

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: HATVANI ZOLTÁN

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: HATVANI ZOLTÁN

3. A házas-/élettárs neve: HATVANI ANIKÓ

4. A gyermek neve: HATVANI CSENGE

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **BUDAPEST, XVII. KERÜLET.**

b) Az ingatlan területnagysága: **660 M2**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **KIVETT**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
LAKÓHÁZ 120 M2 (GARÁZS 45 M2)

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **CSALÁDIHÁZ**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **TULAJDONOS**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **3/10**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ADÁSVÉTEL 1997.11.01.**

Bp. 2026.01.05.

kelt

.....
aláírás

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **BUDAPEST, XVII. KERÜLET.**
- b) Az ingatlan területnagysága: **739 M2**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **KIVETT**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
LAKÓHÁZ + GAZDASÁGI ÉPÜLET (180 +20 M2)
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **CSALÁDIHÁZ**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **TULAJDONOS**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **6/10**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ADÁSVÉTEL 2006.09.26.**

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **PILISBOROSJENŐ**
- b) Az ingatlan területnagysága: **560 M2**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **KIVETT**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
LAKÓHÁZ 140 M2
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **CSALÁDIHÁZ**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **TULAJDONOS**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **2/15**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ÖRÖKLÉS 2010.01.18.**

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **DÉLEGYHÁZA (HRSZ.: 0129/73)**
- b) Az ingatlan területnagysága: **4595 M2**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **7,58 ARANYKORONA ÉRT. RÉT**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
BEÉPÍTETLEN TERÜLET
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **SZÁNTÓ**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **TULAJDONOS**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **3/17**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ADÁSVÉTEL 2013.09.19.**

BP. 2026. 01. 05.

kelt


aláírás

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
- b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: **NN SCHEDULE ÉLETBIZTOSÍTÁS, kötvényszám: 44643819, lejárat 2043.01.04.**
névérték, biztosítási összeg: **6.500.000**

megnevezés: **NN AMULETT ÉLETBIZTOSÍTÁS, kötvényszám: 41502359, lejárat 2036.01.10.**
névérték, biztosítási összeg: **3.900.000**

BP. 2026. 01. 05.
.....
kelt

.....
aláírás

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: **5.000 EURO**

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz: 3.500.000

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzüintézet
számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzüintézet számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj
hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézettel vagy
magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzüintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **4.828.613 Ft. (Adóstárs a feleségemmel
közösen) ERSTE BANK - Jelzáloghitel**

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:

Bp. 2026. 01. 05.

kelt

.....
aláírás

IV. Egyéb közlendők

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **KERESKEDELMI VEZETŐ**

Munkahelye: **GÖRDÜLŐ-Simmering Kft.**

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **1.050.000 Ft**

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: **GÖRDÜLŐ-Simmering Kft.**

2. Gazdasági társaság formája: **KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): **TULAJDONOS**

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: **50 %**

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **50 %**

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **KERESKEDELMI VEZETŐ**

Bp. 2026.01.05.

kelt


aláírás