gazdasági Programban foglalt információkra. Az ITS készítése során növekedett a korábbi projektek száma, ezért a nevesített projekteket tartalmazó lista bővebb, illetve részletezettebb, mint a korábbi dokumentumban.

Környezetvédelmi Program

A 2009 és 2013 közötti időszakra vonatkozó Környezetvédelmi Programban foglalt információk továbbvezetésre kerültek az ITS készítése során. A programban megfogalmazott célok és intézkedések stratégiai szinten szerepelnek a célrendszerben az **Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása** cél alatt.

Helyi Esélyegyenlőségi Program

A Helyi Esélyegyenlőségi Programot, mint forrást használtuk az ITS készítése során, ezért a benne található projektjavaslatok részét képezik a stratégia soft fejlesztéseket tartalmazó fejezetének.

Kerületi védettségekkel való összhang

A kerületi védettségek a Településfejlesztési Konceptió 3. fejezetében részletezve feltüntetésre kerültek. Az épített környezeti értékek védelme és kezelése mind a koncepcionális, mind a stratégiai célok között szerepel, ezen felül konkrét beavatkozásokkal megjelenik az ITS-ben szereplő indikatív projektlistában is.

9. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI

A terület Integrált Településfejlesztési Stratégiájának megvalósíthatóságához kötődő főbb kockázatok két nagy csoportra oszthatóak, a projektoldali, valamint a forrásoldali kockázatokra.

9.1 PROJEKTOLDALI KOCKÁZATOK

Nem tudnak megvalósulni a kulcsprojektek

A stratégia egyes céljaihoz kulcsprojektek csatlakoznak, melyek kiemelt kerületi prioritások, illetve legnagyobb mértékben támogatják az adott cél elérését. Ebből következően komoly megvalósítási kockázatot jelent a stratégia céljaira nézve egyes kiemelt projektek megvalósulásának részleges vagy teljes elmaradása. Az egyes célokat azonban több kulcsprojekt is szolgálja különböző mértékben, ezért a célok megvalósulása szempontjából egy-egy kulcsprojekt elmaradása csak közepes kárt okozna. A kulcsprojektek többsége konzervatív tervezéssel is megvalósítható, a sportcsarnoknál és az orvosi rendelőnél forrásoldali kockázatok léphetnek fel, a szárazhegyi övezetnél pedig a szétaprózott tulajdoni szerkezet feloldása a megoldandó feladat, ezen kockázatok azonban nem létükben, csak méretükben érinthetik a projekteket, így a kockázat szintje alacsony. A kockázat csökkentése érdekében a területnek a megvalósításban prioritást kell adnia a kulcsprojekteknek, mert azok a célok megvalósulása szempontjából igen fontosak.

Kevés projekt valósul meg

A stratégiában Rákosmente összefoglalta a legjelentősebb projektjeit, melyeket a célok elérése érdekében meg szeretne valósítani. Kockázatot jelent, ha a rövid és középtávon tervezett projektek nagy arányban nem tudnak megvalósulni. A célok megvalósulását azonban integráltan tervezve elsősorban a fejlesztési csomópontok: a kulcsprojektek és az akcióterületi fejlesztések irányítják, ezért csak ezekre fókuszálva is a célok megvalósíthatósága nagymértékben teljesül, az egyéb projektek elmaradásával csak kis mértékben sérülnének a célok. Mivel a tervezett projektek támogatottsága magas, a tervezett időtávja konzervatívan lett becsülve, ezért alapvetően itt is a forrásoldali kockázatok lesznek a jelentősebb valószínűsűgű kockázatok. A kulcsprojektekre és akcióterületi projektekre való fókuszálással azonban a célok teljesítése nagyrészt biztosított.

A projektek egymásra épülése nem valósul meg.

A projektek közötti szinergiák két típusa fontos a stratégia megvalósítása során: egyrészt az építési projektek kapcsolódásainak megtervezése, másrészt a soft elemek és az építési elemek kapcsolódásainak létrejötte. Míg az építési kapcsolódásokat elsősorban a külső szereplők fejlesztéseivel való összehangolásban (elsősorban MÁV és BKK) és a források ütemezésében rejlő kockázatok nehezítik, addig a soft és az építési elemek összekapcsolódása az önkormányzati kompetenciák között kezelhető, így az előbbi nagyobb az utóbbi kisebb valószínűsűgű és hatású kockázat. A megvalósítás során kétségtelen veszélyt jelent, hogy a tervezett soft elemek nem, vagy csak részben tudnak megvalósulni, mivel a figyelem túlzott mértékben összpontosul a bonyolultabb építési problémákra, és így a fejlesztési stratégia túlzottan építésorientált lesz, ami ellen a stratégia rendszeres nyomon követésével lehet védekezni. A külső szereplők fejlesztéseivel való kapcsolat elsősorban a hosszú táv, a

koncepció szintjén jelent komoly veszélyt, a kulcsprojektek vonatkozásában ilyen kockázat nem vagy csak kis mértékben jelentkezik.

A tervezetthez képest eltolódnak a hangsúlyok, ami befolyásolja a cél megvalósulását

A megvalósítás során kockázatként jelentkezik, hogy a finanszírozási, illetve egyéb külső körülmények miatt az eredetileg tervezett hangsúlyok eltolódnak, nem tudnak egyenletesen megvalósulni a rögzített projektcsomagok, ami a tervezett célrendszerben is eltolódásokhoz vezet. Az operatív programok elfogadása és az ITS projektjeinek ezzel való összhangja csökkentette ugyan a bekövetkezés valószínűségét, azonban a pontos forráslehetőségek bizonytalansága továbbra is közepes szinten tartja a kockázat valószínűségének mértékét. A kockázat másik oldalon is jelentkezhet, amennyiben egy korábban figyelembe nem vett, új lehetőség felgyorsít bizonyos fejlesztési folyamatokat.

Ennek hatása a kulcsprojektekre és az akcióterületi projektekre való fókuszálással minimalizálható. Az a tény, hogy az ITS-sel egy időben készült el a Városfejlesztési Koncepció is, mely szintén a hosszú távú célrendszerbe segít beágyazni az új lehetőségként fellépő projekteket, segítheti a kerületet a fejlesztések koordinált mederben tartásában. Rákosmente határozott fejlesztési elgondolásai, a stratégiai gondolkodás, valamint a projektek előkészítettsége nagyban mérsékli a forráselosztásban esetlegesen jelentkező elmozdulásokat.

Ingatlan tulajdonjogi kérdések

Több megvalósítandó projekt esetében is fontos kérdés a tulajdonjogi kérdések rendezése, melynek elmaradása esetén veszélybe kerül az érintett fejlesztések megvalósítása. Emiatt a kompetenciák tisztázása, a szükséges lépések megtétele a fejlesztési programok kiindulásának nulladik lépése. Kulcsprojektek közül ilyen kockázat elsősorban a szárazhegyi területet és a Nyilas-tábla fejlesztését érinti. A kerület eddig tett előkészítő lépései, az a tény, hogy mind a két helyszínen nagy, összefüggő, fejleszthető területtel rendelkezik az önkormányzat, csökkenti a kockázat szintjét, ennek ellenére a bekövetkezés valószínűsége magas, ugyanakkor a kockázat bekövetkezése esetén a projektek megvalósulására is, nem csak annak méretére, sebességére lehet hatással a probléma, ezért alacsony kockázati értékű, de magas kockázati valószínűségű eseményről van szó. A kockázat szintje mérsékelhető a legfőbb kulcsterületek megszerzésével, valamint a tulajdonosok támogató szándékának írásbeli rögzítésével.

Nem várt szegregációs hatások

Az Antiszegregációs Tervben elemzett, a fejlesztésekhez, illetve az akcióterületi programokhoz kötődő szegregációs hatásokon túl felléphetnek előre nem látható hatások, melyek nagymértékben tudják rontani az érintett terület és ezen keresztül Rákosmente társadalmi helyzetét. A tervezett fejlesztések jellegének, Rákosmente településszerkezeti adottságainak, valamint a fejlesztések megfelelő előkészítésnek köszönhetően a bekövetkezés valószínűsége alacsony. A kerület jelenlegi demográfiai mutatóinak és a prognosztizálható folyamatoknak ismeretében (példaként említhetők a migrációs irányok, a társadalmi mobilitás, Budapest szegregációs jellemzői) a kockázat szintje is alacsony a területen.

Váratlan demográfiai változások

Jelenleg Rákosmente egy folyamatosan növekvő kerülete Budapestnek, erősebb térbeli-társadalmi konfliktusok nélkül. A Budapestre jellemző térbeli társadalmi jellemzőknek, valamint az ehhez kapcsolódó migrációs adatoknak köszönhetően nem várható olyan folyamat

a stratégia időtávjában, mely a jelenlegi tendenciákat eltorzítaná, ennek köszönhetően a kockázat szintje alacsony. Fontos, hogy a kerület a fejlesztésekkel párhuzamosan figyelje a demográfiai változásokat, reagáljon a váratlan eseményekre, szükség esetén a rögzített felülvizsgálati időszakokban módosítson a fejlesztési stratégiáján.

Projektek beágyazottsága

Az ITS megvalósulásának időszaka alatt kiemelt kérdés a folyamatos társadalmi bevonás és a fejlesztések átláthatóságának megteremtése. Ezen intézkedések elmaradása csökkentheti a megvalósuló projektek társadalmi beágyazottságát, ezzel csökkentve az eredményességi mutatókat. A kerület eltérő jellegű tervezett projektjeinek fényében eltérő kockázati szintet jelent a beágyazottság kérdése. A hard fejlesztések, kiemelten az infrastrukturális jellegűek, esetében a kockázati szint alacsony, a beágyazottság kérdése nem a projekt sarkalatos eleme. Ezzel szemben az intézményfejlesztést, identitást, társadalmi felzárkóztatást érintő projektek esetében nagymértékben befolyásolja a kitűzött cél teljesülését. A beágyazottság erősítése érdekében kulcskérdés a megfelelő előkészítés, illetve a megelőző és a fejlesztéssel párhuzamosan zajló társadalmi bevonás erősítése.

9.2 FORRÁSOLDALI KOCKÁZAT

Nem állnak rendelkezésre a szükséges források

A korábbi időszak fejlesztéseihez hasonlóan a kerületi projektek jelentős része európai uniós fejlesztési forrásokkal számol. A jelenleg körvonalazódó finanszírozási prioritások miatt a pontos támogatási szerkezet nem látható. Veszélyforrásként jelentkezik a tervezett fejlesztések finanszírozási hátterének bizonytalansága. Az uniós források szűkössége a kulcsprojektek közül elsősorban az egészségügyi fejlesztést és kisebb mértékben az energetikai projekteket érinti. Az operatív programokhoz kötődő források nagyságrendi körvonalazásának eredményeként folyamatosan csökken a kockázat, azonban a pontosan kialakuló pályázati struktúra nélkül ennek szintje továbbra is magas. A folyamatos pályázatfigyelés az elkövetkező időszakban is kulcseleme lesz a településfejlesztésnek. Emellett a kerületnek nagyobb hangsúlyt kell fektetni a magántőke bevonására a fejlesztések során, ezzel csökkentve az európai uniós források gerjesztette erős kiszolgáltatottságot, illetve együttműködésben Budapest többi önkormányzatával törekednie kell arra, hogy az uniós forrásokat kiváltó hazai fejlesztési forrásokat tudjon a kormányzat megnyitni a közép-magyarországi fejlesztések számára.

Nem a projekteknek megfelelő források állnak rendelkezésre

A rögzített célokkal, illetve a tervezett forrásokkal kapcsolatban erős kockázatot jelent, hogy az elérhető, főleg az Európai Unióra támaszkodó finanszírozási szerkezet nem a kerületi prioritásokkal azonos hangsúlyokat támogat a 2015-2020-as időszakban. Mivel a stratégia tervezése során még nem ismertek az országos programok tervezett kiírásai, ezért ezek tartalma még számos meglepetést okozhat a stratégia végrehajtásában. Ennek tervezésoldali követelményeit a stratégiai dokumentumok készítése során elhárítottuk, és az Operatív Programokkal erős szinergiát alakítottunk ki, azonban a konkrét pályázati kiírások ismerete nélkül a bekövetkezés lehetősége továbbra is fennáll, magas szinten tartva a kockázati szintet. Ennek kezelése egyrészt folyamatos pályázatfigyeléssel csökkenthető, valamint szükség esetén

az ITS felülvizsgálatakor elvégezhetőek a nélkülözhetetlen változtatások, illetve az előző pontnál jelzett fejlesztési együttműködés a fővárossal, segítheti a források kínálatának és a terület fejlesztési keresletének közelítését.

Külső gazdasági körülmények

A 2008-as gazdasági válság alapvetően átrajzolta a települések fejlesztési lehetőségeit, főleg a magánberuházások tekintetében. A terület azonosított fejlesztéseinek jelentős része a saját, a hazai költségvetés és az európai uniós forrásokra támaszkodik, melyekre egy, a korábbiakhoz hasonló válság várhatóan nincsen közvetlen jelentős hatással. Ennek köszönhetően a kockázat szintje alacsony, elsősorban a magánérős fejlesztési forrásokat érinti. A kockázatot azonban megemeli, hogy a terület tervezett akcióterületi beruházásai közül három esetében (Szárzhegy, Nyilas-tábla, Homoki szőlők) főleg magánérős forrásokra támaszkodó fejlesztések szerepelnek. A megvalósítás során a külső gazdasági körülmények hatásának kezelésével, szükség esetén a megváltozó feltételekre való reagálással tudja a kerületi önkormányzat csökkenteni a külső gazdasági körülmények jelentette kockázatokat.

KOCKÁZATOK	BEKÖVETKEZÉS VALÓSZÍNŰSÉGE (ALACSONY, KÖZEPES, MAGAS)	KOCKÁZAT SZINTJE (ALACSONY, KÖZEPES, MAGAS)
PROJEKTOLDALI KOCKÁZATOK		
Nem tudnak megvalósulni a kulcsprojektek	ALACSONY	ALACSONY
Kevés projekt valósul meg	KÖZEPES	ALACSONY
A projektek egymásra épülése nem valósul meg, hard-hard	KÖZEPES	KÖZEPES
A projektek egymásra épülése nem valósul meg, hard-soft	KÖZEPES	ALACSONY
A tervezetthez képest eltolódnak a hangsúlyok, ami befolyásolja a cél megvalósulását	KÖZEPES	ALACSONY
Ingatlan tulajdonjogi kérdések	MAGAS	ALACSONY
Nem várt szegregációs hatások	ALACSONY	ALACSONY
Váratlan demográfiai változások	ALACSONY	ALACSONY
Projektek beágyazottsága, hard	ALACSONY	ALACSONY
Projektek beágyazottsága, soft	KÖZEPES	KÖZEPES
FORRÁSOLDALI KOCKÁZAT		
Nem állnak rendelkezésre a szükséges források	KÖZEPES	KÖZEPES
Nem a projekteknek megfelelő források állnak rendelkezésre	KÖZEPES	KÖZEPES
Külső gazdasági körülmények	ALACSONY	KÖZEPES

47. táblázat Rákosmente középtávú stratégiájával kapcsolatos, a megvalósíthatóságot érintő főbb kockázatok bekövetkezés valószínűsége valamint kockázat szintjei

10. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE

10.1 A CÉLOK ELÉRÉSÉT SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSI ÉS NEM BERUHÁZÁSI JELLEGŰ ÖNKORMÁNYZATI TEVÉKENYSÉGEK

Rákosmente Önkormányzatát az alábbi fejlesztési és nem beruházás jellegű intézkedések szolgálják:

Magántőke bevonása, településrendezési szerződés

A korlátos önkormányzati források eredményeként a kerület jövőbeli fejlesztésének fontos eleme a magántőke fejlesztési célú bevonása. Cél, hogy a közösségi források felhasználása a lehető legnagyobb multiplikáló hatást érje el, ezzel ösztönözve a helyi érdekű fejlesztéseket. A kerület érdeke, hogy a piaci érdekelttségű fejlesztéseket – melyek fontos elemei az akcióterületi, illetve az átfogó fejlesztési elképzeléseknek – külső szereplő valósítsa meg.

