



## BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

### POLGÁRMESTERE

---

A **89/2011/04.14.** számú „Javaslat Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Gazdasági Programjának elfogadására” tárgyú előterjesztés módosítása-kiegészítése

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A **89/2011/04.14.** számú „Javaslat Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Gazdasági Programjának elfogadására” tárgyú előterjesztést előterjesztőként az alábbiakban módosítom, melynek értelmében az előterjesztés mellékletét képező Gazdasági Program helyébe az e kiegészítés mellékletét képező Gazdasági Program lép.

Rákoshegy városrész esetében a helyi képviselők véleményét figyelembe véve javaslom, hogy a fejlesztési célok között szerepeljen a Ferihegyi útnál megvalósítandó külön-szintű vasúti átkelő.

E módosítás mellett nyelvtani, stilisztikai elírásokat javítottunk.

Kérem a fentiek szerint módosuló Gazdasági Program-tervezetet a 89/2011/04.14. számú előterjesztés tárgyalása során tárgyalási alapnak tekinteni.

Budapest, 2011. április 27.

Riz Levente s.k.  
polgármester

Melléklet:  
Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Gazdasági Programja

# BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA



## GAZDASÁGI PROGRAM

/2011. (.....) Kt. határozat alapján jóváhagyta:

.....  
Riz Levente  
polgármester

2011. április



## 1. Bevezetés, áttekintés

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) előírásai szerint az önkormányzatoknak a választási ciklus végéig szóló gazdasági programot kell készíteniük. A Gazdasági Program a 2011-2014-es időszakra szól, de célja, hogy hosszabb távra alapozza meg Rákosmente fejlődését, illetve meghatározza annak fő irányait.

Terveink abból a nagy közös célunkból fakadnak, amit modern kertvárosnak hívunk. A rákosmentiek két fő igényét egyesítő modern kertvárosban megőrizzük kerületünk otthonos, vidékies hangulatát, jó levegőjét, zöld területeit, másrészt törekszünk arra, hogy dinamikusan fejlődjön az infrastruktúra, a közlekedés, korszerű intézmények épüljenek, bővíljenek a helyi szolgáltatások, jöjjenek létre új munkahelyek és minden elérhető legyen, ami a mai városi ember számára fontos.

A lehetséges fejlesztési irányok és programok között elsőbbséget élveznek azok, amelyek forrásteremtő partneri együttműködésben valósulnak meg. Különösen értékesnek tekintjük azokat a programokat, amelyek a magán- és a közszféra érdekegyesítése által jönnek létre. Nagy hangsúlyt helyezünk a pályázati források elnyerésére. Ennek érdekében 2007-ben létrehoztuk az EU Programirodát, melynek feladata a pályázatok koordinációja, lebonyolítása. Munkánk eddigi eredménye 2007-2011 között 5,1 milliárd forintnyi elnyert támogatás. Célunk, hogy a következő években is sikeresen pályázzunk az elérhető külső fejlesztési forrásokra.

A Gazdasági Program a működésre és a fejlesztésre fordítható források arányának kiegyensúlyozott, fejlesztés-orientált alakítására törekszik. Előnyben részesíti azokat a programokat, amelyek a kerület fenntartható fejlődését segítik elő. A program minden szeptében alapvető fontosságú a részben elavult, részben hiányzó infrastruktúra fejlesztése, illetve a minőségi életkörülmények megteremtése. Rendkívül fontosnak tekintjük a munkahelyteremtő beruházások megvalósítását Rákosmentén. Fejlesztéseinknél törekszünk arra, hogy növekedjen a megújuló zöldenergia felhasználásának aránya.

A gazdasági program készítésénél szem előtt tartottuk a koherencia elvét, azaz a programot a kerület elfogadott és érvényben lévő Integrált Városfejlesztési Stratégiájával és egyéb szakkoncepcióival összhangban készítettük. Emellett gazdasági programunk illeszkedik az Budapest Főváros Integrált Városfejlesztési Stratégiájához, az Új Magyarország Fejlesztési Tervhez és az Új Széchenyi Tervhez is.

Egy megalapozott program megalkotásához nélkülözhetetlen egy átfogó helyzetelemzés, ezért a következő pontban ismertetjük a kerület egészére vonatkozó SWOT analízist.



## 2. SWOT (GyELV) analízis

A SWOT-elemzés lényege, hogy táblázatba szedve sorakoztatja fel Rákosmente gyenge és erős pontjait, valamint azt, hogy milyen erőforrásokat képes mozgósítani, azaz melyek a külső tényezőkből adódó lehetőségei és milyen, külső tényezőkből fakadó veszélyekre számíthat.

### **Belső tényezők:**

Erősségek = **Strengths**

Gyengéségek = **Weaknesses**

### **Külső tényezők:**

Lehetőségek = **Opportunities**

Veszélyek = **Threats**



## 1. Táblázat: SWOT analízis

## BELSŐ FELTÉTELEK

	ERŐSSÉGEK	GYENGESÉGEK
KÖRNYEZETI SZEMPONTOK	Budapest legnagyobb kerülete jelentős zöldfelületekkel, jó környezeti adottságokkal	Budapest központjától legtávolabb fekvő kerület, amely egyben egyetlen olyan fővárosi kerület, amelyben nincs kötöttpályás városi tömegközlekedési eszköz (metró, HÉV, villamos)
	Jelentős természeti-táji környezet (Rákos-patak és térsége, Merzsemocsár) és fővárosi jelentőségű zöldfelületek	Jelentős a járműforgalomból származó zaj és légszennyezettség, állandó átmenő forgalom, magas zajhatás (Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér)
	Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér közelsége	Csapadékelvezető rendszer hiányosságai
	Vasúti összeköttetés (2 fővonal)	A lakások $\frac{2}{3}$ -a rendelkezik csatornabekötéssel
	M0 autópálya közelsége	A csatornák hiánya miatt a földutak állománya jelentős
		Parkolási problémák a kerület központjában
		Illegális hulladéklerakók a kerület határán
TÁRSADALMI SZEMPONTOK	Évszázadok óta létező településrészek	Rákosmenti (összkerületi) identitás még nem meghatározó
	Erős szociális támogatási rendszer	Fiatalok számára a szórakozási lehetőségek hiánya
	Erős kerület-rész identitás és lokálpatriotizmus	Szlömösödés jelei a panelházas övezetben
	Aktív civil szervezetek, erős beágyazottság	A közszféra a legnagyobb foglalkoztató, kevés a magánszektorban biztosított munkahely
	Jelentős helyi kulturális élet, népes helyi művésztsadalom	
GAZDASÁGI SZEMPONTOK	A kerület központjához közel egy fejlesztésre alkalmas 20 ha-os önkormányzati tulajdonú terület (ún. Nyilas-tábla) található	Budapesten belüli periférikus jelleg
	Geotermikus energia használatának lehetősége Rákosmentén	Vállalkozások alacsony száma (alacsony gazdasági aktivitás)