A magántőke bevonásának egyik önkormányzati eszköze a fejlesztésekhez kötődő településrendezési szerződés eszköze, mely aktív bevonásra sarkallja a fejlesztőket, ezzel megvalósítva a települési infrastruktúra fejlesztését.

Fejlesztési keretek, ösztönzők

A kerületi önkormányzat kezében több olyan ösztönző van, mely képes fejlesztéseket generálni nem csupán beruházások megvalósulása útján. Például a lakásfejlesztési keretek, az önrészes feújítási támogatások segítségével elérhető, hogy a kerület által beletett anyagi-szervezési ösztönzők egyéb beruházásokat indukáljanak.

Szabályozás eszközei

A kerületi önkormányzat kezében lévő szabályozási eszközök elsődleges feladata, hogy megszabja a tervezett fejlesztések kereteit, ezzel is irányítva a fejlesztéseket, valamint kontrollálva a nem kívánt hatásokat.

Fontos, hogy az akcióterületek területének együtt tervezése megvalósuljon, egy fejlesztést és fejlődést támogató szabályozási keretrendszer alakuljon ki, mely azon túl, hogy korlátozza a beépítések jellegét, egyben ki is jelöli a magánberuházások számára a fejlesztés rendszerében, valamint a konkrét térben kínálkozó lehetőségeket. Cél a tervezett gazdasági fejlesztés kereteinek tisztázása a terület együtt tervezésével. A kialakítandó szabályozás célja, hogy egy, a vállalkozások szempontjából megengedő, azonban a település oldaláról szükséges korlátozásokat rögzítő szabály-keretrendszer kialakítása.

Soft elemek

A beruházás jellegű fejlesztéseket kiegészítő szociális célú projektelemek a 2015-2020-as időszak fontos elemei, melyek elsősorban a társadalmi kohézió erősítését, a megvalósuló fejlesztések társadalmi integrációjának erősítését célozzák meg.

Az intézkedések akcióterületi és szegregációval veszélyeztetett területeket érintő vonatkozásai

	Magántőke bevonása, településrendezési szerződés	Fejlesztési keretek, ösztönzők	Szabályozás eszközei	Soft elemek
Rákoscsabai alközpont	Kereskedelmi létesítmények magánerős építése	Magánerős fejlesztések ösztönzése, aktív ingatlanpolitika	Együtt tervezendő terület kijelölése, szükség esetén szabályozás módosítása, funkciókijelölés, fejlesztés ösztönzése	Identitást erősítő rendezvények, korosztály-specifikus rendezvények, társadalmi kohézió erősítése
Kucorgó tér	Kereskedelmi létesítmények magánerős építése	Magánerős fejlesztések ösztönzése	Együtt tervezendő terület kijelölése, szükség esetén szabályozás módosítása, funkciókijelölés, fejlesztés ösztönzése	Identitást erősítő rendezvények, korosztály-specifikus rendezvények, társadalmi kohézió erősítése
Rákoshegy alközpont	Kereskedelmi létesítmények magánerős építése	Magánerős fejlesztések ösztönzése	Együtt tervezendő terület kijelölése, szükség esetén szabályozás módosítása, funkciókijelölés, fejlesztés ösztönzése	Identitást erősítő rendezvények, korosztály-specifikus rendezvények, társadalmi kohézió erősítése
Szárazhegy	Településrendezési szerződés, infrastrukturális fejlesztések, területrendezési feladatok magánerős megvalósítása	Területmenedzsment, fejlesztések ösztönzése, beépülés	Szabályozás készítése a területre, rugalmas szabályozás kialakítása	
Nyilas-tábla	Településrendezési szerződés, kereskedelmi létesítmények magánerős építése	Területmenedzsment, fejlesztések ösztönzése, beépülés	Szabályozás készítése a területre, rugalmas szabályozás kialakítása	Helyben lakók társadalmi felzárkóztatása, társadalmi védőháló elérésének megteremtése
Homoki szőlők	Településrendezési szerződés,	Területmenedzsment,	Szükség esetén szabályozás	Helyben lakók

(Nagyhangács)	területrendezési feladatok magánérős megvalósítása	fejlesztések ösztönzése, beépülés	módosítása	társadalmi felzárkóztatása, társadalmi védőháló elérésének megteremtése
Rákoskeresztúr – Pesti úti panelövezet	Lakástulajdonosok bevonása a lakóépület megújításába	Panelprogram, lakásfejlesztési keretek, aktív ingatlanpolitika		Korosztály-specifikus rendezvények, társadalmi kohézió erősítése, társadalmi felzárkóztató programok, képzési programok
Rákoscsaba – Keleti körzet	Lakástulajdonosok bevonása a lakóépület megújításába	Aktív ingatlanpolitika, önerős lakásmegújítási támogatások		Korosztály-specifikus rendezvények, társadalmi kohézió erősítése, társadalmi felzárkóztató programok, képzési programok
Rákoshegy – Középső szegmens	Lakástulajdonosok bevonása a lakóépület megújításába	Aktív ingatlanpolitika, önerős lakásmegújítási támogatások		Korosztály-specifikus rendezvények, társadalmi kohézió erősítése, társadalmi felzárkóztató programok, képzési programok

10.2 AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEINEK MEGHATÁROZÁSA

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia szervezeti keret definiálásának elsődleges célja, hogy illessze a fejlesztési dokumentumhoz kapcsolódó feladatokat a kerületi önkormányzat működő településfejlesztési rendszerébe, felelősöket rendeljen a stratégiai dokumentum gondozásához és meghatározza a nyomon követés, illetve a monitoring szükséges szervezeti kereteit, feladatait.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia és a párhuzamosan készülő Településfejlesztési Konceptió szervezeti felépítése szorosan összefügg, köszönhetően annak, hogy a két dokumentum egymásra támaszkodik, illetve a rendszeres felülvizsgálat mind a két esetben fontos eleme a végrehajtásnak, melyek időben is összekapcsolódnak (45. ábra).

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia kezelését Rákosmente Önkormányzata látja el. A folyamat célja, hogy megteremtse a lehetőséget a 2015-ben elfogadásra kerülő dokumentum rendszeres felülvizsgálatához, egyrészt a kitűzött középtávú célok felé tett lépések folyamatos követése és az eredmények visszacsatolása, másrészt Rákosmente jövőbeli fejlesztési döntéseinek megalapozása érdekében.

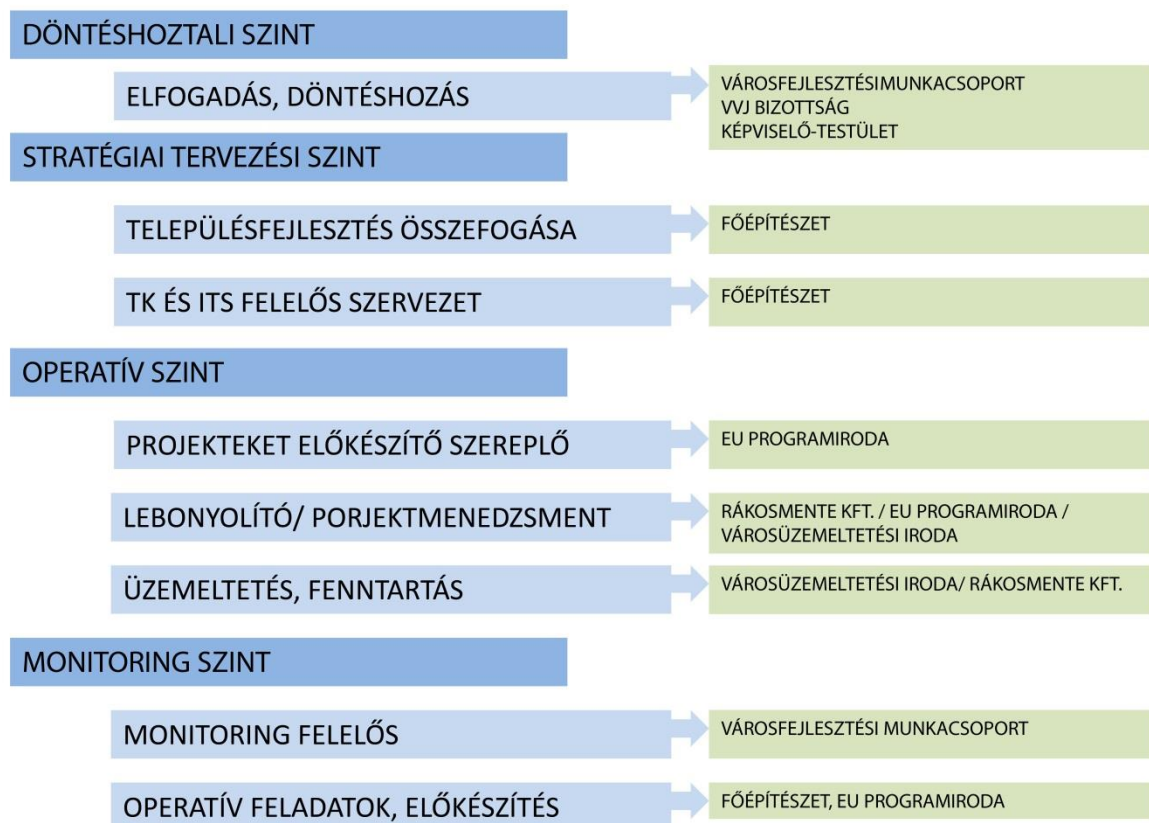
SZERVEZETI FELÉPÍTÉS

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia kezeléséhez kötődő feladatok négy szint, a döntéshozatali, a stratégiai tervezési, az operatív és a monitoring szint között oszlanak meg.

A stratégiához kötődő döntésekért felelős szintet három kerületi fórum adja. Egyrészt a heti rendszerességgel tartott Városfejlesztési Munkacsoport feladata, hogy első körben tárgyalja a fejlesztési kérdéseket. A végleges döntéshozatal a Városfejlesztési, Vagyongazdálkodási és Jogi Bizottság döntésére alapozva Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia felelőse Rákosmente Önkormányzatának Főépítésze, ő felelős a stratégiai tervezési szintért. A stratégiához kötődő operatív feladatok három kerületi szereplő között oszlanak meg. A projektek előkészítéséhez kötődő pályázatfigyelés, pályázatkészítés, valamint a projekt lezáráshoz kapcsolódó elszámolási feladatok az EU Programiroda feladata. A lebonyolításhoz kötődő projektmenedzsment tématerülettől és pályázatjellegtől függően az EU Programiroda, a Városüzemeltetési Iroda, illetve a Rákosmente Kft. között oszlik meg. Az operatív szint harmadik eleme, az üzemeltetés és a fenntartás feladatai a Városüzemeltetési Iroda és a Rákosmente Kft. között oszlanak meg.

A monitoring illetve a felülvizsgálati szint felelőse a hetente ülésező Városfejlesztési Munkacsoport. A munkacsoport számára szükséges előkészítő munkák és operatív feladatok a Főépítészet és az EU Programiroda között oszlanak meg.



45. ábra Rákosmente középtávú stratégiájához kötődő szervezeti felépítés

AZ ITS VÉGREHAJTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES HUMÁNERŐFORRÁS

Rákosmente Önkormányzata a településfejlesztési kérdések tekintetében egy aktívan működő szervezeti háttérre támaszkodik, mely a 2007-2013-as időszak során is elvégezte a szükséges feladatokat az IVS dokumentummal kapcsolatban.

A kialakult és korábban ismertetett szervezeti háttér jelenleg jól működő módon segíti a kerület fejlesztési céljait. A stratégiai szintért felelős Főépítész az alapvető stratégiai kérdéseket el tudja látni együttműködve a kerületi önkormányzat más osztályaival. A folyamatos kontroll és döntéshozatali fórumot adó Városfejlesztési Munkacsoport, VVJB bizottság valamint a Képviselő-testület el tudja látni feladatait.

Az operatív szintet tekintve a pályázatok előkészítéséért valamint a lebonyolításért felelős szervek humán erőforrás kapacitása megfelel, az eddigi évek tapasztalatai alapján hatékonyan működő rendszer épült ki.

A monitoring szintet ellátó Városfejlesztési Munkacsoport, illetve az előkészítő és operatív feladatokért felelős Főépítész és az EU Programiroda együttesen rendelkezik megfelelő kapacitással a feladatok ellátásához, nincs humán erőforrás probléma.

10.3 TELEPÜLÉSKÖZI KOORDINÁCIÓ MECHANIZMUSAI, EGYÜTTMŰKÖDÉSI JAVASLATOK

10.3.1 Rákosmente és a Fővárosi Önkormányzat közti koordináció

Rákosmente rendszeresen egyeztet a kerület projektjeiről és a kerületben megvalósuló budapesti projektekről a Fővárosi Önkormányzattal. **Budapesti jelentőségű kerületi fejlesztések:**

Rákos-patak

A Rákos-patak két okból tartozik a fontos koordinációs feladatok közé. Ez annak köszönhető egyrészt, hogy a területe fővárosi tulajdonban van, másrészt több kerületet érint, melynek összehangolása és menedzselése szintén fővárosi illetékeségekbe tartozik. A patak ideiglenes hasznosításával, illetve jövőbeli rekultivációjával Budapest értékes rekreációs területévé válhat. Ennek kezdeti lépéseit Rákosmente már megtette, de a fejlesztés folytatása egyaránt kerületi és fővárosi érdek.

31. sz. főút bevezető szakasz

A fővárosi és a kerületi önkormányzat szempontjából fontos téma a fővárosi szerkezeti tervben megjelenő 31. sz. főút budapesti bevezető szakasza, annak köszönhetően, hogy a javasolt vonalvezetése, mind a Merzse-mocsár védett területét, mind a kerület lakóterületeit érinti. A kerület a fejlesztést nem támogatja.

Külső Keleti körút

Fővárosi jelentőségű infrastrukturális elem a szerkezeti tervben megjelenő Külső Keleti körút, mely Rákosmentét a Kőbányával közös kerülethatári szakaszon éri el. Megépítése segítené a kerületközi közlekedést, és hozzájárulna a kerület jelenlegi úthálózatának tehermentesítéséhez.

Merzse-mocsár

Fővárosi jelentőségű természeti érték a Merzse-mocsár, melynek kezelése nem csupán kerületi, hanem teljes fővárosi, illetve tágabb értelemben vett területi érdek és feladat. Az élővilág környezetének fenntartása, a szükséges vízutánpótlás megoldása és a szennyezések elkerülése olyan közös érdek, melyért minden érintett szereplőnek szükséges tennie.

Kerület fővárosi illetékeségű útjai

A kerület területén átmenő fővárosi illetékeségű utak alapvetően határozzák meg a kerület és egyben a keleti agglomeráció közlekedését. A kerület célrendszerében szereplő átmenő közlekedési infrastruktúra fejlesztésének kapcsán előkerülő területek jelentős része egyben fővárosi illetékeséget is magával von.

Tömegközlekedési ellátottság

A fővárosi illetékeségekbe tartozó tömegközlekedés az elmúlt időszakban sokat fejlődött, a megvalósult átmenő buszok, a vasúti ráhordó járatok, illetve a megvalósult buszkorridornak köszönhetően javult a kerület tömegközlekedési ellátottsága és rövidebb idő alatt elérhetőek a

belvárosi kerületek. A fejlesztések folytatása, az elérhető közlekedési módok fejlesztése fontos jövőbeli célkitűzések a kerület számára.

Fővárosi tulajdonú területek

A kerület több fejlesztése esetén is a megvalósuló projekt részben fővárosi területen valósul meg, mely magával vonja a két önkormányzat szoros és rendszeres együttműködését.

10.3.2 Rákosmente és a szomszédos kerületek közti koordináció

Rákosmente rendszeres együttműködést folytat a szomszédos kerületekkel, a X. kerülettel, a XVI. kerülettel és a XVIII. kerülettel. A kerületi önkormányzatok számos közös, az egyes kerületek határain átvívelő témában érintettek. **Szomszédos kerületekkel közös témakörök:**

Átmenő forgalom problémája

A kerületeknek –pozíciójukból adódóan – együttes problémája a területükön áthaladó nagymennyiségű átmenő forgalom. A kevés, szűk átbocsájtó képességű utak, melyek érintik a kerületek lakóterületeit, komoly forgalmi problémát jelentenek, illetve erősen szennyezőek. Fontos az átmenő forgalom rendezése, elkerülő utak kialakítása és a kerületközi közlekedést lehetővé tevő átkötő utak kialakítása.

Külső Kerületi körút

A szomszédos kerületeket és Rákosmentét egyaránt érinti a budapesti településszerkezeti tervben szereplő Külső Keleti körút. Az új útvonal fontos észak-déli összeköttetést nyújtana a külső kerületek számára, azonban jelenlegi nyomvonala több kérdést vet fel a kerületek számára. A külső keleti körút az ITS időszakában nem fog feltételezhetően megvalósulni. Jelenleg nincs konszenzus a nyomvonallal kapcsolatban, emiatt további egyeztetések várhatóak.

31. sz. főút bevezető szakasza Budapest keleti kerületeit érinti az M4-es autópálya tervezett bevezető szakasza, melynek jelenleg tervezett nyomvonala nehezen tud illeszkedni a kialakult településszerkezetbe. Az aktuális nyomvonal lakóterületeket és természetvédelmi területet érint, illetve feltételezhetően tovább növelné a kerületek számára jelenleg is problémát jelentő átmenő forgalmat. A kerület a fejlesztést nem támogatja.

Kerületközi kapcsolatok

Budapestre jelenleg jellemző sugárirányú közlekedés lazítása, az észak-déli kapcsolatok erősítése minden határos kerület számára fontos cél. Rákosmente erőfeszítéseket tett és tervez a jövőben is tenni, hogy erősítse az ilyen jellegű átjárhatóságát.

Kertvárosias jelleg megőrzése

A környező kerületek, elsősorban a XVI. és a XVIII. kerületre vonatkozóan fontos a jelenleg a területre jellemző kertvárosias karakter megőrzése. Az ilyen jellegű beépítések támogatása és segítése fontos, hogy a kerületek meg tudják őrizni jellegüket.

Budapest Liszt Ferenc nemzetközi repülőtér

Közös pontként fogalmazódik meg a Budapest Liszt Ferenc nemzetközi repülőtérben rejlő lehetőségek és a vele járó problémák egyaránt. A határoló kerületek kiegészülve a szomszédos településekkel meghatározó egyeztető partnerek a repülőtér fejlesztése, illetve ellenőrzése

kapcsán. Az önkormányzatok együttes célja a repülőtér által elérhető gazdasági potenciál kiaknázása, ugyanakkor a vele járó környezeti és egészségkárosító hatások csökkentése.

10.3.3 Rákosmente és az agglomerációs települések közti koordináció

Rákosmente és a környező agglomerációs települések rendszeres együttműködést folytatnak. Rákosmente és a környező települések, Vecsés, Ecsér, Maglód, Pécel között az alábbi közös témakörök merülnek fel.

Közlekedés

Rákosmente és a környező agglomerációs települések között erős közlekedési kapcsolat van. A környező településekről Budapest belsőbb és budai kerületei felé áramló forgalom Rákosmente területén halad át, terhelve ezzel a kerület útjait. Emiatt fontos kerületi cél az elkerülő utak fejlesztése, mely könnyíti az egyes kerületszomszédok belső közlekedését, illetve az átmenő forgalom számára is egyszerűbbé teszi az áthaladást.

10.3.4 Térségi szemléletű gondolkodás, Rákosmente térségi szolgáltatási szerepe

Rákosmente térségi szerepet tölt be, a közlekedési kapcsolatok mellett szolgáltatások területén is összekapcsolódik az agglomerációval. A térségi szemléletű gondolkodás a kerület számára elengedhetetlen, mely nemcsak szolgáltatásokban, hanem a kereskedelem és a gazdasági tevékenységek területén is összefűzi ezeket a településeket Rákosmentével. Ezért elengedhetetlenül fontos a folyamatok koordinálása és a lehetőségek kiaknázása.

Merzse-mocsár

Budapest közigazgatási határa mellett fekszik a Merzse-mocsár, mely fővárosi védettségű természetvédelmi övezet, Vecsés és Ecsér térszomszédjában. Habár területileg Rákosmentén található a mocsár területe, ökológiailag azonban a szomszédos településektől nem függetleníthető. Fontos, hogy a határoló települések és a kerület együttműködjön, és együttes erővel tudják megvédeni a mocsár jelenlegi területét.

Rákos-patak menti települések közti koordináció

Rákosmente és a Rákos-patak menti kerületek és települések között létrejött fontos tematikus együttműködés, melynek célja a Rákos-patak jelenlegi állapotának megváltoztatása, egy sport-rekreációs célokra használható zöldfelület kialakítása. Az együttműködés érinti a XIII. kerület, XIV. kerület, X. kerület, XVI. kerület, XVII. kerület, Pécel, Isaszeg, Gödöllő területét.

Rákosmente megtette a kezdő lépést a patak saját területén lévő szakaszának megújításával. A kerületi és települési önkormányzatok között megvalósuló párbeszéd és egyeztetések kitűzött célja, a felsőbb szintű tervekben szereplő revitalizáció megvalósulásáig egy használható környezet létrehozása, olyan „ideiglenes használat” megvalósítása, mely a kerületek és települések lakói számára pihenési helyül tud szolgálni.

Rákosmente érdekeltsége miatt fontos tematikus település és kerületközi együttműködés a Rákos-patak menti önkormányzatok összefogása a patak jelenlegi méltatlan állapotának megváltoztatására. A határoló kerületek érdeke, hogy a jelenleg elhanyagolt (a Rákosmente

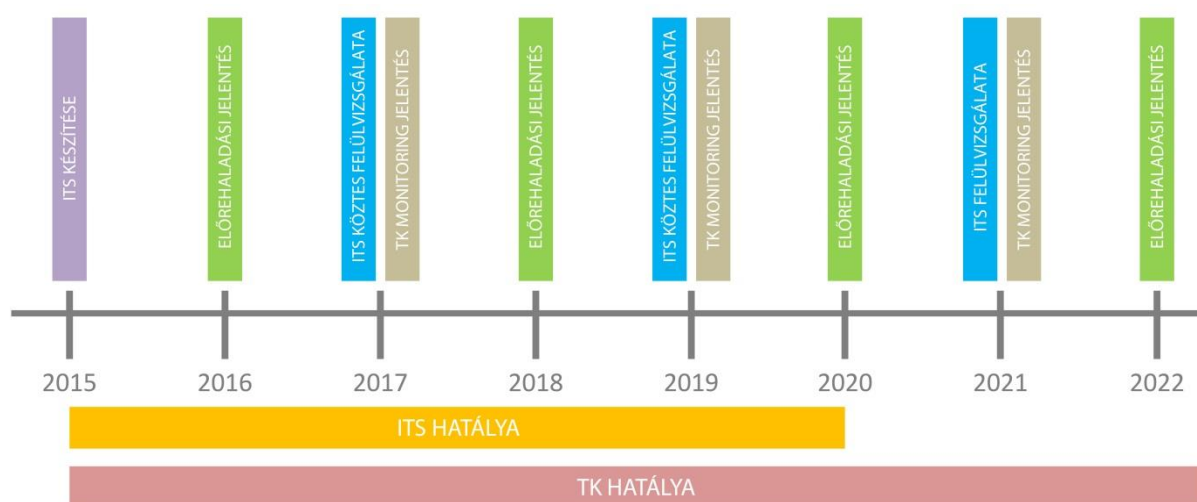
területén lévő részt leszámítva) állapotban lévő, nem végigjárható, erősen szennyezett terület megújuljon.

Rákosmente és a határoló kerületek együttes célja, hogy a patak a lehető leggyorsabban, széles kör számára használható legyen. A tervekben szereplő revitalizáció, annak feltételezhetően nagy költsége miatt, még a hosszú távú fejlesztési dokumentumok időtávlatán is túlmutat. Emiatt szükséges a terület ideiglenes használatának támogatása, a patak mentén a rekreációs és sport célra történő felhasználás elősegítése. Rákosmente ennek első lépését megtette a saját területén létrehozott kerékpárút és pihenőpark kialakításával. A munka folytatása, a környező kerületek felé történő meghosszabbítása az elkövetkező időszak fontos célja, melynek köszönhetően összeállhat egy zöld folyosó, mely összeköttetést biztosít Gödöllő és a Duna között, növelve a főváros rekreációs zöldfelületeinek kiterjedtségét.

10.4 MONITORING RENDSZER

A folyamatos értékelés célja a stratégia előrehaladásának mérése. Rákosmente érdeke, hogy a 2015-ben kitűzött célok felé történő haladásról képet kapjon, segítse fejlesztési döntéseinek meghozatalát, az eredményeket visszacsatolva támogassa a későbbi fejlesztések előkészítését.

Az előrehaladás követésének érdekében output indikátorok kerültek meghatározásra az egyes stratégiai célokhoz, melyek az 1. mellékletben találhatók. A változások átfogó hatását vizsgáló eredményindikátorok a párhuzamosan készülő Településfejlesztési Koncepció 1. mellékletében szereplő indikátorrendszer tartalmazza, de az IVS felülvizsgálata során a TK részeként szükséges azon mutatókat is felülvizsgálni. (46. ábra)



46. ábra Rákosmente középtávú stratégiájához kapcsolódó monitoring folyamatok ütemezése

Felülvizsgálat és módosítás

A rendszeres felülvizsgálat és a szükség esetén történő módosítások célja, hogy a bekövetkező változások révén kialakult körülmények okán szükségessé váló változtatások átvezetése megtörténjen, segítve ezzel a stratégia folyamatos aktualizálását. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2015 és 2020 közötti időszakra készül. A monitoring feladatok fontos része a teljes koncepció 2021-ben történő újraértékelése és a célrendszer teljes felülvizsgálata.

A stratégia éves előrehaladási jelentésének, a kétévente szükséges felülvizsgálatoknak, valamint a koncepció monitoring jelentésének elkészítéséért Rákosmente Önkormányzatának Városfejlesztési Munkacsoportja a felelős, melynek előkészítő munkáinak feladatai a Főépítész és az EU Programiroda között oszlik meg. Az elkészült jelentésekről a kerület döntéshozatali fórumain kell határozni.

Stratégia előrehaladásának vizsgálata

Rákosmente Integrált Településfejlesztési Stratégiájának megvalósulásáról évente előrehaladási jelentést kell készíteni, mely képet ad a kitűzött cél felé tett lépésekről, a fejlődés irányáról, valamint az előrehaladás léptékéről. Az előrehaladási jelentésben értékelően össze kell foglalni az előző egy év fejlesztéseit, valamint meg kell vizsgálni, hogy a kitűzött output indikátorok területén milyen fejlődést ért el a kerület (1. melléklet).

Az ITS felülvizsgálata

A Településfejlesztési Konceptió tartalmazza a kerület fejlődésének megállapításához szükséges eredményindikátorokat, míg az Integrált Településfejlesztési Stratégia a középtávú célrendszerhez, illetve az akcióterületi fejlesztések méréséhez szükséges eredmény és output indikátorokat foglalja magában.

A stratégiát 2017-ben, 2019-ben, illetve 2021-ben szükséges felülvizsgálni. Ekkor a korábban készült előrehaladási jelentések tapasztalatainak összegezésével és a közben folyamatosan változó külső körülmények hatásainak figyelembevételével kell megállapítani a folytatás ITS-ben lefektetett irányának helyességét, szükség esetén a stratégia módosításának szándékát és az új irányokat.

Párhuzamosan az ITS felülvizsgálataival készülnek a Településfejlesztési Konceptió monitoring jelentései is. A jelentés az elmúlt időszak rövid összefoglalása mellett a koncepcióban szereplő eredményindikátorok vizsgálatán alapul, mely segítséget nyújt a fejlődés irányainak meghatározásában, valamint a 2 éves fejlesztési időszak értékelésében.

Az ITS változtatásának szükséges lépései

Ha a döntéshozatali fórumokon a 2 éves fejlesztési időszak végére a stratégia módosítását indítványozzák elő, akkor az alábbi lépések mentén szükséges eljárni:

- Az ITS változtatásának indoklása
- Az ITS változtatási igényének felmérése
- Az ITS változtatási igényének felmérése a civil szervezetek és a lakosság körében, partnerségi folyamat
- A szükséges változások átvezetése, új hangsúlyok megállapítása
- Módosított ITS egyeztetése belső fórumokon, valamint külső partnerekkel
- A módosított ITS képviselő-testületi megvitatása és elfogadása

11. PARTNERSÉG

11.1 Partnerség a településfejlesztési koncepció, valamint az integrált településfejlesztési stratégia során

A partnerségi együttműködés célja, hogy Rákosmente településfejlesztési koncepciója (TK) és az integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) készítése során

- a célok és projektek meghatározása, minél megalapozottabb, minél szélesebb információs bázison, a helyben elérhető tudásbázis legteljesebb merítésén nyugodjon;
- figyelembevételre kerüljön minden olyan meghatározó szereplő szándéka és érdeke, aki tevékenységével meghatározó hatást fejt ki a terület fejlődésére;
- a minél szélesebb partneri kör megszólítása révén új gondolatok, javaslatok, projektötletek gazdagítsák a dokumentumokat;
- a város fejlesztési elképzelésének minél nyilvánosabb vitája révén orientálja a magánszféra és más állami szereplők fejlesztési erőfeszítéseit a terület közös fejlődési víziójának támogatására;
- a széles nyilvánosság biztosításával megfelelő időt biztosítson Rákosmente lakosainak, vállalkozásainak, civilszervezeteinek és az itt érintett állami szereplőknek, hogy saját terveiket a várható változások fényében átgondolhassák és ahhoz igazodhassanak.

Mindezen célok miatt a terület a közép- és hosszú távú stratégiai dokumentumok készítése során törekszik az érintett közszféra, a gazdasági szféra, a civil szféra, egyéb intézményi résztvevők és a lakosság minél szélesebb körű bevonására, véleményük és észrevételeik beépítése a városfejlesztési dokumentumok céljai és tervezett projektjei közé.

A nyilvánosság biztosításának célja, hogy a tervezés folyamán a döntéshozók szakmai tudása kiegészüljön a szakági és területi partnerek ismereteivel és tudásanyagaival, mely segíti az önkormányzat munkáját a fejlesztési elgondolások irányainak pontosításában és a széleskörű társadalmi bevonás megteremtésében. A terület célja, hogy növelje az elkészülő dokumentumok társadalmi beágyazottságát azon keresztül, hogy beleszólást biztosít a jövőkép és a stratégiai célok kialakításába és véleményezésébe. Ennek eredményeképpen növekszik az elkészülő fejlesztések társadalmi elfogadottsága és a fejlesztés során olyan projektek tudnak megvalósulni, melyek valóban a helyiek érdekeit szolgálják, erősítve a társadalmi szerepvállalás fontosságát és a demokratikus szempontok érvényre jutását.

A fejlesztési dokumentumok készítését megelőzően elkészült a Partnerségi Terv, mely lefekteti a partnerségi együttműködés szabályait, fórumait, és az eljárásba előzetesen bevont szereplőket.

A partnerségi eljárás a 314/2012. (XI. 8.) Korm. Rendeletben lefektetett törvényi keretek között történt. A partnerség két szakaszra tagolódik, az előzetes véleményezési és a véleményezési szakaszra, melyek során a bevont szereplőknek írásban volt lehetőségük, hogy a készülő dokumentumokkal kapcsolatban észrevételeiket ismertessék.

A terület a fejlesztési dokumentumok készítése során biztosította a nyilvánosságot saját honlapján, a kerületi újságban (Hírhozó) közzétett hirdetményeivel, illetve az egyes szereplők személyes megkeresésével.

Rákosmente Önkormányzata a kerület gazdasági érdekképviselői szerveinek, társadalmi szervezeteinek, önkormányzati, állami és egyéb intézményeinek, a területi és tematikus alapon szerveződő lakossági csoportoknak, a szomszédos önkormányzatok és a kerületi önkormányzat különböző szervezeti egységeinek széles spektrumát kereste meg. A partnerségi eljárás későbbi fázisai során, az előzetes véleményezési szakaszban visszajelző szereplőket vont be és tekintette a partnerségi eljárás résztvevőinek.