	Szakképzett munkaerő, magas iskolázottsági szint	A magas hozzáadott értéket hordozó szolgáltatások-termékek hiánya
	Növekvő lakosságszám, az országos átlaghoz képest alacsony munkanélküliség	Idegenforgalom hiánya
		Kevés kerületi munkahely

2. Táblázat: SWOT analízis Külső feltételek

**KÜLSŐ FELTÉTELEK**

	LEHETŐSÉGEK	VESZÉLYEK
KÖRNYEZETI SZEMPONTOK	Intermodális csomópontok kialakítása	Épített kulturális értékek amortizációja
	Elővárosi vasúthálózat fejlesztésével a kerület és a belváros gyorsabban, kényelmesebben elérhető (S-bahn koncepció)	Tömegközlekedés korszerűsítése és az elővárosi vasút fejlesztések elmaradása miatt nő az átmenő forgalom (agglomeráció – Bp. központ viszonylatban)
	Tömegközlekedés helyzetének jelentős javítása (buszkorridor, külső Pesti úti buszsáv)	Táji és természeti értékek elhanyagolása, pusztulása
	Gödöllői HÉV-M2 összekötése, rákoskeresztúri szárnyvonal megvalósítása	
TÁRSADALMI SZEMPONTOK	Fiatalok számának kedvező alakulása (fővárosi átlaghoz képest)	Függő foglalkoztatási helyzet erősödése
	Nyugodtabb lakókörnyezetre vágyó lakosság becsábítása, magasabb jövedelemmel rendelkező, fiatal-középkorú lakosság megjelenése	A tehetősebb rétegek megjelenésével, és az M0-ás nyújtotta gyors menekülési lehetőség eredményeként nő a bűnözés Rákospalotán
	Európai uniós pályázatok lehetőséget biztosítanak az oktatási, képzési infrastruktúra bővítésére	A Főváros központjából kiszoruló, alacsonyabb státuszú rétegek megjelenése a kerület széléin
	Hatékonyabb együttműködés az agglomeráció településeivel és a környező kerületekkel	Lakosságmegtartó erő csökkenése: kivándorlás a kerületből az agglomerációba
GAZDASÁGI SZEMPONTOK	Gazdaságfejlesztési projektek megvalósítása	Vállalkozások a főváros határain kívül keresnek telephelyet fejlesztéseik megvalósításához
	Az ország legerősebb gazdasági övezetében található kelet-budapesti régióban a szakértők szerint az ország egyik legjobb gazdasági potenciálja rejlik	Az M0 menti területek városrendezési átszervezése nem történik meg, ez meghiúsítja a fejlesztési elképzelések, munkahelyteremtő beruházások megvalósítását

## RÁKOSMENTE GAZDASÁGI PROGRAMJA



	Idegenforgalmi potenciál a Rákos-patak mentén, öko-folyosó, rekreációs, sport és szabadidő funkciók erősítése	Fejlesztéseket hátráltató „zárványok” a városközpontban (Spar, volt Humanic, stb.)
	Ipari park, vállalkozói övezet kialakítása az M0 mentén	
	Növekvő lakosságszám miatt új fogyasztói csoportok kialakulása	
	A helyi vállalkozók intenzívebb bekapcsolódása a helyi gazdasági folyamatokba	



### 3. RÁKOSMENTE – A MODERN KERTVÁROS

#### *3.1 A jövőbeni fejlesztési irányok meghatározása*

A kerületi célok strukturált rendszerét a 3. táblázat szemlélteti. A kerületi szintű átfogó cél 4 tematikus (ezen belül 9 rész cél) és 6 városrészi célon keresztül realizálódhat. A célrendszer elemei időben és térben kiegészítik egymást. A tematikus célokhoz kapcsolódóan olyan célok kerültek kidolgozásra, melyek több városrészt is érintenek.

A gazdasági programban bemutatjuk Rákospalota átfogó (15-20 éves) célját, majd az ennek elérését szolgáló tematikus célokat és alcélokat. Ezek után kerül sor az egyes városrészi célok bemutatására, kialakítva ezzel a célhierarchia hármas rendszerét. A hierarchia legfelső részén található tehát a kerület átfogó célja, majd egy szinttel alatta helyezkednek el a tematikus célok és alcélok, majd a hierarchia harmadik szintjén a városrészek céljai.

#### **3.1.1 Az átfogó (15-20 éves) cél**

Rákospalota hosszú távú stratégiájának meghatározásakor három fő hangsúly jelenik meg, amelyek részben átfedik egymást:

1. A hiányzó infrastrukturális feltételek pótlása (csapadékvíz-elvezetés, csatornázás, utak aszfaltozása, járdaépítés), közösségi és egyéni közlekedési lehetőségek fejlesztése, oktatási intézmények korszerűsítése, bölcsődei és óvodai férőhelyek bővítése
2. Helyi szolgáltatások bővítése, fejlesztése, minőségi élet kialakítása oly módon, hogy megmaradjon a kerület zöld, kertvárosias jellege
3. Munkahelyteremtő beruházások megvalósítása, melyek elősegítik a helyben maradást, csökkentik az ingázók számát, növelik az önkormányzat adóbevételét, melyet intézményrendszerének fenntartására, városfejlesztésre fordíthat

A kerületi átfogó cél kialakítása szempontjából alapvető fontosságú, hogy hosszú távon (15-20 év múlva) folyamatosan növekvő lakosságra számíthatunk. A megnövekedett létszám mellett szükség van a kerület épített környezetének és természeti adottságainak harmonikus fejlesztésére és működtetésére.

A versenyképesség megteremtése érdekében a gazdaságfejlesztésre, a gazdasági versenyképesség növelésére nagy hangsúlyt kell fektetni. Ahhoz, hogy a kerület valódi versenyképes és önfejlődő fővárosi alközponttá válhasson, szüksége van a meglévő hagyományokra alapozva kiépíteni a kerület imázsát, egyedivé, megkülönböztethetővé téve a kerületet. Ennek egyik legmeghatározóbb és legcélravezetőbb eszköze lehet a turizmus fejlesztése, a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér és az MO autópálya közelségében rejlő gazdasági potenciál és a természeti értékekben rejlő lehetőségek kiaknázása.

A gazdaságfejlesztésben alapvető érték az elérhetőség fejlesztése, amely nem csupán a főváros felé, hanem az agglomeráció felé történő nyitást jelenti, az észak-déli közlekedési útvonalak fejlesztése mellett. Ma a gazdasági befektetők eléréséhez nem elegendő csupán a versenyképes és a XXI. századi igényeknek megfelelő ipari-gazdasági területekkel rendelkezni, hanem olyan szolgáltatási háttérrel is nyújtania kell, ami a gazdasági szereplők választásában kiemelik, kívánatos célponttá teszik a kerületet. Olyan közösségi kiszolgáló funkciókat, társadalmi életteret, háttérrel kell kínálni, amely a gazdasági befektetők számára csábító, vonzó környezetet teremtenek a mindennapi működéshöz.