Az ITS készítése során három szakmai egyeztető workshop került megrendezésre. Az első két workshop során a kerületi megalapozó tanulmányban szereplő SWOT-analízis elkészítésével, valamint a kerület közép- és hosszú távú célrendszerének felállításával kapcsolatban kérte ki a kerület lakosainak, civil szervezeteinek, gazdasági ernyőszervezetének, valamint kerületi intézményvezetőinek véleményét. A harmadik megrendezésre kerülő workshop témája a kerület kialakított és elfogadott fejlesztési irányelveire támaszkodó célrendszerhez kapcsolódó projektek és projektcsomagok gyűjtése volt.

Az írásbeli előzetes véleményezési szakaszban 70 hozzászólás érkezett a Településfejlesztési Konceptió, illetve az Integrált Településfejlesztési Stratégia témájában. A kerületi önkormányzat a hozzászólásokat városfejlesztési fórumain megvitatta. A véleményezési eljárás során beérkezett partneri javaslatok elbírálást követően beépültek a kerület fejlesztési dokumentumaiba.

A partnerségi eljárást kiegészítette a Rákosmente Önkormányzatának egyéni választókerületi képviselőivel folytatott fókuszcsoportos egyeztetés, ahol a képviselők az általuk képviselt területtel kapcsolatban megosztották a stratégiai szempontból jelentős fejlesztési elképzeléseiket, valamint ismertették a területek legfőbb megoldandó problémáit.

A TK és az ITS készítésének folyamatát kiegészítette az önkormányzat belső egyeztetési eljárása, melynek célja volt, hogy az egyes ágazatokat képviselő osztályok és csoportok megoszthassák véleményeiket, észrevételeiket, illetve ágazati jellegű fejlesztési elképzeléseiket, ezzel is segítve a stratégia és a koncepció integrált jellegét.

A TK és az ITS elfogadását megelőzően – de a korábban említett nyilvános fórumon történő meghirdetést követően – zajlik a fejlesztési dokumentumok széles körű partnerségi véleményezési eljárása, valamint államigazgatási egyeztetési eljárása. A megkeresett szervezetek listáját a Partnerségi Terv tartalmazza.

11.2 PARTNERSÉG A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSA SORÁN

A partnerség intézményének gyakorlatát a fejlesztési dokumentumok elkészítését követően is folytatni kell. Fontos, hogy az érintett helyi szervezetek, a civileket összefogó érdekvédelmi csoportok, valamint a gazdasági ernyőszervezetek a megvalósítás folyamán is tájékoztatva legyenek, továbbá hogy a véleményükkel hozzájáruljanak a kerületi önkormányzat tervezett fejlesztési elképzeléseikhez.

Fontos, hogy a monitoring során biztosítva legyen a szükséges nyilvánosság. Emellett kiemelt cél, hogy Rákosmente fejlesztési elképzelései kiegészüljenek külső forrásokból finanszírozott beruházásokkal, ezzel tovább erősítve a kerület fejlődését.

A kerület célja, hogy a folyamatos bevonással és tájékoztatással növelje a megvalósuló projektek társadalmi támogatottságát, beágyazottságát. Emiatt kiemelten kezelendő a partnerség intézménye a 2015-2020-as időszakban is.

12. AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA JOGSZABÁLYI ILLESZKEDÉSE

A Integrált Településfejlesztési Stratégia követelményeit „A Településfejlesztési Konceptióról, az Integrált Településfejlesztési Stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szabályozza.

A Kormány rendelet 6. § (2) bekezdése szerint „a stratégia készítése során az 1. melléklet szerinti megalapozó vizsgálatokat szükség szerint aktualizálni kell. A stratégia részletes tartalmi követelményeit a 2. melléklet tartalmazza.”

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia készítése során a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2. mellékletében szereplő, „a Településfejlesztési Konceptió és az Integrált Településfejlesztési Stratégia tartalmi követelményei”, Integrált Településfejlesztési Stratégiára vonatkozó II. pontja szerinti tartalmi követelmények szerint dolgoztuk ki a fejlesztési dokumentumot. Az egyértelmű tartalmi megfeleltetés érdekében táblázatban foglaljuk össze az egyes jogszabályi tartalmi követelmények helyét Rákosmente Integrált Településfejlesztési Stratégiájában.

II. AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA TARTAMI KÖVETELMÉNYEI	Rákosmente Integrált Településfejlesztési Stratégiájának tartalomjegyzéki megfeleltetése
1. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK, ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI 1.1. A stratégiai fejlesztési célok meghatározása	5.1 RÁKOSMENTE KÖZÉPTÁVÚ STRATÉGIAI CÉLJAI
1.2. A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatása	5.2 A TEMATIKUS ÉS A TERÜLETI CÉLOK KÖZÖTTI ÖSSZEFÜGGÉSEK BEMUTATÁSA
2. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK 2.1 Akcióterületek kijelölése, a kijelölés és a lehatárolás indoklásával	6.1 AKCIÓTERÜLETEK
2.2. Az egyes akcióterületeken a megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása, a fejlesztések ütemezése	6.1 AKCIÓTERÜLETEK 3. MELLÉKLET
2.3. A településfejlesztési akciók összehangolt, vázlatos pénzügyi terve	6.4 A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI AKCIÓK (AKCIÓTERÜLETI TERV, KULCSPROJEKTEK) ÖSSZEHANGOLT, VÁZLATOS PÉNZÜGYI TERVE
2.4. Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések és ezek illeszkedése a stratégia céljaihoz	6.2 AZ AKCIÓTERÜLETEKEN KÍVÜL VÉGREHAJTANDÓ, A KERÜLET EGÉSZE SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIA CÉLJAIHOZ 6.2.1 KULCSPROJEKTEK 6.2.2 TELEPÜLÉSRÉSZEKEN ÁTÍVELŐ FEJLESZTÉSI PROJEKTEK 6.3 AZ AKCIÓTERÜLETEKEN KÍVÜL VÉGREHAJTANDÓ, A KERÜLETREZSEK SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIA

	CÉLJAIHOZ 3. MELLÉKLET
3. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM (amennyiben a településen található szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett terület) 3.1. A szegregáció mérséklését vagy megszüntetését célzó intézkedések (a település egészét érintő és az egyes szegregátumokra vonatkozó fejlesztések, programok meghatározása)	7.2 ANTISZEGREGÁCIÓS PROGRAM 7.4 ANTISZEGREGÁCIÓS CSELEKVÉSI PROGRAM
3.2. A fejlesztések szegregációs hatásának kivédésére hozott intézkedések	7.3 AZ ITS-BEN MEGJELÖLT FEJLESZTÉSI PROGRAMOK SZEGREGÁCIÓS HATÁSAINAK CSÖKKENTÉSE
3.3. A szegregációt okozó folyamatok megváltoztatására, hatásuk mérséklésére teendő intézkedések	7.2 ANTISZEGREGÁCIÓS PROGRAM 7.4 ANTISZEGREGÁCIÓS CSELEKVÉSI PROGRAM
4. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI 4.1. Külső összefüggések (a stratégia illeszkedése a településrendezési eszközökhöz, az ágazati stratégiákkal, az önkormányzat gazdasági programjával, a települési környezetvédelmi programmal és más környezetvédelmi tervekkel, a területfejlesztési tervdokumentumokkal, védettségekkel való összhang bemutatása)	8.2 KÜLSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK
4.2. Belső összefüggések (a célok logikai összefüggései, a helyzetértékelésben beazonosított problémákra ad-e megoldást, a stratégia megvalósíthatósága, a célok megvalósítása érdekében tervezett tevékenységek egymásra gyakorolt hatása)	8.1 BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK
5. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI	9 A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI
6. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE 6.1 A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek	10.1 A CÉLOK ELÉRÉSÉT SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSI ÉS NEM BERUHÁZÁSI JELLEGŰ ÖNKORMÁNYZATI TEVÉKENYSÉGEK
6.2. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek meghatározása	10.2 AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEINEK MEGHATÁROZÁSA
6.3. Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok	10.3 TELEPÜLÉSKÖZI KOORDINÁCIÓ MECHANIZMUSAI, EGYÜTTMŰKÖDÉSI JAVASLATOK
6.4. Monitoring rendszer kialakítása (output és eredményindikátorok meghatározása az egyes akcióterületi beavatkozásokra és az integrált településfejlesztési stratégia intézkedéseire, azok mérési módjának, gyakoriságának rögzítése; a monitoring rendszer működtetési mechanizmusának meghatározása)	10.4 MONITORING RENDSZER 1. MELLÉKLET

* 2. melléklet a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelethez, A Településfejlesztési Konceptió és az Integrált Településfejlesztési Stratégia tartalmi követelményei.

1. MELLÉKLET, CÉLOKHOZ RENDELTINDIKÁTOROK

INDIKÁTOR NEVE	OUTPUT / EREDMÉNY (O/E)	MÉRTÉKE	KIINDULÁSI ÉRTÉK	REF. ÉRTÉK / REF. ÉV	KÖZÉPTÁVÚ CÉLÉRTÉK (2020)	DEFINÍCIÓ	ADATFORRÁS	FELÜLVIZSGÁLAT GYAKORISÁGA	OP KAPCSOLÓDÁS
ENERGETIKAI MEGÚJÍTÁS ÉS EGÉSZSÉGES KÖRNYEZET KIALAKÍTÁSA									
panelfelújítások hatására javuló energetikai hatékonyságú lakások száma	E	darab	0 (2014)	2014	10	Energetikailag megújított panelépületek száma	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
(Energetikailag) megújított középületek száma	O	darab	0 (2014)	2014	10	(Energetikailag) megújított középületek száma	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Megvalósult új megújuló energetikai beruházások száma	O	darab	0 (2014)	2014	50	Megvalósult új megújuló energetikai beruházások száma	ROPTÉR, EMIR	kétévente	NINCS
Magas zajszintnek kitett lakosság arányának csökkenése	E	BKK	0 (2014)	2014	csökkenés	Magas zajszintnek kitett lakosság aránya	BKK zajtérkép	ötévente	NINCS
Zajvédő falak hosszának növekedése	O	km	0 (2014)	2014	10	Zajvédő falak hossza	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
S5.1 A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség a teljes bruttó energia-fogyasztáson belül	E	%	0 (2014)	2014	növekedés	S5.1 A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség a teljes bruttó energia-fogyasztáson belül	közműszolgáltatók (ELMŰ), Szolgáltató által átvett termelt energia arányának növekedése	kétévente	KEHOP
Megvalósult projektek becsült energiamegtakarításának növekedése	E	%	0 (2014)	2014	közép: 20 lakóép: 10	Megvalósult projektek becsült energiamegtakarítás középület, lakóépület bontásban	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS

KÖZSZOLGÁLTATÁSOK MINŐSÉGÉNEK ÉS ELÉRHETŐSÉGÉNEK FEJLESZTÉSE									
óvodai ellátás fenntartása (jelenlegi kihasználtság fenntartása)	E	%	0,85 (2013)	2013	0,85	egy óvodai férőhelyre jutó óvodáskorú gyerekek száma = Állandó népességből a 3-5 évesek száma (fő)/ Óvodai férőhelyek száma (fő) (%)	KSH	kétévente	NINCS
Felújított sportterületek számának növekedése	O	db	0 (2014)	2014	2	Felújított sportterületek száma	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Létrehozott új kulturális, szórakozási és sport infrastruktúra	O	db	0 (2014)	2014	1	Létrehozott új kulturális, szórakozási és sport infrastruktúra	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Közzszolgáltatás minőségi fejlesztését érintő projektek száma	O	db	0 (2014)	2014	3	Közzszolgáltatás minőségi fejlesztését érintő projektek száma	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Megjelenő új új fővárosi és agglomerációs vonzással bíró intézmények és szolgáltatások	O	db	0 (2014)	2014	1	Megjelenő új új fővárosi és agglomerációs vonzással bíró intézmények és szolgáltatások	Rákosmente Önkormányzata	ötévente	NINCS
Felújított szakrendelők száma	O	db	0 (2014)	2014	1	Felújított szakrendelők száma	Rákosmente Önkormányzata	ötévente	NINCS
Hálózati végpontokon elérhető átlagos sávszélesség nagysága az állami/önkormányzati intézményeknél	E	Mbps	4 (2013)	2013	30	Hálózati végpontokon elérhető átlagos sávszélesség nagysága az állami/önkormányzati intézményeknél	NISZ (BM)	kétévente	VEKOP

A helyi közszolgáltatásokkal kapcsolatos elégedettségmérés során a legalább közepesen elégedett minősítést válaszok aránya	E	%	0 (2014)	2014	növekszik	A helyi közszolgáltatásokkal kapcsolatos elégedettségmérés során a legalább közepesen elégedett minősítést válaszok aránya	Monitoring	kétévente	VEKOP
IDENTITÁS ERŐSÍTÉSE, KÖZÖSSÉGÉPÍTÉS, KÖZBIZTONSÁG NÖVELÉSE									
Identitás erősítést segítő programok segítségével elért lakosság száma	E	fő	n.a.	2014	növekedés	Identitás erősítést segítő programok segítségével elért lakosság száma	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Kerületrészenként (illetve kisebb területi egységek) menén szerveződött civil szervezetek számának és tagjainak változása	E	db	9 (2014)	2014	növekedés és tagok számának bővülése	Kerületrészenként (illetve kisebb területi egységek) menén szerveződött civil szervezetek száma és a tagok száma	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Közterületi bűnesetek száma	E	%	0 (2014)	2014	csökkenés	Közterületi bűnesetek száma	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Korszerű korosztályos és tematikus szolgáltatások látogatottsága	E	%	0 (2014)	2014	növekedés	Korszerű korosztályos és tematikus szolgáltatások látogatottsága	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Új, identitást erősítő rendezvények száma	O	db	0 (2014)	2014	3	Új, identitást erősítő rendezvények száma	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Kihelyezett új térfigyelő kamerák száma	O	db	0 (2014)	2014	59	Kihelyezett új térfigyelő kamerák száma			
Kerületrészi identitáserősítő programok fenntartása	O	db	6 (2015)	2015	6	Kerületrészi identitáserősítő programok fenntartása	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS

RÁKOSMENTE KÖZLEKEDÉSI HÁLÓZATÁNAK FEJLESZTÉSE									
Kerületi lakosok munkahelyi ingázásra fordított idő csökkentése	E	perc	39,56 (2011)	2011	37	10%-os reprezentatív minta esetén ingyenesen is igényelhető, lakóhely alapján a munkahelyre történő ingázás percben)	KSH NÉPSZÁMLÁLÁS	ötévente	NINCS
Rákosmentét érintő közlekedési eszközök közösségi közlekedés utasforgalmának növekedése	E	%	0 (2014)	2014	10	Rákosmentét érintő közlekedési eszközök közösségi közlekedés utasforgalma	BKK	kétévente	NINCS
Burkolt utak hosszának növekedése	O	%	0 (2013)	189,8 (2013)	10	Önkormányzati kiépített út és köztér hossza	KSH	kétévente	NINCS
Kiépített új elkerülő utak hossza	O	km	0 (2014)	2014	3,3	Kiépített elkerülő utak hossza (Ferihegyi út meghosszabbítása, valamint a Keresztúri út és a Cinkotai út összekötése)	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Sérüléssel járó közlekedési balesetek számának csökkenése	E	%	0 (2014)	2014	-10	Sérüléssel járó közlekedési balesetek száma	XVII. kerületi Rendőrkapitányság	kétévente	NINCS
Legalább egy oldali járdával rendelkező utak hosszának növekedése	O	%	0 (2014)	2014	15	Legalább egy oldali járdával rendelkező utak hossza	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Rákos-patak menti kerékpárút hálózat bővítése (km)	O	(km)	3,6 (2014)	2014	5	Rákos-patak menti kerékpárút hossza	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Kerületi főúthálózat zsúfoltságának csökkenése	E	%	0 (2014)	2014	-10	Kerületi főúthálózat zsúfoltsága (forgalmi mutatók alapján)	BKK	ötévente	NINCS

Kerületi önkormányzati gyalog és kerékpárutak arányának növekedése a teljes úthálózathoz	E	%	3,6 (2013)	2013	4,6	% Önkormányzati kerékpárút, közös gyalog- és kerékpárút hossza (km) / (Önkormányzati kiépített út és köztér hossza (km) + Önkormányzati kiépítetlen út és köztér hossza (km))	KSH	kétévente	NINCS
Kerületi önkormányzati kiépített járdák arányának növekedése a teljes úthálózathoz	E	%	71,9 (2013)	2013	74	% Önkormányzati kiépített járda hossza (km) / (Önkormányzati kiépített út és köztér hossza (km) + Önkormányzati kiépítetlen út és köztér hossza (km))	KSH	kétévente	NINCS
Kerületi önkormányzati kiépítetlen járdák arányának csökkenése a teljes úthálózathoz	E	%	9,0 (2013)	2013	7	% Önkormányzati kiépítetlen járda hossza (km) / (Önkormányzati kiépített út és köztér hossza (km) + Önkormányzati kiépítetlen út és köztér hossza (km))	KSH	kétévente	NINCS
A városi közösségi közlekedés PM ₁₀ , és NO _x emissziója	E	tonna	n.a.	2014	csökken	A városi közösségi közlekedés PM ₁₀ , és NO _x emissziója	KTI	kétévente	IKOP
A kerületből elérhető elővárosi vasúti és városi személyszállítási teljesítménye	E	millió utas kilométer / év	n.a.	2014	nem csökken	A Közép-Magyarország Régió elővárosi vasúti és városi személyszállítási teljesítménye	KSH	kétévente	IKOP
TELEPÜLÉSI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE									
Megújított településrészi alközpontok száma	E	db	0 (2014)	2014	4	Megújított településrészi alközpontok száma	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS

Településrészi alközpontok funkciók megújulása	E	%	0 (2014)	2014	20	% megújított településrészi közfunkciók számának változása	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Településrészi alközpontok funkcióbővülése	E	%	0 (2014)	2014	10	% újonnan létesült településrészi közfunkciók számának változása	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése	O	m	0 (2014)	2014	6000	(m) kiépített, megújított csapadékvíz elvezető rendszer folyóméterben	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Létesített és megújított záportározók térfogatának növekedése a vízvisszatartás érdekében	O	m ³	0 (2014)	2014	500	Létesített és megújított záportározók térfogata	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Esőzés esetén elöntött városi területek kiterjedésének csökkenése	E	%	0 (2014)	2014	csökkenés	Esőzés esetén elöntött városi területek nagysága	Rákosmente Önkormányzata	ötévente	NINCS
GAZDASÁGFEJLESZTÉS									
Kerületben elérhető munkahelyek számának növekedése (%)	E	%	23,1 (2011)	2011	24	A fővárosi kerületek munkaerő-forgalma, 2011, Helyben, a kerületben dolgozó (Helyben lakó és azonos kerületben dolgozó+Bejáró más kerületből+Bejáró más településről (bejáró ingázó))/lakónépesség	KSH NÉPSZÁMLÁLÁS	ötévente	NINCS
A kerületben lakó és dolgozók számának növekedése (%)	E	%	15,2 (2011)	2011	16	A fővárosi kerületek munkaerő-forgalma, 2011, Helyben lakó és azonos kerületben dolgozó/lakónépesség	KSH NÉPSZÁMLÁLÁS	ötévente	NINCS

Működő vállalkozások számának növekedése (%)	E	%	6594 (2012)	2012	10	Működő vállalkozások száma (vállalkozási demográfia szerint) - GFO'11	KSH	kétévente	NINCS
A foglalkoztatottak számának növekedése (%)	E	%	35 314 (2011)	2011	10	2011-es népszámlálási, aktív kereső száma (fő) (forrás: KSH)	KSH	kétévente	NINCS
Munkanélküliségi ráta csökkenése (%)	E	%	2,2 (2013)	2013	1,85	Nyilvántartott álláskeresők száma/lakónépesség száma az év végén	KSH	kétévente	NINCS
Vendégéjszakák számának növekedése	E	%	4922 éj (2013)	2013	25%	%, Vendégek száma összesen a kereskedelmi szálláshelyeken	KSH	kétévente	NINCS
Szárazhegy ipari területére betelepült vállalkozások számának növekedése (db)	E	db	0 (2014)	2014	10	Szárazhegy ipari területére betelepült vállalkozások száma	Rákosmente Önkormányzata	kétévente	NINCS
Foglalkoztatási arány növekedése (%)	E	%	44,2 (2011)	2011	48	%, foglalkoztatottak aránya a teljes népességen belül (A népesség korcsoport, gazdasági aktivitás és nemek szerint, 2011 – XVII. kerület népszámlálási adatból) Foglalkoztatott együtt/ teljes népesség	KSH	kétévente	NINCS
KKV-k számának növekedése	E	db	6542 (2012)	2012	6700	db 1-249 fős létszámú működő vállalkozások száma (vállalkozási demográfia szerint) - GFO' 11	KSH	kétévente	NINCS

Nagyvállalatok számának növekedése	E	db	2 (2012)	2012	3	db 250 és több fős létszámú működő vállalkozások száma (vállalkozási demográfia szerint) - GFO\ '11	KSH	kétévente	NINCS
Operatív programok keretében nyert pályázatok száma	O	db	0 (2014)	2014	100	Operatív programok keretében nyert pályázatok száma	ROPTÉR/FAIR	kétévente	NINCS
Operatív programok keretében folyósított pénz mennyisége	O	Ft	0 (2014)	2014	500 millió	Operatív programok keretében folyósított pénz mennyisége	ROPTÉR/FAIR	kétévente	NINCS

*Az indikátorok több helyen is tendencia, illetve százalékos jellegű változásokat tartalmaznak. A jelenleg hiányzó adatok meghatározása az első felülvizsgálat során szükséges. A monitoring és értékelési rendszer, így a bázis- és célértékek végleges meghatározása akkor lehetséges, ha a stratégiában megfogalmazott projektek műszaki és tartalmi előkészítettsége eljut abba a fázisban, hogy a hozzájuk kapcsolódó eredmények, hatások és outputok azonosíthatóvá és számszerűsíthetővé válik. Az indikátorok a kiindulási évhez viszonyított növekményeket jelölik, ezért szerepel ezekben az esetekben a kiindulási érték oszlopban 0.

Az egyes célokhoz output indikátorokat is rendeltünk a felülvizsgálat megkönnyítése érdekében.

2. MELLÉKLET, PROJEKTEKHEZ RENDELTE OUTPUT INDIKÁTOROK

INDIKÁTOR NEVE	OUTPUT / EREDMÉ NY (O/E)	M. EGY:	REF. ÉV	KÖZÉPTÁVÚ CÉLÉRTÉK (2020)	ADATFORRÁS	FELÜLVIZSGÁLAT GYAKORISÁGA
AKCIÓTERÜLETI FEJLESZTÉSEK						
RÁKOSCSABAI ALKÖZPONT						
Megújított közterület nagysága (Csaba vezér tér, Régi Piac tér)	0	m2	2014	6000	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Középületfelújítás, korszerűsítés (Mézeskalács Óvoda tagóvodája, Rákoscsabai Közösségi Ház,)	0	db	2014	2	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Új szálláshely létesítése (Hajdú-Bogáti-villa)	0	db	2014	1	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Kerületi szálláshely kapacitás bővítése (Hajdú-Bogáti-villa)	0	férőhely szám	2014	20	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megújított vasúti megálló nagysága (rákoscsabai megálló)	0	m2	2014	2500	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Kerékpáros infrastruktúra fejlesztése (Rákos-patak mentén)	0	km	2014	1	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
új kereskedelmi funkciók megtelepedése	0	db	2014	3	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Bérbeadott önkormányzati tulajdonú ingatlanok száma (Pécelyi út 220)	0	db	2014	1	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
KUCORGÓ TÉR						
Újonnan épített oktatási jellegű középület (db) (Piroska Óvoda, Zrínyi Miklós Általános Iskola)	0	db	2014	2	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben

Felszámolt korábbi oktatási jellegű középület (db) (Piroska Óvoda, Zrínyi Miklós Általános Iskola korábbi épületei)	0	db	2014	2	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Közúti infrastruktúra megújítása, fejlesztése (Pesti út, Zrínyi utca)	0	km	2014	0,5	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megújított közterület nagysága (Kucorgó tér)	0	m2	2014	120000	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Középületfelújítás, korszerűsítés (Csongrád utcai orvosi rendelő)	0	db	2014	1	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
új kereskedelmi funkciók megtelepedése (üzletház/szolgáltatóház, bevásárlóközpont)	0	db	2014	10	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Kerékpáros infrastruktúra fejlesztése (akcióterület területén)	0	km	2014	0,5	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Kiskereskedelmi funkciók és szolgáltatások száma (az akcióterületen)	0	db	2014	(13 db 2015) 23	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
RÁKOSHEGY ALKÖZPONT						
Épített új útszakasz hossza	0	km	2014	1,5	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megújított közterület nagysága	0	m2	2014	110000	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Épített új közfunkciójú épület (Közösségi Ház)	0	db	2014	1	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megújított fasorok hossza (Baross utca - Szabadság utca)	0	m	2014	600	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megújított vasúti megálló nagysága (rákoshegyi vasútállomás)	0	m2	2014	2500	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Kialakított csökkentett forgalmú zóna hossza (Baross utca)	0	km	2014	0,3	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben

Középületfelújítás, korszerűsítés	0	db	2014	1	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
SZÁRAZHEGY						
Művelésből kivont terület nagysága	0	ha	2014	300	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megépített új körforgalmú közúti csomópontok száma (Pesti úton, Péceli úton)	0	db	2014	2	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Új gyűjtőút hossza (a két új közúti csomópont között)	0	km	2014	3,4	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Kiépült-e a szükséges infrastruktúra előkészítés	0	igen/ne m	2014	-	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Kiépült-e a szükséges csapadékvíz elvezető rendszer	0	igen/ne m	2014	-	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Teljes energiaigényen belül a megújuló energiaforrásokból származó energia aránya	0	%	2014	20%	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Kialakított új ipari területek területe	0	ha	2014	100	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megtelepedett új vállalkozások száma	0	db	2014	5	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Létrehozott új munkahelyek száma	0	db	2014	50	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Szárazhegyi 300ha-os terület beépítettségének aránya	0	%	2014	30%	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Területre irányuló, gazdaságfejlesztést támogató intézkedések száma	0	db	2014	5	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
NYILAS-TÁBLA						
Rákos-patak természetközeli mederhossza	0	km	2014	1	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben

Kialakított lakófunkció bruttó területe	0	m2	2014	750 000	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megtelepedett kereskedelmi-szolgáltatás-vendéglátás jellegű funkciók száma	0	db	2014	15	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Kialakított közfunkciók száma	0	db	2014	5	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
kialakított közfunkciók bruttó területe	0	m2	2014	10 000	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Teljes energiaigényen belül a megújuló energiaforrásokból származó energia aránya	0	%	2014	20%	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megépített közforgalmú úthálózat hossza	0	km	2014	3	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Kiépült-e a szükséges infrastruktúra előkészítés	0	igen/ne m	2014	-	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Kiépült-e a szükséges csapadékvíz elvezető rendszer	0	igen/ne m	2014	-	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megvalósult szociális intézkedések a területen lakók integrálása érdekében	0	db	2014	5	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
HOMOKI SZŐLŐK (NAGYHANGÁCS)						
Megtelepedett új vállalkozások száma	0	db	2014	20	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Létrehozott új munkahelyek száma	0	db	2014	50	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Területre irányuló, gazdaságfejlesztést támogató intézkedések száma	0	db	2014	20	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Kiépült-e a szükséges infrastruktúra előkészítés	0	igen/ne m	2014	-	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben

Kiépült-e a szükséges csapadékvíz elvezető rendszer	0	igen/nem	2014	-	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megvalósult szociális intézkedések a területen lakók integrálása érdekében	0	db	2014	5	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
KERÜLETI INTÉZMÉNYEK FEJLESZTÉSE						
Megújított művelődési házak száma	0	db	2014	3	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megújított óvodák száma	0	db	2014	7	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megújított iskolák száma	0	db	2014	4	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megújított középiskolák száma	0	db	2014	2	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megújított bölcsődék száma	0	db	2014	3	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Megújított orvosi rendelők száma	0	db	2014	7	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
KULCSPROJEKTEK						
KÖZÉPÜLETEK ENERGETIKAI MEGÚJÍTÁSA						
Energetikailag megújított középületek száma (3 bölcsőde, 8 óvoda, 2 iskola, 4 orvosi rendelő, részletesen a projektlistában)	0	db	2014	17	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Középületek esetében elért energiamegtakarítás mértéke (tonna CO ₂ egyenérték)	0	%	2014	-20	Monitoring Rákosmente Önkormányzatán adatai alapján	kétévente
MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁSOK HASZNÁLATÁNAK ELŐSEGÍTÉSE						
Teljes energiaigényen belül a megújuló energiaforrásokból származó energia aránya	0	%	2014	20%	Körműszolgáltató (ELMŰ)	kétévente

Megújuló energiaforrások használatát népszerűsítő intézkedések száma	0	db	2014	10	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Operatív programok keretében megújuló energiaforrások részére folyósított pénz mennyisége	0	Ft	2014	100 millió	ROPTÉR / FAIR	kétévente
Operatív programok keretében megújuló energiaforrások tekintetében nyertes pályázatok száma	0	db	2014	50	ROPTÉR / FAIR	kétévente
SAKORVOSI RENDELŐ BŐVÍTÉSE, KORSZERŰSÍTÉSE						
Megújított szakorvosi rendelő bruttó alapterülete	0	m2	2014	2200	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Szakorvosi rendelő bővítésének bruttó alapterülete	0	m2	2014	1000	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
A megújítás által elért lakosság mennyisége	0	fő	2014	87 356 fő (2014. jan. 1.) teljes lakosság	Rákosmente Önkormányzata, KSH	kétévente
MULTIFUNKCIÓS SPORTCSARNOK LÉTREHOZÁSA						
Létrehozott multifunkciós csarnok bruttó alapterülete	0	m2	2014	6935	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Kialakított szabadtéri sportpályák bruttó alapterülete	0	m2	2014	6500	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Egy év alatt megtartott rendezvények és sportesemények átlagos száma	0	db	2014	20	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Sportcsarnok éves kihasználtsági mutatója	0	%	2014	50	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
RÁKOSMENTI IDENTITÁST ERŐSÍTŐ PROJEKTEK						
Rákosmenti identitást erősítő intézkedések száma	0	db	2014	20	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Kerületrészi identitáserősítő programok száma az adott évben (Liget Piknik, Rákoshegyi sokadalom, Rákoskert napja, Helikopter nap, Aranykút fesztivál, Hegyi Napok, Virágtelepi fesztivál 2015-ben)	0	db	2014	(7 db 2015) 7	Rákosmente Önkormányzata	kétévente

	(Majális: 5000 fő, Autóment es nap: 5000 fő, Szilveszte r: 2000 fő, Gyerekná p: 1000 fő.)					kétévente
Helyi programokon való részvétel erősödése	%	2014	10			
BIZTONSÁGOS KÖZTEREK KIALAKÍTÁSA						
Térfigyelővel ellátott kerületszámok száma	0	db	2014	6	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
kihelyezett térfigyelőkamerák száma	0	db	2014	59	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Közterületi balesetek csökkenése	0	%	2014	-10	Budapest XVII. Kerületi Rendőrkapitánys ág	kétévente
ÚTHÁLÓZAT FEJLESZTÉSE 1. kulcselem: Közúthálózat korszerűsítése						
Kiépítetlen utak aránya a teljes úthálózathoz képest (% Önkormányzati kiépítetlen út és köztér hossza (km) / (Önkormányzati kiépített út és köztér hossza (km) + Önkormányzati kiépítetlen út és köztér hossza (km))	0	%	2014	(48,4% 2013) 46,5	KSH	Kétévente
Burkolattal ellátott utak hossza a 2015-2020-as időszakban	0	km	2014	3	Rákosmente Önkormányzata	Kétévente
Megújított és kialakított járdaszakaszok hossza	0	km	2014	6	Rákosmente Önkormányzata	Kétévente
ÚTHÁLÓZAT FEJLESZTÉSE 2. kulcselem: Férihegyi út meghosszabbítása						
Épített új útszakasz hossza	0	km	2014	1,5	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
Kialakított kerékpáros infrastruktúra hossza	0	km	2014	1,5	Rákosmente Önkormányzata	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben

ÚTHÁLÓZAT FEJLESZTÉSE 3. kulcselem: Cinkotai út és Keresztúri út összekötése						
Épített új útszakasz hossza	0	km	2014	1,8	Rákosmente Önkormányzata, PEJ	projekt alatt évente, utána az ITS felülvizsgálattal egyidőben
RÁKOSCSABA ALKÖZPONT FEJLESZTÉSE						
Az indikátorok megegyeznek RÁKOSCSABAI ALKÖZPONT akcióterület indikátoraival			2014			
RÁKOSLIGET ALKÖZPONT FEJLESZTÉSE						
Középületfelújítás, korszerűsítés (Maros Mozi)	0	db	2014	1	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Megújított közterület nagysága (Csaba vezér tér, Régi Piactér)	0	m2	2014	7500	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Maros moziban tartott rendezvények száma éves átlagban	0	db	2014	20	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Új Kiskereskedelmi funkciók és szolgáltatások száma (a téren)	0	db	2014	5	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Új lakófunkció bruttó alapterülete	0	m2	2014	500	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Fejlesztett zöldfelület területe (Hősök tere)	0	m2	2014	5000	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
RÁKOSHEGY ALKÖZPONT FEJLESZTÉSE						
Az indikátorok megegyeznek RÁKOSHEGY ALKÖZPONT akcióterület indikátoraival			2014			
RÁKOSKERT ALKÖZPONT FEJLESZTÉSE						
Az indikátorok megegyeznek KUCORGÓ TÉR akcióterület indikátoraival			2014			
SZÁRAZHEGYI MUNKAHELYTEREMTÉS kulcsprojekt						
Az indikátorok megegyeznek SZÁRAZHEGY akcióterület indikátoraival			2014			
TELEPÜLÉSRÉSZEKEN ÁTÍVELŐ FEJLESZTÉSI PROJEKTEK						
RÁKOS-PATAK MENTI KERÉKPÁRÚT MEGHOSSZABBÍTÁSA NYUGAT-KELETI IRÁNYBAN						
Kiépített új kerékpáros infrastruktúra hossza	0	km	2014		Rákosmente	kétévente

					Önkormányzata	
ÉSZAK-DÉLI IRÁNYÚ KERÉKPÁRFORGALMI HÁLÓZAT, KERÉKPÁRÚT KIALAKÍTÁSA (MERZSE-MOCSÁR – NAPLÁS-TÓ ÖSSZEKÖTÉSE)						
Kiépített új kerékpáros infrastruktúra hossza	0	km	2014		Rákosmente Önkormányzata	kétévente
KERÜLETI KÜLSŐ ÖSSZEKÖTŐ UTAK MEGÉPÍTÉSE						
Kiépített új kerületi külső összekötő utak hossza (Ferihegyi út meghosszabbítása, a Keresztúri út és a Cinkotai út összekötése)	0	km	2014	3,3	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
MERZSE-MOCSÁR TURISZTIKAI/OKTATÁSI CÉLÚ FEJLESZTÉSE						
Merzse-mocsár átlagos látogatottsága tavaszi/nyári hétvégén	0	fő/hétfé- e	2014	50	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Kialakított oktatási/turisztikai funkciók száma	0	db	2014	1	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
TURISZTIKAI VONZERŐ NÖVELESE, SZÁLLÁSHELYFEJLESZTÉS						
Kerületi szálláshely kapacitás bővítése (férőhely szám)	E	%	2014	(107 ágy, 2015) 15%	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Kerületi szálláshely kapacitás bővítése (szobaszám)	E	%	2014	(38 szoba, 2015) 15%	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Szállóvendégek számának növekedése (fő)	0	%	2014	(13 fő, 2012; 882 fő, 2013) 25%	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Vendégéjszakák számának növekedése (éj) (%), Vendégek száma összesen a kereskedelmi szálláshelyeken)	0	%	2014	(4922 éj, 2013) 25%	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
turisztikai célú fejlesztések száma (Hajdú-Bogáti kastély, Merzse-mocsár fejlesztése)	0	db	2014	2	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
ÚJLAK UTCAI USZODA FELÚJÍTÁSA ÉS BŐVÍTÉSE						
Megvalósult uszodafelújítás száma	0	db	2014	1	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Az uszoda által nyújtott új szolgáltatások száma	0	db	2014	5	Rákosmente Önkormányzata	kétévente

a szabad úszáslehetőségi kapacitás (szabadon elérhető sávok számának a teljes sávszámhoz való aránya)	O	%	2014	(85% 2015) 95	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Kapacitás szűkülések visszaszorítása (adott órában elérhető sávszámok minimuma)	O	db	2014	(Hétfőtől péntekig 9:00- 10:00 2,6 sáv, 16:00-17:00 1 sáv, 18:00- 19:00 1,8 sáv) 3 sáv a legsúlykebb esetben is	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Látogatók számának növekedése	O	%	2014	20%	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
A KÖZIGAZGATÁS MINŐSÉGÉNEK JAVÍTÁSA						
A közigazgatási szervekre vagy közszolgáltatásokra irányuló projektek száma (VEKOP)	O	db	2014	15	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Közigazgatási szolgáltatások online elérhetőségének növekedése (VEKOP)	O	%	2014	10	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
A helyi közszolgáltatásokkal kapcsolatos elégedettségmérés során a legalább közepesen elégedett minősítést válaszok aránya (VEKOP)	O	%	2014	(A 2015-ös felmérés alapján határozható meg) növekszik	IH	kétévente
HELYI TUDÁSKÖZPONT LÉTREHOZÁSA (SZAKKÉPZÉS, KUTATÁS-FEJLESZTÉS, FELSOŐOKTATÁS)						
Kutatás-fejlesztés segítését célzó intézkedések száma	O	db	2014	5	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Létesült-e felsőoktatási intézmény, kihelyezett kar	O	igen/nem	2014	-	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Megvalósult szakképzési programok száma	O	db	2014	5	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Szakképzési programon részt vevők száma	O	fő	2014	50	Rákosmente Önkormányzata	kétévente

Tudásközpontot támogató civil szerveződések száma (pl: klaszter, egyesület)	O	db	2014	1	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
SOFT JELLEGŰ KÉPZÉSI, FOGLALKOZTATÁSI PROGRAMOK, AKCIÓK						
Megvalósult soft jellegű programok száma összesen	O	db	2014	65	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Soft jellegű programokon való részvétel	O	fő	2014	520	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Megvalósult társadalmi integrációs segítő programok száma	O	db	2014	10	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Társadalmi integrációs segítő programokon részt vevők száma	O	fő	2014	100		
Megvalósult munkaerő-piaci integrációs programok száma	O	db	2014	25	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Munkaerő-piaci integrációs képzéseken részt vevők száma	O	fő	2014	200	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Megvalósult-e a szociális kalauz	O	igen/nem	2014	-	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Megvalósult-e a HHH-s gyermekek nyilvántartása	O	igen/nem	2014	-	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Megvalósult humánerő-fejlesztést támogató programok	O	db	2014	5	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Humánerő-fejlesztést támogató programokon részt vevők száma	O	fő	2014	50	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Megvalósult-e a Kortárs segítő program	O	igen/nem	2014	-	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
A kortárs segítő programba bevont önkéntesek száma	O	fő	2014	10	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Megvalósult társadalmi biztonságot fokozó programok száma	O	db	2014	5	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Társadalmi biztonságot fokozó programokon részt vevők száma	O	fő	2014	50	Rákosmente Önkormányzata	kétévente

Megvalósult egészségfejlesztést segítő programok típusainak száma (Egészségnap, Idősellátás dietetikus, Anyatej világnap, Baba-mama klub, Szoptatásra felkészítés, Szülésre felkészítő, Baba masszázs, Egészségnevelő előadások, Iskolai egészségnap, Dentálhigiénias szakember előadása, Fogászati prevenciós szolgálat 2015)	O	db	2014	12	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Megvalósult gazdaságfejlesztéshez kapcsolódó programok	O	db	2014	10	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Gazdaságfejlesztéshez kapcsolódó programokon részt vevő vállalkozások	O	fő	2014	10	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
Létrejött-e a vállalkozói inkubátor	O	igen/nem	2014	-	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
A vállalkozói inkubátorba bevont vállalkozások száma	O	db	2014	5	Rákosmente Önkormányzata	kétévente
M2-GÖDÖLLŐI METRÓ MEGHOSSZABBÍTÁS RÁKOSKERESZTÚRI SZÁRNYVONAL MEGVALÓSÍTÁSA						
Elkészült-e a Rákoskeresztúri szárnyvonal engedélyezési tervdokumentációja	O	igen/nem	2014	-	Rákosmente Önkormányzata	kétévente

*Az indikátorok több helyen is tendencia, illetve százalékos jellegű változásokat tartalmaznak. A jelenleg hiányzó adatok meghatározása az első felülvizsgálat során szükséges. A monitoring és értékelési rendszer, így a bázis- és célértékek végleges meghatározása akkor lehetséges, ha a stratégiában megfogalmazott projektek műszaki és tartalmi előkészítettsége eljut abba a fázisban, hogy a hozzájuk kapcsolódó eredmények, hatások és outputok azonosíthatóvá és számszerűsíthetővé válik.

3. MELLÉKLET, INDIKATÍV PROJEKTLISTA

	FEJLESZTÉSI PROJEKT NEVE	Megvalósítás tervezett időtávja	Opcionális forráslehetőségek	Illeszkedés az ITS-hez	Projekt típusa
TEMATIKUS FEJLESZTÉSI PROJEKTCSONAGOK					
KÖZMŰHÁLÓZAT FEJLESZTÉS					
1	A csapadékvíz-elöntés által veszélyeztetett területek védelme	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	KEHOP1.4 /2.1, önk.-i források	ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
KERÉKPÁRFORGALMI HÁLÓZAT-FEJLESZTÉS					
2	Településrészi kerékpárforgalmi hálózat kialakítása	Rövid táv (0-5 év)	IKOP3/7c, VEKOP5/3 önk.-i források	ITS 4, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
3	Kerékpárút építése a Naplás út mentén	Középtáv (5-15 év)	IKOP3/7c, VEKOP5/3 önk.-i források	ITS4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
4	Ferihegyi út menti kerékpárút-építés	Rövidtáv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	IKOP3/7c, VEKOP5/3 önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
5	Kerékpáros barát útvonal építése a Ferihegyi út mentén és az Aranylúd utcában	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	IKOP3/7c, VEKOP5/3 önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
6	Rákos-patak menti kerékpárút meghosszabbítása Ny-K irányban	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	IKOP3/7c, VEKOP5/3 önk.-i források	ITS 4, ITS 5	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
7	Észak-déli irányú kerékpárút kialakítása (Merzse-mocsár – Naplás-tó összekötése)	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	IKOP3/7c, VEKOP5/3 önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
ENERGIAHATÉKONYSÁG FEJLESZTÉSE					
KÖZÉPÜLET INFRASTRUKTÚRA ENERGIAHATÉKONYSÁGI FEJLESZTÉSE					
8	Bölcsődék energetikai felújítása: (Csibe Bölcsőde, Gólyafészek Bölcsőde, Napraforgó Bölcsőde, Nefelejcs Bölcsőde, Mirr Murr Bölcsőde, Kippkopp Bölcsőde)	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források	ITS1, ITS2, ITS5	Akcióterület i fejlesztés

9	Óvodák energetikai felújítása: (Aprófalva Óvoda, Bóbita Óvoda, Csicsergő Óvoda, Csillagszem Óvoda, Hétszínvirág Óvoda, Hófehérke Óvoda, Kuckó Óvoda, Mákvirág Óvoda, Mézeskalács Óvoda, Micimackó Óvoda, Napsugár Óvoda, Összefogás Óvoda, Piroska Óvoda, Robogó Óvoda, Százszorszép Óvoda, Podmaniczky János Evangélikus Óvoda és általános Iskola, Mazsola Alapítványi Óvoda)	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források	ITS1, ITS2, ITS5	Akcióterület i fejlesztés
10	Állami-, egyházi-, és középiskolák energetikai felújítása: Budapest XVII. Kerületi Czimra Gyula Általános Iskola, Diadal Úti Általános Iskola, Budapest XVII. Kerületi Gregor József Általános Iskola, Gyurkovics Tibor Általános Iskola, Előkészítő Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Budapest XVII. Kerületi Kossuth Lajos Általános Iskola, Budapest XVII. Kerületi Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola és Gimnázium, Szabadság Sugárúti Általános Iskola, Újlak Utcai Általános, Német Nemzetiségi és Magyar- Angol Két Tanítási Nyelvű Iskola, Budapest XVII. Kerületi Zrínyi Miklós Általános Iskola, Pál Apostol Katolikus Általános Iskola és Gimnázium, Podmaniczky János Evangélikus Óvoda és Általános Iskola, Rákoscabai Jókai Mór Református Általános Iskola, Budapest XVII. Kerületi Balassi Bálint Nyolcévfolyamos Gimnázium, Budapest XVII. Kerületi Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola és Gimnázium, Pál Apostol Katolikus Általános Iskola és Gimnázium, Bartók Béla Alapfokú Művészeti Iskola	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források	ITS1, ITS2, ITS5	Akcióterület i fejlesztés
11	Orvosi rendelők energetikai felújítása 525. tér 4., Ferihegyi út 81., IX. utca 2-4., Csongrád utca 2., Újlak utca 11-13., Baross utca 18., Péceli út 190-192., 1172 Budapest - Rákoscaba-Újtelep, Naplás utca 58., 1173 Budapest - Rákoskeresztúr, Egészség ház utca 40., 1171 Budapest - Rákoskert, Zrínyi utca 224/a., 1172 Budapest - Rákosliget, Hősök tere 3., 1174	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források	ITS1, ITS2, ITS5	Akcióterület i fejlesztés

	Budapest - Rákoshegy, Kép utca 1/b., 1173 Budapest - Rákoskeresztúr, Egészség ház utca 3., 1172 Budapest - Rákoscsaba-Újtelep, Diadal utca 40.				
12	Geotermikus kút fúrása	Középtáv (5-15 év), hosszútáv (15-25 év)	KEHOP5.1, 5/2, magánforrások	ITS1, ITS2, ITS5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
13	Egyéb közintézmények fejlesztése (Ascher Oszkár Színház, Gózon Gyula Kamaraszínház, Rákoshgyi Bartók Zeneház, Családi és Társadalmi Rendezvények Háza, Vigyázó Sándor Művelődési Ház (VMH) intézményeinek fejlesztése (Rákoshgyi Községi Ház, Csaba Ház – Rákoscsabai Községi Ház, Csekovszky Árpád Művelődési Ház, Rákoskerti Művelődési Ház, Erdős Renée Ház - Muzeális Gyűjtemény és Kiállítóterem), Budapest Főváros XVII. kerület Rákoshmente Önkormányzatának Piacfelügyelete (Piacfelügyelet) intézményének fejlesztése, Rákoskeresztúri Családsegítő Központ (CSSK) és a Községi pszichiátriai ellátás helyszínének fejlesztése, Értelmi fogyatékosok napközi otthona és a Támogató Szolgálat fejlesztése, RÉS Szociális és Kulturális Alapítvány Családok Átmeneti Otthona, Nevelési tanácsadó, Tanuszoda és uszoda, Maros mozi kulturális épület, időszakos mozi, Bulyovszky-ház,)	Rövid táv (0-5 év)	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források	ITS1, ITS2, ITS5	Akcióterület i fejlesztés
14	Rendelőintézetek és a tüdőszűrő állomás fejlesztése (Bajcsy-Zsilinszky Kórház Szakrendelő Intézet, Bőr és Nemibeteg Gondozó, Ideggyógyászat, Onkológia, Pszichiátriai Gondozó, RTG Ernyőképszűrő Állomás, Tüdőgondozó Intézet, Támasz Addiktológiai Gondozó, Tüdőszűrő állomás)	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források	ITS1, ITS2, ITS5	Akcióterület i fejlesztés