Rákospalota hosszú távú céljának meghatározásakor a másik fő szempont, hogy a megnövekedett lakosság igényeinek kielégítését célzó különböző fejlesztések alapvetően ne változtassák meg a kerületre jellemző kertvárosias településképet.





A rákosmenti fejlesztések a kerület földrajzi helyzetéből adódóan nem csupán a helyi lakosságra gyakorolnak hatást, hanem a környező agglomerációban található települések lakóira is. A stratégia kialakításakor tehát ezen településekkel, környező kerületekkel együttműködve kell cselekedni, felismerve az egymást erősítő hatásokat. Rákosmente vonzó hatása nem ér véget Budapest közigazgatási határánál, térségi gondolkodás szükséges az egyes szereplőktől.

Egy kelet-budapesti központ nem képzelhető el megfelelő közlekedési infrastruktúra nélkül, amely magában foglalja az agglomerációból a főváros belső kerületeibe vezető kelet-nyugati közlekedési útvonalakat (közút és vasút egyaránt), és az észak-déli (közúti) közlekedési útvonalakat.

A Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér közelsége gazdasági értelemben helyzeti előnyt jelent, hiszen a világ bármely pontjával összeköti a kerületet. Rákosmente területileg és fekvését tekintve alkalmas lehet olyan konferencia- és rendezvényhelyszínek kialakítására, amelyhez rekreációs, wellness és sport lehetőségek is párosulnak.

A vasútfejlesztés szempontjából a kerületnek kedvező adottságai vannak, két fontos vasútvonala is keresztül halad Rákosmentén. Az elővárosi vasúti közlekedés fejlesztése a nyugat-európai mintákat követve fog megvalósulni a főváros környékén (S-bahn koncepció). Budapest ehhez jó adottságokkal rendelkezik, szinte a városmagig közlekednek a fő vasútvonalak, ahonnan átszállással lehet eljutni a célpontokig. A kötőpályás közlekedés fejlesztése ugyanakkor nem csupán a vasúti pálya állapotának fejlesztését jelenti, hanem a környezet fejlesztését is: a vasútállomások intermodális csomópontokká alakulnak. A vasútállomások környékén megtörténtek a parkolóhelyi fejlesztések, további cél, hogy az egész városi tömegközlekedési rendszer összekapcsolódjon a vasúti közlekedéssel. Kiemelkedő jelentősége van az ilyen fejlesztéseknek egy olyan kerületben, ahol a lakosság nagy része nem a kerületben dolgozik, vagy tanul (jelentős része tehát ingázik), nem beszélve a kerületen nap, mint nap minimum kétszer átutazó agglomerációs lakosságról.

A megfelelő infrastrukturális háttérrel hatékony és szoros gazdasági kooperációt kell kialakítani a térség településeivel, kerületeivel, ahol az egyes felek egymás gazdasági potenciáljaira építenek. Ennek csak egyik terepe a turizmus, de ennél fontosabb, hogy a térség megtalálja saját arcát.

### ***3.2 Tematikus célok***

#### **3.2.1 A kerület gazdasági versenyképességének növelése**

- Munkahelyteremtés elősegítése, annak érdekében, hogy a helyi lakosság minél nagyobb arányban tudjon a kerületben munkát vállalni.
- Helyi adóbevételek növelése munkahelyteremtő beruházások megvalósításával.
- Vonzó befektetés-támogatási politika kialakítása annak érdekében, hogy a belső/külső tőkebefektetők jelentős fejlesztésekkel gazdagítsák a kerületet, így további munkahelyeket teremtsenek.
- A kerületi vállalkozások megerősödése, amely a helyben maradást segíti.
- A gazdaság használja ki a tradíciókból és a térségi helyzetéből adódó lehetőségeket, a meglévő és fejlesztendő területi és infrastrukturális adottságokat, a rendelkezésre álló humán erőforrásokat.
- A térséggel együttműködve olyan helyi gazdaság építése, amelynek különböző méretű egységei egyaránt képesek alkalmazkodni a változó piaci, gazdasági és környezeti követelményekhez.



## E stratégiai cél elérése érdekében kiemelt feladatok:

### Befektetés-ösztönző politika kialakítása:

- Az önkormányzat EU Programirodája segíti a helyi kis – és középvállalkozásokat a támogatási, pályázati lehetőségek megismerésében, jobb kihasználásában, a meglévő munkahelyek megtartásában.
- Turisztikai lehetőségek kihasználása, turizmus fejlesztése. A turizmus fejlesztésének lehetőségeit a kerület elhelyezkedése alapvetően befolyásolja. E lehetőségek a konferenciaturizmus, hagyományteremtő rendezvények implementálása köré összpontosulhatnak.
- A helyi adópolitika megfontolt változtatásai a kiszámíthatóság és megbízhatóság megőrzése érdekében, a stabil kiegyensúlyozott gazdasági környezet biztosítása.
- Törekedni kell a hatósági engedélyezéseknél a gyorsított, ügyfélbarát ügyintézés biztosítására. Igény szerint hivatali részről is be kell kapcsolódni a vállalkozók számára szervezett képzésekbe, tanácsadási-felkészítési programokba.
- Fontos célkitűzés a város általános vonzerejének, versenyképességének a növelése annak érdekében, hogy minél vonzóbbá tegyük a befektetők számára. A változó körülmények között is használható befektetés-ösztönzési koncepciót kell készíteni. Ennek kapcsán nagyobb hangsúlyt kell fektetni az önkormányzati lobbizás és PR tevékenységre, az egységes városmarketingre és a helyi kommunikációs stratégiára a kerületi lakosság minél szélesebb körű tájékoztatásával.
- A helyi vállalkozók aktívabb bevonása a helyi fejlesztések megvalósításába. Ennek érdekében a jövőben is megrendezésre kerül a kerületi fejlesztéseket ismertető vállalkozói fórum, ahol a vállalkozók ismereteket szerezhetnek a vállalkozásaik dinamikus fejlesztéséhez szükséges helyi segítségnyújtás lehetőségeiről is.
- Stabil, kiszámítható gazdaságpolitika és gazdasági környezet kialakítása a működő és az idetelepülő vállalkozások számára.
- Új gazdasági területek kerülnek kijelölésre: M0 mentén és a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtérhez kapcsolódóan.
- Mezőgazdasági koncepció kidolgozása az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági földterületek fejlesztésére, használatára, illetve hasznosítása érdekében.
- Az 1 hektáros tanyagazdaságok elterjedésének támogatása a parlagon lévő földterületek hasznosítása érdekében.
- Vállalkozóbarát programcsomag megalkotása a helyi vállalkozók erősítésének érdekében.
- Megkülönböztető, egyedi szolgáltatások kialakítása (pl. biopiac kialakítása, élményfürdő, sport- és rendezvénycsarnok).
- A meglévő és fejlődő vállalkozások működési feltételeinek javítása, az EU követelményekhez való alkalmazkodáshoz szükséges fejlesztések elősegítése a különböző támogatási források felhasználásával

**Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése:**

- Segély helyett munkát: Az Önkormányzat az általa alkalmazható foglalkoztatáspolitikai eszközökkel, ellátatlan munkanélküliek foglalkoztatásával és közcélú munka biztosításával járul hozzá a munkanélküliek munkához juttatásához. Az önkormányzat növeli a közcélú munkások számát annak érdekében, hogy a tartósan munka-nélkül maradó kerületi lakosok hasznos munkavégzés keretében vegyenek részt a kerület közterületeinek és intézményeinek karbantartásában, fejlesztésében.
- Az elmúlt négy évben két új bölcsődei intézmény kialakításával megteremtettük annak lehetőségét, hogy a nők szülés után visszatérhessenek a munkaerőpiacra, ebben a ciklusban tovább bővítjük a nők munkaerőpiaci-reintegrációját elősegítő szolgáltatások körét.
- A helyi vállalkozók és a helyi munkaerő támogatására munkahelyteremtést ösztönző program kialakítása: új munkahely teremtése esetén az önkormányzat támogatást ad foglalkoztatás fejlesztésre.
- Oktatási-szakképzési rendszerben minden eszközt megragadunk annak érdekében, hogy a kerületi oktatási intézményekben tanuló diákok a valós munkahelyi követelményeknek megfelelő tudást megszerezzék.
- Egy nyertes európai uniós pályázatnak köszönhetően a Vigyázó Sándor Művelődési Ház 2010-ben akkreditált felnőttképzési intézménnyé vált. A projekt keretében ingyenes, a programon kívül pedig térítés ellenében igénybe vehető képzések segítik a munkanélküli kerületi lakosság továbbképzését és elhelyezkedését. 2011. évtől kezdődően az új szolgáltatásnak a megőrzésén felül újabb pályázatok elnyerésével további, a hátrányos helyzetű lakosság számára ingyenes képzések segítik a tartósan munkanélküliek elhelyezkedési lehetőségeit.
- Az önkormányzat befektetés-ösztönzési politikájának köszönhetően várhatóan nő a kerületi munkahelyek száma, amely állásokat nagy részben kerületi lakosok töltenek majd be, elősegítve ez által az „ingázó” kerületi lakosok számának csökkenését.

**3.2.2 Társadalmi kohézió és a helyi identitás megerősítése**

- A közösségi terek és közösségi épületek megújítása, civil szervezetek erősítése, a közszolgáltatások elérhetőségének és minőségének javítása.
- A helyi kulturális élet színvonalának megőrzése mellett a szabadidő-eltöltési, szórakozási és sportolási lehetőségek kínálatának szélesítése.
- Rákospalota legyen az itt élők valódi otthona, nem csak alvókerület, hanem egy olyan kerület, amelyben elérhetőek a szórakozási és szabadidős tevékenységeket éppúgy, mint a mindennapi életet befolyásoló közösségi szolgáltatások. A kultúra, mint fontos identitást hordozó és kifejező elem a „művésztelapi” hagyományokra építve járuljon hozzá a közösség építéséhez és a saját öntudat kialakításához.
- Fontos a társadalmi összetartó erő fenntartása, a hátrányos helyzetű rétegek integrálása.
- Helyismereti versenyek megtartása, helyi emlékévek meghirdetése.
- Az önkormányzat gyorsan és pontosan reagáljon a megnövekedett és bonyolultabb lakossági igényekre.

**E stratégiai cél elérése érdekében kiemelt feladatok:**

- Közösségi identitást hordozó épületek megóvása a közösségi funkció fenntartásával
- Helyi identitást erősítő programok kidolgozása
- Közösségi rendezvények megszervezése, bonyolítása
- Kerületi történelem, hagyományok, kulturális értékek felé fordulás (pl. helyismereti tananyag kialakítása)
- Helyi kulturális élet, civil szervezetek támogatása, mecenatúra rendszer ösztönzése
- Közterek megújítása, kerületközponti és alközponti fejlesztések megvalósítása
- Lakásfeltételek javítása a kerület arculatának megőrzésével, és az infrastruktúra egyidejű fejlesztésével
- Erős szociális ellátórendszer fenntartása: az alapellátáshoz tartozó szolgáltatások fejlesztése
- Leszakadó területek, rétegek integrálása, programok kidolgozása, „jelzőrendszer” kialakítása
- Egészségügyi ellátórendszer fejlesztése, preventív módszerek elterjesztése
- Helyi munkahelyek létrehozásának ösztönzése
- Foglalkoztatási projektek lebonyolítása
- Rákospalota-kártya bevezetése
- Felnőttképzési programok indítása
- E-közigazgatás megvalósítása
- Közbiztonság erősítése (térfigyelő rendszerek kiépítése)

**3.2.3 Közlekedési infrastruktúra javítása**

A kerület elhelyezkedéséből adódóan az ingázók és átutazók aránya hosszútávon is magas marad, ezzel adottságként kell számolni. A szilárd útburkolatú fejlesztések, a kötöttpályás városi közlekedés meghonosítása a helyi döntéseken és lehetőségeken túlmutató feladat. A megvalósításhoz fővárosi, kormányzati szándék is szükséges.

Alapvető célok:

- a főváros központja elérési idejének rövidülése
- a kerületrészek közötti közlekedés javítása

A kerület földrajzi elhelyezkedéséből adódóan, valamint a kerületi munkahelyek számának szűkössége miatt a kerületi lakosok többsége jelenleg ingázik. Ehhez járul hozzá az agglomerációból a főváros magja felé tartó ingázók jelentős száma. A környezeti terhelés csökkentése és a városközpont könnyebb megközelítése érdekében szükség van mind a közúti, mind a városi-elővárosi kötöttpályás közlekedési rendszerek fejlesztésére. A fejlesztések együtt járnak a szomszédos kerületek és az egyes kerületrészek közötti tömegközlekedési rendszerek fejlesztésével, a budapesti tömegközlekedési rendszer szerves részeként. A kerületrészek tekintetében olyan tömegközlekedési rendszert kell előnyben részesíteni, amely csökkenti az átszállások számát.

A közlekedési infrastruktúra javításakor különös figyelemmel kell lenni a 2007-ben elkészült Rákospalota Közlekedésfejlesztési Akcióterve 2008-2020, „Start 17 - Beindítjuk Rákospalotát” című dokumentumra. A dokumentum által megfogalmazott stratégiai célok között szerepel a közösségi közlekedés, a kerületen belüli közösségi közlekedési kapcsolatok, a kerület közúti kapcsolatainak fejlesztése, a tranzitforgalom csökkentése, vagy a kerékpáros közlekedés infrastrukturális feltételeinek megteremtése.

**E stratégiai cél elérése érdekében kiemelt feladatok:**

- Budapest központját és az alközpontok elérését szolgáló úthálózat fejlesztése.
- Kötőtpályás közlekedés kiépítése a belváros irányába.
- Vasúti külön-szintű felüljárók építése.
- A kereskedelmi gócpontok/fejlesztendő területek elérhetőségének javítása.
- Forgalomracionálizálás (átmenő forgalom csökkentése), sebességkorlátozások a főbb csomópontokban, új forgalom-szabályozó megoldások telepítése.
- Parkolási problémák felszámolása, új parkolóhelyek létesítése.
- Kerékpárutak, kerékpársávok létesítése.
- Gyalogos- és kerékpáros zónák kialakítása.
- Biztonságos gyalogos átkelőhelyek létesítése.

**3.2.4 A helyi természeti és épített örökség megőrzése és fenntartható fejlesztése:****Tudatos kerület-marketing megteremtése:**

Tudatos kerület-marketing keretében a "Rákosborzasztó" asszociáció helyét „**Rákosmente, a modern kertváros**” vegye át a helyi, valamint országos köztudatban. A földrajzi távolságon a kerület nem tud változtatni, de intenzív városfejlesztési eszközökkel meg tudja változtatni az emberek véleményét a kerületről, más adottságok: „modern”, „zöld”, „családias”, „kertváros” hangsúlyozásával és erősítésével.

**Természeti értékek és épített környezet védelme és fenntartható fejlesztése:**

Rákosmente igen jelentős táji, természeti és épített környezeti értékekkel rendelkezik, amelyek a fővárosban is egyedülállónak számítanak. Mivel ezek egyben a kerületi identitás jelentős reprezentánsai, célként kell kitűzni ezek megóvását, megújítását, funkciókkal történő feltöltését.

**E stratégiai cél elérése érdekében kiemelt feladatok:**

- „Kerületmarketing” kialakítása, a kerület új imázsának kommunikációja.
- Találkozóhelyek, zöldfelületek kialakítása, fenntartása, megóvása.
- Rákos-patak menti területek környezettudatos fejlesztése, az öko-folyosó kialakítása az érintett településekkel.
- Merzse-mocsár revitalizációja és oktatási/turisztikai célú fejlesztése.
- Zaj- és környezeti terhelés csökkentése (a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér zajártalma elleni fellépés).
- Szelektív hulladékgyűjtés kiterjesztése, illegális személtlerakók felszámolása.
- Helyi közművek fejlesztése.
- Ipari technológiával épült lakóépületek humanizálása, energiahatékonyságának javítása.
- Játsszótér-fejlesztési program folytatása.
- Műemléki és helyi védettség alatt álló területek, objektumok fokozott védelme.

### 3.2.5 Célhierarchia rendszere

#### 3. Táblázat: Átfogó cél és a tematikus célok bemutatása

ÁTFOGÓ CÉL (15-20 év)	MINŐSÉGI ÉLET MEGTEREMTÉSÉVEL A NÖVEKVŐ LAKOSSÁG KISZOLGÁLÁSA, A KERTVÁROSI HANGULAT MEGŐRZÉSE MELLETT								
TEMATIKUS CÉLOK (5-8 év)	A KERÜLET GAZDASÁGI VERSENYKÉPESSÉGÉNEK NÖVELÉSE		A TÁRSADALMI KOHÉZIÓ ÉS A HELYI IDENTITÁS MEGERŐSÍTÉSE			KÖZLEKEDÉSI INFRASTRUKTÚRA JAVÍTÁSA		HELYI ÖRÖKSÉG MEGŐRZÉSE, VONZÓ TELEPÜLÉSI KÖRNYEZET KIALAKÍTÁSA	
ALCÉLOK	A) Erősödjenek meg a helyi vállalkozások, munkahelyeket teremtve az itt élők számára	B) Jelenjenek meg a külső tőkebefektetők, hogy nagyobb volumenű fejlesztésekkel gazdagítsák a kerületet, és új munkahelyeket teremtsenek	C) Legyen szélesebb a helyi szabadidő-eltöltési, sportolási és szórakoztatási lehetőségek kínálata	D) Jöjjenek létre (újuljanak meg) közösségi terek, épületek a kerületben, erősödjenek a civil szervezetek	E) Javuljon a közszolgáltatások színvonala és elérhetősége	F) Legyen gyorsabban elérhető a Főváros központja	G) Javuljon a kerületrészek közötti közlekedés	H) Legyen tudatos kerület-marketing: „Rákosborzasztó” helyét vegye át „Rákosmente, a modern kertváros” a köztudatban	I) Óvjuk és fejlesszük a kerület természeti értékeit és épített környezetét

#### 4. Táblázat: A tematikus célok és a városrészi célok kapcsolatrendszere

KERÜLETRÉSZEK	1) Rákoskeresztúr	2) Rákoscsaba	3) Rákoskert	4) Rákoshegy	5) Rákoscsaba- Újtelep	6) Rákosliget
Kítűzött célok	A vállalkozók dinamizálása, szolgáltatóház létrehozása	Csaba vezér tér és régi piactér együttes megújítása, városrészközpont fejlesztése	Kucorgó tér városrészi alközponttá történő fejlesztése	Külön-szintű vasúti átkelő építése a Ferihegyi úti vasúti átjárónál	Diadal Úti Általános Iskola energetikai korszerűsítésének folytatása	Vasúti külön-szintű átjáró építése a Ferihegyi úton és a Cinkotai úton
	Geotermikus kút fúrása		Csongrád utcai orvosi rendelő bővítése	Külön-szintű vasúti átkelő építése a Táncsics Mihály u.- Szabadság u. vasúti átjárónál		
	Szennyvíz-csatornák kiépítése					
	Panel lakóházak felújítása, energetikai korszerűsítése	A csabai strand területének hasznosítása	Sportpálya kialakítása	A Homoki szőlők** területén új (ipari-logisztikai-kereskedelmi) funkciók megjelenésének ösztönzése	Kereskedelmi funkciók megjelenésének ösztönzése	Vidor utca meghosszabbítása a Keresztúri út irányába
	Zöldfelületi fejlesztések, közösségi terek megújítása (Népkert, Pesti út déli oldala)	Kereskedelmi funkciók erősítése	Százszorszép óvoda bővítése	Vállalkozások betelepítése		