15	Rákosmenti Egészségügyi és Szociális Központ (RESZK) intézményeinek fejlesztése, Szociális ellátóhálózat (Holdsugár Gondozási Központ, Liget Gondozási Központ, Rákoskerti Idősek Klubja, Tálaló konyha, Otthonápolási Szolgálat, orvosi rendelők) illetve a Gyermekjóléti Központ (GYEJÓ) fejlesztése	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források	ITS1, ITS2, ITS5	Akcióterület i fejlesztés
16	Hivatali épületek fejlesztése (Rákosmenti Polgármesteri Hivatal, Rákosmente Kft irodája)	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP 6/1, KEHOP 5.2, egyéb uniós források, állami források, önk.-i források	ITS1, ITS2, ITS5	Akcióterület i fejlesztés
MAGÁN ÉPÜLETÁLLOMÁNY ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK ÖSZTÖNZÉSE					
17	Önkormányzati bérlakások energetikai korszerűsítése	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP 5/2, 7/2 önk.-i források, állami források, KEHOP 5.2	ITS 1	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
18	Panelprogram folytatása	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP 5/2, önk.-i források, állami források, magánforrások, KEHOP 5.2	ITS 1	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
ÉPÍTETT KÖRNYEZET FEJLESZTÉSE					
ALULHASZNOSÍTOTT ÉPÜLETEK/TERÜLETEK FEJLESZTÉSE					
19	Hajdú-Bogáti-kastély felújítása, turisztikai célú hasznosítása	Középtáv (5-15 év)	VEKOP 4/1, önk.-i források, állami források, magánforrás	ITS 2, ITS 3, ITS 5, ITS 6	Akcióterület i fejlesztés
20	Csabai strand hasznosítása	Rövid táv (0-5 év)	Magánforrás, önk.-i források	ITS 2, ITS 3, ITS 5, ITS 6	Akcióterület i fejlesztés

21	Bulyovszky-ház műemléképület hasznosítása	Rövid táv (0-5év)	VEKOP 4/1, önk.-i források, állami források, magánforrás	ITS 2, ITS 3, ITS 5, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
22	Az Aulitzky-ház felújítása	Középtáv (5-15év)	Magánforrás	ITS 2, ITS 3, ITS 5, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
INTÉZMÉNYFEJLESZTÉS					
23	Tájház kialakítása	Rövid táv (0-5év)	Önk.-i források	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
24	Gózon Gyula Kamaraszínház épületének felújítása	Középtáv (5-15év)	Önk.-i források	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
25	Ökumenikus templom építése	Középtáv (5-15év)	Magánforrás, egyházi forrás	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
26	Katolikus közösségi ház építése	Középtáv (5-15év)	Magánforrás, egyházi forrás	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
27	Rákospenti multifunkcionális csarnok építése	Rövid táv (0-5év)	Állami forrás	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
TERÜLETFEJLESZTÉS					
28	Nyilas-tábla fejlesztése	Középtáv (5-15év)	Magánforrás, önk.-i források, KEHOP5.1, 5.2, VEKOP5/2	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 4, ITS 5, ITS 6	Akcióterület i fejlesztés
29	Kertművelő utca környékén lakóterület-fejlesztés (folyamatban)	Középtáv (5-15év)	Magánforrás, KEHOP5.1, 5.2, VEKOP5/2	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 4, ITS 5, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
30	Szőlőhegy fejlesztése	Középtáv (5-15év), hosszútáv (15-25év)	Magánforrás, önk.-i források, KEHOP5.1, 5.2, VEKOP5/2	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 4, ITS 5, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia

31	Szárazhegy lakóterületi fejlesztése	Hosszútáv (15-25év)	Magánforrás, önk.-i források, KEHOP5.1, 5.2,	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 4, ITS 5, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
GAZDASÁGFEJLESZTÉS					
IPARI TERÜLETFEJLESZTÉSE					
32	Munkahelyi övezet létrehozása az M0-s autópálya mentén	Rövidtáv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	Magánforrás, VEKOP1, 2, 5/1	ITS 6	Akcióterület i, egész kerület szempontjából releváns
33	A Homoki szőlők (Nagyhangács) területén új (ipari-logisztikai-kereskedelmi) funkciók ösztönzése	Középtáv (5-15év), hosszútáv (15-25év)	Magánforrás, VEKOP1, 2, 5/1	ITS 6	Akcióterület i fejlesztés
34	A meglévő ipari terület fejlesztése. Munkahelyteremtő beruházások megvalósítása a Cinkotai út mentén	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	Magánforrás, VEKOP1, 2, 5/1	ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
35	A Ferihegyi út nyugati oldalán a Vörösmarty utca és belterület közti Gksz terület fejlesztése	Hosszú táv (15-25év)	Magánforrás, VEKOP1, 2, 5/1	ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉS					
36	Vállalkozásbarát környezet kialakítása, szolgáltatóház létrehozása Rákoskeresztúron	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	Magánforrás, VEKOP1, 2, 5/1	ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
TURIZMUSFEJLESZTÉS					
37	Podmaniczky-Vigyázó-kastély fejlesztése	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	Magánforrás	ITS 6	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
38	Turisztikai vonzerő növelése, szálláshelyfejlesztés	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	Magánforrás	ITS 6	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
KERESKEDELEMFEJLESZTÉS					
39	Kereskedelmi funkciók erősítése Rákoscsabán	Rövid táv (0-5év)	Magánforrás,	ITS 5, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
40	Kereskedelmi funkciók ösztönzése Rákoscsaba-Újtelepen	Rövid táv (0-5év)	Magánforrás,	ITS 5, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
41	Rákoskeresztúri piac fejlesztése	Rövid táv (0-5év)	Magánforrás,	ITS 5, ITS 6	Akcióterület en kívüli,

					kerületrészi relevancia
42	Rákoskeresztúr városközponti területeinek kereskedelmi fejlesztése	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	Magánforrás,	ITS 5, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
43	VIII. utca 2. szám alatti volt iskolaépület kereskedelmi célú hasznosítása	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	Magánforrás	ITS 5, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
44	Kucorgó téren kereskedelmi és szolgáltatóház létesítése	Rövid táv (0-5év)	Magánforrás	ITS 5, ITS 6	Akcióterület i fejlesztés
45	Rákoscaba alközpont gazdaságfejlesztése	Rövid táv (0-5év)	Magánforrás, VEKOP1, 2, 5/1	ITS 5, ITS 6	Akcióterület i fejlesztés
INTÉZMÉNYFEJLESZTÉS					
ÁLTALÁNOS INTÉZMÉNYFEJLESZTÉS					
46	Intézmények akadálymentesítése	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP7/2, önk.-i források, állami források	ITS 1, ITS 2	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
47	A közigazgatás minőségének javítása	Rövid táv (0-5év) középtáv (5-15év)	VEKOP3/2, 9, önk.-i források	ITS 1, ITS 2	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
48	E-közigazgatás fejlesztése	Rövid táv (0-5év) középtáv (5-15év)	VEKOP3/2, 9, önk.-i források	ITS 1, ITS 2	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNYFEJLESZTÉS					
49	Péceli úti háziiorvosi rendelőben személylift építése	Rövid táv (0-5év)	VEKOP7/3, önk.-i források, állami források	ITS 1, ITS 2	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
50	Rákosmenti Bajcsy-Zsilinszky Kórház Szakrendelő Intézete felújítása, bővítése	Rövid táv (0-5év)	VEKOP7/3, önk.-i források, állami források	ITS 1, ITS 2	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
OKTATÁSI INTÉZMÉNYFEJLESZTÉS					
51	Diadal Úti Általános Iskola korszerűsítésének folytatása	Rövid táv (0-5év)	VEKOP7/4, önk.-i források	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia

52	Helyi tudásközpont létrehozása (szakképzés, kutatás-fejlesztés, felsőoktatás)	Középtáv (5-15év), hosszútáv (15-25év)	Magánforrás, VEKOP1, 2, önk.-i források	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
53	Oktatási-művelődési funkció elhelyezése (Gyökér utca környéke)	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP7/4, önk.-i források	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
KULTURÁLIS INTÉZMÉNYEK FEJLESZTÉSE					
54	Maros mozi fejlesztése	Rövid táv (0-5év) középtáv (5-15év)	Önk.-i források, állami források, magánforrás, VEKOP 6/3	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
55	Rákoshegyi Községi Ház megépítése a víztorony mellett	Középtáv (5-15év)	Önk.-i források, állami források, magánforrás, VEKOP 6/3	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 5	Akcióterület i fejlesztés
56	Közösségi/kulturális funkció kialakítása a Liget sor 45.szám alatt	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	Önk.-i források, állami források, magánforrás, VEKOP 6/3	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
57	Rákoscseri Művelődési Ház felújítása	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	Önk.-i források, állami források, magánforrás, VEKOP 6/3	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
KÖRNYEZETFEJLESZTÉS					
58	Rekultiváció az egykori Naplás úti bánya területén	Hosszú táv (15-25év)	KEHOP3.2, 3/3, állami források, magánforrás, önk.-i források	ITS 1, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
59	Merzse-mocsár turisztikai/oktatási célú fejlesztése	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP4/1, 4/3, 6/2, KEHOP1.2, KEHOP4.1, állami források	ITS 1, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia

60	Merzse-mocsár vízellátásának és az ökoszisztémájának fejlesztése	Középtáv (5-15 év), hosszú táv (15-25 év)	VEKOP 4.1, 4.2, 4.3, állami források, önk.-i források, egyéb európai források	ITS1, ITS5	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
61	Vasúti és közúti zajártalom csökkentése	Középtáv (5-15év), hosszútáv (15-25év)	KEHOP3.2, állami források	ITS 1, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
62	Illegális szemétkeresés megszüntetése, szemétkeresők felszámolása	Középtáv (5-15év), hosszútáv (15-25év)	KEHOP3.2, állami források, önk.-i források	ITS 1, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
63	Lakosság aktív bevonása, egyéni felelősségérzet fokozása	Középtáv (5-15év), hosszútáv (15-25év)	Állami források, önk.-i források	ITS 1, ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
64	Rákos-patak revitalizációja	hosszú táv (15-25 év)	VEKOP 4.1, 4.2, 4.3, állami források, önk.-i források,	ITS 1	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
65	Mintaprojekt megvalósítása a Rákos-patak természetközeli állapotának visszaállítása érdekében	Középtáv (5-15 év), hosszú táv (15-25 év)	VEKOP 4.1, 4.2, 4.3, állami források, önk.-i források, egyéb európai források	ITS 1	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
66	Záportároló felújítása az Eötvös utcában	Rövid táv (0-5 év),	állami források, önk.-i források	ITS 5	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
67	Záportároló felújítása a Tisza István út mentén	Rövid táv (0-5 év),	állami források, önk.-i források	ITS 5	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
68	Záportároló felújítása a Bocskai út mentén	Rövid táv (0-5 év),	állami források, önk.-i források	ITS 5	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia

SPORT-REKREÁCIÓS FEJLESZTÉS					
69	Sportpálya fejlesztése Rákoscsaba-Újtelepen	Rövid táv (0-5 év)	VEKOP6/2, 7/4, állami források, önk.-i források, magánforrás	ITS 2, ITS 3, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
70	Sportpálya kialakítása Rákoskerten	Rövid táv (0-5 év)	VEKOP6/2, 7/4, állami források, önk.-i források, magánforrás	ITS 2, ITS 3, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
71	Az 525. téren a meglévő funkciók erősítése (játsszótér, sportpálya bővítése)	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP6/2, 7/4, állami források, önk.-i források, magánforrás	ITS 2, ITS 3, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
72	Új lak utcai uszoda felújítása és bővítése	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP6/2, 7/4, állami források, önk.-i források, magánforrás	ITS 2, ITS 3, ITS 6	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
73	Lovas sport lehetőségeinek fejlesztése	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP6/2, 7/4, állami források, önk.-i források, magánforrás	ITS 2, ITS 3, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
74	Péceli úti Sport és Rekreatív Centrum fejlesztése	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP6/2, 7/4, állami források, önk.-i források, magánforrás	ITS 2, ITS 3, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
75	Madárdomb melletti zöldfelület rendezése, sport- rekreációs funkciók kialakítása	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP6/2, 7/4, állami források,	ITS 2, ITS 3, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia

			önk.-i források, magánforr ás		
76	Sportpálya fejlesztése az Újlak utcai iskolához kapcsolódóan	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év), hosszútáv (15-25év)	VEKOP6/2, 7/4, állami források, önk.-i források, magánforr ás	ITS 2, ITS 3, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÁSOK FEJLESZTÉSE					
77	Soft jellegű képzési, foglalkoztatási programok, akciók (S5, S6, S7, S8, S9, S10, S11)	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP7/2, 7/4 önk.-i források, állami források	ITS 2, ITS 3	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
78	Társadalmi érzékenységet fokozó programok (HEP IT II./1., HEP IT V./5.)	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP7/1, 7/2, 7/4, önk.-i források, állami források	ITS 2, ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
79	Társadalmi integrációt és felzárkóztatást segítő programok (S1, S2, HEP IT I./1., HEP IT I./3., HEP IT III./1., HEP IT V./1.)	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP7/1, 7/2, 7/4, önk.-i források, állami források	ITS 2, ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
80	Munkaerő-piaci integrációs programok (S3, S4, HEP IT I./2., HEP IT III./3.)	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP7/2, 7/4, 8/6, 8/7, 8/8, önk.-i források, állami források	ITS 2, ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
81	Társadalmi hozzáférést bővítő programok (S12, S13, HEP IT I./4., HEP IT II./2., HEP IT IV./4., HEP IT IV./7., HEP IT V./2., HEP IT V./4.)	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP7/1, 7/2, 7/4, 9/15, önk.- i források, állami források	ITS 2, ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
82	Humánerő-fejlesztést támogató programok (S14, S15, S16, HEP IT III./1., HEP IT IV./1., HEP IT IV./2., HEP IT IV./3., HEP IT IV./5., HEP IT V./3., HEP IT V./5.)	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP7/1, 7/2, 7/4 önk.-i források, Állami források	ITS 2, ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
83	Társadalmi felelősségvállalást segítő programok (S17, HEP IT I./5.)	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP7/2, önk.-i források	ITS 2, ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia

84	Társadalmi biztonságot fokozó programok (S18, HEP IT II./3., HEP IT II./4., HEP IT III./2., HEP IT IV./6.)	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP7/1, 7/2, 7/4 önk.-i források, állami források	ITS 2, ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
85	Egészségfejlesztést segítő programok (S19, S20, S21)	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP7/1, 7/2, 7/4 önk.-i források, állami források	ITS 2, ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
86	Gazdaságfejlesztéshez kapcsolódó programok (S33)	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP7/1, 7/2, 7/4 önk.-i források, állami források	ITS 2, ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
87	Szociális ellátórendszer spektrumának szélesítése	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év), hosszútáv (15-25 év)	VEKOP7/2, önk.-i források, állami források	ITS 2, ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
88	Kerületi identitást erősítő programok, rendezvények (S22, S23, S24, S25, S26, S27, S28, S29, S30, S31, S32)	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	Önk.-i források	ITS 2, ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
89	A helyi esélyegyenlőségi program megvalósulását támogató kezdeményezések / korosztály specifikus események, tájékoztató előadások (S34, S35, S36, S37)	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP7/1, 7/2, 7/4 önk.-i források, állami források	ITS 2, ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
KÖZTERÜLETI BIZTONSÁGÉRZET FOKOZÁSA					
90	Térfigyelő rendszer telepítése Rákoscabán	Rövid táv (0-5 év)	Önk.-i források, állami források	ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
91	Térfigyelő rendszer telepítése Rákoscaba-Újtelepen	Rövid táv (0-5 év)	Önk.-i források, állami források	ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
92	Térfigyelő rendszer telepítése Rákoskeresztúron	Rövid táv (0-5 év)	Önk.-i források, állami források	ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
93	Térfigyelő rendszer telepítése Rákoshegyen	Rövid táv (0-5 év)	Önk.-i források, állami források	ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
94	Térfigyelő rendszer telepítése Rákosligetén	Rövid táv (0-5 év)	Önk.-i források,	ITS 3	Akcióterület en kívüli,