## RÁKOSMENTE GAZDASÁGI PROGRAM



Vigyázó Sándor Művelődési Ház felújításának folytatása	Kerékpárút építése a Pesti út mentén	Templom építése (Rózsaszál u.)	Biztonságos gyalogos átkelőhelyek létesítése	Csapadékvíz-elvezető rendszerek fejlesztése	Csapadékvíz-elvezető rendszerek fejlesztése
Csapadékvíz-elvezető rendszerek fejlesztése	Szennyvíz-csatornák kiépítése	Strázahegyi óvoda építése	Budapest, XVII. Baross utca – Szabadság utca átépítése körforgalmú csomóponttá	Úthálózat fejlesztése, járdaépítés	Úthálózat fejlesztése, járdaépítés
Úthálózat fejlesztése, járdaépítés	Úthálózat fejlesztése, járdaépítés	Szennyvíz-csatornák kiépítése	Szennyvíz-csatornák kiépítése	Biztonságos gyalogos átkelőhelyek létesítése	Biztonságos gyalogos átkelőhelyek létesítése
Uszoda felújítása és élménycsuszda létrehozása a Flamingón*	Biztonságos gyalogos átkelőhelyek létesítése	Úthálózat fejlesztése, járdaépítés	Úthálózat fejlesztése, járdaépítés	Új orvosi rendelő építése	Marosi Mozi épületének felújítása, közösségi célú hasznosítása
Podmaniczky kastély felújítása	Csapadékvíz-elvezető rendszerek fejlesztése	Csapadékvíz-elvezető rendszerek fejlesztése	Városrészközpont fejlesztése a Baross utca-Szabadság utca találkozásánál	Városrészközpont kialakítása a Naplás és Diadal út mentén	
Bulyovszky ház műemléképület hasznosítása		Városrészközpont kialakítása a Zrínyi út-Rákoskert sgt. találkozásánál			
Az ún. Nyúldomb hasznosítása (Vigyázó Sándor MH. mögötti terület): szabadtéri színpad kialakítása					
Új vasúti megállóhely kialakítása Akadémia-Újtelep – Madárdomb – Helikopter lakópark vonzáskörzetében, P+R és B+R parkolók kialakításával	Hajdú-Bogáti kastély felújítása kulturális, turisztikai célú hasznosítása	Strázahegyi utcák rendezése	A Ferihegyi út meghosszabbítása (Bélatelepi út irányába)	Kerékpárút építése a Naplás út mentén	VIII. u. 2. volt iskolaépületének kereskedelmi célú hasznosítása
Ferihegyi út – Egészség ház utca kereszteződésében lámpás gyalogátkelőhely kiépítése a szakrendelőnél	M0 elleni zajvédelmi fejlesztés megvalósítása	Pesti út – Sáránd utca, valamint a Zrínyi út Rákoskert sugárút kereszteződésében jelzőlámpás csomópont kiépítése	Elkerülő út építése az Összekötő út-Erdő utca vonalán	Naplás-bánya rekultivációja	Közösségi/kulturális funkció kialakítása a vasútállomás melletti villaépületben
Sportcsarnok építése	Kucorgó tér városrészi alközponttá történő fejlesztése	Biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése a Pesti út és a Zrínyi út mentén	Rákoshegyi Közösségi Ház megépítése a víztorony mellett	Jelzőlámpás csomópont kiépítése a Ferihegyi út – Széchényi utca kereszteződésében	A meglévő ipari terület fejlesztése.munkahelyteremtő beruházások megvalósítása a Cinkotai út mentén
Gödöllői HÉV- M2 rákoskeresztúri szárnyvonal megvalósítása					



## RÁKOSMENTE GAZDASÁGI PROGRAM



	A közigazgatás minőségének javítása	Rákoscabai vasútállomásra ráhordó buszjárat elindítása	Az átmenő forgalom enyhítését célzó útfejlesztések megvalósítása	Merzse-mocsár turisztikai/oktatási célú fejlesztése	Naplás út – Tarcsai út összekötése	Jelzőlámpás csomópontok kialakítása (a Ferihegyi út - XVII. utca és a Gyöngytyúk utca-Cinkotai utca kereszteződéseiben)
	Alternatív útvonalak kijelölése, a kerületközpont tehermentesítése (Vidor utca meghosszabbítása) érdekében			Ferihegyi út – Széchényi utca kereszteződésében jelzőlámpás csomópont kiépítése		
Kitűzött célok	Kerékpárút építése a Pesti út és a Ferihegyi út mentén	Csabai út – Pesti út közlekedési csomópont fejlesztése	Játszóterek fejlesztése, fenntartása	Helikopter út – Újmajori út kereszteződésében körforgalom illetve buszforduló kialakítása	M0 elleni zajvédelmi fejlesztés megvalósítása	Játszóterek fejlesztése, fenntartása
	Buszkorridor az Örs vezér térre		Sebességkorlátozások a mellékutcákban	Játszóterek fejlesztése, fenntartása	Játszóterek fejlesztése, fenntartása	Sebességkorlátozások a mellékutcákban
	Játszóterek fejlesztése, fenntartása	Játszóterek fejlesztése, fenntartása				
	Sebességkorlátozások a mellékutcákban	Sebességkorlátozások a mellékutcákban		Sebességkorlátozások a mellékutcákban	Sebességkorlátozások a mellékutcákban	

\*Flamingó: a Képviselő-testület 552/2004. (X.21.) Kt. határozatában szereplő terület

\*\*Homoki szőlők területe: Csévész utca – Nagyhangács utca – Orgoványi utca – Bélatelepi út – Lőrinci út által határolt terület



#### 4. A kerületrészek céljai

A kerületrészek céljai a célhierarchia harmadik szintjén helyezkednek el. A fejezetben bemutatásra kerül a hat kerületrészhez kapcsolódó jövőkép, valamint a jövőkép elérése érdekében kitűzött célok. Az alfejezetek végén két táblázat található, amelyek a konkrét beavatkozásokat tematizálva ismertetik az adott kerületrészben.

##### 4.1 Rákoskeresztúr

###### Jövőkép:

Rákoskeresztúr a kerület kereskedelmi, intézményi, idegenforgalmi, oktatási, államigazgatási és tömegközlekedési központjaként funkcionáló, vegyes, de egyre vonzóbb képet mutató városrész.

A kerület központi találkozóhelye, igényes és jól karbantartott zöldterületeivel, védett műemlékeivel az egyre magasabb életminőségi elvárásoknak megfelelően képes területi egység.

###### A kerületrész fejlesztési céljait a következőkben határozza meg:

- Kerületközponti szerep erősítése, az építészeti örökség és közösségi terek karakterének megőrzésével, felújításával, új funkciók kialakításával
- Kulturális funkciók erősítése
- Kelet-budapesti és agglomerációs központi szerepkör erősítése
- Közösségi rendezvények lebonyolítása a megújult közterületeken
- A kerület tőkevonzó képességének javításával az intézmények, munkahelyek és ingatlanfejlesztések számának növelése
- A vállalkozói aktivitás dinamizálódásának kihasználása, gazdasági együttműködések, közös fejlesztések generálása és koordinálása érdekében erősebb partnerség kiépítése a civil szférával, a lakossággal és a vállalkozói szektorral
- Közlekedési infrastruktúra fejlesztése
- Közű-fejlesztések (csatorna, úthálózat, csapadékvíz-elvezetés, járda)
- Kerékpárutak fejlesztése (Pesti és Ferihegyi út mentén)

#### 5. Táblázat: Rákoskeresztúr funkciói

<b>Elérhetőség, hozzáférhetőség</b>	Buszközlekedéssel, vasúttal, gépjárművel Kevés a parkolóhely, jelentős átmenő forgalom, tömegközlekedési központ
<b>Közösségi terek állapota</b>	Kerékpárutak hiánya A közterületek állapota vegyes Panel lakóházak és környezetük állapota fokozatosan romlik, fenntartásuk sokba kerül
<b>Jelentős társadalmi probléma</b>	Egyes lakótelepeken szlömösödés indulhat el
<b>Jövőben tervezett funkció</b>	Közösségi, igazgatási és gazdasági funkciók erősítése
<b>Célcsoport</b>	Lakosság, vállalkozások, közigazgatásban dolgozók



**6. Táblázat: Rákoskeresztúr – tervezett fejlesztések**

<b>Lakóterület</b>	<p>Panel lakóházak felújítása, energetikai korszerűsítése</p> <p>Panel lakóházak közötti zöldfelületek fejlesztése, parkolók építése</p> <p>Játszóterek kialakítása, felújítása</p> <p>Szennyvíz-csatornák kiépítése</p> <p>Csapadékvíz-elevezető rendszer fejlesztése,</p> <p>Úthálózat fejlesztése, járdák kiépítése</p>
<b>Vegyes, intézményi, idegenforgalmi</b>	<p>Geotermikus kút fúrása</p> <p>Podmaniczky-kastély felújítása</p> <p>Bulyovszky ház műemléképület hasznosítása</p> <p>Népkert, Pesti út déli oldalának megújítása, új funkciókkal történő ellátása</p> <p>Vigyázó Sándor Művelődési Ház felújításának folytatása</p> <p>Az ún. Nyúldomb hasznosítása (Vigyázó Sándor MH. mögötti terület): szabadtéri színpad kialakítása</p> <p>Sport- és rendezvénycsarnok építése</p> <p>Közigazgatás minőségének javítása</p>
<b>Gazdasági</b>	<p>Uszoda felújítása és élményfürdő létrehozása a Flamingón</p> <p>A vállalkozók dinamizálása, szolgáltatóház létrehozása</p>
<b>Közlekedés</b>	<p>Buszkorridor az Örs vezér térre</p> <p>Sebességkorlátozások a mellékutcákban</p> <p>Alternatív útvonalak kijelölése, a kerületközpont tehermentesítése (Vidor utca meghosszabbítása) érdekében</p> <p>Kerékpárút építése a Pesti út és a Ferihegyi út mentén</p> <p>Új vasúti megállóhely kialakítása</p> <p>Akadémia-Újtelep – Madárdomb – Helikopter lakópark vonzáskörzetében, P+R és B+R parkolók kialakításával</p> <p>Ferihegyi út – Egészség ház utca kereszteződésében lámpás gyalogátkelőhely kiépítése a szakrendelőnél</p> <p>Gödöllői HÉV-M2 rákoskeresztúri szárnyvonal megvalósítása</p>



#### 4.2 Rákoscscaba

##### Jövőkép:

Rákoscscaba a kerület gazdag történelmi hagyományokkal rendelkező kulturális alközpontja és rekreációs-szabadidős tevékenységek helyszíne.

##### A kerületrész fejlesztési céljait a következőkben határozza meg:

- Csaba vezér tér és régi piactér megújítása
- Kulturális funkciók erősítése
- Kereskedelmi funkciók erősítése
- Sport-rekreációs funkciók erősítése
- A strand területének hasznosítása
- Közlekedési infrastruktúra fejlesztése
- Közmű-fejlesztések (csatorna, úthálózat, csapadékvíz-elvezetés, járda)
- Hajdú-Bogáti kastély felújítása, hasznosítása

##### 7. Táblázat: Rákoscscaba funkciói

Elérhetőség, hozzáférhetőség	Buszközlekedéssel, vasúttal, gépjárművel Jelentős tranzitforgalom
Közösségi terek állapota	Fejlesztés szükséges (pl. Rákoscscaba főtér)
Jelentős társadalmi probléma	nincs
Jövőben tervezett funkció	Közösségi, gazdasági, szabadidős és lakófunkciók erősítése
Célcsoport	Lakosság, vállalkozások

##### 8. Táblázat: Rákoscscaba – tervezett fejlesztések

Lakóterület	Játszóterek fejlesztése, fenntartása Szennyvíz-csatornák kiépítése Csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése, Úthálózat fejlesztése, járdák kiépítése
Vegyes, intézményi, idegenforgalmi	Hajdú-Bogáti kastély felújítása, kulturális, turisztikai célú hasznosítása Csaba vezér tér és régi piactér megújítása, városrészközpont fejlesztése M0 elleni zajvédelmi fejlesztés megvalósítása Kucorgó tér városrészi alközponttá történő fejlesztése
Gazdasági	Csabai strand hasznosítása Kereskedelmi funkciók erősítése Munkahelyi övezet létrehozása az M0 autópálya mentén
Közlekedés	Csabai út – Pesti út közlekedési csomópont fejlesztése Rákoscscabai vasútállomásra ránhordó buszjárat elindítása Kerékpárút építése a Pesti út mentén



#### 4.3 Rákoskert

##### Jövőkép:

Rákoskert közigazgatási és kereskedelmi fejlesztések erősítésével a kerület fejlett alközpontja.

##### A kerületrész fejlesztési céljait a következőkben határozza meg:

- Kucorgó tér fejlesztése, megújítása igazgatási és kereskedelmi funkciók kialakításával
- Kulturális funkciók és a civil élet további erősítése
- Közlekedési infrastruktúra fejlesztése
- Közmű-fejlesztések (csatorna, úthálózat, csapadékvíz-elvezetés, járda)
- Sport funkciók erősítése
- Templom építése

##### 9. Táblázat: Rákoskert funkciói

Elérhetőség, hozzáférhetőség	Buszközlekedéssel, vasúttal, gépjárművel
Közösségi terek állapota	Fejlesztés szükséges (pl. Kucorgó téren, Zrínyi út-Rákoskert sgt. találkozásánál)
Jelentős társadalmi probléma	nincs
Jövőben tervezett funkció	Lakófunkció megerősített gazdasági és közigazgatási funkciókkal
Célcsoport	Lakosság, vállalkozások

##### 10. Táblázat: Rákoskert: tervezett fejlesztések

Lakóterület	Játszóterek fejlesztése, fenntartása Szennyvíz-csatornák kiépítése Csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése, Úthálózat fejlesztése, járdák kiépítése
Vegyes, intézményi, idegenforgalmi	Kucorgó téren, Zrínyi út-Rákoskert sgt. találkozásánál városrészi alközpont létrehozása, fejlesztése Százszorszép óvoda bővítése Strázahegyi óvoda építése Csongrád utcai orvosi rendelő bővítése Templom építése Sportpálya kialakítása
Gazdasági	Kereskedelmi központ kialakítása a Kucorgó téren
Közlekedés	Az átmenő forgalom enyhítését célzó útfejlesztések megvalósítása Biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése a Pesti út és a Zrínyi út mentén Pesti út – Sáránd utca, valamint a Zrínyi út Rákoskert sugárút kereszteződésében jelzőlámpás csomópont kiépítése



#### 4.4 Rákoshegy

##### Jövőkép:

Rákoshegy a vasúti kapcsolat kihasználásával intermodális csomópontként kapcsolódik a kerület központjához és a térséghez, erős híd szerepet tölt be a déli és a nyugati szomszédos kerületek irányába.