			állami források		kerületrészi relevancia
95	Térfigyelő rendszer telepítése Rákoskerten	Rövid táv (0-5év)	Önk.-i források, állami források	ITS 3	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
VÁROSI ALKÖZPONTOK FEJLESZTÉSEK					
ÁTFOGÓ KÖZPONTFEJLESZTÉS					
96	Csaba vezér tér és a régi piactér megújítása, városrészközpont fejlesztése	Rövid táv (0-5év)	VEKOP6/1 , 6/2, 6/3 9/15, önk.- i források	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 4, ITS 5, ITS 6	Akcióterület i fejlesztés
97	Kucorgó tér alközponttá történő fejlesztése	Középtáv (5-15év)	VEKOP6/1 , 6/2, 6/3 9/15, önk.- i források	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 4, ITS 5, ITS 6	Akcióterület i fejlesztés
98	Településrészi alközpont kialakítása Rákoscsaba-Újtelep Diadal utca – Naplás út melletti intézmények környezetében	Középtáv (5-15év)	VEKOP6/1 , 6/2, 6/3 9/15, önk.- i források	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 4, ITS 5, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
99	525. tér fejlesztése	Középtáv (5-15év)	VEKOP6/1 , 6/2, 6/3 9/15, önk.- i források	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 4, ITS 5, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
100	Rákoshegyi városrészközpont fejlesztése a Baross utca – Szabadság utca találkozásánál	Középtáv (5-15év)	VEKOP6/1 , 6/2, 6/3 9/15, önk.- i források	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 4, ITS 5, ITS 6	Akcióterület i fejlesztés
101	Rákoskerti településközpont fejlesztése	Rövid táv (0-5év)	VEKOP6/1 , 6/2, 6/3 9/15, önk.- i források	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 4, ITS 5, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
102	Hősök tere fejlesztése, kerületrész- alközponti funkciókkal	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP6/1 , 6/2, 6/3 9/15, önk.- i források	ITS 1, ITS 2, ITS 3, ITS 4, ITS 5, ITS 6	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia

KÖZTERÜLET-FEJLESZTÉS					
103	Közösségi terek, parkok, játszóterek fejlesztése	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP 6/2, önk.-i források	ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
104	Az ún. Nyúldomb hasznosítása (Vigyzó Sándor Múvelődési Ház mögötti terület), szabadtéri színpad fejlesztése	Rövid táv (0-5év)	VEKOP 6/2, önk.-i források	ITS 3, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
HÁLÓZATOS FEJLESZTÉSI PROJEKTCOMAGOK					
KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉS FEJLESZTÉSE					
105	Helyi vasúti megállóhely fejlesztése Rákoscabán	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP5/3 , IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, MÁV, állami források,	ITS 4, ITS 5	Akcióterület i fejlesztés
106	Helyi vasúti megállóhely fejlesztése Rákoscaba-Újtelepen	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP5/3 , IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, MÁV, állami források,	ITS 4, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
107	Helyi vasúti megállóhely fejlesztése Rákoshegyen	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP5/3 , IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, MÁV, állami források,	ITS 4, ITS 5	Akcióterület i fejlesztés
108	Helyi vasúti megállóhely fejlesztése Rákoslígeten	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP5/3 , IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, MÁV, állami források,	ITS 4, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
109	Helyi vasúti megállóhely fejlesztése Rákoskerten	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP5/3 , IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, MÁV, állami források,	ITS 4, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
110	Új vasúti megállóhely kialakítása Akadémiaújtelep – Madárdomb – Helikopter lakópark vonzáskörzetében, P+R és B+R parkolóval	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP5/3 , IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, MÁV, állami források,	ITS 4, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
111	Új vasúti megállóhely kialakítása Rákoskeresztúron, P+R és B+R parkolóval (ún. városszéli telepi megálló)	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP5/3 , IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, MÁV, állami források,	ITS 4, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia

112	Gödöllői metró meghosszabbítás- M2 rákoskeresztúri szárnyvonal megvalósítása	Hosszútáv (15-25 év)	VEKOP5/3 , IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, Önk. források, állami források,	ITS 4	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
113	Kerület buszos közösségi közlekedésének fejlesztése, vasúti ráhordó járatok bővítése	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP5/3 , IKOP2/2.1, 3/2, Önk. források, állami források,	ITS 4, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
114	Közlekedést segítő forgalomszervezési projektek az eljutási idő csökkentése érdekében	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP5/3 , IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, MÁV, állami források,	ITS 4	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
115	Rákoscaba vasútállomás B+R fejlesztése	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP5/3 , IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, MÁV, állami források,	ITS 4, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
116	Városhézi telep új vasútállomás fejlesztéshez köthetően B+R fejlesztése	középtáv (5-15 év)	VEKOP5/3 , IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, MÁV, állami források,	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
117	Rákosliget vasútállomás B+R kapacitás bővítése	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP5/3 , IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, MÁV, állami források,	ITS 4, ITS 5	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
118	Elővárosi vasúti kapcsolatok fejlesztése	Rövid táv (0-5 év), középtáv (5-15 év)	VEKOP5/3 , IKOP2/7, 2/2.1, 3/2, MÁV, állami források,	ITS 4	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
ÚTFEJLESZTÉS					
FÖLDUTAK FEJLESZTÉSE					
119	Burkolatlan utak minőségjavítása, burkolattal történő ellátása, járdaépítés, gyalogos átkelőhely létesítése	Rövid táv (0-5 év) középtáv (5-15 év)	Állami források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia

ÚTHÁLÓZAT FEJLESZTÉSE					
120	Tarcsai út és a Naplás út közúti összekötése	Középtáv (5-15év), hosszútáv (15-25év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
121	513. utca és a Helikopter út összekötése	Rövid táv (0-5év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
122	Alternatív útvonalak kijelölése, a kerületközpont tehermentesítése (Vidor utca meghosszabbítása) érdekében	Középtáv (5-15év), hosszútáv (15-25év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
123	A Férihegyi út meghosszabbítása (Bélatelepi út irányába, Bélatelepi út szélesítése)	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
124	Elkerülő út építése a Pesti út és a Férihegyi út között	Középtáv (5-15év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
125	Vidor utca meghosszabbítása a Keresztúri út irányába	Középtáv (5-15év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
126	A Cinkotai út és a Naplás út összekötése	Középtáv (5-15év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
127	Kerületi külső összekötő utak megépítése	Középtáv (5-15év), hosszútáv (15-25év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, egész kerületi relevancia
128	Összekötő út meghosszabbítása, Férihegyi útba történő bekötése	Középtáv (5-15év), hosszútáv (15-25év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források,	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia

			önk.-i források		
129	Közlekedésbiztonság fejlesztése	Rövid táv (0-5év)	VEKOP5/3, Önk. források, Állami források, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
VASÚTI ÁTJÁRÓK FEJLESZTÉSE					
130	Különszintű vasúti átkelő építése a Tarcsai úton	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, MÁV, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
131	Keresztúri úti felüljáró felújítása	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, MÁV, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
132	Különszintű vasúti átkelő építése a Férihegyi úti vasúti átjárónál	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, MÁV, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
133	Különszintű vasúti átkelő építése a Táncsics Mihály út – Szabadság utca vasúti átjárónál	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, MÁV, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
134	Vasúti különszintű átjáró építése a Cinkotai úton	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, MÁV, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
135	A közúti-vasúti átjáró átépítése a Szabadság sugárút és a Szent Imre herceg út között	Rövid táv (0-5év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia
136	A Naplás út – vasúti pálya kereszteződésében szintbeli gyalogos átjáró kiépítése	Rövid táv (0-5év)	IKOP3/7, 4/7, 4/7b, állami források, MÁV, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia

PARKOLÁS FEJLESZTÉSE					
137	Parkolók építése, kialakítása Rákoskeresztúron	Rövid táv (0-5év), középtáv (5-15év)	VEKOP 6/2, önk.-i források	ITS 4	Akcióterület en kívüli, kerületrészi relevancia

VEKOP – Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program

IKOP – Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program

KEHOP – Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program

ITS CÉLOK:

ITS1 – Energetikai megújítás és egészséges környezet kialakítása

ITS2 – Közzolgáltatások minőségének és elérhetőségének fejlesztése

ITS3 – Identitás erősítése, közösségépítés, közbiztonság növelése

ITS4 – Rákosmente közlekedési hálózatának fejlesztése

ITS5 – Települési infrastruktúra fejlesztése

ITS6 – Gazdaságfejlesztés

4. MELLÉKLET, INDIKATÍV SOFT PROJEKTLISTA

TÁRSADALMI ÉRZÉKENYSÉGET FOKOZÓ PROGRAMOK

- HEP IT II/1. Érzékenyítő programok
- HEP IT V/5. Mirr Murr – integrált bölcsőde

TÁRSADALMI INTEGRÁCIÓT ÉS FELZÁRKÓZTATÁST SEGÍTŐ PROGRAMOK

- S1 Sajátos nevelési igényű gyermeket nevelő családok részére úszás-, masszázssterápia oktatása
- S2 „Gazdálkodj okosan” képzés szervezése
- HEP IT I/1. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása
- HEP IT I/3. A hajléktalanság felszámolása
- HEP IT III/1. Nem vagy egyedül!
- HEP IT V/1. Közösség lámpásai

MUNKAERŐ-PIACI INTEGRÁCIÓS PROGRAMOK

- S3 Komplex Munkaerő Kölcsönző és Tanácsadó Iroda
- S4 Pályaorientációs tanácsadás
- HEP IT I/2. A munkanélküliek elhelyezkedése a munkaerő-piacon
- HEP IT III/3 Visszatérés a munkaerőpiacra

KÉPZÉSI, FOGLALKOZTATÁSI PROGRAMOK, AKCIÓK

- S5 Szociális gondozó és ápoló képzés
- S6 Elsősegély oktatás
- S7 Otthonápolás, idősgondozás oktatás
- S8 Az ifjúság katasztrófavédelmi és honvédelmi nevelése
- S9 Felelős kisállat- és különösen eb-tartásra nevelés
- S10 A kerékpáros kultúra népszerűsítése és a biztonságos, helyes közlekedésre nevelés
- S11 Iskolai tanórán kívüli ismeretterjesztő képzések egységes formában történő kezelése, közbiztonsági ismeretterjesztés

TÁRSADALMI HOZZÁFÉRÉST BŐVÍTŐ PROGRAMOK

- S12 Önsegítő csoportok részére megtanítani, hogy lehet sikeresen pályázni
- S13 Felelős gyermekvállalás segítése, terhes felkészítő valamint baba-mama klubok szervezése
- HEP IT I/4. Szociális kalauz
- HEP IT II./2. HHH-s gyermekek nyilvántartása
- HEP IT IV/4. Idősbarát település
- HEP IT IV/7. Idősbarát közigazgatás
- HEP IT V/2. Akadálymentes közigazgatás

- HEP IT V/4. Fizikai és infokommunikációs akadálymentesítés

HUMÁNERŐ-FEJLESZTÉST TÁMOGATÓ PROGRAMOK

- S14 Internethasználat gyermekkorban - segítő fórum szülőknek
- S15 Interaktív zenei programok óvodáskorúak részére.
- S16 Tudatos energiafogyasztást és energiahatékonyságot segítő szemléletmódot erősítő programok szervezése
- HEP IT III/1.Nem vagy egyedül!
- HEP IT IV/1 Az idősek informatikai jártasságának fejlesztése
- HEP IT IV/2.NYÍLT NAP - Tevékeny időskor
- HEP IT IV/3.Tevékeny időskor támogatása, kulturális és szabadidős tevékenységekben való részvételük támogatása.
- HEP IT IV/5.Önmegvalósítás az időskorban
- HEP IT V/3. Gyurkovics – Tevékeny felnőttkor
- HEP IT V/5. Mirr Murr – integrált bölcsőde

TÁRSADALMI FELELŐSSÉGVÁLLALÁST SEGÍTŐ PROGRAMOK

- S17 „Kortárs segítő program” önkormányzati segítséggel történő kerületi kibontakoztatása
- HEP IT I/5. Rákosmenti Adományház Egyesület támogatása

TÁRSADALMI BIZTONSÁGOT FOKOZÓ PROGRAMOK

- S18 Fogyasztóvédelmi oktatás szervezése (kiemelten a nyugdíjas korosztály)
- HEP IT II/3. Gyermekvédelmi jelzőrendszer fejlesztése a családon belüli erőszak eseteinek megelőzése, kezelése érdekében
- HEP IT II./4. A gyermekek elleni erőszak látenciája
- HEP IT III/2.Az áldozattá válás megelőzése
- HEP IT IV/6.Időskori kiszolgáltatottság, áldozattá válás megelőzése

EGÉSZSÉGFEJLESZTÉST SEGÍTŐ PROGRAMOK

- S19 „A palántától a spájzig” konyhakerti program
- S20 Ingyenes egészségügyi szűrőprogram speciális célcsoportnak
- S21 Diabetes oktatás (étkezés, életmód)

KERÜLETI IDENTITÁST ERŐSÍTŐ PROGRAMOK, RENDEZVÉNYEK

- S22 Rákosmenti fotóblog
- S23 A kerületieket megmozgató, interaktív nyereményjátékok indítása a Facebook-on
- S24 Akikre büszkék vagyunk...
- S25 A kerületben élő művészeket bemutató kiadvány, egy sajátos „Rákosmenti kortárs művészlexikon” megjelentetése.
- S26 Rákosmenti Hagyományőrző és Rendvédelmi Napok

- S27 Rák logó bevezetése
- S28 Helytörténet, hagyományok, helyi identitás
- S29 „Otthon vagy Rákosmentén!”
- S30 Fiatalokat megszólító közösségi programok szervezése
- S31 Fogadj örökbe közterületet!
- S32 Művészeti alkotóközösség létrehozása, „Patakp’ART”

GAZDASÁGFEJLESZTÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ PROGRAMOK

- S33 Vállalkozói inkubátor létrehozása

A HELYI ESÉLYEGYENLŐSÉGI PROGRAM MEGVALÓSULÁSÁT TÁMOGATÓ KEZDEMÉNYEZÉSEK / KOROSZTÁLY SPECIFIKUS ESEMÉNYEK, TÁJÉKOZTATÓ ELŐADÁSOK

- S34 A nők elleni és a családon belüli erőszak megelőzését és felismerését célzó specifikus események, tájékoztató előadások
- S35 Kismamák számára közösségi élményt teremtő specifikus események, tájékoztató előadások
- S36 A szépkorúak számára specifikus események, tájékoztató előadások S37 Az önkormányzat működésének infokommunikációs akadálymentesítéséhez hozzájáruló specifikus események, tájékoztató előadások

*HEP = Helyi Esélyegyenlőségi Program

MEGRENDEZÉSRE KERÜLŐ FŐBB KERÜLETI PROGRAMOK:

Országos program

Magyar Kultúra Napja
Március 15. Nemzeti ünnep
Gyermeknap
Múzeumok éjszakája
Köztisztviselők napja
Szent István-nap Rákosmentén (augusztus 20.)
Nemzeti ünnep – október 23.,

Kerületi szervezésű program

Dobosok Farsangja
Majális
Pünkösdi Kórustalálkozó
Autómentes nap
Szociális és egészségügyi Díj
Adventi vásár
Rákosmenti szilveszter
Keresztúr találkozók
Rákosmenti Hagyományőrző és Rendvédelmi Napok
Deszkára fel! II. Extrém Sportnap Rákosmentén

Kerületrészhöz kötődő program

Liget Piknik
Rákoshegyi sokadalom
Rákoskert napja

Helikopter nap
 Aranykút fesztivál
 Rákosligetért Díj
 Rákoshegyért Díj Hegyi Napok – búcsú + Szt. Mihály nap
 Virágtelepi fesztivál
 Díszpolgári, sportoló, közbiztonsági, Rákoskeresztúrért Díj
 Rákoscsabáért Díj

ANTISZEGREGÁCIÓS CSELEKVÉSI PROGRAMBAN SZEREPLŐ INTÉZKEDÉSEK

ASZT AP I/1	Lakhatási kiszolgáltatottság csökkentését támogató program
ASZT AP I/2	Panelprogram folytatása
ASZT AP I/3	Energiahatékonyság javítását segítő önkormányzati intézkedések
ASZT AP I/4	Társasházak pályázatsegítő támogatása
ASZT AP I/5	Családi házak megújításának segítése és támogatása
ASZT AP I/6	Önkormányzati lakások megújítása
ASZT AP II/1	Lakások megfizethetőségének támogatása
ASZT AP II/2	Adósságkezelés segítése
ASZT AP II/3	Kedvezményes lakáshitel
ASZT AP III/1	Szociális programok veszélyeztetett területekre való koncentrációja
ASZT AP III/2	Képzési, átképzési segítségnyújtás és támogatás
ASZT AP III/3	Művelődési házak terület- és korosztály-specifikus programjai
ASZT AP III/4	Közzolgáltatások széleskörű elérhetőségének segítése
ASZT AP III/5	Homoki szőlők területén élő lakosság problémáinak kezelése