##### A kerületrész fejlesztési céljait a következőkben határozza meg:

- Ipari-logisztikai-kereskedelmi funkció kialakítása a Homoki szőlők területén
- Természetvédelmi terület megóvása
- Közlekedési infrastruktúra fejlesztése
- Közmű-fejlesztések (csatorna, úthálózat, csapadékvíz-elvezetés, járda)
- Ferihegyi út meghosszabbítása
- Zajcsökkentés, zajvédelem (Ferihegy)

##### 11. Táblázat: Rákoshegy funkciói

<b>Elérhetőség, hozzáférhetőség</b>	Buszközlekedéssel, vasúttal, gépjárművel Tranzitforgalom jelentős
<b>Jelentős társadalmi probléma</b>	Kezdeti szegregációs jelenségek a Homoki szőlők területén Az alacsony komfortfokozatú lakások aránya magas
<b>Jövőben tervezett funkció</b>	Lakó és kulturális funkciók megerősítése mellett a gazdasági jelleg ösztönzése
<b>Célcsoport</b>	Lakosság, vállalkozások

##### 12. Táblázat: Rákoshegy – tervezett fejlesztések

<b>Lakóterület</b>	Játszóterek fejlesztése, fenntartása Szennyvíz-csatornák kiépítése Csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése, Úthálózat fejlesztése, járdák kiépítése
<b>Vegyes, intézményi, idegenforgalmi</b>	Merzse-mocsár turisztikai/oktatási célú fejlesztése Rákoshegyi Közösségi Ház megépítése a víztorony mellett Városrészközpont fejlesztése a Baross u-Szabadság u. találkozásánál
<b>Gazdasági</b>	A Homoki szőlők területre ipari-logisztikai-kereskedelmi funkció telepítése
<b>Közlekedés</b>	Biztonságos gyalogos átkelőhelyek létesítése Ferihegyi út meghosszabbítása (Béla-telepi út irányába) Külső Kerületi Körút Elkerülő út építése az Összekötő út-Erdő utca vonalán



Helikopter út – Újmajori út  
kereszteződésében körforgalom illetve  
buszforduló kialakítása

Budapest, XVII. Baross utca –  
Szabadság utca átépítése körforgalmú  
csomóponttá

Ferihegyi út – Széchényi utca  
kereszteződésében jelzőlámpás  
csomópont kiépítése

Külön-szintű vasúti átkelő építése a  
Ferihegyi úti vasúti átjárónál

Külön-szintű vasúti átkelő építése a  
Táncsics Mihály u.-Szabadság u. vasúti  
átjárónál



#### 4.5 Rákoscscaba - Újtelep

##### Jövőkép:

Rákoscscaba-Újtelep a kerület egyik legfiatalabb, főként lakófunkcióval ellátott városrésze.

##### A kerületrész fejlesztési céljait a következőkben határozza meg:

- Egészségügyi fejlesztés
- Közlekedési infrastruktúra fejlesztése
- Közmű-fejlesztések (úthálózat, csapadékvíz-elvezetés, járda)
- Oktatási-nevelési funkciók erősítése
- Kulturális funkciók megteremtése
- Sportolási lehetőségek megteremtése
- Kereskedelmi funkciók megjelenésének ösztönzése
- Közlekedési fejlesztések az M0 nagytarcsai csomópontja kapcsán

##### 13. Táblázat: Rákoscscaba – Újtelep funkciói

Elérhetőség, hozzáférhetőség	Buszközlekedéssel, vasúttal, gépjárművel Tranzitforgalom jelentős
Közösségi terek állapota	fejlesztendő (pl. sportpálya)
Jelentős társadalmi probléma	nincs
Jövőben tervezett funkció	Kulturális funkciók megteremtése és gazdasági funkciók megerősítése, oktatás infrastruktúrájának fejlesztése
Célcsoport	Lakosság, vállalkozások

##### 14. Táblázat: Rákoscscaba – Újtelep – tervezett fejlesztések

Lakóterület	Játzóterek fejlesztése, fenntartása Csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése, Úthálózat fejlesztése, járdák kiépítése
Vegyes, intézményi, idegenforgalmi	Diadal Úti Általános Iskola energetikai korszerűsítésének folytatása Új orvosi rendelő építése Naplás bányá rekultivációja M0 elleni zajvédelmi fejlesztés megvalósítása Városrészközpont kialakítása, fejlesztése a Naplás út és Diadal út mentén
Gazdasági	Kereskedelmi funkciók megjelenésének ösztönzése Vállalkozások betelepítése
Közlekedés	Kerékpárút kialakítása a Naplás út mentén Naplás út – Tarcsai út összekötése





**Rákosliget**

**Jövőkép:**

Rákosliget a kerület kulturális alközpontja, erős civil szervezetekkel.

**A kerületrész fejlesztési céljait a következőkben határozza meg:**

- Közlekedési infrastruktúra fejlesztése
- Közmű-fejlesztések (csatorna, úthálózat, csapadékvíz-elvezetés, járda)
- Gazdasági funkciók erősítése
- A meglévő ipari terület fejlesztése a Cinkotai út mentén
- Kulturális funkciók és a civil élet további erősítése
- Vasúti külön-szintű felüljáró építése a Ferihegyi úti és a Cinkotai úti vasúti átjárónál
- Vidor utca meghosszabbítása a Keresztúri út irányba

**15. Táblázat: Rákosliget funkciói**

<b>Elérhetőség, hozzáférhetőség</b>	Buszközlekedéssel, vasúttal, gépjárművel Tranzitforgalom jelentős
<b>Közösségi terek állapota</b>	Fejlesztés szükséges: pl. Hősök tere
<b>Jelentős társadalmi probléma</b>	nincs
<b>Jövőben tervezett funkció</b>	Lakó és kulturális funkciók megerősítése mellett a gazdasági jelleg ösztönzése
<b>Célcsoport</b>	Lakosság, vállalkozások

**16. Táblázat: Rákosliget – tervezett fejlesztések**

<b>Lakóterület</b>	Játszóterek fejlesztése, fenntartása Szennyvíz-csatornák kiépítése Úthálózat fejlesztése, járdák kiépítése Csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése
<b>Vegyes, intézményi, idegenforgalmi</b>	A volt Maros mozi épületének felújítása, közösségi célú hasznosítása Közösségi/kulturális funkció kialakítása a vasútállomás melletti villaépületben
<b>Gazdasági</b>	A meglévő ipari terület fejlesztése, munkahelyteremtő beruházások megvalósítása a Cinkotai út mentén VIII. u. 2. volt iskolaépületének kereskedelmi célú hasznosítása
<b>Közlekedés</b>	Vasúti külön-szintű felüljáró építése a Ferihegyi úti és a Cinkotai úti vasúti átjárónál Jelzőlámpás csomópontok kialakítása (a Ferihegyi út -XVII. utca és a Gyöngytyúk utca-Cinkotai utca kereszteződésekben) Vidor utca meghosszabbítása a Keresztúri út irányba